

w dniu 13.03.2019 pod nr 63/012/2019

## Umowa nr 272.1.5.2019

zawarta w dniu 13.03.2019r. w Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy

**Gminą Kędzierzyn-Koźle**, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, ul. Grzegorza Piramowicza 32,  
zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

**Artura Maruszczaka – Zastępcę Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle**

a

**Panem Michałem Dołbik** prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą **Michał Dołbik EMDE  
Transport & Inżynieria SJ-E w Kędzierzynie-Koźlu, ul. Stoczniowców 2 14, 47-200  
Kędzierzyn-Koźle**

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

**REGON: 360479140 NIP: 7492078795**

zwaną dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

Zgodnie z wynikiem postępowania o **udzielenie** zamówienia publicznego w **trybie przetargu  
nieograniczonego** pismo z dnia 08.03.2019r. Zamawiający zleca, a Wykonawca podejmuje się  
wykonania całości przedmiotu zamówienia określonego w ofercie w następującym zakresie:

### §1.

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie zamówienia publicznego pod nazwą:

**Doposażenie i remont placów zabaw na os. Kłodnica - doposażenie i remont placu zabaw  
przy ul. Jana Cybisa - wymiana starych i zużytych urządzeń zabawowych na nowe,  
utworzenie strefy fitness**

#### 2. Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) Doposażenie placu zabaw przy ul. Jana Cybisa w nowe urządzenia zabawowe oraz podwójny zestaw urządzenia siłowni zewnętrznej (w tym ustawienie nowo dostarczonych urządzeń zgodnie z przygotowanym przez Zamawiającego projektem zagospodarowania terenu placu zabaw) w tym:
  - a) utwardzenie podłoża pod urządzeniem siłowni zewnętrznej kostką betonową szarą fazonowaną typu Holland o wymiarach szer. 20 cm dł. 10 cm i gr. 6 cm o łącznej powierzchni 30,60 m<sup>2</sup>, kostka betonowa zostanie ułożona do istniejącego chodnika przebiegającego przez plac zabaw przy wejściu głównym;
  - b) wykonanie obramowań stref bezpieczeństwa urządzeń zabawowych oraz urządzenia siłowni zewnętrznej Wykonawca zakupi i zastosuje krawężniki betonowe o następujących wymiarach wys. 20 cm, grub. 6 cm, szer. 100 cm (łączna długość krawężników to 75 mb);
  - c) ułożenie krawężników betonowych na ławie betonowej, beton z klasy min. C12/15;
  - d) wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego frakcja 0 - 31 mm, po zagęszczeniu warstwa musi wynosić 10 cm. Następnie ułożenie kostki betonowej na 4cm warstwie cementowo – piaskowej. Po ułożeniu kostki betonowej należy wypełnić szczeliny piaskiem, a następnie zamieść ułożoną powierzchnię przy użyciu szczotek ręcznych i przystąpić do ubijania nawierzchni. Do ubijania ułożonej nawierzchni z kostki betonowej stosuje się wibratory płytowe z osłoną z tworzywa sztucznego dla ochrony kostek przed uszkodzeniem i zabrudzeniem. Po ubiciu nawierzchni należy uzupełnić szczeliny piaskiem i zamieść całą zabrukowaną nawierzchnię;
  - e) dostarczenie i zamontowanie nowych urządzeń zgodnie z projektem wraz z zachowaniem odpowiednich stref bezpieczeństwa przewidzianych dla każdego z urządzeń;

- f) po wykonaniu montażu Wykonawca zobowiązany będzie do uporządkowania i wyrównania terenu, wykopany ewentualny gruz bądź inne odpady zagospodaruje na własny koszt zgodnie z ustawą o odpadach. Na całym terenie objętym zakresem prac wykonawca dokona siewu trawy w miejscach gdzie się pojawiły ubytki, na którą udzieli jednorocznej gwarancji od chwili odbioru końcowego całego zadania;
- g) wszystkie urządzenia zabawowe muszą być wykonane zgodnie z PN – EN 1176 – 1:2009, zaś urządzenie siłowni zewnętrznej musi być zgodnie z PN – EN 16630 : 2015;
- h) Zamówienie obejmuje dostawę i montaż następujących urządzeń zabawowych i siłowni zewnętrznej:

