

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle



BDM.0003.57.2019

IRE-DS.0003.15.2019.BK/GB

Kędzierzyn-Koźle 27 marzec 2019r.



Marek Piasecki
Radny Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle

Dot. interpelacji : złożonej w dniu 14 marca 2019r.

Odnosząc się do Pana interpelacji z dnia 14 marca 2019r. w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą „Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności”, uprzejmie informuję :

Ad.1 Wysokość środków wydatkowanych na realizację zadania na rzecz firmy P.R.B. „ERBUD” Sp. z o.o. za wykonane roboty w ramach umowy na roboty budowlane, wynosiła :

- rok 2016 - 240 000,00 zł brutto;
- rok 2017 - 3 003 964,00 zł brutto;
- rok 2018 - 4 663 987,80 zł brutto.

Wysokość środków wydatkowanych na realizację zadania w roku 2018 na rzecz zaakceptowanych przez Gminę Podwykonawców spółki „ERBUD” za roboty wykonane w podwykonawstwie do czasu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy, a nie uregulowane przez Wykonawcę P.R.B. „ERBUD” Sp. z o.o. wynosiła 3 877 950,09zł brutto

Ad.2. W załączeniu faktury :

- Faktura VAT nr 160105070035 z dnia 01.07.2016 na kwotę 295 200,00
- Faktura VAT nr 160102080001 z dnia 29.08.2016 na kwotę 240 000,00 faktura korygująca
- Faktura VAT nr 170105040016 z dnia 28.04.2017 na kwotę 206 640,00
- Faktura VAT nr 170105060005 z dnia 30.06.2017 na kwotę 311 500,00
- Faktura VAT nr 170105080028 z dnia 31.08.2017 na kwotę 586 800,00
- Faktura VAT nr 170105120002 z dnia 01.12.2017 na kwotę 1 909 024,00
- Faktura VAT nr 170102120002 z dnia 21.12.2017 na kwotę 1 899 024,00 faktura korygująca
- Faktura VAT nr 180105020016 z dnia 21.02.2018 na kwotę 245 000,00
- Faktura VAT nr 180105030010 z dnia 29.03.2018 na kwotę 1 253 160,00
- Faktura VAT nr 180105040035 z dnia 30.04.2018 na kwotę 1 332 894,00
- Faktura VAT nr 180105050031 z dnia 30.05.2018 na kwotę 644 933,80
- Faktura VAT nr 180157050001 z dnia 30.05.2018 na kwotę 580 000,00
- Faktura VAT nr 180157060001 z dnia 29.06.2018 na kwotę 608 000,00

Ad.3 Realizacja zadania jest zaawansowana w 50% - 55%

Zienikowski

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle



Ad.4. Zakres robót do zrealizowania pełnego zakresu (w ramach obecnie realizowanej umowy na roboty budowlane zawartej z Firmą Inżynierską ALOG) , to zakres określony w dokumentacji dostępnej na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle; link do strony:

<http://przetargi.kedzierzynkozle.pl/OgloszeniaSzczegoly.aspx?MasterPage=KedzierzynMasterPage&id=1155&archive=true>

Ad. 5. Inwentaryzacja wykonanych robót do czasu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy znajduje się w wersji elektronicznej na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle; link do strony:

<http://przetargi.kedzierzynkozle.pl/OgloszeniaSzczegoly.aspx?MasterPage=KedzierzynMasterPage&id=1155&archive=true>

Ad. 6. W załączeniu przekazuję kopię umowy z firmą P.R.B. „ERBUD” Sp. z o.o. wraz z kopiami aneksów:

- Umowa nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016r.,
- Aneks nr 1 z dnia 16.08.2016r.,
- Aneks nr 2 z dnia 22.11.2017r.,
- Aneks nr 3/2018 z dnia 16.04.2018r.,
- Aneks nr 4 z dnia 21.05.2018r.,
- Aneks nr 2 z dnia 30.05.2017r.,

Ad.7,8. Zamawiający zrezygnował z wykonania instalacji fotowoltaicznej o mocy 85 kW.

Do realizacji pozostała instalacja fotowoltaiczna 15kW.

Wykonawca przedłożył Zamawiającemu kosztorys robót niewykonanych związanych ze zmniejszeniem zakresu robót w zakresie fotowoltaiki na kwotę 170 340,84 zł netto.

Zamawiający ze względu na braki w kosztorysie wszystkich elementów koniecznych do uwzględnienia przy potrąceniach związanych z niewykonaniem pełnego zakresu robót oraz błędne określenie ilości robót niewykonanych w części pozycji, przesłał swoje uwagi do przedłożonego przez Wykonawcę kosztorysu robót niewykonanych oczekując jego korekty.

Ze względu na odstąpienie Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy ustalenie kwoty robót niewykonanych w zakresie instalacji fotowoltaicznej i potrącenie jej z wartości umownej realizowanego zadania nie zostało doprowadzone do końca.

Zamawiający zrezygnował z wykonania dwóch boisk do plażowej piłki siatkowej. Do wykonania pozostało jedno boisko do plażowej piłki siatkowej.

Wykonawca przedłożył Zamawiającemu całościowy kosztorys robót niewykonanych związanych ze zmniejszeniem zakresu robót na kwotę 16 012,94 zł netto.

Zamawiający wykonał własną wycenę robót niewykonanych związanych ze zmniejszeniem zakresu robót na kwotę 22 266,28 zł netto. Ze względu na odstąpienie Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy ustalenie kwoty robót niewykonanych w zakresie boisk do plażowej piłki siatkowej i potrącenie jej z wartości umownej realizowanego zadania nie zostało doprowadzone do końca.

Ad. 9. W związku z brakiem do dnia dzisiejszego stanowiska Wykonawcy robót firmy P.R.B. „ERBUD” Sp. z o.o. co do propozycji rozliczenia robót wykonanych przez Podwykonawców na rzecz Wykonawcy na realizowanym zadaniu, do momentu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy nie nastąpiło ustalenie wysokości wierzytelności pomiędzy

Bienkowski



Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle



Zamawiającym a Wykonawcą za wykonane roboty do czasu rozwiązania umowy. Propozycje rozliczenia wykonanych robót przez Podwykonawców co do ich zakresu i wysokości zostały przedłożone Wykonawcy robót na spotkaniu w dniu 10.10.2018r., który zobowiązał się do zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie do dnia 12.10.2018r. Pomimo monitu Zamawiającego z dnia 23.10.2018r. Wykonawca robót nie zajął żadnego stanowiska w przedmiotowej sprawie i nie stawił się na spotkanie w celu sporządzenia i podpisania protokołu inwentaryzacji robót budowlanych wykonanych do chwili złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy i ustalenia wartości robót wykonanych, co uniemożliwiło ustalenie wzajemnych roszczeń pomiędzy stronami i dokonania rozliczeń końcowych.

Ad.10. W załączeniu do pisma przekazuję płytę CD z dokumentacją przetargową.

Ad. 11. W załączeniu wycena szacunkowa metodą wskaźnikową wartości robót-dokończenie realizacji zadania Kędzierzyńsko Kozielskiego Centrum Aktywności.

Ad. 12. Przekazanie placu budowy Kędzierzyńsko Kozielskiego Centrum Aktywności Firmie Inżynierskiej „ALOG” mgr inż. Gerard Gola nastąpiło w dniu 24.01.2019r.

Umowa nr 272.1.128.2018 z dnia 11.01.2019r. na wykonanie robót budowlanych- realizacja otwartego basenu i basenów krytych przy ul. Mostowej w Kędzierzynie-Koźlu w celu utworzenia Kędzierzyńsko Kozielskiego Centrum Aktywności w ramach zadania budżetowego: Kędzierzyńsko Kozielskie Centrum Aktywności przewiduje realizację zadania w następujących terminach:

Do 15.06.2019r. w zakresie zagospodarowania terenu i części basenów otwartych, w tym uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie tej części obiektu.

Do 250 dni od daty przekazania placu budowy w zakresie pozostałych robót, w tym uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie całości obiektu.

Kierownik Wydziału
Inwestycji, Remontów i Eksploatacji

Bienkowska
Kamila Bienkowska

Zatwierdzam:

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Maruszczyk
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

Do wiadomości:

1/ Biuro Rady Miasta

2/aa

Sprawę prowadzi:

Grzegorz Bryll, tel. 77 40 50 381



Sprzedawca

Przedsiębiorstwo Remontowo - Budowlane "ERBUD" Sp. z o.o.
ul. Podmiejska 71, 44-207 Rybnik
NIP: 642-000-00-56
ING BSK S.A O/Rybnik
Nr rachunku: 07 1050 1070 1000 0004 0043 0633

Nabywca

Gmina Kędzierzyn-Koźle Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
Wydział Inwestycji, Remontów i Eksploatacji
ul. Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn Koźle
NIP: 749-00-15-170; Nr. ewid.: 11002041

44189

Informacje

Data dostawy/wykonania usługi: 01.07.2016
Termin zapłaty: 21.09.2016
Forma płatności: Przelew

URZĄD MIASTA

Kędzierzyn-Koźle
Wydział Inwestycji, Remontów i Eksploatacji

Wpłynęło: *26.08.2016 r.*

L.dz. *334* *Biemkowska*

Lp.	Kod towaru PKWiU	Nazwa towaru opis dodatkowy	JM	Ilość	Cena	Netto VAT	Podatek	Brutto
1.	Usluga	Umowa Nr 272.56.2015 Wykonanie inwestycji w systemie zaprojektuj i wybuduj w ramach zadania : Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności - opracowania przedprojektowe.	ust	1,000	240 000,00	240 000,00 23 %	55 200,00	295 200,00

W tym:	Netto	VAT	Podatek	Brutto
	240 000,00	23 %	55 200,00	295 200,00
Razem:	240 000,00	X	55 200,00	295 200,00

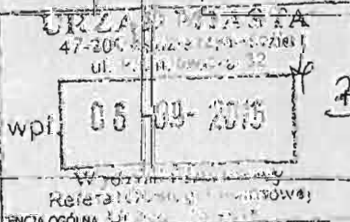
Do zapłaty: 295 200,00 [PLN] Zapłacono: 0,00 [PLN] Pozostaje: 295 200,00 [PLN]

Słownie: dwieście dziewięćdziesiąt pięć tysięcy dwieście i 00/100 [PLN]

Podpis os. upoważnionej do wyst. dok. VAT:

Podpis os. upoważnionej do odbioru dok. VAT:

[Signature]



Biemkowska

Platne z rachunka: 16-K.KOZ.CEN. AKTYW. Kędrzynsko-Kowalwie
Centrum Aktywności
- opracowania przedprojektowe z. Nowej

Potwierdza wykonanie robót
zgodnie z umową (złączeniem)

NV 272.56.2015 z du. 15.03.2016 + awans w1 z du. 16.08.2016

Z. Nowej

Wydatek jest celowy, regularny, uzasadniony
pod względem gospodarczym,
podlega ujęciu w księgach rachunkowych
i mieści się w planie finansowym
roku 926 rozdział 9201 § 6050
Sprawdzono pod względem merytorycznym
dnia 05.09.2016 r.

Kierownik Wydziału
Inwestycji, Remontów i Eksploatacji
Brenkowska
Kamila Brenkowska

ROZPATRYWAĆ WRAZ Z FAKTURĄ KORYGUJĄCĄ
NR 1601020B0001

Wydatek zakwalifikowany do
strukturalnego

Klasyfikacja (KOC) XII.79

Kwota 240.000,-

05.09.2016 r.
data podpis

REJ. UMÓW:
79/IRE/2016
79-1/IRE/2016

Kierownik Wydziału
Inwestycji, Remontów i Eksploatacji
Brenkowska
Kamila Brenkowska

do zapłaty: 240.000,-
Kierownik Wydziału
Inwestycji, Remontów i Eksploatacji
Brenkowska
Kamila Brenkowska

Sprawdzono pod względem
formalnym i rachunkowym
Kędrzyn-Koźle, dnia 19-09-2016

podpis

ZAPŁACONO
przelewem
dn. 19-09-2016

Zatwierdzono na sumę zł 295.200,-
Słownie: dwieście dziewięćdziesiąt pięć tysięcy
dwieście

(16-K-K.CENTR. AKTYW)

Asygnacja z sumy budżetowych

080-01/2016-01
810-02/800-02 Dział 926 Rozdział 9201 § 6050
975-XII.79 2016-09-06
Kędrzyn-Koźle, dnia 20

Do zapł. 240.000,-

podpis

podpis

Sprzedawca

Nabywca

Przedsiębiorstwo Remontowo - Budowlane "ERBUD" Sp. z o.o.
ul. Podmiejska 71, 44-207 Rybnik
NIP: 642-000-00-56
ING BSK S.A O/Rybnik
Nr rachunku: 07 1050 1070 1000 0004 0043 0633

Gmina Kędzierzyn-Koźle Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
Wydział Inwestycji, Remontów i Eksploatacji
ul. Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn Koźle
NIP: 749-00-15-170; Nr. ewid.: 11002041

47191

Informacje

Termín zapłaty: 21.09.2016
Forma płatności: Przelew
Powód korekty: Korekta wartościowa

URZĄD MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
Wydział Inwestycji, Remontów i Eksploatacji
Wpłynęło: 01.08.2016
L.dz.: 348
Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
KANCELARIA OGÓLNA
Wpł dn: 31-08-2016
Opisno ogólnie
Podpis: [Signature]
Nośność za: [Signature]
Nr ewidencyjny: IRE 29307

1. Było (tylko korygowane pozycje) Nr faktury: 160105070035; Data wystawienia: 01.07.2016
Data dostawy/wykonania usługi: 01.07.2016

Lp.	Kod towaru PKWiU	Nazwa towaru opis dodatkowy	JM	Ilość	Cena	Netto	VAT	Podatek	Brutto
1	Usluga	Umowa Nr 272.56.2015 Wykonanie inwestycji w systemie zaprojektuj i wybuduj w ramach zadania : Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności - opracowania przedprojektowe.	ust	1,00	240 000,00	240 000,00	23 %	55 200,00	295 200,00

	Netto	VAT	Podatek	Brutto
Razem:	240 000,00	X	55 200,00	295 200,00
W tym:	240 000,00	23 %	55 200,00	295 200,00

2. Winno być (tylko korygowane pozycje)

Lp.	Kod towaru PKWiU	Nazwa towaru opis dodatkowy	JM	Ilość	Cena	Netto	VAT	Podatek	Brutto
1	Usluga	Umowa Nr 272.56.2015 Wykonanie Inwestycji w systemie zaprojektuj i wybuduj w ramach zadania : Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności - opracowania przedprojektowe	ust	1,00	195 121,95	195 121,95	23 %	44 878,05	240 000,00

	Netto	VAT	Podatek	Brutto
Razem:	195 121,95	X	44 878,05	240 000,00
W tym:	195 121,95	23 %	44 878,05	240 000,00

3. Korekta (zmniejszenie) Korekta wartościowa

	Netto	VAT	Podatek	Brutto
Razem:	-44 878,05	X	-10 321,95	-55 200,00
W tym:	-44 878,05	23 %	-10 321,95	-55 200,00

URZĄD MIASTA
47-200 Kędzierzyn-Koźle
ul. Piramowicza 32
Wpł: 06-09-2016
Wydział Finansowy
Referat Obsługi Finansowej
Urzędu Miasta

nr: 160102080001

Rybnik, 29.08.2016

Sprzedawca

Przedsiębiorstwo Remontowo - Budowlane "ERBUD" Sp. z o.o.
ul. Podmiejska 71, 44-207 Rybnik
NIP: 642-000-00-56
ING BSK S.A O/Rybnik
Nr rachunku: 07 1050 1070 1000 0004 0043 0633

Nabywca

Gmina Kędzierzyn-Koźle Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
Wydział Inwestycji, Remontów i Eksploatacji
ul. Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn Koźle
NIP: 749-00-15-170; Nr. ewid.: 11002041

Informacje

Termin zapłaty: 21.09.2016
Forma płatności: Przelew
Powód korekty: Korekta wartościowa

Do zwrotu: 55 200,00 [PLN]

Słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy dwieście i 00/100 [PLN]

Podpis os. upoważnionej do wyst. dok. VAT:

Podpis os. upoważnionej do odbioru dok. VAT:

dnia

Planus z zadania : „16-K-KOZ.CEN.AKTYW” Kędrzyn-Koźle - Kozielec
Centrum Aktywności

- opracowanie przedprojektowe 2. Nowe

— KOREKTA WYNAGRODZENIA UMOWNEGO —

Potwierdza wykonanie robót
zgodnie z umową (załącznikiem)

K. Borek
podpis

UV 272.56.2015 2 du.
15.03.2016 + aneks
UV 1 a du. 16.08.2016
REJ. 79 | IRE | 2016
79-1 | IRE | 2016

Wydatek zakwalifikowane do wydatku
strukturalnego

Klasyfikacja (KOD) XIII.79
Kwota 240.000,-
05.09.2016r.
data podpis

Wydatek jest celowy, legalny i uzasadniony
pod względem gospodarczym
podlega ujęciu w księgach rachunkowych
- mieści się w planie finansowym
dział 926 rozdział 92601 § 6050
sprawdzono pod względem merytorycznym
data 05.09.2016r.

Kierownik Wydziału
Inwestycji, Remontów i Eksploatacji

Bieńkowska
Kamila Bieńkowska

Kierownik Wydziału
Inwestycji, Remontów i Eksploatacji

Bieńkowska
Kamila Bieńkowska

sprawdzono pod względem
formalnym i rachunkowym
Kędrzyn-Koźle, dnia 2016-09-06

podpis

Zatwierdzono na sumę zł. 55.200,- (16-K-K. CEN. AKTYW)
Słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy dwieście

Asygnować z sum budżetowych

2016-01-030-01
810-02/810-02 Dział 926 Rozdział 92601 § 6050
2016-09-06 56050

Kędrzyn-Koźle, dnia 2016-09-06 r.

[Signature]

[Signature]

Sprzedawca

Przedsiębiorstwo Remontowo - Budowlane "ERBUD" Sp. z o.o.
ul. Podmiejska 71, 44-207 Rybnik
NIP: 642-000-00-56
ING BSK S.A O/Rybnik
Nr rachunku: 07 1050 1070 1000 0004 0043 0633

Nabywca

Gmina Kędzierzyn-Koźle
ul. Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn Koźle
NIP: 749-20-55-601; Nr. ewid.:

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
KANCELARIA OGÓLNA

Formularz
Data: 09-05-2017
Podpis: [Signature]

Informacje

Data dostawy/wykonania usługi: 28.04.2017
Termin zapłaty: 19.05.2017
Forma płatności: Przelew

Odbiorca

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
Wzrost: 10.05.2017
ul. Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-00-15-170; Nr. ewid.: 52001342

URZĄD MIASTA

Kędzierzyn-Koźle

Wydział Inwestycji, Remontów i Eksploatacji

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle

ul. Piramowicza 32

47-200 Kędzierzyn-Koźle

NIP: 749-00-15-170; Nr. ewid.: 52001342

Ep.	Kod towaru	Nazwa towaru opis dodatkowy Opis	JM	Ilość	Cena	Netto	VAT	Podatek	Brutto
1.	Usługa	Umowa Nr 272.56.2015 Wykonanie inwestycji w systemie zaprojektuj i wybuduj w ramach zadania : Kędzierzynsko-Kozielskie Centrum Aktywności - Remont i zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-hotelowego.	usi	1,00	168 000,00	168 000,00	23 %	38 640,00	206 640,00

W tym:	Netto	VAT	Podatek	Brutto
	168 000,00	23 %	38 640,00	206 640,00
Razem:	168 000,00	X	38 640,00	206 640,00

Do zapłaty: 206 640,00 [PLN] Zapłacono: 0,00 [PLN] Pozostaje: 206 640,00 [PLN]
Do zapłaty Słownie: dwieście sześć tysięcy sześćset czterdzieści i 00/100 [PLN]

Podpis os. upoważnionej do wyst. dok. VAT:

Podpis os. upoważnionej do odbioru dok. VAT:

[Signature]

URZĄD MIASTA
47-200 Kędzierzyn-Koźle
ul. Piramowicza 32

19-05-2017

Zadanie budżetowe : Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności (budynek socjalno-hotelowy)

13/2015

17- K.KOZ.CEN.AKTYW.

Umowa nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016r wpisana do rejestru umów Urzędu Miasta pod nr 79/IRE/2016 w dniu 15.03.2016r.

Faktura VAT nr 170105040016 z dnia 28.04.2017r.

Faktura płatna z budżetu 2017r - Faktura częściowa

Kwota : 206 640,00zł brutto

Płatne dla:

1. Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane „ERBUD” Sp. z o.o.

ul. Podmiejska 71 , 44-207 Rybnik

Konto bankowe : ING BSK S.A. O/Rybnik

07 1050 1070 1000 0004 0043 0633

RAZEM

206 640,00 zł brutto

Załączniki:

1. Protokół odbioru częściowego Nr 1 do faktury 170105040016 z dnia 28.04.2017

2. Zestawienie wartości wykonanych robót

3. Harmonogram rzeczowo - finansowy

Wydatek jest celowy, legalny i uzasadniony pod względem gospodarczym podlega ujęciu w księgach rachunkowych i mieści się w planie finansowym Dział 320 rozdział 9201. Sprawdzono pod względem merytorycznym data: 16.05.2017 podpis

Wydatek zakwalifikowano do wydatku strukturalnego

Klasyfikacja (KOD) XIII - 19
Kwota 206 640,00 zł brutto
16.05.2017 data

Potwierdza wykonanie robót zgodnie z umową (zleceniem)

podpis

Kierownik Wydziału
Inwestycji, Remontów i Eksploatacji

Bienkowska
Kamila Bienkowska

Kierownik Wydziału
Inwestycji, Remontów i Eksploatacji

Bienkowska
Kamila Bienkowska

Projekt pn. „Kędzierzyńsko-Kozielskie centrum aktywności”

Projekt pn. „REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU SOCJALNO-HOTELOWEGO”

Rybnik 28.04.2017 r.

PROTOKÓŁ ODBIORU CZĘŚCIOWEGO NR 1

do umowy Nr 272.56.2015

z dnia 15.03.2016r.

W dniu 28.04.2017 r. w siedzibie Zamawiającego stawili się:

1 ze strony Wykonawcy: Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane "ERBU D" Sp. z o.o. 44-207 Rybnik ul. Podmiejska 71

a)  - kierownik budowy

2 ze strony Zamawiającego - Realizatora projektu: Gmina Kędzierzyn-Koźle, 47-200 Kędzierzyn-Koźle ul. Piłsudskiego 32

a) Gerard Saħs - inspektor do spraw budowlanych

Wykonawca przekazuje Zamawiającemu częściowo przedmiotu umowy Nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016 r. z późn. zm. - zamówienie-usługę "robotę" pn. "Kędzierzyńsko-Kozielskie centrum aktywności"

ilość i wartość wykonanych usług/robót za okres od 11.01.2017 r. do 28.04.2017r.


Wyszczególnienie kategorii usług/robót określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym wraz z dokładnym określeniem wykonanych prac	Jedn. miary (mb, m, szt, egz., rdh, %)	Ilość wykonanych usług/robót w terminie objętym protokołem	% wykonanych usług/robót ogółem	Wartość robót brutto	Wartość robót netto
1	2	3	4	5	6
Remont i zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-hotelowego.	%	3,50%	3,50%	206 640,00 zł	188 000,00 zł
Razem wartość:				206 640,00 zł	188 000,00 zł

Uwagi/Zalecenia:*

bez uwag

Niniejszy protokół odbioru częściowego/końcowego* został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach i stanowi podstawę /nie stanowi podstawy* do wystawienia rachunku/faktury za wykonaną część/całość* przedmiotu umowy nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016r.

Wykonawca
PR.B "ERBU D" Sp. z o.o.


Kierownik budowy
ul. Piłsudskiego 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
tel. 71 744 04 00

Zamawiający

gr inż. GERARD SAħS

prawnik budowlany do kierowania i nadzorowania robotami budowlanymi, specjalista
inspektor nadzoru budowlanego
ul. Piłsudskiego 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle

"Nadziernyko - Koźlejskie centrum aktywności"
REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU SOCJALNO-UŻYTKOWEGO

Zestawienie wartości robót do protokołu nr 1 z dnia 28.04.2017

Lp	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Wartość wg umowy brutto		Wykonano w okresie rozliczeniowym		Wg. protokołu - narazajaco	Od początku budowy		Przebieg do wykonania							
		PLN	1	Wartość brutto PLN	4		liczba (%)	5	liczba (%)	6	Wartość brutto PLN	7	liczba (%)	8	Wartość brutto PLN	9
1	Koszty i zaliczka sposobu użytkowania budynku socjalno-budowlanego.	5 904 000,00		206 640,00	3,50%	0,00	3,50%	206 640,00	96,50%	5 697 360,00						
	ŁĄCZNIE	5 904 000,00		206 640,00				206 640,00		5 697 360,00						

IGI INŻ. GERARD SAHA
 Przewodniczący Biuletynu do kier.
 Biuletynu nadzoru nad robotami
 budowlanymi w specjalnym
 odparcie budowlanym

P.R.B. "ERBUD" Sp. z o.o.
 KIEROWNIK BUDOWY
 Kierownik budowy nadzoru nad robotami
 budowlanymi w specjalnym odparcie
 budowlanym w imieniu P.R.B. "ERBUD" Sp. z o.o.

HARMONOGRAM PRZEGZOWO-FINANSOWY

Kędzierzysko-Kozielskie centrum aktywności

IP	Opis	Wartość	Kwartały				
			KWIECIEŃ	MAJ	CZERWIEC	LIPIEC	SIERPIEŃ
1	Remont i zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-hotelowego.						
	Całość	5 904 000,00					
1	Roboty rozbiórkowe i stan zerowy	413 280,00	206 640,00				
2	Stan surowy	2 154 980,00					
3	Stan wykończony wew	590 400,00					
4	Stan wykończony zew.	295 200,00					
5	Instalacje elektryczne wew., instalacja teletechniczna, system ESOK, instalacja ogrzewcza	413 280,00					
6	Wykonanie przyłącza wraz z przebudową sieci elektrycznej i budowa stacji Trafo	118 080,00					
7	Instalacje sanitarne wew.	177 120,00					
8	Budowa przyłącza wodnego wraz z p. pod. kanalizacji deszczowej, sanitarnej	238 180,00					
9	Instalacja gazowa, kotłownia, źródła energii odnawialnej (solary, fotowoltaika, pompa ciepła)	590 400,00					
10	Budowa przyłącza gazowego	29 620,00					
11	Instalacja wentylacyjna	590 400,00					
12	Wyposażenie (np.: stółki, biurka, bramki, kasy, przebieralnie, łezanki, kabiny saun, podnośnik dla niepełnosprawnych itp.)	295 200,00					
	RAZEM ZADANIE I	5 904 000,00	206 640,00	0,00	0,00	0,00	0,00

IGF INŻ. GERARD SAHS
 - biuro projektowe budowlane do dzieł
 1 2 1 nadzorowane - roboty
 budowlane w specjalności
 inżynierskiej - budowlanej
 świadczymy NIP 581 011 781

P.H.B. "ERBUD" Sp. z o.o.
 KIEROWNIK BUDOWY
 (firma wycofuje się z budowy)
 Kierownik budowy, kierownik robót
 w sp. z o.o. - inżynier budowlany
 nr dow. SI/1544/04/06

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
KANCELARIA OGÓLNA

Sprzedawca

Przedsiębiorstwo Remontowo - Budowlane "ERBUD" Sp. z o.o.
ul. Podmiejska 71, 44-207 Rybnik
NIP: 642-000-00-56
ING BSK S.A O/Rybnik
Nr rachunku: 07 1050 1070 1000 0004 0043 0633

Nabywca

Gmina Kędzierzyn-Koźle
ul. Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn Koźle
NIP: 749-20-55-601; Nr. ewid.: 11002041

13-06-2017
Ilość zł 2-
IRE 20696

URZĄD MIASTA

Kędzierzyn-Koźle

wydział Inwestycji, Remontów i Eksploatacji

Informacje

Data dostawy/wykonania usługi: 30.06.2017
Termin zapłaty: 21.07.2017
Forma płatności: Przelew

Odbiorca

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
ul. Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-00-15-170; Nr. ewid.: 52001342

03.07.2017

42 462

Lp.	Kod towaru	Nazwa towaru opis dodatkowy Opis	JM	Ilość	Cena	Netto	VAT	Podatek	Brutto
1.	Usługa	Umowa Nr 272.56.2015 Wartość robót zgodnie z Protokołem odbioru częściowego Nr 1 z dnia 30.06.2017 r.	ust	1,00	203 252,03	203 252,03	23 %	46 747,97	250 000,00
2.	Usługa	Umowa Nr 272.56.2015 Wartość robót zgodnie z Protokołem odbioru częściowego Nr 2 z dnia 30.06.2017 r.	ust	1,00	50 000,00	50 000,00	23 %	11 500,00	61 500,00

W tym:	Netto	VAT	Podatek	Brutto
	253 252,03	23 %	58 247,97	311 500,00
Razem:	253 252,03	X	58 247,97	311 500,00

Do zapłaty: 311 500,00 [PLN] Zapłacono: 0,00 [PLN] Pozostaje: 311 500,00 [PLN]
Do zapłaty Słownie: trzysta jednaście tysięcy pięćset i 00/100 [PLN]

Podpis os. upoważnionej do wyst. dok. VAT:

Podpis os. upoważnionej do odbioru dok. VAT:

[Signature]

URZĄD MIASTA
47-200 Kędzierzyn-Koźle
ul. Piramowicza 32
wpt: 13-06-2017
Wydział Finansowy
Referat Obsługi Finansowej
Urzedu Miasta

Projekt pn. „Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności”

Projekt pn. „REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU SOCJALNO-HOTELOWEGO”

Rybnik 30.06.2017 r.

PROTOKÓŁ ODBIORU CZĘŚCIOWEGO NR 2

do umowy Nr 272.56.2015

z dnia 15.03.2016r.

W dniu 30.06.2017 r. w siedzibie Zamawiającego stawili się:

1 ze strony Wykonawcy: Przedsiębiorstwo Remontowo Budowlane "ERBUD" Sp. z o.o. 44-207 Rybnik ul. Podmiejska 71
a) [redacted] - kierownik budowy

2 ze strony Zamawiającego - Realizatora projektu: Gmina Kędzierzyn-Koźle, 47-200 Kędzierzyn-Koźle ul. Piramowicza 32
a) Gerard Sahs - Inspektor do spraw budowlanych

Wykonawca przekazuje Zamawiającemu część/całość* przedmiotu umowy Nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016 r. z późn. zm. zamówienie-usługę /robotę* pn. „Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności”

Ilość i wartość wykonanych usług/robót za okres od 28.04.2017 r. do 30.06.2017r.

Wyszczególnienie kategorii usług/robót określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym wraz z dokładnym określeniem wykonanych prac	Jedn. Miary (mb, m, szt., egz., rdn, %)	Ilość wykonanych usług/robót w terminie objętym protokołem	% wykonanych usług/robót ogółem	Wartość robót brutto	Wartość robót netto
1	2	3	4	5	6
Remont i zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-hotelowego.	%	1,04%	4,54%	61 500,00 zł	50 000,00 zł
Razem wartość				61 500,00 zł	50 000,00 zł

Uwagi/Zalecenia:*

bez uwag

Niniejszy protokół odbioru częściowego/~~końcowego~~* został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach i stanowi podstawę /nie stanowi podstawy* do wystawienia rachunku/faktury za wykonaną część/całość* przedmiotu umowy nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016r.

Wykonawca
P.R.B. "ERBUD" Sp. z o.o.
KIEROWNIK BUDOWY

in [redacted]
Uprawnienie budowlane do
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. SLK/1544/OWOK/06

Zamawiający

Kierownik Wydziału
Inwestycji, Remontów i Eksploatacji
[redacted]

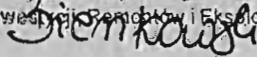
Inspektor nadzoru inwestorskiego


Kamila Bienkowska

"Kędzierzyńsko- Kozielskie centrum aktywności"
REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU SOCJALNO-UŻYTKOWEGO

Zestawienie wartości robót do protokołu nr 2 z dnia 30.06.2017

Lp.	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Wartość wg umowy brutto PLN	Wykonano w okresie rozliczeniowym		Wg. poprzedniego protokołu - narastająco	Od początku budowy		Pozostało do wykonania	
			Wartość brutto PLN	Ilość [%]	Wartość brutto PLN	Ilość [%]	Wartość brutto PLN	Ilość [%]	Wartość brutto PLN
1	2	3	4		5	6	7	8	9
1	Remont i zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-hotelowego.	5 904 000,00	61 500,00	1,04%	206 640,00	4,54%	268 140,00	95,46%	5 635 860,00
	ŁĄCZNIE	5 904 000,00	61 500,00				268 140,00		5 635 860,00

Kierownik Wydziału
 Inwestycji, Remontów i Eksploatacji

 Kamila Bieńkowska

P.R.B. "ERBUD" Sp. z o.o.
 KIEROWNIK BUDOWY

 Uprawnienie budowlane do
 prowadzenia robót budowlanych bez ograniczeń
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 nr ewid. SLK/1544/0WOK/06

HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY

Projekt pn. „Kędzierzyńsko-Kozielskie centrum aktywności” Realizacja pn. „REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU SOCJALNO-HOTELOWEGO”

lp	Opis	Rozpocz.	Zkończ.	Wartość	KWIECIEŃ		MAJ	CZERWIEC		procent wykonania	
					procent wykonania	ogółem narastająco		procent wykonania	ogółem narastająco	procent wykonania	ogółem narastająco
1	Remont i zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-hotelowego.										
	CAŁOŚĆ			5 904 000,00							
1	Roboty rozbiórkowe i stan zerowy			413 280,00	206 640,00	50,00%	50,00%	0,00	0,00%	50,00%	61 500,00
2	Stan surowy			2 154 960,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00
3	Stan wykończeniowy wew.			590 400,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00
4	Stan wykończeniowy zew.			295 200,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00
5	Instalacje elektryczne wew., instalacja teletechniczna, system ESOK; instalacja odgromowa			413 280,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00
6	Wykonanie przyłącza wraz z przebudową sieci elektrycznej i budowa stacji Trafo.			118 080,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00
7	Instalacje sanitarne wew.			177 120,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00
8	Budowa przyłącza wodnego wraz z p. poż., kanalizacji deszczowej, sanitarnej			236 160,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00
9	Instalacja gazowa, kotłownia, źródła energii odnawialnej (solary, fotowoltaika, pompa ciepła)			590 400,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00
10	Budowa przyłącza gazowego			29 520,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00
11	Instalacja wentylacyjna			590 400,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00
12	Wyposażenie (np. szafy, biurka, bramki, kasy, przebieralnie, leżanki, kabiny saun, podnośnik dla niepełnosprawnych itp.)			295 200,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00
	RAZEM ZADANIE I			5 904 000,00	206 640,00			0,00			61 500,00

Kierownik Wydziału
inwestycji, Remontów i Eksploatacji
Bienkowska
Kamila Bienkowska

PR.B. "ERBUD" Sp. z o.o.
KIEROWNIK BUDOWY

[Signature]
Pracownik Budowlane do
wiania robotami budowlanymi bez ograniczeń
specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. SLK/1544/OWOK/06

KĘDZIERZYŃSKO-KOZIELSKIE CENTUM AKTYWNOŚCI "Budowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu"

Zestawienie wartości robót do protokołu nr 1 z dnia 30.06.2017

Lp.	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Wartość wg umowy brutto PLN	Wykonano w okresie rozliczeniowym		Wg. poprzedniego protokołu - narastająco Wartość brutto PLN	Od początku budowy		Pozostało do wykonania	
			Wartość brutto PLN	Ilość [%]		Ilość [%]	Wartość brutto PLN	Ilość [%]	Wartość brutto PLN
1	2	3	4		5	6	7	8	9
1	"Budowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu"	6 888 000,00	250 000,00	3,63%	0,00	3,63%	250 000,00	96,37%	6 638 000,00
	ŁĄCZNIE		250 000,00				250 000,00		6 638 000,00

Kierownik Wydziału
Wymag. Remontów i Eksploatac.
Bienkowska
Kamila Bienkowska

P.R.B. "ERBUD" Sp. z o.o.
KIEROWNIK BUDOWY

Uprawnienia budowlane do
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. SI.K/1544/0WOK/06

HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY

Projekt pn. KĘDZIERZYŃSKO-KOZIĘLSKIE CENTUM AKTYWNOŚCI "Budowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu"

lp	Opis	Rozpocz	Zkończ	Wartość	Pozostało	KWIECIEŃ		MAJ		CZERWIEC				
						procent wykonania	procent wykonania	procent wykonania	procent wykonania					
						w okresie rozliczeniowym	ogółem narastająco	w okresie rozliczeniowym	ogółem narastająco	w okresie rozliczeniowym	ogółem narastająco			
1	Budowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu			6 888 000,00										
	CAŁOŚĆ			6 888 000,00										
1	Stan zerowy			1 033 200,00	783 200,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	250 000,00	24,20%	24,20%
2	Stan surowy wraz z nieckami basenowymi			2 066 400,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
3	Stan wykończeniowy wew.			688 800,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
4	Stan wykończeniowy zew.			344 400,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
	Instalacje elektryczne wew.; instalacja teletechniczna, system ESOK; sieć zasilająca, oświetlenie zewnętrzne i urządzenia zewnętrzne			688 800,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
6	Instalacje sanitarne i p.poż			344 400,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
7	Instalacje gazowe, kocioł c.w.u.			344 400,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
8	Instalacja wentylacyjna, urządzenia, technologia basenowa			688 800,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
9	Wyposażenie (np. leżaki, plac zabaw, parasole, wyposażenie boisk piłki plażowej itp.			344 400,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
10	Zagospodarowanie terenu w tym ogrodzenie			344 400,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
	RAZEM ZADANIE I			6 888 000,00		0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	250 000,00	24,20%	24,20%

P.R.B. "ERBUD" Sp. z o.o.
KIEROWNIK BUDOWY

Uprawniony do budowlane do
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. SLK/1544/OWDOK/06

Kierownik Wydziału
Inwestycji, Remontów i Eksploatacji
Bienkowska
Kamila Bienkowska

P. Zryba / Bieńkowski Original

Sprzedawca

Przedsiębiorstwo Remontowo - Budowlane "ERBUD" Sp. z o.o.
ul. Podmiejska 71, 44-207 Rybnik
NIP: 642-000-00-56
ING BSK S.A O/Rybnik
Nr rachunku: 07 1050 1070 1000 0004 0043 0633

Nabywca

Gmina Kędzierzyn-Koźle
ul. Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn Koźle
NIP: 749-20-55-601; Nr. ewid.: 11002041

URZĄD MIASTA

ul. Piłsudskiego 10
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-20-55-601; Nr. ewid.: 11002041
04.09.2017

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
KANCLERIA

01.09.2017

Informacje

Data dostawy/wykonania usługi: 31.07.2017
Termin zapłaty: 21.09.2017
Forma płatności: Przelew

Odbiorca

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
ul. Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-00-15-170; Nr. ewid.: 52001342

Lp.	Kod towaru	Nazwa towaru opis dodatkowy Opis	JM	Ilość	Cena	Netto	VAT	Podatek	Brutto
1.	Usługa	Umowa Nr 272.56.2015 Wartość robót zgodnie z Protokołem odbioru częściowego Nr 2 z dnia 31.07.2017 r.	usi	1,00	477 073,17	477 073,17	23 %	109 726,83	586 800,00

W tym:	Netto	VAT	Podatek	Brutto
	477 073,17	23 %	109 726,83	586 800,00
Razem:	477 073,17	X	109 726,83	586 800,00

Do zapłaty: 586 800,00 [PLN] Zapłacono: 0,00 [PLN] Pozostaje: 586 800,00 [PLN]

Do zapłaty Słownie: pięćset osiemdziesiąt sześć tysięcy osiemset i 00/100 [PLN]

Podpis os. upoważnionej do wyst. dok. VAT:

Podpis os. upoważnionej do odbioru dok. VAT:

[Redacted Signature]

URZĄD MIASTA
47-200 Kędzierzyn-Koźle
ul. Piramowicza 32

01.09.2017

[Handwritten Signature]

Zadanie budżetowe : Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności

13/2015

17- K.KOZ.CEN.AKTYW.

Umowa nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016r wpisana do rejestru umów Urzędu Miasta pod nr 79/TRE/2016 w dniu 15.03.2016r.

Faktura VAT nr 170105080028 z dnia 31.08.2017r.

Faktura płatna z budżetu 2017r - Faktura częściowa

Kwota : 586 800,00zł brutto

1. Budynek socjalno - hotelowy	149 800,00 zł brutto
2. Hala basenów krytych	290 000,00 zł brutto
3. Kompleks basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu	147 000,00 zł brutto

Płatne dla:

1. Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane „ERBUD” Sp. z o.o.

ul. Podmiejska 71, 44-207 Rybnik

Konto bankowe : ING BSK S.A. O/Rybnik

07 1050 1070 1000 0004 0043 0633

RAZEM

586 800,00 zł brutto

Załączniki:

1. Protokół odbioru częściowego do faktury 170105080028 z dnia 31.08.2017

- budynek socjalno - hotelowy

- hala basenów krytych

- kompleks basenów otwartych

2. Zestawienie wartości wykonanych robót

3. Harmonogram rzeczowo - finansowy

Potwierdza wykonanie robót
godnie z umową (ziescentem)

Bienkowska
podpis

Wydatek jest celowy i uzasadniony pod względem gospodarczym i podlega ujęciu w księgach rachunkowych i mieści się w planie finansowym dział 026 rozdział 1001. Sprawdzono pod względem merytorycznym data 13.09.2017 podpis.

Kierownik Wydziału

inwestycji, Remontów i Eksploatacji

Bienkowska
Kamila Bienkowska

Wydatek zakwalifikowano do wydatku strukturalnego

Klasyfikacja (KOD): XU - 49

Kwota 586 800 00 zł BRUTTO

13.09.2017
data

podpis

Kierownik Wydziału

inwestycji, Remontów i Eksploatacji

Bienkowska
Kamila Bienkowska

Projekt pn. „Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności”

Rybnik 31.07.2017 r.

PROTOKÓŁ ODBIORU CZĘŚCIOWEGO NR 3

do umowy Nr 272.56.2015
z dnia 15.03.2016r.

W dniu 31.07.2017 r. w siedzibie Zamawiającego stawili się:

1 ze strony Wykonawcy: Przedsiębiorstwo Remontowo Budowlane "ERBUD" Sp. z o.o. 44-207 Rybnik ul.

a) ██████████ - kierownik budowy

2 ze strony Zamawiającego – Realizatora projektu: Gmina Kędzierzyn-Koźle, 47-200 Kędzierzyn-Koźle ul.

a) Gerard Sahs - Inspektor do spraw budowlanych

b) ██████████ Inspektor do spraw instalacji wewnętrznych

Wykonawca przekazuje Zamawiającemu część/całość* przedmiotu umowy Nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016 r. z późn. zm. - zamówienie usług /robotę*: pn. „Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności”

Ilość i wartość wykonanych usług/robót za okres od 30.06.2017 r. do 31.07.2017r.

	Wyszczególnienie kategorii usług/robót określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym wraz z dokładnym określeniem wykonanych prac	Jedn. miary (mb, m, szt., egz., rdn, %)	Ilość wykonanych usług/robót w terminie objętym protokołem	% wykonanych usług/robót ogółem	Wartość robót netto	Wartość robót brutto
1	2	3	4	5	6	7
I	Budowa obiektu hali basenów krytych	%	4,33%	4,33%		290 000,00 zł
II	"Budowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu".	%	2,13%	5,76%		147 000,00 zł
III	Remont i zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-hotelowego.	%	2,54%	7,08%		149 800,00 zł
	Razem wartość					586 800,00 zł

Uwagi/Zalecenia:*

bez uwag

Niniejszy protokół odbioru częściowego/koncowego* został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach i stanowi podstawę /nie stanowi podstawy* do wystawienia rachunku/faktury za wykonaną część/całość* przedmiotu umowy nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016r.

Wykonawca
P.R.B. "ERBUD" Sp. z o.o.
KIEROWNIK BUDOWY
██████████
Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. 514/1544/OWOK/06

Kierownik budowy

Zamawiający
mgr inż. Gerard Sahs
Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno - inżynierskiej nr ewid. 61/93/Op.
Inspektor nadzoru inwestorskiego
mgr inż. ██████████
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: sieni i instal. wod.-kan. ciepł. went. i gazowych nr ewid. 173/89/92. 523-89/90. 16/02/Op ds. instalacji wew.

Protokół do art. 80 § 2 p.o.u.
z 2002r.

Zestawienie wartości robót do protokołu nr 3 z dnia 31.07.2017

Lp	Wykazanie elementów rozliczeniowych	Wartość wg umowy brutto PLN	Wykonano w okresie rozliczeniowym		Wg poprzedniego protokołu - ostatecznie Wartość brutto PLN	Udział pomyślnie		Pozostało do wykonania	
			Wartość brutto PLN	Ilość [%]		Ilość [%]	Wartość brutto PLN	Ilość [%]	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I	Budowa obiektu hali basenów krytych	6 691 200,00	290 000,00	4,33%	0,00	4,33%	290 000,00	95,67	6 401 200,00
II	"Budowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu"	6 888 000,00	149 000,00	2,13%	250 000,00	5,76%	147 900,00	94,24	6 691 000,00
III	Remont i zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-hotelowego.	5 904 000,00	149 800,00	2,54%	268 140,00	7,08%	417 940,00	93,92	5 486 060,00
SUMARIUM		13 579 200,00	586 800,00				1 104 940,00		12 474 260,00

P.R.B. "ERBUD" Sp. z o.o.
KIEROWNIK BUDOWY
 NLE
 Uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 Nr ewid. SKR/1541/OWC/W/06



FAKTURA VAT

nr: 170105120002

P. Zmyśl / Białkowski Original

Rybnik, 01.12.2017

Sprzedawca

Przedsiębiorstwo Remontowo - Budowlane "ERBUD" Sp. z o.o.
 ul. Podmiejska 71, 44-207 Rybnik
 NIP: 642-000-00-56
 ING BSK S.A O/Rybnik
 Nr rachunku: 07 1050 1070 1000 0004 0043 0633

Nabywca

Gmina Kędzierzyn-Koźle
 ul. Grzegorza Piramowicza 32
 47-200 Kędzierzyn-Koźle
 NIP: 749-20-55-601; Nr. ewid.: 11002041

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 70 kg, Kolor włosów: ciemny, Kolor oczu: niebieskie

Informacje

Data dostawy/wykonania usługi: 30.11.2017
 Termin zapłaty: 21.12.2017
 Forma płatności: Przelew

Odbiorca

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
 ul. Piramowicza 32
 47-200 Kędzierzyn-Koźle
 NIP: 749-00-15-170; Nr. ewid.: 52001342

Lp.	Kod towaru	Nazwa towaru opis dodatkowy Opis	JM	Ilość	Cena	Netto	VAT	Podatek	Brutto
1	Usługa	Umowa Nr 272.56.2015 Wartość robót zgodnie z Protokołem odbioru częściowego Nr 4 z dnia 01.12.2017 r.	ust	1,00	1 552 052,03	1 552 052,03	23 %	356 971,97	1 909 024,00

W tym:	Netto	VAT	Podatek	Brutto
	1 552 052,03	23 %	356 971,97	1 909 024,00
Razem:	1 552 052,03	X	356 971,97	1 909 024,00

Do zapłaty: 1 909 024,00 [PLN] Zapłacono: 0,00 [PLN] Pozostaje: 1 909 024,00 [PLN]

Do zapłaty Słownie: jeden milion dziewięćset dziewięć tysięcy dwadzieścia cztery i 00/100 [PLN]

Podpis os. upoważnionej do wyst. dok. VAT:

Podpis os. upoważnionej do odbioru dok. VAT:

[Handwritten signature]

URZĄD MIASTA
 47-200 Kędzierzyn-Koźle
 ul. Piramowicza 32

wpł 27-12-2017

Wydział Finansowy
 Referat Usług Finansowych
 Urzędu Miasta

Zadanie budżetowe: Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności

13/2015

17- K.KOZ.CEN.AKTYW.

Umowa nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016r wpisana do rejestru umów Urzędu Miasta pod nr 79/IRE/2016 w dniu 15.03.2016r.

Faktura VAT nr 170105120002 z dnia 01.12.2017r.

Faktura płatna z budżetu 2017r - Faktura częściowa

Kwota: 1 909 024,00zł brutto

Potrącenia:

1. Faktura korygująca VAT nr 170102120002 z dnia 21.12.2017r - 10 000 00zł brutto
Razem 1 899 024,00zł brutto

1. Budowa obiektu hali basenów krytych	94 560,00 zł brutto
2. Budowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu	1 371 200,00 zł brutto
3. Remont i zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-hotelowego	418 504,00 zł brutto
4. Budowa parkingu	14 760,00 zł brutto
Do zapłaty	1 899 024,00 zł brutto

1. Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane „ERBUD” Sp. z o.o.
ul. Podmiejska 71, 44-207 Rybnik

Konto bankowe: ING BSK S.A. O/Rybnik 07 1050 1070 1000 0004 0043 0633

Załączniki:

1. Protokół odbioru częściowego do faktury 170105120002 z dnia 01.12.2017
2. Faktura korygująca nr 170102120002 z dnia 21.12.2017r
3. Zestawienie wartości wykonanych robót
4. Oświadczenie o niezaleganiu z płatnościami - Berndorf Baderbau z dnia 21.12.2017
5. Faktura NR 14/12/2017 z dnia 20.12.2017r - Berndorf Baderbau
6. Potwierdzenie płatności faktury z dnia 21.12.2017 - ERBUD
7. Faktura nr FV 32/2017 z dnia 06.10.2017 - IANG Sp. z o.o.
8. Potwierdzenie płatności z dnia 03.11.2017 i 06.11.2017

Wydatek jest celowy, legalny i uzasadniony pod względem form oświadczeńym podlega ujęciu w księgach rachunkowych i mieści się w planie finansowym. Dział 420 rozdział 420 01 baso. Sprawdzono pod względem merytorycznym data 22.12.2017 podpis.

Kierownik Wydziału
Inwestycji, Remontów i Eksploatacji

Dziemkowska
Kamila Dziemkowska

Wydatek zakwalifikowano do wydatku strukturalnego

Klasyfikacja (KOD) XIII - 29
Kwota 1 899 024,00zł brutto
22.12.2017 data

Kierownik Wydziału
Inwestycji, Remontów i Eksploatacji

Dziemkowska
Kamila Dziemkowska

Podpis
Potwierdzenie wykonania robót
zgodnie z Umową (ziskiem)
(wzrost 747) 10 000 00zł
1 909 024,00zł
Dziemkowska
podpis

nr: 170102120002

URZĄD MIASTA Rybnik, 21.12.2017

Sprzedawca

Przedsiębiorstwo Remontowo - Budowlane "ERBUD" Sp. z o.o.
ul. Podmiejska 71, 44-207 Rybnik
NIP: 642-000-00-56
ING: BSI.SA
Nr rachunku: 60 1090 1070 1000 0023 1522 5199

Nabywca

Gmina Kędzierzyn-Koźle
ul. Grzegorza Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-20-55-601; Nr. ewid.: 11002041

21.12.2017
398A

Informacje

Termin zapłaty: 11.01.2018
Forma płatności: Przelew
Powód korekty: Korekta wartościowa

Odbiorca

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
ul. Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-00-15-170; Nr. ewid.: 52001342

1. Było

(tylko korygowane pozycje)

Nr faktury: 170105120002, Data wystawienia: 01.12.2017;
Data dostawy/wykonania usługi: 30.11.2017

Lp.	Kod towaru	Nazwa towaru opis dodatkowy Opis	JM	Ilość	Cena	Netto	VAT	Podatek	Brutto
1.	Usługa	Umowa Nr 272.56.2015 Wartość robót zgodnie z Protokołem odbioru częściowego Nr 4 z dnia 01.12.2017 r.	ust	1,00	1 552 052,03	1 552 052,03	23%	356 971,97	1 909 024,00

	Netto	VAT	Podatek	Brutto
Razem:	1 552 052,03	X	356 971,97	1 909 024,00
W tym:	1 552 052,03	23%	356 971,97	1 909 024,00

2. Winno być

(tylko korygowane pozycje)

Lp.	Kod towaru	Nazwa towaru opis dodatkowy Opis	JM	Ilość	Cena	Netto	VAT	Podatek	Brutto
1.	Usługa	Umowa Nr 272.56.2015 Wartość robót zgodnie z Protokołem odbioru częściowego Nr 4 z dnia 01.12.2017 r.	ust	1,00	1 543 921,95	1 543 921,95	23%	355 102,05	1 899 024,00

	Netto	VAT	Podatek	Brutto
Razem:	1 543 921,95	X	355 102,05	1 899 024,00
W tym:	1 543 921,95	23%	355 102,05	1 899 024,00

3. Korekta

(zmniejszenie)

Korekta wartościowa

	Netto	VAT	Podatek	Brutto
Razem:	-8 130,08	X	-1 869,92	-10 000,00
W tym:	-8 130,08	23%	-1 869,92	-10 000,00

Do zwrotu: 10 000,00 [PLN]

Do zwrotu Słownie: dziesięć tysięcy i 00/100 [PLN]

Podpis os. upoważnionej do wyst. dok. VAT:

Podpis os. upoważnionej do odbioru dok. VAT:

Data odbioru:

URZĄD MIASTA
47-200 Kędzierzyn-Koźle
ul. Piramowicza 32

27 12 2017

Wydział Finansowy
Kadry Obsługi Finansowej

Zadanie budżetowe: Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności

13/2015

17- K.KOZ.CEN.AKTYW.

Umowa nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016r wpisana do rejestru umów Urzędu Miasta pod nr 79/IRE/2016 w dniu 15.03.2016r.

Faktura korygująca VAT nr 170102120002 z dnia 21.12.2017r. do Faktury VAT nr 170105120002 z dnia 01.12.2017r.

Wydatek jest całościowy i uzasadniony
pod względem gospodarczym
podlega ujęciu w księgach rachunkowych
i mieści się w planie finansowym
Czł. 306 rozdział 92601 92602
Sprawdzone pod względem merytorycznym
data 22.12.2017
Inwestycja: Amortyzacja i eksploatacja

Brenkowiak
Kierownik

Wydatek zakwalifikowano do wydatku
strukturalnego

Klasyfikacja (KOD): XII-49

Kwota 22.12.2017

data 22.12.2017

Kierownik podpis: *Brenkowiak*
Inwestycja: Remonty i eksploatacja

Brenkowiak
Kierownik

Potwierdzam zgodność z umową (zakładana)

Brenkowiak
podpis

„Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności wraz z terenem przyległym”
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020
Nr umowy: RPOP.10.02.00-16-0003/17-00

Projekt pn. „Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności”

Gierałtowice 01.12.2017 r.

PROTOKÓŁ ODBIORU CZĘŚCIOWEGO NR 4

do umowy Nr 272.56.2015

z dnia 15.03.2016r.

W dniu 01.12.2017 r. w siedzibie Zamawiającego stawili się:

1. ze strony Wykonawcy: Przedsiębiorstwo Remontowo Budowlane "ERBUD" Sp. z o.o. 44-207 Rybak ul. Podmiejska 71
 - a) ██████████ - Kierownik budowy
2. ze strony Zamawiającego – Realizatora projektu: Gmina Kędzierzyn-Koźle, 47-200 Kędzierzyn-Koźle ul. Piramowicza 32
 - a) Gerard Sahš - Inspektor do spraw budowlanych
 - b) ██████████ - Inspektor ds. inst. wod-kan wew.

Wykonawca przekazuje Zamawiającemu część/całość* przedmiotu umowy Nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016 r. z późn. zm. – zamówienie usług/robotę*: pn. „Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności”

Ilość i wartość wykonanych usług/robot za okres od 31.07.2017r. do 30.11.2017r.

	Wyszczególnienie kategorii usług/robot określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym wraz z dokładnym określeniem wykonanych prac	Jedn. miary (mb. m, szt., egz., rdn, %)	Ilość wykonanych usług/robot w terminie objętym protokołem	% wykonanych usług/robot ogółem	Wartość robót brutto
1	2	3	4	5	6
I	Budowa obiektu hali basenów krytych	%	1,41%	5,75%	94 560,00 zł
II	Budowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu.	%	19,91%	25,67%	1 371 200,00 zł
III	Remont i zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-hotelowego.	%	7,09%	14,17%	418 504,00 zł
IV	Budowa parkingu	%	7,50%	7,50%	14 760,00 zł
Razem wartość					1 899 024,00 zł

Uwagi/Zalecenia:*

bez uwag

Niniejszy protokół odbioru częściowego/końcowego* został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach i stanowi podstawę /nie stanowi podstawy* do wystawienia rachunku/faktury za wykonaną część/całość* przedmiotu umowy nr 272.56.2015 z dnia 15.03.20

Wykonawca
P.R.B. „ERBUD” Sp. z o.o.

KIEROWNIK BUDOWY

inż. ██████████

Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstruktacyjno-budowlanej nr ewid. SLK/1544/OWOK/06

Zamawiający

mgr inż. Gerard Sahš

Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno - inżynierskiej

Nr ewid. 64/193/Op

Inspektor nadzoru inwestorskiego ds. budowlanych

mgr inż. ██████████

Uprawnienia budowlane do projektowania

kierowania robotami budowlanymi Inspektor nadzoru inwestorskiego ds. inst. wod-kan wew. bez ograniczeń w specjalności

sieci i inst. wod-kan ciepł. went. i gazowych

nr ewid. 173/BP/82 928-BP/90 16/02/Op

„Kędzierzyńsko-Koziełskie Centrum Aktywności wraz z terenem przyległym”
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego.2014-2020
Nr umowy. RPOP.10.02.00-16-0003/17-00

Zestawienie wartości robót do protokołu nr 4 z dnia 01.12.2017

Lp	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Wartość wg umowy brutto PLN	Wykonano w okresie rozliczeniowym		Wg. poprzedniego protokołu - narastająco Wartość brutto PLN	Od początku budowy		Pozostało do wykonania	
			Wartość brutto PLN	Ilość [%]		Ilość [%]	Wartość brutto PLN	Ilość [%]	Wartość brutto PLN
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I	Budowa obiektu hali basenów krytych	6 691 200,00	94 560,00	1,41%	290 000,00	5,75%	3 84 560,00	94,25%	6 306 640,00
II	Budowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu.	6 888 000,00	1 371 200,00	19,91%	147 000,00	25,67%	1 768 200,00	74,33%	5 119 800,00
III	Remont i zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-hotelowego.	5 904 000,00	418 504,00	7,09%	149 800,00	14,17%	836 444,00	85,83%	5 067 556,00
IV	Budowa parkingu	196 800,00	14 760,00	7,50%	0,00	7,50%	14 760,00	92,50%	182 040,00
ŁĄCZNIE		19 680 000,00	1 899 024,00				3 003 964,00		16 676 036,00

mgr inż. Gerard Sańs
Uprawnienia budowlane do kierowania
robotami budowlanymi w specjalności
instalacyjno-inżynierskiej
Nr ewid. 51/93/Op.

