



Projekt

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE

z dnia ..... 2019 r.

w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Opolskiego stwierdzające nieważność uchwały Nr V/41/19 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 stycznia 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kędzierzyn-Koźle dla obszaru w rejonie ul. Kłodnickiej oraz do występowania w tej sprawie przed Wojewódzkim Sądem Administracyjnym w Opolu i Naczelnym Sądem Administracyjnym w Warszawie

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) w związku z art. 28 § 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. - Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2018 r. poz. 1302, z późn. zm.<sup>1)</sup>), Rada Miasta Kędzierzyn-Koźle uchwała, co następuje:

§ 1. Niniejszym udziela się radcy prawnemu Mikołajowi Miścickiemu, wpisanemu na listę radców prawnych Okręgowej Izby Radców Prawnych w Krakowie pod numerem Kr 1648, pełnomocnictwa do złożenia w imieniu Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Opolskiego z dnia 13 marca 2019 r. sygn. IN.I.743.13.2019.MW stwierdzające nieważność uchwały Nr V/41/19 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 stycznia 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kędzierzyn-Koźle dla obszaru w rejonie ul. Kłodnickiej oraz do występowania w tej sprawie przed Wojewódzkim Sądem Administracyjnym w Opolu i Naczelnym Sądem Administracyjnym w Warszawie.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle oraz na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej, a także doręczeniu pełnomocnikowi ustanowionemu w § 1.

PREZYDENT MIASTA

*Sabrina Nowosielska*  
Sabina Nowosielska

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1467 i 1629 oraz z 2019 r.

*Mikołaj Miścicki*  
Mikołaj Miścicki  
KR-1648 22.03.2019

## UZASADNIENIE

W dniu 14 marca 2019 r. Rada Miasta Kędzierzyn-Koźle otrzymała rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Opolskiego z dnia 13 marca 2019 r. znak IN.I.743.13.2019.MW, stwierdzające nieważność uchwały Nr V/41/19 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 stycznia 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kędzierzyn-Koźle dla obszaru w rejonie ul. Kłodnickiej.

Rozstrzygnięcie to wydano w oparciu o trzy zarzuty sformułowane w stosunku do wzmiankowanej uchwały – mimo, iż Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle objaśnił bezzasadność dwóch spośród nich i przedstawił polemiczne stanowisko w stosunku do trzeciego.

Wojewoda zarzucił bowiem brak uzgodnień projektu planu z organem administracji geologicznej, wyznaczenie minimalnej ilości miejsc postojowych dla rowerów bez odpowiedniej podstawy prawnej oraz wprowadzenie ograniczeń co do rodzaju materiałów dopuszczonych do użycia przy wznoszeniu fasad budynków, co także organ nadzoru uznał za pozbawione podstawy prawnej.

Należy wskazać, że Wojewoda stwierdził nieważność całej uchwały z uwagi na uwzględnienie pierwszego z zarzutów – albowiem nieważność całego planu stwierdza się wyłącznie w razie istotnego naruszenia zasad jego sporządzania, a spośród trzech zarzutów tylko brak uzgodnienia jest zarzutem istotnego naruszenia zasad sporządzania planu.

Tymczasem zarzut braku uzgodnień z organem administracji geologicznej należy uznać za bezpodstawny, albowiem żaden przepis prawa nie daje takiemu organowi kompetencji do uzgadniania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – a zgodnie z konstytucyjną zasadą praworządności, kompetencja do dokonywania uzgodnień musi mieć wyraźną podstawę prawną. Równie dyskusyjny jest zarzut dotyczący określenia minimalnej ilości miejsc postojowych dla rowerów, albowiem obowiązujące prawo nakazuje ustanowić w miejscowym planie limity miejsc postojowych, bez różnicowania dla postojów jakich pojazdów mają te miejsca być przeznaczone – z czego należy wywieść kompetencję planisty do stanowienia w zakresie ilości miejsc postojowych dla rowerów.

Bez względu zatem na stanowisko co do trzeciego z zarzutów, rozstrzygnięcie nadzorcze należy uznać za zbyt daleko idące a skarga na to rozstrzygnięcie rokuje szanse powodzenia. Nadto akceptacja stanowiska organu nadzoru oznaczałaby na przyszłość znaczące komplikacje w działalności planistycznej, zgodnie z tym stanowiskiem bowiem możliwe jest nakładanie obowiązku uzgadniania projektu planu przez niemal dowolny organ w każdej sytuacji, bez względu na treść przepisów prawa, co dawałoby pretekst do zakwestionowania każdego planu, jaki Rada Miasta uchwali.

W tym stanie rzeczy niezbędne jest wniesienie skargi na omawiane tu rozstrzygnięcie nadzorcze oraz udzielenie radcy prawnemu pełnomocnictwa do zastępowania Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle w postępowaniu sądoadministracyjnym.

Przyjęcie niniejszej uchwały nie rodzi dla Gminy skutków finansowych.

Kierownik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
i Planowania Przestrzennego  
mgr Malgorzata Jarosz-wojtarowicz

RADCA PRAWNY

Nikołaj Miszczycki

KW-1648 22.14.2019.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Kozłowska