**Zestaw sprawnościowy (PARKOUR)** - o wymiarach 6,00 ÷ 6,50 m x 2,00 ÷ 2,40 m i wysokości od gruntu 2,40 ÷ 2,70 m - zestaw sprawnościowy powinien być wyposażony w następujące elementy:

- w dwie wieże z podestami kwadratowymi o wymiarach 0,95 ÷ 1,05 m i wysokości 1,50 ÷ 1,60 m;
- jedną wieżę z podestem kwadratowym o wymiarach 0,95 ÷ 1,05 m i wysokości 0,50 ÷ 0,60 m;
- słupy nośne wykonane z rur okrągłych z stali nierdzewnej – chromowej, zamontowanych w fundamentach urządzenia wykonany z betonu klasy min. C12/15 o głębokości min. 0,70 m, szerokości min 0,45 m, długości min. 0,45 m Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania gotowych betonowych prefabrykatów;
- wejście na zestaw i dwie wyższe wieże sprawnościowy za pośrednictwem ścianek wspinaczkowych wykonanych z płyt z tworzywa sztucznego HDPE w kolorze żółtym, zielonym lub pomarańczowych dodatkowo zaś w ściankach wspinaczkowych muszą zostać zamontowane tzw. kamienienie wspinaczkowe;
- zestaw łącznie jest wyposażony w trzy podesty które muszą być wykonane ze sklejki wodoodpornej;
- na dwóch wysokich wieżach musi zostać wykonana balustrada z rur okrągłych z stali nierdzewnej – chromowej;
- wszystkie połączenia rur wykonane za pomocą łączników kulowych;

**Huśtawka bocianie gniazdo** – o wymiarach i rozstawie nóg 1,90 ÷ 2,00 m x 3,40 ÷ 3,60 m i wysokości 2,40 ÷ 2,50 m. Wyposażona w siedzisko z przeplotu lin polipropylenowych na oplocie stalowym o wymiarze zewnętrznym min. Ø 1,10m. Wszystkie nogi konstrukcyjne huśtawek wykonane z profili stalowych o wymiarach min. 80 x 80 mm ocynkowane i malowane proszkowo na kolor niebieski lub czerwony. Fundament urządzenia wykonany z betonu klasy min C12/15 o głębokości min. 0,8 m, szerokości min. 0,6 m, długości min. 0,6 m. Zaślepki nóg konstrukcyjnych zakończone wykonane z tworzywa sztucznego.

**Zamówienia obejmuje również dostawę podwójnego zestawu urządzenia siłowni zewnętrznej:**

- **biegacz i orbitrek** – urządzenia do ćwiczeń o wymiarach 3,10 ÷ 3,20 m x 0,80 ÷ 0,90 m i wysokości 1,95 ÷ 2,05 m;
- Zestaw urządzenia siłowni zewnętrznej musi być zamontowane na pylonie w jeden z kolorów: RAL 6006 (ciemno zielonym) bądź RAL 1037 (żółty słoneczny), zaś pozostałe elementy urządzenia powinny być pomalowane w jeden z kolorów: RAL 7024 (szary grafitowy) bądź RAL 7032 (szaro beżowy) lub RAL 9011 (czarny grafitowy). Instrukcja użytkowania urządzenia musi zostać zamontowana na pylonie trwale naniesionym sitodrukiem. Elementy stalowe urządzeń powinny być wykonane ze stali St3 (R35), ocynkowane ogniowo i malowane podwójnie proszkowo farbami poliestrowymi.
- W urządzeniu siłowni zewnętrznych powinny być zastosowane następujące materiały:

– rama nośna z rur stalowych o średnicy min. 90 x 3,6 mm; wsporniki ruchowe rur stalowych o średnicy min. 40 ÷ 63 x 3,6 mm; pokrywa zabezpieczająca elementy mocujące z aluminium; uchwyty i rączki z polichlorku winylu; łożyska typu zamkniętego (NSK); połączenie słupków nośnych ramy nośnej w fundamencie wykonane śrubowo jako sztywne; stopy fundamentowe o wymiarach 0,6 x 0,6 m i wysokości 0,6 m z betonu klasy min. B30/B25; zaślepki z tworzywa sztucznego; zabezpieczenie pylonów z góry i dołu za pomocą nakładek żeliwnych.

– Łączenia wszystkich elementów z słupem konstrukcyjnymi muszą być wykonane w sposób uniemożliwiający wystawianie ostrych krawędzi.

– Wszystkie śruby i nakrętki muszą być zabezpieczone zaślepkami polimerowymi.

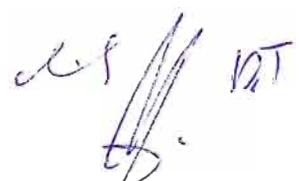
– Słup konstrukcyjny musi być zaślepienie w taki sposób, aby uniemożliwiony był dostęp wilgoci do ich wnętrza. Ostre krawędzie muszą być zaokrąglone promieniem minimalnym 3 mm. Wszystkie elementy stalowe (słupy konstrukcyjne, drążki, poręcze, szczeble) muszą być podwójnie malowane proszkowo, zabezpieczone antykorozyjnie poprzez śrutowanie, galwanizację i cynkowanie.

– Słup konstrukcyjny malowany w kolorze RAL 6012 (ciemno zielonym) bądź RAL 1037 (żółty słoneczny).

**Wszystkie urządzenia zabawowe muszą być wykonane zgodnie z PN – EN 1176 – 1:2009, zaś urządzenie siłowni zewnętrznej musi być zgodnie z PN – EN 16630 : 2015**

### **3. Przedmiot umowy określony w ust.1. obejmuje ponadto:**

- a) korytowanie strefy bezpieczeństwa pod nowo zamontowanymi urządzeniami zabawowymi zgodnie z obowiązującymi normami przewidzianych dla swobodnego upadku z wysokości oraz z zaleceniami producenta przewidzianych dla poszczególnych urządzeń zabawowych, ułożenia krawężników betonowych po zewnętrznych wymiarach strefy bezpieczeństwa i wypełnienie jej piaskiem;
  - b) wszelką odpowiedzialność Wykonawcy za zniszczenia w drzewostanie podczas prowadzonych prac - zobowiązany będzie do wykonania nowych nasadzeń adekwatnych do powstałych strat na własny koszt pod kierunkiem Podinspektora do spraw zieleni i ochrony przyrody bądź Inspektora do spraw kształtowania terenów zieleni miejskich;
  - c) przekazanie Zamawiającemu certyfikatów dostarczonych i zamontowanych urządzeń zabawowych oraz siłowni zewnętrznej zgodnie z obowiązującymi normami w momencie odbioru końcowego zadania;
  - d) udzielenie przez Wykonawcę min. 24 miesięcznej gwarancji na dostarczone urządzenia zabawowe;
  - e) zobowiązanie Wykonawcy do remontów i napraw zniszczeń powstałych w czasie prowadzonych prac np. zniszczeń nawierzchni alejek;
4. Koszty transportu sprzętu z bazy na miejsce prowadzenia prac i z powrotem ponosi Wykonawca;
  5. Realizacja dostaw przeprowadzona będzie zgodnie z niniejszą Umową, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością w odniesieniu do ich wykonania, bezpieczeństwa, dobrej jakości i właściwej organizacji.
  6. W przypadku niezgodności pomiędzy poszczególnymi dokumentami składającymi się na Umowę, postanowienia bardziej szczegółowe będą miały pierwszeństwo przed postanowieniami ogólniejszymi. Jeżeli jednak z różnych dokumentów składających się na Umowę wynikać będzie różny zakres świadczeń lub różne standardy ich wykonania, za decydujący będzie się uważany szerszy zakres świadczeń lub wyższy standard wykonania. Ostateczna decyzja w tym zakresie należeć będzie do Zamawiającego.

 3

## §2.

### TERMINY ROZPOCZĘCIA I ZAKOŃCZENIA ROBÓT:

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia ustalony w oparciu o złożoną w przetargu ofertę: **60 dni kalendarzowych** licząc od daty zawarcia umowy.
2. Zmiana terminu realizacji zamówienia lub zmiana jego wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie w przypadkach, określonych w niniejszej umowie.

## §3.

### NALEŻYTA STARANNOŚĆ

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
2. W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował usługi objęte niniejszą umową bez należytej staranności, niezgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, zasadami sztuki, zasadami BHP lub niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo:
  - 1) nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania usługi, co nie będzie uzasadnieniem do przedłużenia terminu wykonania;
  - 2) odstąpić od umowy w całości lub w części z winy Wykonawcy;
  - 3) potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu kar umownych.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją i miejscem prowadzenia prac, oraz że warunki prac są mu znane. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji, urządzeń itp.

## § 4.

### ZASADY PODWYKONAWSTWA

1. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z deklaracją złożoną w ofercie, cały zakres niniejszej umowy wykona siłami własnymi.
2. W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu umowy podmiotom trzecim Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich należyte wykonanie zgodnie z warunkami niniejszej umowy, normami i obowiązującymi przepisami.
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.
4. Wykonawca rozlicza się bezpośrednio z podwykonawcą.
5. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.
6. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego, przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy.
7. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci/podmioty trzecie ..... (nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby którego w zakresie wiedzy lub doświadczenia/osób zdolnych do wykonania zamówienia Wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie brał udział w realizacji przedmiotu umowy w zakresie, jaki wynika w szczególności z zobowiązania podmiotu trzeciego do oddania niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.

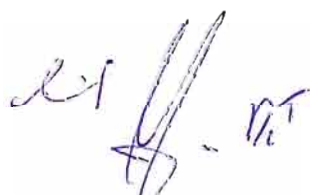


8. W przypadku zaprzestania wykonywania zobowiązań wynikających z dokumentów składanych w celu udowodnienia dysponowania zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia (zobowiązanie, inne, wyjaśnienia) przez podmiot trzeci z jakichkolwiek przyczyn Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego, bądź do wykazania, że sam spełnia warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
9. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
10. Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

## § 5.

### SPÓSÓB REPREZENTACJI

1. Do **realizacji i rozliczenia** niniejszej umowy, a także do kontaktów z Wykonawcą, Zamawiający ustanawia: Podinspektora Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa - **Marcina Owczarka** tel. 77 40 34 456, e-mail: [marcin.owczarek@kedzierzynkozle.pl](mailto:marcin.owczarek@kedzierzynkozle.pl).
2. Wykonawca do kontaktów z Zamawiającym ustanawia: Michała Dołbik tel./fax 888 221 618, e-mail: [mdolbik@wp.pl](mailto:mdolbik@wp.pl)  
Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania zamówienia.
3. Wszelkie zawiadomienia, wezwania sporządzane będą w języku polskim i doręczane będą osobiście, przez pośtańca, pocztą, faksem lub pocztą elektroniczną na następujące adresy:
  - 1) dla Zamawiającego: Urząd Miasta - Gmina Kędzierzyn-Koźle Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa z siedzibą ul. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, tel. 77 40 34 456, e-mail: [marcin.owczarek@kedzierzynkozle.pl](mailto:marcin.owczarek@kedzierzynkozle.pl).
  - 2) dla Wykonawcy: adres: ul. Stoczniovców 2 14, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, tel./faks 888 221 618, e-mail: [mdolbik@wp.pl](mailto:mdolbik@wp.pl)
4. Strony postanawiają, że za doręczone uznaje się pismo:
  - 1) przyjęte bezpośrednio w kancelarii UM – z dniem odbioru,
  - 2) przesyłane pocztą i/lub pośtańcem - z dniem doręczenia lub w przypadku zwrócenia po awizacji listu poleconego na powyższy adres - z dniem upływu terminu odbioru awiza,
  - 3) doręczone faksem - z dniem potwierdzenia nadania faksu bez błędu,
  - 4) drogą elektroniczną – Oświadczenie woli wyrażone w postaci elektronicznej jest złożone innej osobie z chwilą, gdy wprowadzono je do środka komunikacji elektronicznej w taki sposób, żeby osoba ta mogła zapoznać się z jego treścią - dowodem jest **wydruk z elementów wysłanych z poczty elektronicznej Zamawiającego bez błędów**.
5. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie adresów, siedzib, firmy, osób reprezentujących, numerów telefonów, numerów faksów i adresów poczty elektronicznej.



6. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 6, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.

## §6.

### WYNAGRODZENIE UMOWNE

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za należyte wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, ustalone w oparciu o złożoną w postępowaniu ofertę, w formie wynagrodzenia ryczałtowego brutto (wraz z należnym podatkiem od towarów i usług VAT) na kwotę:

**69 650,00 zł**

słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy sześćset pięćdziesiąt złotych 00/100,  
zwane jest dalej również „ceną”.

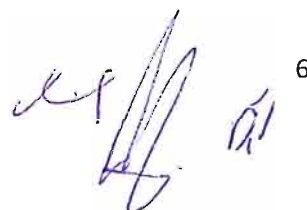
2. Wynagrodzenie brutto Wykonawcy określone w ust. 1 może ulec zmianie w przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą procentowej stawki podatku od towarów i usług VAT. W przypadku zmiany w trakcie wykonania Umowy wysokości stawki podatku od towarów i usług (VAT), wartość niezapłaconego wynagrodzenia umownego brutto ulega zmianie, w ten sposób, iż obejmie ono podatek od towarów i usług (VAT) w zmienionej wysokości. Zmiana ta nie wymaga zmiany Umowy.
3. Cena przysługuje za wykonanie przedmiotu umowy lub jego części w sposób wolny od wad, w ustalonych terminach, zgodnie z postanowieniami umowy.
4. Cena jest ceną ryczałtową, obejmującą wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z wykonaniem umowy i nie ulegnie zmianie nawet w przypadku poniesienia przez Wykonawcę kosztów wykonania zamówienia, których przedmiotu i wysokości nie można było przewidzieć w chwili składania oferty.
5. Przyjęte w ofercie ceny obowiązywać będą przez cały czas trwania umowy.
6. Cena uwzględnia wszystkie koszty związane z realizacją zadania.
7. Wykonawca **nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie dokonywać cesji** wierzytelności niniejszej umowy na osoby trzecie.
8. Przelew (cesja) wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu zapłaty ceny wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

## §7.

### OBOWIĄZKI STRON

Do należytego wykonania przedmiotu umowy strony ustalają następujące warunki szczególne:

1. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca w szczególności:
  - 1) wyposaży zaplecze prac we wszystkie przedmioty, które są niezbędne dla lub podczas wykonania usługi;
  - 2) uprzedzi pisemnie Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia przedmiotu zamówienia spowodowanej niewykonaniem obowiązków Zamawiającego;
  - 3) utrzyma teren prac w stanie wolnym od zbędnych przeszkód oraz na bieżąco usunie odpadki. W przypadku zaniechania powyższych działań, czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy;
  - 4) narzędzia i urządzenia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia zapewnia Wykonawca na własny koszt.



6

## § 8.

### ZASADY ODBIORU PRZEDMIOTU UMOWY

1. Przedmiotem końcowego odbioru umowy będzie wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1.
2. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o zakończeniu prac pisemnie w ciągu dwóch dni od daty ich zakończenia.
3. Rozpoczęcie odbioru końcowego nastąpi w terminie 1 dnia od daty zawiadomienia o zakończeniu wszystkich prac.
4. Za datę zakończenia wszystkich prac będących przedmiotem umowy przyjmuje się datę podpisania protokołu końcowego.
5. Jeżeli w trakcie odbioru Zamawiający ujawni wady odbieranych prac dające się usunąć - odmówi odbioru tych robót i wyznaczy Wykonawcy termin usunięcia ujawnionych wad. Do ponownego zgłoszenia wykonania robót po usunięciu ujawnionych w nich wad stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 2-5.