RA.B. "ERBUD" Sp. z o.o.
KIEROWNIK BUDOWY
ipz. ~~_____~~
Uprawnienia budowlane do
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. SLK/1544/OWOK/06

Nabywca

Gmina Kędzierzyn-Koźle
ul. Grzegorza Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn Koźle
NIP: 749-20-55-601; Nr. ewid.: 11002041

Wpłynięto: 21.02.2018
L.dz. 24
17982

...wo Remontowo - Budowlane "ERBUD" Sp. z

ul. Podmiejska 71, 44-207 Rybnik
NIP: 642-000-00-56
ING BSK S.A O/Rybnik
Nr rachunku: 07 1050 1070 1000 0004 0043 0633

Informacje

Data dostawy/wykonania usługi: 20.02.2018
Termin zapłaty: 13.03.2018
Forma płatności: Przelew

Odbiorca

Urząd Miasta Kędzierzyn- Koźle
ul. Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-00-15-170; Nr. ewid.: 52001342

Lp.	Kod towaru	Nazwa towaru opis dodatkowy Opis	JM	Ilość	Cena	Netto	VAT	Podatek	Brutto
1.	Usługa	Umowa Nr 272.56.2015 Wartość robót zgodnie z Protokołem odbioru częściowego Nr 6 z dnia 20.02.2018 r.	ust	1,00	199 186,99	199 186,99	23 %	45 813,01	245 000,00

Razem: 1,00

W tym:	Netto	VAT	Podatek	Brutto
	199 186,99	23 %	45 813,01	245 000,00
Razem:	199 186,99	X	45 813,01	245 000,00

Do zapłaty: 245 000,00 [PLN] Zapłacono: 0,00 [PLN] Pozostaje: 245 000,00 [PLN]

Do zapłaty Słownie: dwieście czterdzieści pięć tysięcy i 00/100 [PLN]

Podpis os. upoważnionej do wyst. dok. VAT:

Podpis os. upoważnionej do odbioru dok. VAT:

URZĄD MIASTA
47-200 Kędzierzyn-Koźle
ul. Piramowicza 32

wpl: 12.03.2018



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



„Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności wraz z terenem przyległym”

Nr umowy: RPOP.10.02.00-16-0003/17-00

Załącznik nr 1 do faktury nr 180105020016

Nazwa projektu		Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności wraz z terenem przyległym				
Nr projektu (wniosku)		RPOP.10.02.00-16-0003/17				
Wydatek zrealizowany zgodnie z zapisami umowy o dofinansowanie		Umowa nr RPOP.10.02.00-16-0003/17-00 z dnia 13 października 2017 roku				
Opis związku wydatku z projektem		Wydatek poniesiony w ramach: Zadanie nr 3 Rozbudowa i przebudowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu, Kategoria kosztów Roboty instalacyjne, Nazwa kosztu wykonanie instalacji – instalacja wentylacyjna urządzenia technologia basenowa.				
Kwota dokumentu ogółem	Kwota wydatków ogółem	Kwota wydatków kwalifikowanych	Kwota wartość dofinansowania	Kwota wkład własny	W tym objęte pomocą publiczną	W tym nieobjęte pomocą publiczną
245.000,00 zł	165.000,00 zł	134.146,34 zł	46.387,80 zł	87.758,54 zł	165.000,00 zł	0,00 zł
Opis związku wydatku z projektem		Wydatek poniesiony w ramach: Zadanie nr 5 Rozbudowa i przebudowa obiektu hali basenów krytych, Kategoria kosztów Roboty budowlano-montażowe, Nazwa kosztu Prace rozbiórkowe, prace budowlane, wykończeniowe wewnętrzne i zewnętrzne				
Kwota dokumentu ogółem	Kwota wydatków ogółem	Kwota wydatków kwalifikowanych	Kwota wartość dofinansowania	Kwota wkład własny	W tym objęte pomocą publiczną	W tym nieobjęte pomocą publiczną
245.000,00 zł	80.000,00 zł	65.040,65 zł	22.491,06 zł	42.549,59 zł	80.000,00 zł	0,00 zł
Podział kosztów wydatku kwalifikowanego		Klasyfikacja budżetowa (wkład EFRR)		Dz. 926/Rozdz. 92601 § 6057 68.878,86 zł		
		Klasyfikacja budżetowa (wkład własny)		Dz. 926/Rozdz. 92601 § 6059 130.308,13 zł		
Kwota wydatków niekwalifikowanych		Klasyfikacja budżetowa		Dz. 926/Rozdz. 92601 § 6050 45.813,01 zł		
Podstawa prawna (PZP)		Do niniejszego zamówienia stosuje się przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dn. 29.01.2004 (tj. Dz.U.2017.poz. 1579 z późn. zm.) na podstawie art. 39				
Numer ewidencyjny (lub księgowy)		17402				

Opis związku z projektem sporządził:

Dnia: 12.03.2018 r.

[Podpis]

„Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności wraz z terenem przyległym”
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020
Nr umowy: RPOP.10.02.00-16-0003/17-00

Zestawienie wartości robót do protokołu nr 6 z dnia 20.02.2018

Lp.	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Wartość wg umowy brutto PLN	Wykonano w okresie rozliczeniowym		Wg poprzedniego protokołu - narastająco		Od początku budowy		Pozostało do wykonania	
			Wartość brutto PLN	Ilość [%]	Wartość brutto PLN	Ilość [%]	Wartość brutto PLN	Ilość [%]	Wartość brutto PLN	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
I	Budowa obiektu hali basenów krytych	6 691 200,00	80 000,00	1,20%	3 24 560,00	6,94%	4 64 560,00	93,06%	6 226 640,00	
II	Budowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu.	6 888 000,00	165 000,00	2,40%	1 518 200,00	30,46%	1 683 200,00	75,56%	5 204 800,00	
III	Remont i zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-hotelowego.	5 904 000,00	0,00	0,00%	368 304,00	14,17%	368 304,00	90,37%	5 335 696,00	
IV	Budowa parkingu	196 800,00	0,00	0,00%	14 760,00	7,50%	14 760,00	93,50%	182 040,00	
ŁĄCZNIE		19 680 000,00	245 000,00				2 730 824,00		16 949 176,00	

P.R.B. "ERBUD" Sp. z o.o.
KIEROWNIK BUDOWY

Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. SLK/1544/OWOK/06

8

„Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności wraz z terenem przyległym”
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020
Nr umiowy: RPQP.10.02.00-16-0003/17-00

Projekt pn. „Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności”

Kędzierzyn-Koźle 20.02.2018 r.

PROTOKÓŁ ODBIORU CZĘŚCIOWEGO NR 6

do umowy Nr 272.56.2015

z dnia 15.03.2016r.

20.02.2018

W dniu 20.02.2018 r. w siedzibie Zamawiającego stawili się:

1. ze strony Wykonawcy: Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane "ERBUD" Sp. z o.o. 44-207 Rybnik ul. Podmiejska 71
 - a) ██████████ - Kierownik budowy
2. ze strony Zamawiającego - Realizatora projektu: Gmina Kędzierzyn-Koźle, 47-300 Kędzierzyn-Koźle ul. Piramowicza 3a
 - a) Gerard Saħs - Inspektor do spraw budowlanych
 - b) ██████████ - Inspektor do spraw technologii wody basenowej
 - c) ██████████ - Inspektor do spraw inst. wod-kan wew.

Wykonawca przekazuje Zamawiającemu część/całość przedmiotu umowy Nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016 r. z późn. zm. - zamówienie usług/robotę: pn. „Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności”

Ilość i wartość wykonanych usług/robot za okres od 01.12.2017r. do 20.02.2018r.

	Wyszczególnienie kategorii usług/robot określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym wraz z dokładnym określeniem wykonanych prac	Jedn. miary (mb. m, szt., egz., rdn, %)	Ilość wykonanych usług/robot w terminie objętym protokołem	% wykonanych usług/robot ogółem	Wartość robot brutto
1	2	3	4	5	6
I	Budowa obiektu hali basenów krytych	%	1,41%	5,75%	80 000,00 zł
II	Budowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu.	%	19,91%	25,67%	165 000,00 zł
III	Remont i zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-hotelowego.	%	7,09%	14,17%	0,00 zł
IV	Budowa parkingu	%	7,50%	7,50%	0,00 zł
Razem wartość					245 000,00 zł

Uwagi/Zalecenia: *
bez uwag

Niniejszy protokół odbioru częściowego/koncowego* został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach i stanowi podstawę /nie stanowi podstawy* do wystawienia rachunku/faktury za wykonaną część/całość przedmiotu umowy nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016

Wykonawca

P.R.B. "ERBUD" Sp. z o.o.
KIEROWNIK BUDOWY

inż. ██████████

Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstr. ogólnobudowlanej nr ewid. SLK/1544/OWDK/06

Zamawiający Gerard Saħs

Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności

Inspektor nadzoru inwestorskiego ds. budowlanych

Nr. ewid. 617 837 06

Inspektor nadzoru inwestorskiego ds. technologii wody basenowej

Inspektor nadzoru inwestorskiego ds. inst. wod-kan wew.

Sprzedawca

Przedsiębiorstwo Remontowo - Budowlane "ERBUD" Sp. z o.o.
ul. Podmiejska 71, 44-207 Rybnik
NIP: 642-000-00-56
ING BSK S.A O/Rybnik
Nr rachunku: 07 1050 1070 1000 0004 0043 0633

Nabywca

Gmina Kędzierzyn-Koźle
ul. Grzegorza Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn Koźle
NIP: 749-20-55-601; Nr. ewid.: 11002041

Wpłynęło: 28.03.2018
OKUM/25586
FM/58

Informacje

Data dostawy/wykonania usługi: 29.03.2018
Termin zapłaty: 19.04.2018
Forma płatności: Przelew

Odbiorca

Urząd Miasta Kędzierzyn- Koźle
ul. Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-00-15-170; Nr. ewid.: 52001342

Lp.	Kod towaru	Nazwa towaru opis dodatkowy Opis	JM	Ilość	Cena	Netto	VAT	Podatek	Brutto
1.	Usługa	Umowa Nr 272.56.2015 Wartość robót zgodnie z Protokołem odbioru częściowego Nr 7 z dnia 29.03.2018 r.	usl	1,00	1 018 829,27	1 018 829,27	23 %	234 330,73	1 253 160,00

Razem: 1,00

W tym:	Netto	VAT	Podatek	Brutto
	1 018 829,27	23 %	234 330,73	1 253 160,00
Razem:	1 018 829,27	X	234 330,73	1 253 160,00

Do zapłaty: 1 253 160,00 [PLN] Zapłacono: 0,00 [PLN] Pozostaje: 1 253 160,00 [PLN]

Do zapłaty Słownie: jeden milion dwieście pięćdziesiąt trzy tysiące sto sześćdziesiąt i 00/100 [PLN]

Podpis os. upoważnionej do wyst. dok. VAT:

Podpis os. upoważnionej do odbioru dok. VAT:

URZĄD MIASTA
47-200 Kędzierzyn-Koźle
ul. Piramowicza 32

19-04-2018

Wydział Finansowy
Urząd Miasta



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



„Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności wraz z terenem przyległym”

Nr umowy: RPOP.10.02.00-16-0003/17-00

Załącznik nr 1 do faktury nr 180105030010

Nazwa projektu		Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności wraz z terenem przyległym				
Nr projektu (wniosku)		RPOP.10.02.00-16-0003/17				
Wydatek zrealizowany zgodnie z zapisami umowy o dofinansowanie		Umowa nr RPOP.10.02.00-16-0003/17-00 z dnia 13 października 2017 roku				
Opis związku wydatku z projektem		Wydatek poniesiony w ramach: Zadanie nr 2 Remont i zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-hotelowego, Kategoria kosztów Roboty Budowlano-montażowe, Nazwa kosztu Roboty budowlane - prace rozbiórkowe, wykończenie wewnętrzne i zewnętrzne				
Kwota dokumentu ogółem	Kwota wydatków ogółem	Kwota wydatków kwalifikowanych	Kwota wartość dofinansowania	Kwota wkład własny	W tym objęte pomocą publiczną	W tym nieobjęte pomocą publiczną
1.253.160,00 zł	430.992,00 zł	350.400,00 zł	121.168,32 zł	229.231,68 zł	430.992,00 zł	0,00 zł
Opis związku wydatku z projektem		Wydatek poniesiony w ramach: Zadanie nr 2 Remont i zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-hotelowego, Kategoria kosztów Roboty Instalacyjne, Nazwa kosztu Wykonanie instalacji				
Kwota dokumentu ogółem	Kwota wydatków ogółem	Kwota wydatków kwalifikowanych	Kwota wartość dofinansowania	Kwota wkład własny	W tym objęte pomocą publiczną	W tym nieobjęte pomocą publiczną
1.253.160,00 zł	40.000,00 zł	32.520,33 zł	11.245,53 zł	21.274,8 zł	40.000,00 zł	0,00 zł
Opis związku wydatku z projektem		Wydatek poniesiony w ramach: Zadanie nr 3 Rozbudowa i przebudowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu, Kategoria kosztów Roboty Instalacyjne, Nazwa kosztu wykonanie instalacji – instalacja wentylacyjna urządzenia technologii basenowa.				
Kwota dokumentu ogółem	Kwota wydatków ogółem	Kwota wydatków kwalifikowanych	Kwota wartość dofinansowania	Kwota wkład własny	W tym objęte pomocą publiczną	W tym nieobjęte pomocą publiczną
1.253.160,00 zł	250.000,00 zł	203.252,03 zł	70.284,55 zł	132.967,48 zł	250.000,00 zł	0,00 zł
Opis związku wydatku z projektem		Wydatek poniesiony w ramach: Zadanie nr 4 Rozbudowa i przebudowa parkingu, Kategoria kosztów Roboty Budowlano-montażowe, Nazwa kosztu Roboty budowlane - wykonanie nawierzchni parkingu, mała architektura				
Kwota dokumentu ogółem	Kwota wydatków ogółem	Kwota wydatków kwalifikowanych	Kwota wartość dofinansowania	Kwota wkład własny	W tym objęte pomocą publiczną	W tym nieobjęte pomocą publiczną
1.253.160,00 zł	69.864,00 zł	56.800,00 zł	19.641,44 zł	37.158,56 zł	69.864,00 zł	0,00 zł
Opis związku wydatku z projektem		Wydatek poniesiony w ramach: Zadanie nr 4 Rozbudowa i przebudowa parkingu, Kategoria kosztów Roboty Instalacyjne, Nazwa kosztu Roboty instalacyjne				
Kwota dokumentu ogółem	Kwota wydatków ogółem	Kwota wydatków kwalifikowanych	Kwota wartość dofinansowania	Kwota wkład własny	W tym objęte pomocą publiczną	W tym nieobjęte pomocą publiczną
1.253.160,00 zł	5.904,00 zł	4.800,00 zł	1.659,84 zł	3.140,16 zł	5.904,00 zł	0,00 zł
Opis związku wydatku z projektem		Wydatek poniesiony w ramach: Zadanie nr 5 Rozbudowa i przebudowa obiektu hali basenów krytych, Kategoria kosztów Roboty Budowlano-montażowe, Nazwa kosztu Roboty budowlane - prace rozbiórkowe, wykończenie wewnętrzne i zewnętrzne				
Kwota dokumentu ogółem	Kwota wydatków ogółem	Kwota wydatków kwalifikowanych	Kwota wartość dofinansowania	Kwota wkład własny	W tym objęte pomocą publiczną	W tym nieobjęte pomocą publiczną
1.253.160,00 zł	456.400,00 zł	371.056,91 zł	128.311,48 zł	242.745,43 zł	456.400,00 zł	0,00 zł
Podział kosztów wydatku kwalifikowanego		Klasyfikacja budżetowa (wkład EFRR)		Dz. 926 Rozdz. 92601 § 6057 352.311,16 zł		
		Klasyfikacja budżetowa (wkład własny)		Dz. 926 Rozdz. 92601 § 6059.666.518,11 zł		
Kwota wydatków niekwalifikowanych		Klasyfikacja budżetowa		Dz. 926 Rozdz. 92601 § 6050 234.330,73 zł		
Podstawa prawna (RZP)		Do niniejszego zamówienia stosuje się przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dn. 29.01.2004 (t. Dz.U.2017 poz. 1579 z późn. zm.) na podstawie art. 39				
Numer ewidencyjny lub księgowy		25586				

Opis związku z projektem sporządził:

Dnia: 17.04.2018 r.



„Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności wraz z terenem przyległym”
 Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
 w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020
 Nr umowy: RPOP.10.02.00-16-0003/17-00

Projekt pn. „Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności”

Kędzierzyn-Koźle 29.03.2018 r.

PROTOKÓŁ ODBIORU CZĘŚCIOWEGO NR 2

do umowy Nr 272.56.2015

z dnia 15.03.2016r.

W dniu 29.03.2018 r. w siedzibie Zamawiającego stawili się:

- 1 ze strony Wykonawcy: Przedsiębiorstwo Remontowo Budowlane "ERBUD" Sp. z o.o. 44-207 Rybnik ul. Podmiejska 71
 a) ██████████ - Kierownik budowy
- 2 ze strony Zamawiającego - Realizatora projektu: Gmina Kędzierzyn-Koźle, 47-200 Kędzierzyn-Koźle ul. Piramowicza 32
 a) Gerard Saħs - Inspektor do spraw budowlanych
 b) ██████████ - Inspektor do spraw technologii wody basenowej
 c) ██████████ - Inspektor do spraw inst. wod-kan wew.

Wykonawca przekazuje Zamawiającemu *część/kalend* przedmiotu umowy Nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016 r. z późn. zm. - zamówienie usług /robotę* pn. „Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności”

Ilość i wartość wykonanych usług/robot za okres od 20.02.2018r. do 29.03.2018r.

	Wyszczególnienie kategorii usług/robot określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym wraz z dokładnym określeniem wykonanych prac	Jedn. miary (mb. m, szt., egz., rdn, %)	Ilość wykonanych usług/robot w terminie objętym protokołem	% wykonanych usług/robot ogółem	Wartość robot brutto
1	2	3	4	5	6
I	Budowa obiektu hali basenów krytych	%	6,82%	5,75%	456 400,00 zł
II	Budowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu.	%	19,91%	25,67%	250 000,00 zł
III	Remont i zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-hotelowego.	%	7,98%	14,17%	470 992,00 zł
IV	Budowa parkingu	%	54,23%	61,73%	75 768,00 zł
Razem wartość					1 253 160,00 zł

Uwagi/Zalecenia:*

bez uwag

Niniejszy protokół odbioru *częściowego/koncowego** został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach i stanowi podstawę *(nie stanowi podstawy)* do wystawienia rachunku/faktury za wykonaną *część/kalend* przedmiotu umowy nr 272.56.2015 z

P.R.B. "ERBUD" Sp. z o.o. dnia 15.03.20

KIER. Wykonawca: SAħS

inż. ██████████

Upr. bud. nr 358/04

kierownik robot w specjalności w zakresie budowlanej

Kierownik budowy

Zamawiający

Bienkowski

Inspektor nadzoru inwestorskiego ds. budowlanych

Inspektor nadzoru inwestorskiego ds. technologii wody basenowej

Inspektor nadzoru inwestorskiego ds. inst. wod-kan wew.

30043

Sprzedawca

Przedsiębiorstwo Remontowo - Budowlane "ERBUD" Sp. z o.o.
ul. Podmiejska 71, 44-207 Rybnik
NIP: 642-000-00-56
ING BSK S.A O/Rybnik
Nr rachunku: 07 1050 1070 1000 0004 0043 0633

Nabywca

Gmina Kędzierzyn-Koźle
ul. Grzegorza Piramowicza 47
47-200 Kędzierzyn Koźle
NIP: 749-20-55-601; Nr. ewid.: 11002041

URZĄD MIASTA

Kędzierzyn-Koźle

Wydział Inwestycji, Remontów i Eksploatacji
Wpłynęło: 30.04.2018
Lp. 82

Informacje

Data dostawy/wykonania usługi: 30.04.2018
Termin zapłaty: 21.05.2018
Forma płatności: Przelew

Odbiorca

Urząd Miasta Kędzierzyn- Koźle
ul. Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-00-15-170; Nr. ewid.: 52001342

Lp.	Kod towaru	Nazwa towaru opis dodatkowy Opis	JM	Ilość	Cena	Netto	VAT	Podatek	Brutto
1.	Usługa	Umowa Nr 272.56.2015 Wartość robót zgodnie z Protokołem odbioru częściowego Nr 8 z dnia 30.04.2018 r.	usł	1,00	1 083 653,66	1 083 653,66	23 %	249 240,34	1 332 894,00

Razem: 1,00

W tym:	Netto	VAT	Podatek	Brutto
	1 083 653,66	23 %	249 240,34	1 332 894,00
Razem:	1 083 653,66	X	249 240,34	1 332 894,00

Do zapłaty: 1 332 894,00 [PLN] Zapłacono: 0,00 [PLN] Pozostaje: 1 332 894,00 [PLN]

Do zapłaty Słownie: jeden milion trzysta trzydzieści dwa tysiące osiemset dziewięćdziesiąt cztery i 00/100 [PLN]

Podpis os. upoważnionej do wyst. dok. VAT:

Podpis os. upoważnionej do odbioru dok. VAT:

[Signature]

URZĄD MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
47-200 Kędzierzyn-Koźle
Wpłynęło: 21-05-2018

„Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności wraz z terenem przyległym”
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020
Nr umowy: RP/OP.10.02.00-16-0003/17-00

Projekt pn. „Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności”

Kędzierzyn-Koźle 30.04.2018 r.

PROTOKÓŁ ODBIORU CZĘŚCIOWEGO NR 8

do umowy Nr 272.56.2015
z dnia 15.03.2016r.

W dniu 30.04.2018 r. w siedzibie Zamawiającego stawili się:

- 1 ze strony Wykonawcy: Przedsiębiorstwo Remontowo Budowlane "ERBUD" Sp. Z o.o. 44-107 Rybnik ul. Podmiejska 71
- a) ██████████ - Kierownik budowy
- 2 ze strony Zamawiającego - Realizatora projektu: Gmina Kędzierzyn-Koźle, 47-200 Kędzierzyn-Koźle ul. Piramowicza 32
- a) Gerard Sals - Inspektor do spraw budowlanych
- b) ██████████ - Inspektor do spraw technologii wody basenowej
- c) Wieszczyślaw Turza - Inspektor do spraw inst. elektrycznych
- d) ██████████ - Inspektor do spraw inst. wod-kan wew.

Wykonawca przekazuje Zamawiającemu część/całość* przedmiotu umowy Nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016 r. z późn. zm. zamówienie-usługa/robotę*: pn. „Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności”

Ilość i wartość wykonanych usług/robot za okres od 29.03.2018r. do 30.04.2018r.:

	Wyszczególnienie kategorii usług/robot określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym wraz z dokładnym określeniem wykonanych prac	Jedn. miary (mb, m, szt., egz, rdn, %)	Ilość wykonanych usług/robot w terminie objętym protokołem	% wykonanych usług/robot ogółem	Wartość robot brutto
1	2	3	4	5	6
I	Budowa obiektu hali basenów krytych	%	0,00%	13,11%	0,00 zł
II	Budowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu.	%	9,39%	39,06%	691 200,00 zł
III	Remont i zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-hotelowego.	%	0,00%	25,53%	0,00 zł
IV	Budowa parkingu	%	60,56%	69,11%	641 694,00 zł
Razem wartość					1 332 894,00 zł

Uwagi/Zalecenia:

bez uwag

Niniejszy protokół odbioru częściowego/koncowego* został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach i stanowi podstawę /nie stanowi podstawy* do wystawienia rachunku/faktury za wykonaną część/całość* przedmiotu umowy nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016

PR.B. ERBUD Sp. z o.o.
KIEROWNIK BUDOWY

inż. ██████████
Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstruktorskiej-budowlanej nr 4100/SNK/BUDOWA/WOK/06

mgr inż. Gerard Sals

Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno-inżynierskiej nr 353/01

Inspektor nadzoru inwestorskiego ds. technologii wody basenowej

Inspektor nadzoru inwestorskiego ds. inst. wod-kan wew.

Inspektor nadzoru inwestorskiego ds. inst. Elektrycznych

INSPEKTOR

Wieszczyślaw Turza
Spr. bud. GPUB-49/97



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



„Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności wraz z terenem przyległym”

Nr umowy: RPOP.10.02.00-16-0003/17-00

Załącznik nr 1 do faktury nr 180105040035

Nazwa projektu		Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności wraz z terenem przyległym				
Nr projektu (wniosku)		RPOP.10.02.00-16-0003/17				
Wydatek zrealizowany zgodnie z zapisami umowy o dofinansowanie		Umowa nr RPOP.10.02.00-16-0003/17-00 z dnia 13 października 2017 roku				
Opis związku wydatku z projektem		Wydatek poniesiony w ramach: Zadanie nr 3 Rozbudowa i przebudowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu, Kategoria kosztów Roboty Budowlano-montażowe, Nazwa kosztu Roboty budowlane - prace rozbiórkowe, wykończenie wewnętrzne i zewnętrzne, zagospodarowanie terenu				
Kwota dokumentu ogółem	Kwota wydatków ogółem	Kwota wydatków kwalifikowanych	Kwota wartość dofinansowania	Kwota wkład własny	W tym objęte pomocą publiczną	W tym nieobjęte pomocą publiczną
1.332.894,00 zł	661.200,00 zł	537.560,98 zł	185.888,59 zł	351.672,39 zł	661.200,00 zł	0,00 zł
Opis związku wydatku z projektem		Wydatek poniesiony w ramach: Zadanie nr 3 Rozbudowa i przebudowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu, Kategoria kosztów Roboty Instalacyjne, Nazwa kosztu Wykonanie instalacji elektrycznych				
Kwota dokumentu ogółem	Kwota wydatków ogółem	Kwota wydatków kwalifikowanych	Kwota wartość dofinansowania	Kwota wkład własny	W tym objęte pomocą publiczną	W tym nieobjęte pomocą publiczną
1.332.894,00 zł	30.000,00 zł	24.390,24 zł	8.434,15 zł	15.956,09 zł	30.000,00 zł	0,00 zł
Opis związku wydatku z projektem		Wydatek poniesiony w ramach: Zadanie nr 4 Rozbudowa i przebudowa parkingu, Kategoria kosztów Roboty Budowlano-montażowe, Nazwa kosztu Roboty budowlane - wykonanie nawierzchni parkingu, mała architektura				
Kwota dokumentu ogółem	Kwota wydatków ogółem	Kwota wydatków kwalifikowanych	Kwota wartość dofinansowania	Kwota wkład własny	W tym objęte pomocą publiczną	W tym nieobjęte pomocą publiczną
1.332.894,00 zł	631.854,00 zł	513.702,44 zł	177.638,30 zł	336.064,14 zł	631.854,00 zł	0,00 zł
Opis związku wydatku z projektem		Wydatek poniesiony w ramach: Zadanie nr 4 Rozbudowa i przebudowa parkingu, Kategoria kosztów Roboty Instalacyjne, Nazwa kosztu Roboty instalacyjne				
Kwota dokumentu ogółem	Kwota wydatków ogółem	Kwota wydatków kwalifikowanych	Kwota wartość dofinansowania	Kwota wkład własny	W tym objęte pomocą publiczną	W tym nieobjęte pomocą publiczną
1.332.894,00 zł	9.840,00 zł	8.000,00 zł	2.766,40 zł	5.233,60 zł	9.840,00 zł	0,00 zł
Podział kosztów wydatku kwalifikowanego		Klasyfikacja budżetowa (wkład EFRR)		Dz. 926/Rozdz. 92601 § 6057 374.727,44 zł		
		Klasyfikacja budżetowa (wkład własny)		Dz. 926/Rozdz. 92601 § 6059 708.926,22 zł		
Kwota wydatków niekwalifikowanych		Klasyfikacja budżetowa		Dz. 926/Rozdz. 92601 § 6050 249.240,34 zł		
Podstawa prawna (PZP)		Do niniejszego zamówienia stosuje się przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dn. 29.01.2004 (tj. Dz.U.2017 poz. 1579 z późn. zm.) na podstawie art. 39				
Numer ewidencyjny lub księgowy		36243				

Opis związku z projektem sporządził:

Dnia: 21.05.2018 r.

„Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności wraz z terenem przyległym”
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020
Nr umowy: RROP.10.02.00:16-0003/17:00

Zestawienie wartości robót do protokołu nr 8 z dnia 30.04.2018

Lp.	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Wartość wg umowy brutto	Wartość wg aktualizacji brutto	Wykonano w okresie rozliczeniowym		Wg. poprzedniego protokołu - należąc	Od początku budowy		Pozostało do wykonania	
		PLN		Wartość brutto PLN	Ilość [%]		Ilość [%]	Wartość brutto PLN	Ilość [%]	Wartość brutto PLN
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
I	Budowa obiektu hali basenów krytych	7 026 181,87	7 026 181,87	0,00	0,00%	920 960,00	13,11%	920 960,00	86,89%	6 105 221,87
II	Budowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu.	7 359 578,95	7 359 578,95	691 200,00	9,39%	2 183 200,00	39,06%	2 874 400,00	60,94%	4 485 178,95
III	Remont i zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-hotelowego.	5 120 732,87	5 120 732,87	0,00	0,00%	1 307 436,00	25,53%	1 307 436,00	74,47%	3 813 296,87
IV	Budowa parkingu	1 059 522,00	1 059 522,00	641 694,00	60,56%	90 528,00	69,11%	732 222,00	30,89%	327 300,00
ŁĄCZNIE		19 680 000,00	20 596 015,69	1 332 894,00				5 835 018,00		14 730 997,69

P.R.B. "EBBUD" Sp. z o.o.
KIEROWNIK BUDOWY
inż. [imię]
Uprawnienia budowlane do
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. SLK/1544/OWOK/06

Zadanie budżetowe : Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności

13/2015

18- K.KOZ.CEN.AKTYW.

Umowa nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016r wpisana do rejestru umów Urzędu Miasta pod nr 79/IRE/2016 w dniu 15.03.2016r.

Faktura VAT nr 180105050031 z dnia 30.05.2018r.

Faktura płatna z budżetu 2018r - Faktura częściowa

Kwota : 644 933,80 brutto

1. Budowa hali basenów krytych	90 000,00 zł brutto
2. Budowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem	554 933,80zł brutto
Do zapłaty	644 933,80 zł brutto

1. Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane „ERBUD” Sp. z o.o.

ul. Podmiejska 71 , 44-207 Rybnik

Konto bankowe : ING BSK S.A. O/Rybnik

07 1050 1070 1000 0004 0043 0633

Załączniki:

1. Protokół odbioru częściowego nr 8 do faktury 180105050031 dnia 30.05.2018
2. Zestawienie wartości wykonanych robót.
3. Oświadczenie podwykonawcy EUROPEL Sp. z o.o z dnia 30.05.2018r. o niezaleganiu Generalnego Wykonawcy PRB ERBUD Sp. z o.o za roboty realizowane w podwykonawstwie na dzień 30.05.2018r.
4. Oświadczenie podwykonawcy MWM Sp. z o.o z dnia 30.05.2018r. o niezaleganiu Generalnego Wykonawcy PRB ERBUD Sp. z o.o za roboty realizowane w podwykonawstwie na dzień 30.05.2018r.

