

# Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle



IRE-DS.0003.15.2019.BK/GB

Kędzierzyn-Koźle 27 marzec 2019r.

Wpł.  
dn. 08-04-2019  
Bluro Rady Miasta  
ul. Grzegorza Piramowicza 32

**Marek Piasecki**  
**Radny Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle**

Dot. interpelacji : złożonej w dniu 14 marca 2019r.

Odnosząc się do Pana interpelacji z dnia 14 marca 2019r. w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą „Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności”, uprzejmie informuję :

Ad.1 Wysokość środków wydatkowanych na realizację zadania na rzecz firmy P.R.B. „ERBUD” Sp. z o.o. za wykonane roboty w ramach umowy na roboty budowlane, wynosiła :

- rok 2016 - 240 000,00 zł brutto;
- rok 2017 - 3 003 964,00 zł brutto;
- rok 2018 - 4 663 987,80 zł brutto.

Wysokość środków wydatkowanych na realizację zadania w roku 2018 na rzecz zaakceptowanych przez Gminę Podwykonawców spółki „ERBUD” za roboty wykonane w podwykonawstwie do czasu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy, a nie uregulowane przez Wykonawcę P.R.B. „ERBUD” Sp. z o.o. wynosiła 3 877 950,09zł brutto

Ad.2. W załączeniu faktury :

- Faktura VAT nr 160105070035 z dnia 01.07.2016 na kwotę 295 200,00
- Faktura VAT nr 160102080001 z dnia 29.08.2016 na kwotę 240 000,00 faktura korygująca
- Faktura VAT nr 170105040016 z dnia 28.04.2017 na kwotę 206 640,00
- Faktura VAT nr 170105060005 z dnia 30.06.2017 na kwotę 311 500,00
- Faktura VAT nr 170105080028 z dnia 31.08.2017 na kwotę 586 800,00
- Faktura VAT nr 170105120002 z dnia 01.12.2017 na kwotę 1 909 024,00
- Faktura VAT nr 170102120002 z dnia 21.12.2017 na kwotę 1 899 024,00 faktura korygująca
- Faktura VAT nr 180105020016 z dnia 21.02.2018 na kwotę 245 000,00
- Faktura VAT nr 180105030010 z dnia 29.03.2018 na kwotę 1 253 160,00
- Faktura VAT nr 180105040035 z dnia 30.04.2018 na kwotę 1 332 894,00
- Faktura VAT nr 180105050031 z dnia 30.05.2018 na kwotę 644 933,80
- Faktura VAT nr 180157050001 z dnia 30.05.2018 na kwotę 580 000,00
- Faktura VAT nr 180157060001 z dnia 29.06.2018 na kwotę 608 000,00

Ad.3 Realizacja zadania jest zaawansowana w 50% - 55% *Trinikowska*

# Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle



Ad.4. Zakres robót do zrealizowania pełnego zakresu ( w ramach obecnie realizowanej umowy na roboty budowlane zawartej z Firmą Inżynierską ALOG) , to zakres określony w dokumentacji dostępnej na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle; link do strony:

<http://przetargi.kedzierzynkozle.pl/OgloszeniaSzczegoly.aspx?MasterPage=KedzierzynMasterPage&id=1155&archive=true>

Ad. 5. Inwentaryzacja wykonanych robót do czasu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy znajduje się w wersji elektronicznej na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle; link do strony:

<http://przetargi.kedzierzynkozle.pl/OgloszeniaSzczegoly.aspx?MasterPage=KedzierzynMasterPage&id=1155&archive=true>

Ad. 6. W załączeniu przekazuję kopię umowy z firmą P.R.B. „ERBUD” Sp. z o.o. wraz z kopiami aneksów:

- Umowa nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016r.,
- Aneks nr 1 z dnia 16.08.2016r.,
- Aneks nr 2 z dnia 22.11.2017r.,
- Aneks nr 3/2018 z dnia 16.04.2018r.,
- Aneks nr 4 z dnia 21.05.2018r.,
- Aneks nr 2 z dnia 30.05.2017r.,

Ad.7,8. Zamawiający zrezygnował z wykonania instalacji fotowoltaicznej o mocy 85 kW.

Do realizacji pozostała instalacja fotowoltaiczna 15kW.

Wykonawca przedłożył Zamawiającemu kosztorys robót niewykonanych związanych ze zmniejszeniem zakresu robót w zakresie fotowoltaiki na kwotę 170 340,84 zł netto.