## §9.

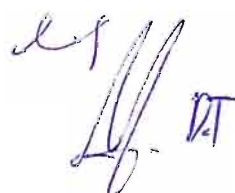
### SPOSÓB ROZLICZENIA UMOWY

1. Rozliczenie zadania nastąpi fakturą, wystawioną najpóźniej do 14 dni od dnia odbioru końcowego wstanie bez usterek, na kwotę wskazana w § 6 ust. 1.
2. Wraz z fakturą Wykonawcy, w których występują roboty realizowane w podwykonawstwie należy przedłożyć kopię faktury wystawioną przez podwykonawcę wraz z dowodem jej zapłaty przez Wykonawcę lub oświadczenie podwykonawcy o uregulowaniu należności przez generalnego Wykonawcę lub dyspozycję Wykonawcy przekazania wartości wynagrodzenia za podwykonawstwo na rachunek wskazanego podwykonawcy.
3. W razie naruszenia obowiązku wskazanego w ust. 2, Zamawiający wstrzymuje zapłatę do czasu usunięcia uchybień.
4. Dane wymagane na fakturze:
  - 1) Nabywca – Gmina Kędzierzyn-Koźle ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle NIP 7492055601,
  - 2) Odbiorca/Płatnik – Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle, ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle;
  - 3) nazwa przedmiotu umowy i data zawarcia umowy.
5. Zapłata faktury przez Zamawiającego nastąpi: do 30 dni od daty otrzymania faktury.
6. Należność za wykonane roboty Zamawiający ureguluje przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

## §10.

### KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1;
  - 2) za opóźnienie w oddaniu w terminie określonym umową przedmiotu umowy, w wysokości **0,2%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia;
  - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości **0,1%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad;

 7

- 4) za opóźnienie w przedłożeniu w wyznaczonym terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących zamówienie w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust.1 za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie wyznaczonego terminu;
  - 5) jeżeli w trakcie realizacji umowy okaże się, że po stronie Zamawiającego powstaje obowiązek podatkowy zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, a Wykonawca nie poinformował o tym fakcie Zamawiającego w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zostanie mu naliczona kara umowna w wysokości odpowiadającej kwocie jaką Zamawiający zobowiązany będzie uiścić na rzecz organu podatkowego zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
    - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1;
    - 2) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru końcowego przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór końcowy powinien się rozpocząć i zakończyć.
  3. Zamawiający może potrącić należną mu od Wykonawcy karę umowną z wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikające z niniejszej umowy bez wzywania Wykonawcy do zapłaty kary umownej i wyznaczenia terminu jej zapłaty.
  4. Jeżeli kary umowne zastrzeżone w niniejszej umowie nie pokrywają poniesionej przez Strony szkody mogą one dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

## **§ 11.**

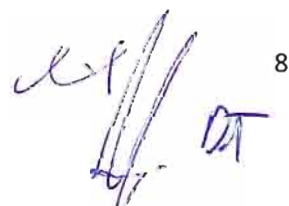
### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca oświadcza, iż wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, zwane dalej: zabezpieczeniem: w wysokości **5%** wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1, co stanowi wartość:

**3 482,50 zł**

*( słownie: trzy tysiące czterysta osiemdziesiąt dwa złote 50/100 )*

2. Zabezpieczenie może zostać zarachowane w szczególności na poczet przysługujących Zamawiającemu ewentualnych kar umownych i odszkodowań.
3. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie pieniężnej.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejny okres, tj. do upływu okresu rękojmi.
5. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa, nastąpi nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
6. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w następujący sposób:
  - a. 70 % zabezpieczenia gwarantujące zgodne z umową wykonanie robót, zwrócone zostanie w terminie 30 dni od daty końcowego zakończenia odbioru robót (końcowy protokół odbioru przedmiotu umowy);
  - b. 30 % zabezpieczenia służące do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady zwolnione zostanie do 15 dni po upływie okresu rękojmi.).

 8



7. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 6 pkt 2), w przypadku gdy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
8. Jeżeli w toku realizacji umowy ulegnie zmianie termin wykonania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego dostosowania zabezpieczenia do zmienionego terminu obowiązywania umowy.

## § 12.

### GWARANCJA I RĘKOJMIA

Wykonawca oświadcza, iż udziela gwarancji na sprzęt objęty zamówieniem wg niniejszej **umowy na okres 48 miesięcy licząc od daty protokołu** odbioru końcowego.