Wydatek jest celowy i legalny i uzasadniony pod względem gospodarczym podlega ujęciu w księgach rachunkowych i mieści się w planie finansowym dział 926 rozdział 9261 §.....poz.....
 Sprawdzono pod względem merytorycznym data: 15.06.2018 podpis:

PŁATNE Z
 § 6050 - 120 594,33
 § 6059 - 343 020,89
 § 6057 - 181 315,53

 644 933,80

Potwierdza wykonanie robót zgodnie z umową (zobowiązaniem)

.....
 podpis: *[Signature]*

Kierownik Wydziału
 Inwestycji, Remontów i Eksploatacji

Diemkowska
 Kamilla Diemkowska

Sprawdzono pod względem formalnym i rachunkowym
 2018-06-18
 Kędzierzyń-Koźle, dnia

[Signature]

(18-K.KOZ.CEN.AKTYW)

Zatwierdzono na sumę zł. 644 933,80

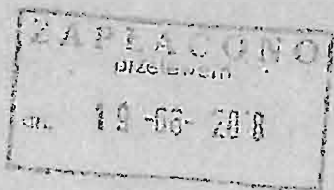
Słownie: sześćset czterdzieści cztery tysiące osiemset czterdzieści trzy złote i osiemdziesiąt groszy

Asygnować z sumy budżetowych

080.ELI.27/100.ELI.27 6050 - 120 594,38
 810.ELI.27/100.ELI.27 6059 - 343 020,89
 Rozdział 926 6057 - 181 315,53
 2018-06-18

Kędzierzyń-Koźle, dnia: 20

[Signature] *[Signature]*



Projekt pn Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności wraz z terenem przyległym

il. Umowy RPOF. 10.02.00-16-0003/17-00

Załącznik nr 2 stanowi integralną część niniejszej faktury



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



„Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności wraz z terenem przyległym”

Nr umowy: RPOP.10.02.00-16-0003/17-00

Załącznik nr 1 do faktury nr 180105050031

Nazwa projektu		Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności wraz z terenem przyległym				
Nr projektu (wniosku)		RPOP.10.02.00-16-0003/17				
Wydatek zrealizowany zgodnie z zapisami umowy o dofinansowanie.		Umowa nr RPOP.10.02.00-16-0003/17-00 z dnia 13 października 2017 roku				
Opis związku wydatku z projektem		Wydatek poniesiony w ramach: Zadanie nr 3 Rozbudowa i przebudowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu, Kategoria kosztów Roboty Budowlano-montażowe, Nazwa kosztu Roboty budowlane - prace rozbiórkowe, wykończenie wewnętrzne i zewnętrzne, zagospodarowanie terenu				
Kwota dokumentu ogółem	Kwota wydatków ogółem	Kwota wydatków kwalifikowanych	Kwota wartość dofinansowania	Kwota wkład własny	W tym objęte pomocą publiczną	W tym nieobjęte pomocą publiczną
644.933,80 zł	74.600,00 zł	60.650,41 zł	20.972,91 zł	39.677,50 zł	74.600,00 zł	0,00 zł
Opis związku wydatku z projektem		Wydatek poniesiony w ramach: Zadanie nr 3 Rozbudowa i przebudowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu, Kategoria kosztów Roboty Instalacyjne, Nazwa kosztu instalacja wentylacyjna, urządzenia, technologia basenowa				
Kwota dokumentu ogółem	Kwota wydatków ogółem	Kwota wydatków kwalifikowanych	Kwota wartość dofinansowania	Kwota wkład własny	W tym objęte pomocą publiczną	W tym nieobjęte pomocą publiczną
644.933,80 zł	500.333,80 zł	406.775,45 zł	140.662,95 zł	255.475,10 zł	500.333,80 zł	0,00 zł
Opis związku wydatku z projektem		Wydatek poniesiony w ramach: Zadanie nr 5 Rozbudowa i przebudowa obiektu hali basenów krytych, Kategoria kosztów Roboty Instalacyjne, Nazwa kosztu instalacja wentylacyjna, urządzenia, technologia basenowa				
Kwota dokumentu ogółem	Kwota wydatków ogółem	Kwota wydatków kwalifikowanych	Kwota wartość dofinansowania	Kwota wkład własny	W tym objęte pomocą publiczną	W tym nieobjęte pomocą publiczną
644.933,80 zł	90.000,00 zł	73.170,73 zł	25.302,44 zł	47.868,29 zł	90.000,00 zł	0,00 zł
Podział kosztów wydatku kwalifikowanego		Klasyfikacja budżetowa (wkład, EFRR)			Dz. 926 Rozdz. 92601 § 6057 181.315,53 zł	
		Klasyfikacja budżetowa (wkład własny)			Dz. 926 Rozdz. 92601 § 6059 343.020,89 zł	
Kwota wydatków niekwalifikowanych		Klasyfikacja budżetowa			Dz. 926 Rozdz. 92601 § 6050 120.597,38 zł	
Podstawa prawna (PZP)		Do niniejszego zamówienia stosuje się przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dn. 29.01.2004 (tj. Dz.U.2017 póź. 1579 z późn. zm.) na podstawie art. 39				
Numer ewidencyjny lub księgowy		32933				

Opis związku z projektem sporządził:

[Podpis]

Dnia: 13.06.2018 r.

„Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności wraz z terenem przyległym”
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020
Nr umowy: RPOP.10.02.00-16-0003/17-00

Projekt pn. „Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności”

Kędzierzyn-Koźle 30.05.2018 r.

PROTOKÓŁ ODBIORU CZĘŚCIOWEGO NR 9

do umowy Nr 272.56.2015

z dnia 15.03.2016r.

W dniu 30.05.2018 r. w siedzibie Zamawiającego stawili się:

1. ze strony Wykonawcy: Przedsiębiorstwo Remontowo Budowlane "ERBUD" Sp. z o.o. 44-207 Rybnik ul. Podmiejska 71
 - a) ██████████ - Kierownik budowy
2. ze strony Zamawiającego - Realizatora projektu: Gmina Kędzierzyn-Koźle, 47-200 Kędzierzyn-Koźle ul. Piramowicza 3a
 - a) Gerard Saħs - Inspektor do spraw budowlanych
 - b) ██████████ - Inspektor do spraw technologii wody basenowej
 - c) ██████████ - Inspektor do spraw inst. wod-kan wew.

Wykonawca przekazuje Zamawiającemu część/całość przedmiotu umowy Nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016 r. z późn. zm - zamówienie - usług/robotę* - pn. „Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności”

Ilość i wartość wykonanych usług/robot za okres od 01.05.2018r. do 30.05.2018r.

	Wyszczególnienie kategorii usług/robot określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym wraz z dokładnym określeniem wykonanych prac	Jedn. miary (mb, m, szt., egz., rdn, %)	Ilość wykonanych usług/robot w terminie objętym protokołem	% wykonanych usług/robot ogółem	Wartość robót brutto
1	2	3	4	5	6
I	Budowa obiektu hali basenów krytych	%	1,28%	14,39%	90 000,00 zł
II	Budowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu.	%	7,54%	46,60%	554 933,80 zł
III	Remont i zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-hotelowego.	%	0,00%	25,53%	0,00 zł
IV	Budowa parkingu	%	0,00%	69,11%	0,00 zł
Razem wartość					644 933,80 zł

Uwagi/Zalecenia:

bez uwag

Niniejszy protokół odbioru częściowego/budowlanego* został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach i stanowi podstawa/nie stanowi podstawy wystawienia rachunku/faktury za wykonaną część/całość przedmiotu umowy nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016

Wykonawca

Zamawiający

PRB ERBUD Sp. z o.o.
Kierownik budowy
mgr inż. ██████████
upr. do kierowania robotami budowlanymi
w spec. konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
nr ewid. SLK/1544/OWOK/25

mgr inż. Gerard Saħs
Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
Nr ewid. 61 / 93 / Op.
mgr inż. ██████████
Upr. bud. nr 350/01
do projektowania bez ograniczeń
Pracodawca nr 272.56.2015 / OWOS/03
Inspektor nadzoru inwestorskiego ds. technologicznych
do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacje sieci i urządzeń sanitarnych
Inspektor nadzoru inwestorskiego ds. inst. wod-kan wew.

mgr inż. ██████████
INSPEKTOR
mgr inż. Włodzisław Turza
Upr. bud. GP/18-49/97
UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr OPL1081510VIOT/12
w specjalności technologicznej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną oraz telekomunikacji radiowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą

„Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności wraz z terenem przyległym”
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020
Nr. umowy: RPQP.10.02.00-16-0003/17-00

Zestawienie wartości robót do protokołu nr 9 z dnia 30.05.2018

Lp.	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Wartość wg umowy brutto PLN	Wartość wg aktualizacji brutto	Wykonano w okresie rozliczeniowym		Wg. poprzedniego protokołu - narastająco Wartość brutto PLN	Od początku budowy		Pozostało do wykonania	
				Wartość brutto PLN	Ilość [%]		Ilość [%]	Wartość brutto PLN	Ilość [%]	Wartość brutto PLN
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
I	Budowa obiektu hall basenów krytych	6 601 300,00	7 026 141,87	90 000,00	1,28%	920 960,00	14,39%	1 010 960,00	85,61%	6 015 221,87
II	Budowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu.	6 884 000,00	7 939 578,05	554 933,80	7,54%	2 874 400,00	46,60%	3 429 333,80	53,40%	3 930 245,15
III	Remont i zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-hotelowego.	5 994 000,00	5 110 732,87	0,00	0,00%	1 307 436,00	25,53%	1 307 436,00	74,47%	3 813 296,87
IV	Budowa parkingu	1 980 000,00	1 059 522,00	0,00	0,00%	732 222,00	69,11%	732 222,00	30,89%	327 300,00
ŁĄCZNIE		19 680 000,00	20 596 015,69	644 933,80				6 479 951,80		14 086 063,89

PRB ERBUD Sp. z o.o.
Kierownik budowy
Inż. [imię]
upr. do kierowania robotami budowlanymi
w spec. konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
nr ewid. SLK/1544/OWOK/06

Sprzedawca

Przedsiębiorstwo Remontowo - Budowlane "ERBUD" Sp. z o.o.
ul. Podmiejska 71, 44-207 Rybnik
NIP: 642-000-00-56
ING BSK S.A O/Rybnik
Nr rachunku: 07 1050 1070 1000 0004 0043 0633

Nabywca

Gmina Kędzierzyn-Koźle
ul. Grzegorza Piromowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-20-55-601; Nr. ewid.: 11002041

Informacje

Data dostawy/wykonania usługi: 30.05.2018
Termin zapłaty: 20.06.2018
Forma płatności: Przelew

Odbiorca

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
ul. Piromowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-00-15-170; Nr. ewid.: 52001342

Lp.	Kod towaru	Nazwa towaru opis dodatkowy Opis	JM	Ilość	Cena	Netto	VAT	Podatek	Brutto
1.	Usługa	Umowa Nr 272 56.2015 Wartość robót zgodnie z Protokołem ostatecznego odbioru dokumentacji projektu budowlanego.	usi	1,00	580 000,00	471 544,72	23 %	108 455,28	580 000,00

Ceny sprzedaży w brutto

Razem: 1,00

W tym:	Netto	VAT	Podatek	Brutto
	471 544,72	23 %	108 455,28	580 000,00
Razem:	471 544,72	X	108 455,28	580 000,00

Do zapłaty: 580 000,00 [PLN] Zapłacono: 0,00 [PLN] Pozostaje: 580 000,00 [PLN]

Do zapłaty Słownie: pięćset osiemdziesiąt tysięcy 100/100 [PLN]

Podpis os. upoważnionej do wyst. dok. VAT:

Podpis os. upoważnionej do odbioru dok. VAT:

URZĄD MIASTA
47-200 Kędzierzyn-Koźle
ul. Piromowicza 32

wpl. 20-06-2018

Wydział Finansowy
Biuro Usług Finansowych
Urząd Miasta



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



OPOLSKIE



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



„Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności wraz z terenem przyległym”
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020
Nr umowy: RPOP.10.02.00-16-0003/17-00

Platne z zadaniami: 10 - K. KOZ. CEN AKTYW.
KĘDZIERZYŃSKO-KOZIELSKIE CENTRUM AKTYWNOŚCI
(dokumentacja projektowa)

Prace

Potwierdza wykonanie robót
zgodnie z umową (zleceniem)
Inwent
podpis

272 56 2015
2 15 03 2016 DO ZAPŁATY

REG. 49/IRE/2016
Wydatek jest celowy, legalny i uzasadniony
pod względem gospodarczym
podlega ujęciu w księgach rachunkowych
i mieści się w planie finansowym
działalności rozdział 160/600/0
Sprawdzone pod względem merytorycznym
data: 20.06.2016r.

EREBUD: 250 321,52 wg faktury
MMMSp: 23 503,48 wg d. s. i. i. i. i.
Europej: 121 256,- wg d. s. i. i. i. i.
Bauweu: 105 115,- wg d. s. i. i. i. i.
Z= 580 000

Kierownik Wydziału
Inwestycji, Remontów i Eksploatacji
Bieńkowska
Kamila Bieńkowska

Inwent

Sprzedawca

Przedsiębiorstwo Remontowo - Budowlane "ERBUD" Sp. z o.o.
ul. Podmiejska 71, 44-207 Rybnik
NIP: 642-000-00-56
ING BSK S.A O/Rybnik
Nr rachunku: 07 1050 1070 1000 0004 0043 0633

Nabywca

Gmina Kędzierzyn-Koźle
ul. Grzegorza Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-20-55-601; Nr. ewid.: 11002041

Informacje

Data dostawy/wykonania usługi: 29.06.2018
Termin zapłaty: 20.07.2018
Forma płatności: Przelew

Odbiorca

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
ul. Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-00-15-170; Nr. ewid.: 52001342

Lp.	Kod towaru	Nazwa towaru opis dodatkowy Opis	JM	Ilość	Cena	Netto	VAT	Podatek	Brutto
	Usługa	Umowa Nr 272.56.2015 Wartość robót zgodnie z Protokołem odbioru częściowego Nr 10 z dnia 29.06.2018 r.	ust	1,00	608 000,00	494 308,94	23 %	113 691,06	608 000,00

Ceny sprzedaży w brutto

Razem: 1,00

W tym:	Netto	VAT	Podatek	Brutto
	494 308,94	23 %	113 691,06	608 000,00
Razem:	494 308,94	X	113 691,06	608 000,00

Do zapłaty: 608 000,00 [PLN] Zapłacono: 0,00 [PLN] Pozostaje: 608 000,00 [PLN]

Do zapłaty Słownie: sześćset osiem tysięcy i 00/100 [PLN]

Podpis os. upoważnionej do wyst. dok. VAT:

Podpis os. upoważnionej do odbioru dok. VAT:

URZĄD MIASTA
47-200 Kędzierzyn-Koźle
ul. Piramowicza 32

wpt 17-07-2018

Wydział Finansowy
Kierownik Obsługi Finansowej
Urząd Miasta

Zadanie budżetowe : Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności

13/2015

18- K.KOZ.CEN.AKTYW.

Umowa nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016r wpisana do rejestru umów Urzędu Miasta pod nr 79/IRE/2016 w dniu 15.03.2016r.

Faktura VAT nr 180157060001 z dnia 29.06.2018r.

Faktura płatna z budżetu 2018r - Faktura częściowa

Kwota : 608 000,00 brutto

1. Budowa hali basenów krytych	290 000,00 zł brutto
2. Budowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem	253 000,00 zł brutto
3. Budynek socjalno-hotelowy	65 000,00 zł brutto
Do zapłaty	608 000,00 zł brutto

1. Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane „ERBUD” Sp. z o.o.

ul. Podmiejska 71, 44-207 Rybnik

Konto bankowe : ING BSK S.A. O/Rybnik

07 1050 1070 1000 0004 0043 0633

Załączniki

1. Protokół odbioru częściowego nr 10 do faktury 180157060001 dnia 29.06.2018r.
2. Zestawienie wartości wykonanych robot
3. Oświadczenie podwykonawcy EUROPEL Sp z o o o niezaleganiu z płatnościami Generalnego Wykonawcy PRB ERBUD Sp z o o za roboty realizowane w podwykonawstwie na dzień 13.07.2018r.
4. Oświadczenie podwykonawcy MWM Sp z o o o niezaleganiu z płatnościami Generalnego Wykonawcy PRB ERBUD Sp z o o za roboty realizowane w podwykonawstwie na dzień 13.07.2018r.
5. Oświadczenie podwykonawcy BIMS PLUS FHU Sp z o o Sp k o niezaleganiu z płatnościami Generalnego Wykonawcy PRB ERBUD Sp z o o za roboty realizowane w podwykonawstwie na dzień 13.07.2018r.
6. Oświadczenie podwykonawcy Amnon Polska Sp z o o o niezaleganiu z płatnościami Generalnego Wykonawcy PRB ERBUD Sp z o o za roboty realizowane w podwykonawstwie na dzień 12.07.2018r.