Zamawiający ze względu na braki w kosztorysie wszystkich elementów koniecznych do uwzględnienia przy potrąceniach związanych z niewykonaniem pełnego zakresu robót oraz błędne określenie ilości robót niewykonanych w części pozycji, przesłał swoje uwagi do przedłożonego przez Wykonawcę kosztorysu robót niewykonanych oczekując jego korekty.

Ze względu na odstąpienie Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy ustalenie kwoty robót niewykonanych w zakresie instalacji fotowoltaicznej i potrącenie jej z wartości umownej realizowanego zadania nie zostało doprowadzone do końca.

Zamawiający zrezygnował z wykonania dwóch boisk do plażowej piłki siatkowej. Do wykonania pozostało jedno boisko do plażowej piłki siatkowej.

Wykonawca przedłożył Zamawiającemu całościowy kosztorys robót niewykonanych związanych ze zmniejszeniem zakresu robót na kwotę 16 012,94 zł netto.

Zamawiający wykonał własną wycenę robót niewykonanych związanych ze zmniejszeniem zakresu robót na kwotę 22 266,28 zł netto. Ze względu na odstąpienie Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy ustalenie kwoty robót niewykonanych w zakresie boisk do plażowej piłki siatkowej i potrącenie jej z wartości umownej realizowanego zadania nie zostało doprowadzone do końca.

Ad. 9. W związku z brakiem do dnia dzisiejszego stanowiska Wykonawcy robót firmy P.R.B. „ERBUD” Sp. z o.o. co do propozycji rozliczenia robót wykonanych przez Podwykonawców na rzecz Wykonawcy na realizowanym zadaniu, do momentu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy nie nastąpiło ustalenie wysokości wierzytelności pomiędzy

*Bienkowski*



# Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle



Zamawiającym a Wykonawcą za wykonane roboty do czasu rozwiązania umowy. Propozycje rozliczenia wykonanych robót przez Podwykonawców co do ich zakresu i wysokości zostały przedłożone Wykonawcy robót na spotkaniu w dniu 10.10.2018r., który zobowiązał się do zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie do dnia 12.10.2018r. Pomimo monitu Zamawiającego z dnia 23.10.2018r. Wykonawca robót nie zajął żadnego stanowiska w przedmiotowej sprawie i nie stawiał się na spotkanie w celu sporządzenia i podpisania protokołu inwentaryzacji robót budowlanych wykonanych do chwili złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy i ustalenia wartości robót wykonanych, co uniemożliwiło ustalenie wzajemnych roszczeń pomiędzy stronami i dokonania rozliczeń końcowych.

Ad.10. W załączeniu do pisma przekazuję płytę CD z dokumentacją przetargową.

Ad. 11. W załączeniu wycena szacunkowa metodą wskaźnikową wartości robót-dokończenie realizacji zadania Kędzierzyńsko Kozielskiego Centrum Aktywności.

Ad. 12. Przekazanie placu budowy Kędzierzyńsko Kozielskiego Centrum Aktywności Firmie Inżynierskiej „ALOG” mgr inż. Gerard Gola nastąpiło w dniu 24.01.2019r.

Umowa nr 272.1.128.2018 z dnia 11.01.2019r. na wykonanie robót budowlanych- realizacja otwartego basenu i basenów krytych przy ul. Mostowej w Kędzierzynie-Koźlu w celu utworzenia Kędzierzyńsko Kozielskiego Centrum Aktywności w ramach zadania budżetowego: Kędzierzyńsko Kozielskie Centrum Aktywności przewiduje realizację zadania w następujących terminach:

Do 15.06.2019r. w zakresie zagospodarowania terenu i części basenów otwartych, w tym uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie tej części obiektu.

Do 250 dni od daty przekazania placu budowy w zakresie pozostałych robót, w tym uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie całości obiektu.

Kierownik Wydziału  
Inwestycji, Remontów i Eksploatacji  
*Bienkowska*  
Kamila Bienkowska

Zatwierdzam:

.....

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Kędzierzyn-Koźle

Artur Maruszczyk  
ZASTĘPCA PREZYDENTA  
ds. Gospodarki Przestrzennej  
i Inwestycyjno-Remontowej

Do wiadomości:

1/ Biuro Rady Miasta

2/aa

Sprawę prowadzi:

Grzegorz Bryll, tel. 77 40 50 381

