

46/2019/MOSiR

UMOWA DZIERŻAWY nr 46/2019/MOSiR

Zawarta w dniu 29.03.2019 r. w Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle - Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu, al. Jana Pawła II 29, NIP: 7491954792, REGON: 532437162, zwanym dalej **Wydzierżawiającym**, reprezentowanym przez dyrektora p. Zenonę Kuś, działającą na podstawie *Pełnomocnictwa nr Or.0052.7.1.2019 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 02.01.2019 r.*,

a

Anną Orian prowadzącą działalność pod firmą STARTER ANNA ORIAN z siedzibą w Zdzieszowicach, Żyrowska 32, 47-330 Zdzieszowice, NIP: 7491344697, zwanym dalej **Dzierżawcą**.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest dzierżawa 1 m² placu zlokalizowanego przed Halą Sportową „Śródmieście” przy al. Jana Pawła II 29 w Kędzierzynie-Koźlu, w celu prowadzenia na nim działalności handlowej (sprzedaż popcornu).
2. Dzierżawca uzgodni z Wydierżawiającym obszar placu w obrębie Hali Sportowej „Śródmieście”, na którym będzie prowadzona działalność, o której mowa w ust. 1.
3. Umowa obowiązuje w dniu 31.03.2019 r.

§ 2

1. Dzierżawca zobowiązuje się do użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem oraz do utrzymania porządku na stanowisku pracy jak i w jego sąsiedztwie.
2. Dzierżawca nie ma prawa do prowadzenia lub organizowania na dzierżawionym placu działalności innej niż określona w § 1 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Z chwilą przekazania przedmiotu umowy Dzierżawca będzie odpowiadał za wszelkie szkody powstałe na terenie placu

§ 3

Dzierżawca zobowiązany jest:

1. uiścić czynsz za dzierżawę placu wskazanego w § 1 niniejszej umowy w wysokości 40,00 zł netto (słownie: czterdzieści złotych 00/100) plus obowiązująca stawka podatku VAT. W kwotę czynszu wliczona jest opłata za energię elektryczną.
2. uiścić należną za dzierżawę placu opłatę wskazaną w punkcie 1 w terminie i na rachunek bankowy Wydierżawiającego wskazany w fakturze VAT wystawionej przez Wydierżawiającego.

§ 4

Wydierżawiający może wypowiedzieć niniejszą umowę, jeżeli Dzierżawca będzie używał przedmiotu dzierżawy niezgodnie z jego przeznaczeniem.



§ 5

1. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych, dla których Administratorem Danych jest MOSiR, za wyjątkiem obszaru niezbędnego do zawarcia umowy oraz dokonania wzajemnych rozliczeń między Stronami.
4. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z wykonaniem niniejszej umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądów powszechnych właściwych dla siedziby Zamawiającego.

Wydierżawiający

DYREKTOR
Zastępca
Kierownik

MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI
47-130 Kędzierzyn-Koźle
Al. Jana Pawła II 29

Dzierżawca



Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest MOSiR z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu, Al. Jana Pawła II 29,
- 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych - iod@mosirk.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r.
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres 6 lat / lub w oparciu o uzasadniony interes realizowany przez administratora
- 6) posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania
- 7) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego
- 8) podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy