

Ogłoszenie nr 49

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 12.03.2019 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony i lokali socjalnych.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony i lokale socjalne znajdujące się przy ulicach: Damrota 7/6, Damrota 19C/2, Powstańców 28/3, Kwiatowej 2/14, Lompy 1D/9, Tuwima 6/17, Zielnej 7C/5, Koszykowej 19C/5, Karola Miarki 3/10, 1 Maja 4C/11, Elsnera 7/3, Chopina 2/5, Zielnej 9/35, Zielnej 9/25, Chemików 5/29.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony i lokali socjalnych.

Wywieszono dnia **12.03.2019r.** na okres 21 dni tj. do **01.04.2019r.**

Lp	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Damrota 7/6	KW – OP1K/00048044/9 działka nr 998/4 pow. działki 0,1593 ha karta mapy: 5 obręb: Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	23,40m ²	40,96m ²	II piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, gazowa, co, łazienka, wc	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
2.	ul. Damrota 19C/2	KW – OP1K/00031249/4 działka nr 1052/10 pow. działki 0,0680ha karta mapy: 5	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	28,12m ²	44,15m ²	parter	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych,

		obręb: Kędzierzyn						centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
3.	ul. Powstańców 28/3	KW – OP1K/00047480/0 działka nr 1023/2 pow. działki 0,1063 ha karta mapy: 5 obręb: Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	25,94m ²	45,35m ²	I piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
4.	ul. Kwiatowa 2/14	Obręb: Kędzierzyn KW – OP1K/00047864/6 działka nr 807/9 pow. działki 0,1921ha Karta mapy: 5 Obręb: Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	23,06m ²	39,69m ²	IV piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie

								(stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
5.	ul. Lompy 1D/9	KW – OP1K/00029217/4 działka nr 1072/6 pow. działki 0,1049 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	29,27m ²	48,32m ²	III piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
6.	ul. Tuwima 6/17	KW – OP1K/00042299/9 działka nr 588/147 pow. działki 0,0,9041 ha karta mapy 5 obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	26,50m ²	37,60m ²	I piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, co, centralnie ciepła woda, łazienka	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna),

								winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
7.	ul. Zielna 7c/5	KW – OP1K/00038838/9 działki nr 1123/9, 1123/14, 1123/15 pow. działek: 0,7652 ha Karta mapy: 11 Obręb: Sławięcice	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	19,22m ²	37,54m ²	I piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, co, centralnie ciepła woda, łazienka	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
8.	ul. Koszykowa 19C/5	KW – OP1K/00037636/6 działka nr 444/6 pow. działki 0,2341 ha karta mapy: 3 Obręb: Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	19,94m ²	34,78m ²	I piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny,

								anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
9.	ul. Karola Miarki 3/10	KW – OP1K/00065951/5 działka nr 915 pow. działki 0,0716 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	16,17m ²	31,60m ²	III piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
10.	ul. 1 Maja 4C/11	KW – OP1K/00027322/9 działka nr 1052/3 pow. działki 0,0731 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	29,94m ²	49,80m ²	III piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anteny zbiorcze,

								podgrzanie wody, szambo)
11.	ul. Elsnera 7/3	KW – OP1K/00049327/4 działka nr 816/14 pow. działki 0,1670 ha karta mapy: 5 obręb: Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	52,67m ²	73,34m ²	I piętro	Cztery pokoje z kuchnią, instalacja wodno-kanalizacyjna, gazowa, elektryczna, ogrzewanie gazowe indywidualne, łazienka, wc	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
12.	ul. Chopina 2/5	KW – OP1K/00048605/0 działka nr 625/8 pow. działki 0,1460 ha karta mapy 4 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	18,09m ²	37,20m ²	poddasze	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, ogrzewanie gazowe indywidualne, łazienka, wc	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody,

								szambo)
13.	ul. Zielna 9/35	KW – OP1K/00056870/7 działka nr 1123/12 pow. działki 0,2831 ha karta mapy: 11 obręb: Sławięcice	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	10,97 m ²	20,68 m ²	I piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, centralnie ciepła woda, c.o. gazowe, łazienka	w zależności od dochodu 0,80 zł lub 1,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny
14.	ul. Zielna 9/25	KW – OP1K/00056870/7 działka nr 1123/12 pow. działki 0,2831 ha karta mapy: 11 obręb: Sławięcice	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	10,88 m ²	21,07 m ²	I piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, centralnie ciepła woda, c.o. gazowe, łazienka	w zależności od dochodu 0,80 zł lub 1,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny

15.	ul. Chemików 5/29	KW – OP1K/00042135/2 działka nr 39/49 pow. działki 0,2735 ha karta mapy: 2 obręb: Azoty	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	37,78m ²	55,81m ²	I piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, gazowa, c.o., łazienka, wc	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
-----	--------------------------	---	--	---------------------	---------------------	----------	--	--

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały nr XXXIII/281/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 sierpnia 2016 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2016r., poz. 1894 z późn. zm.