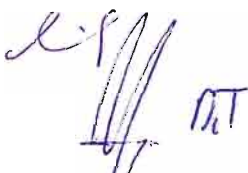
#### WARUNKI GWARACJI

1. Wykonawca oświadcza, że zrealizowane dostawy nie mają usterek konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z błędów technologicznych i zapewniają bezpieczne i bezawaryjne użytkowanie.
2. Wykonawca w okresie gwarancji usunie usterkę/ wadę lub uszkodzenie na własny koszt w terminie 14 dni od otrzymania od Zamawiającego pisemnego powiadomienia.
3. Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązuje się dokonywać za powiadomieniem przez Zamawiającego, bezpłatnych wymaganych przez producenta przeglądów gwarancyjnych dostarczonych i zabudowanych w ramach realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Okres gwarancji na urządzenia i materiały naprawione będzie się rozpoczynał ponownie od dnia zakończenia naprawionej części.
5. Zamawiający ma prawo żądać wymiany urządzenia lub materiału na nowe, jeżeli trzykrotna naprawa nie przyniosła pozytywnego efektu działania lub zachowania się urządzenia lub materiału.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność gwarancyjną za dostarczone urządzenia i materiały do końca udzielonego niniejszą kartą okresu gwarancyjnego pomimo upływu gwarancji wytwórcy urządzenia czy materiału.
7. Wykonawca odpowiada za wadę również po upływie okresu gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem tejże gwarancji.
8. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale przedstawiciela Zamawiającego.
9. **Poza uprawnieniami wynikającymi z gwarancji, Zamawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy uprawnień z tytułu rękojmi na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym. Strony zgodnie oświadczają, iż Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi jeżeli wada fizyczna przedmiotu zamówienia zostanie stwierdzona przed upływem 2 lat od wydania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu, licząc od daty odbioru końcowego.**

## §13.

### ZASADY USUWANIA WAD I USTEREK

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi i gwarancji za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz wynikłe z powodów zaistniałych przed zakończeniem odbioru końcowego robót.
3. O wykryciu wad Zamawiający jest obowiązany zawiadomić na piśmie Wykonawcę w terminie 7 dni od daty jej ujawnienia.


 9

4. Jeżeli Zamawiający nie wywiąże się z obowiązku zawiadomienia o ujawnieniu wady w terminie 7 dni od jej wykrycia, a opóźnienie zawiadomienia spowodowało zwiększenie uszkodzenia obiektu, koszty związane z usunięciem zwiększonego uszkodzenia obciążają Zamawiającego.
5. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu jej stwierdzenie należy zawiadomić Wykonawcę na piśmie 1 dzień przed dokonaniem oględzin. Po dokonaniu oględzin Zamawiający wyznacza termin na usunięcie wad.
6. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale przedstawiciela Zamawiającego.

#### **§14.**

#### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części w następujących przypadkach:
  - 1) nie rozpoczęcia robót przez Wykonawcę w ciągu 7 dni od daty przekazania terenu prac lub przerwania robót na okres dłuższy niż 14 dni;
  - 2) realizowania przez Wykonawcę robót bez należytej staranności, niezgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, zasadami sztuki budowlanej, dokumentacją projektową, zasadami BHP lub niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, po upływie terminu wskazanego w uprzednio skierowanym do Wykonawcy wezwaniu do zaprzestania tychże naruszeń;
  - 3) popadnięcie przez Wykonawcę w zwłokę dłuższą niż 14 dni w stosunku do terminu zakończenia robót wskazanego w § 2 ust. 1, bez obowiązku wyznaczania terminu dodatkowego;
  - 4) rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy, wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy lub postawienia go w stan likwidacji;
  - 5) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (art. 145 ustawy Pzp) bez ponoszenia konsekwencji w postaci kar umownych wyszczególnionych w niniejszej umowie. W tym przypadku, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy;
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca od umowy poda pisemne uzasadnienie swojej decyzji.
3. W przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od umowy w całości lub w części na podstawie któregośkolwiek postanowienia umowy lub w wyniku porozumienia się stron, Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy, wartości części niewykonanych przedmiotów zamówienia do chwili złożenia drugiej stronie oświadczenia o odstąpieniu od umowy lub porozumienia się stron. Wartość potrąceń wyliczona zostanie w oparciu o wyszczególnione w harmonogramie rzeczowo-finansowym pozycje lub ich części proporcjonalnie do zakresu wykonania. Powyższe wyliczenie potrącenia wynagrodzenia sporządza się na podstawie obustronnie podpisanego protokołu.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, strony sporządzają i podpisują protokół inwentaryzacji robót wykonanych do chwili złożenia drugiej stronie oświadczenia o odstąpieniu od umowy i ustalenia wartości robót, od wykonania których odstąpiono w celu ustalenia wielkości potrącenia, o którym mowa w ust. 4.

