

Ogłoszenie nr 50

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 19.03.2019 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony i lokali socjalnych.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony i lokale socjalne znajdujące się przy ulicach: Raławickiej 8/4, Waryńskiego 4/12, Anny 6/4, Damrota 13/5, Kłodnickiej 93/4, Wyzwolenia 38/14, Norwida 6A/5.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony i lokali socjalnych.

Wywieszono dnia **19.03.2019r.** na okres 21 dni tj. do **08.04.2019r.**

Lp	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Raclawicka 8/4	KW – OP1K/00041713/1 działka nr 2031/3 pow. działki 0,0371 ha karta mapy 12 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	27,74 m ²	50,63 m ²	I piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, c.o., łazienka	5,34 zł za m ² powierzchni i użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), windy, punkt światłowy, anten zbiorcze, podgrzewanie wody, szambo)
2.	ul. Waryńskiego 4/12	KW – OP1K/00037922/8 działka nr 14/8 pow. działki 0,0757 ha karta mapy 1 obręb Azoty	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	18,10 m ²	24,00 m ²	I piętro	Jeden pokój, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, c.o., centralnie ciepła woda, łazienka	5,34 zł za m ² powierzchni i użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości)

								stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
3.	ul. Anny 6/4	KW – OP1K/00050165/0 działka nr 2021 pow. działki 0,0215 ha karta mapy: 12 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	39,85m ²	66,87m ²	II piętro	Trzy pokoje z kuchnią, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, ogrzewanie piecowe, łazienka	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
4.	ul. Damrota 13/5	KW – OP1K/00027439/2 działka nr 1060/3 pow. działki 0,0642 ha karta mapy: 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	20,41m ²	59,36m ²	II piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, łazienka, brak ogrzewania	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie

								(stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
5.	ul. Kłodnicka 93/4	KW – OP1K/00034929/6 działka nr 519 pow. działki 0,1794 ha karta mapy 6 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	30,68m ²	40,33m ²	II piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, ogrzewanie piecowe, łazienka, brak przedpokoju	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
6.	ul. Wyzwolenia 38/14	KW – OP1K/00043018/3 działka nr 588/133 pow. działki 0,3421 ha karta mapy 5 obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	22,60 m ²	33,20 m ²	IV piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno-kanalizacyjna, gazowa, c.o., łazienka, wc	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny,

								anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
7.	ul. Norwida 6A/5	Kw - OP1K/00049325/0 działka nr 816/19 pow. działki 0,0741 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	12,96 m ²	23,87 m ²	I piętro	Jeden pokój, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, brak ogrzewania – planowane przyłączenie do sieci miejskiej, wc	w zależności od dochodu 0,80 zł lub 1,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), windy, punkt światłowy

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały nr XXXIII/281/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 sierpnia 2016 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2016r., poz. 1894 z późn. zm.