 10  
DET

## §15.

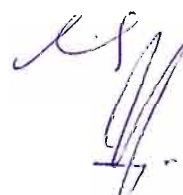
### ZMIANY UMOWY

1. Stosownie do art. 144 ust. 1 pkt 1 Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następującym zakresie:
  - 1) zmiany dotyczące zmniejszenia lub zwiększenia zakresu robót objętych umową oraz związanego z tym wynagrodzenia;
  - 2) zmiany polegającej na wprowadzeniu robót zamiennych w miejsce planowanych pierwotnie;
  - 3) zmiany któregokolwiek z terminów wskazanych w umowie;
  - 4) wprowadzenia możliwości zapłaty wynagrodzenia częściami w przypadku zaistnienia konieczności częściowego odbioru robót.
2. Zmiana terminów wskazanych w umowie może nastąpić w przypadku:
  - 1) wystąpienia okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację w wyznaczonym terminie przedmiotu zamówienia bez usunięcia bądź likwidacji powyższych okoliczności lub zdarzeń niezależnych od stron umowy, których wystąpienia nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy. Warunkiem zmiany terminu umownego realizacji przedmiotu zamówienia w ww. przypadku jest pisemne stwierdzenie przez Zamawiającego konieczności zmiany terminu umownego;
  - 2) wystąpienia siły wyższej (powódź, huragan, katastrofa budowlana, deszcz nawalny, pożar, uderzenie pioruna, zapadanie lub osuwanie się ziemi, zalanie, uderzenie pojazdu), klęski żywiołowej lub warunków pogodowych niepozwalających na zachowanie parametrów technologicznych lub jakościowych realizowanych robót.
3. **Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu do umowy. W preambule aneksu winna znaleźć się podstawa prawna wynikająca z art. 144 ust.1 ustawy Pzp oraz okoliczności uzasadniające dokonanie zmian.**

## §16.

### Zasoby podmiotu trzeciego -NIE DOTYCZY

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną Ofertą.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji robót budowlanych będących przedmiotem Umowy, oraz że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci/podmioty trzecie ..... (nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby którego/ w zakresie zdolności technicznej/lub zdolności zawodowej / zdolności finansowych/ekonomicznych Wykonawca powoływał się celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie brał udział w realizacji przedmiotu Umowy w zakresie jaki wynika w szczególności z zobowiązania podmiotu trzeciego do oddania niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.
4. W przypadku zaprzestania wykonywania zobowiązań wynikających z dokumentów składanych w celu udowodnienia dysponowania zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia (zobowiązanie, inne, wyjaśnienia) przez ..... (nazwa podmiotu trzeciego) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem/podwykonawcą.

 11  
DET

5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

### §17.

#### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego w szczególności ustawy – Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane oraz Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikłe przy realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz dla Wykonawcy, a 2 egzemplarze dla Zamawiającego.
4. Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:
  - Oferta Wykonawcy,
  - Opis przedmiotu zamówienia,

#### ZAMAWIAJĄCY

13.03.19

ZASTĘPCA  
PREZIDENTA MIASTA  
Kędzierzyn-Koźle  
ds. Gospodarki Przesirzanej  
i Inwestycyjno-Remontowej

Artur Maruszczak

#### WYKONAWCA

MICHAŁ DOŁBIK EMDE  
TRANSPORT & INŻYNIERIA S.J.  
ul. Stocznikowa 2, 47-200 Kędzierzyn-Koźle  
tel. 088 221 516  
NIP: 7492078795

13.03.2019