Wydatek jest celowy, legalny i uzasadniony pod względem gospodarczym, podlega ujęciu w księgach rachunkowych i mieści się w planie finansowym, data: 15.07.2018, rozdział 326, poz. 5, Sprawozdano pod względem merytorycznym, data: 15.07.2018, podpis.

Płatne z:

\$ 6050 - 235 642,27
\$ 6059 - 243 596,43
\$ 6057 - 128 761,30
608 000,00

Potwierdza wykonanie robót zgodnie z umową (zobowiązaniem)

podpis

Kierownik Wydziału
Inwestycji, Remontów i Eksploatacji

Dziemkowska
Kamila Bienkowska

Sprzedawca

Przedsiębiorstwo Remontowo - Budowlane "ERBUD" Sp. z o.o.
ul. Podmiejska 71, 44-207 Rybnik
NIP: 642-000-00-56
ING BSK S.A O/Rybnik
Nr rachunku: 07 1050 1070 1000 0004 0043 0633

Nabywca

Gmina Kędzierzyn-Koźle
ul. Grzegorza Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn Koźle
NIP: 749-20-55-601; Nr. ewid.: 11002041

Informacje

Data dostawy/wykonania usługi: 29.06.2018
Termin zapłaty: 20.07.2018
Forma płatności: Przelew

Odbiorca

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
ul. Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-00-15-170; Nr. ewid.: 52001342

Lo.	Kod towaru	Nazwa towaru opis dodatkowy Opis	JM	Ilość	Cena	Netto	VAT	Podatek	Brutto
	Usługa	Umowa Nr 272.56.2015 Wartość robót zgodnie z Protokołem odbioru częściowego Nr 10 z dnia 29.06.2018 r.	usi	1,00	608 000,00	494 308,94	23 %	113 691,06	608 000,00

Ceny sprzedaży w brutto

Razem: 1,00

W tym:	Netto	VAT	Podatek	Brutto
	494 308,94	23 %	113 691,06	608 000,00
Razem:	494 308,94	X	113 691,06	608 000,00

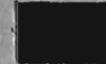
Do zapłaty: 608 000,00 [PLN] Zapłacono: 0,00 [PLN] Pozostaje: 608 000,00 [PLN]

Do zapłaty Słownie: sześćset osiem tysięcy i 00/100 [PLN]

Podpis os. upoważnionej do wyst. dok. VAT:

Podpis os. upoważnionej do odbioru dok. VAT:

URZĄD MIASTA
47-200 Kędzierzyn-Koźle
ul. Piramowicza 32
wpł. 17-07-2018
Wydział Inwestycji
Kierownik Usług Finansowych
Janusz Jankowski



„Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności wraz z terenem przyległym”
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020
Nr umowy: RPOP.10.02.00-16-0003/17-00

Zestawienie wartości robót do protokołu nr 10 z dnia 29.06.2018 r.

Lp.	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Wartość wg umowy brutto PLN	Wartość wg aktualizacji brutto	Wykonano w okresie rozliczeniowym		wg poprzedniego protokołu - narastająco		Od początku budowy		Pozostało do wykonania
				Wartość brutto PLN	Ilość [%]	Wartość brutto PLN	Ilość [%]	Wartość brutto PLN	Ilość [%]	Wartość brutto PLN
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
I	Budowa obiektu hali basenów krytych	8 091 200,00	7 026 181,87	290 000,00	3,44%	920 960,00	14,39%	1 210 960,00	84,77%	5 810 221,87
II	Budowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu.	4 838 000,00	7 359 578,95	253 000,00	3,44%	2 874 400,00	46,60%	3 127 400,00	57,51%	4 232 178,95
III	Remont i zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-hotelowego.	1 904 000,00	5 120 732,87	65 000,00	1,27%	1 307 436,00	25,53%	1 372 436,00	73,20%	3 748 296,87
IV	Budowa parkingu	199 800,00	1 059 322,00	0,00	0,00%	732 222,00	69,11%	732 222,00	30,89%	327 306,00
ŁĄCZNIE		19 680 000,00	20 566 015,69	608 000,00				6 443 018,00		14 122 997,69

UMOWA NR 272.56.2015

NA WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ I ROBÓT BUDOWLANYCH W SYSTEMIE „ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ”

Zawarta w dniu... 15.03.2016... w Kędzierzynie-Koźlu, pomiędzy;

Gminą Kędzierzyn-Koźle z siedzibą, ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, (NIP 749-00-15-170) zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

1. Sabina Nowosielska – Prezydent Miasta Kędzierzyn - Koźle
2. Artur Maruszczak – Zastępca Prezydenta Miasta Kędzierzyn - Koźle

Umowa wpisana do rejestru
umów Urzędu Miasta

a

w dniu 15.03.2016, pod nr 79/105/2016

PRZEDSIĘBIORSTWO REMONTOWO – BUDOWLANE „ERBUD” Sp. z o.o.

Zarejestrowany przez Sąd Rejonowy w Gliwicach X Wydział Gospodarczy w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr

KRS: 0000074968, Regon: 270533610, NIP 642 000 00 56, z siedzibą w 44-207 Rybnik, ul. Podmiejska 71,

zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

1. Dagmara Woźnica – Prezes Zarządu

§1.

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA (umowy)

1. Na podstawie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, udzielonych odpowiedzi oraz złożonej w postępowaniu oferty i zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pismo z dnia 26.02.2016r. Zamawiający zleca, a Wykonawca podejmuje do wykonania całość przedmiotu zamówienia dotyczącego:

**Wykonanie inwestycji w systemie zaprojektuj i wybuduj w ramach zadania:
„KĘDZIERZYŃSKO- KOZIELSKIE CENTRUM AKTYWNOŚCI”.**

2. Przedmiotem zamówienia jest:
 - Wykonanie opracowań przedprojektowych w tym koncepcji programowo- przestrzennej otwartego i krytego basenu wraz z zagospodarowaniem terenu i zapleczem sanitarno-szatniowym - wraz z „prawem opcji” tj.: basenu zewnętrznego o powierzchni lustra wody do 720 m².
 - Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej zgodnej z przepisami, jakie będą obowiązywały w dniu uzyskania przez Wykonawcę decyzji pozwolenia na użytkowanie, otwartego i krytego basenu wraz z zagospodarowaniem terenu i zapleczem sanitarno-szatniowym wg zatwierdzonej koncepcji, uzyskanie stosownych decyzji pozwoleń na budowę/ rozbiórkę ewentualnie zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia; - wraz z „prawem opcji” tj.: basenu zewnętrznego o powierzchni lustra wody do 720 m².
 - Wykonanie / wybudowanie otwartego i krytego basenu wraz z zagospodarowaniem terenu i zapleczem sanitarno-szatniowym. Wybudowanie otwartego i krytego basenu wraz z zagospodarowaniem terenu i zapleczem sanitarno-szatniowym wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie, zgodnie z wykonaną i przyjętą do realizacji przez Zamawiającego dokumentacją projektową - wraz z „prawem opcji” tj.: basenu zewnętrznego o powierzchni lustra wody do 720 m².
 - Dokonanie rozruchu całego obiektu (wszystkich urządzeń zabudowanych) wraz z odpowiednim przeszkoleniem pracowników przyszłego Użytkownika.
3. Opis zakresu prac projektowych i dokumentacji projektowej
 - 3.1. Dokumentacja projektowa powinna zawierać:
 - a) Opracowania przedprojektowe w tym wykonanie koncepcji programowo-przestrzennej;
 - b) Wielobranżowa dokumentacja projektowa wykonaną zgodnie z przepisami, jakie będą obowiązywały w dniu uzyskania przez Wykonawcę decyzji pozwolenia na użytkowanie, składającą się z:
 - b.1) Projektu budowlanego – o szczegółowości zgodnej z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
 - b.2) Projektów wykonawczych, wzajemnie skoordynowanych technicznie wykonanych przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanych obiektów budowlanych, które powinny uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do realizacji robót budowlanych (przygotowane dla każdej branży osobno), dodatkowo zawierające zestawienia materiałów podstawowych wraz z charakterystyką techniczną. Projekty te muszą uwzględniać wymagania określone w §5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego;
 - b.3) Wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, niezbędne warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do sieci, dróg samochodowych, chodników, zgody, decyzje oraz uzgodnienia branżowe, sprawdzenia wymagane przepisami prawa oraz niezbędne do funkcjonowania obiektu, w szczególności projekty zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlany wymagają uzyskania uzgodnień potwierdzających spełnienie wymagań ochrony przeciwpożarowej, sanitarno-higienicznych, bezpieczeństwa i higieny pracy

Załącznik nr: 6 do umowy nr: 272.56.2015
PRZEDSIĘBIORSTWO
Remontowo-Budowlane
„ERBUD” s.c. z o.o.
44-207 Rybnik, ul. Podmiejska 71

Rybnik, 04.03.2016

Miejscowość, data

**„Kędzierzyńsko- Kozielskie centrum aktywności”
HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY na roboty budowlane- Remont i zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-hotelowego**

Lp.	Zakres rzeczowy	Dopuszczalna wartość graniczna Zamawiającego [%]	Udział w ofercie (podaje Wykonawca) [%]	Kwota brutto [zł]	Czas realizacji [dni]	Podwykonawstwo TAK/NIE
1	2	3	4	5	6	7
1.	Remont i zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-hotelowego	-	-	-	-	-
1.1	Rozbiórka i Stan zerowy	od 7% do 25%	7%	413 280,00	40	T i N
1.2	Stan surowy	od 30% do 60%	36,5%	2 154 960,00	30	N
1.3	Stan wykończeniowy wew.	od 5% do 30%	10%	590 400,00	50	N
1.4	Stan wykończeniowy zew.	od 5% do 20%	5%	295 200,00	25	T i N
1.5	Instalacje elektryczne wew.; instalacja teletechniczna, system ESOK; instalacja odgromowa	od 2% do 10%	7%	413 280,00	30	T
1.6	Wykonanie przyłącza wraz z przebudową sieci elektrycznej i budowa stacji trafo	od 0,2% do 10%	2%	118 080,00	17	T
1.7	Instalacje sanitarne wew.	od 3% do 15%	3%	177 120,00	25	T
1.8	Budowa przyłącza wodnego wraz z p. poż., kanalizacji deszczowej, sanitarnej	od 3% do 20%	4%	236 160,00	40	T
1.9	Instalacja gazowa, kotłownia, źródła energii odnawialnej (solary, fotowoltaika, pompa ciepła)	od 2% do 25%	10%	590 400,00	60	T
1.10	Budowa przyłącza gazowego	od 0,1% do 2%	0,5%	29 520,00	10	T
1.11	Instalacja wentylacyjna	od 5% do 15%	10%	590 400,00	20	N
1.12	Wyposażenie (np.: szafy, biurka, bramki, kasy, przebieralnie, leżanki, kabiny saunowe, podnośnik dla niepełnosprawnych itp.)	od 5% do 20%	5%	295 200,00	30	T
	Z uwagi na podanie przez Zamawiającego w kol. 3 wartości granicznych, w % „od ... do ...” Wykonawca wprowadził właściwe dane procentowe w kol. 4, mieszczące się w wartościach granicznych, tak aby ich suma wynosiła 100 %		Suma [%]	Suma [zł]	110	-----
	Razem- Remont i zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-hotelowego		100%	5 904 000,00	110	-----

Powyższy harmonogram stanowi integralną część załącznika nr: 5 do umowy (wiersz nr: 1) i służy do rozliczania zadania częściami w nim opisanymi na zasadach podanych w istotnych postanowieniach umowy.

Imię Dagmara Nazwisko **PREZES ZARZĄDU**

Miejsce i data Rybnik, 04.03.2016

podpis Dagmara Woźnica

Upoważniony przedstawiciel Wykonawcy określony aktem rejestrowym lub pełnomocnictwem

Załącznik nr: 5 do umowy nr: 271.56.2015
PRZEDSIĘBIORSTWO
Remontowo-Budowlane
„ERBUD” Sp. z o.o.
 44-207 Rybnik, ul. Dmiejska 71

Rybnik, 04.03.2016
 Miejscowość, data

„Kędzierzyńsko- Kozieleskie centrum aktywności”
HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY na roboty budowlane

Lp.	Zakres rzeczowy	Dopuszczalna wartość graniczna Zamawiającego [%]	Udział w ofercie (podaje Wykonawca) [%]	Kwota brutto [zł]	Czas realizacji [dni]	Podwykonawstwo TAK/NIE
1	2	3	4	5	6	7
1.	Remont i zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-hotelowego	od 25% do 40%	30%	5 904 000,00	110	
2.	Budowa obiektu hali basenów krytych	od 25% do 40%	34%	6 691 200,00	130	
3.	Budowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu	od 20% do 35%	35%	6 888 000,00	128	
4.	Budowa parkingu	od 1% do 5%	1%	196 800,00	18	
Z uwagi na podanie przez Zamawiającego w kol. 3 wartości granicznych, w % „od ... do ...”. Wykonawca wprowadzi właściwe dane procentowe w kol. 4, mieszczące się w wartościach granicznych, tak aby ich suma wynosiła 100 %			Suma [%]	Suma [zł]	386	-----
Razem roboty budowlane		„Z”	100%	19 680 000,00	386	-----

Powyższy harmonogram służy do rozliczania zadania częściami w nim opisanymi na zasadach podanych w istotnych postanowieniach umowy.

Imię Dagmara Nazwisko Woźnica
PREZES ZARZĄDU

Miejsce i data Rybnik, 04.03.2016

Dagmara Woźnica
 Dagmara Woźnica

/upoważniony przedstawiciel Wykonawcy określony aktem rejestrowym lub pełnomocnictwem/

PRZEZ **Załącznik nr 1 do umowy nr: 271.56.2015**
 Remontowo-Budowlane
„ERBUD” Sp. z o.o.
 44-207 Rybnik, ul. Podmiejska 71

Rybnik, 04.03.2016 Miejscowość, data

„Kędzierzyńsko- Kozielskie centrum aktywności”
Zależność między HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY na roboty budowlane
a ZESTAWIENIEM OPRACOWAŃ PROJEKTOWYCH - „Kędzierzyńsko- Kozielskie centrum
aktywności”

Lp.	Zakres rzeczowy	Dopuszczalna wartość graniczna Zamawiającego [%]	Udział w ofercie (podaje Wykonawca) [%]	Kwota brutto [zł]	Czas realizacji [dni]
1	2	3	4	5	6
1.	Opracowania projektowe	do 5,5%	(wartość z komórki oznaczonej „Y” w Zestawieniu opracowań projektowych) 4%	820 000,00	234
2.	Roboty budowlane	do 97%	(wartość z komórki oznaczonej „Z” w Harmonogramie rzeczowo-finansowym na roboty budowlane) 96%	19 680 000,00	386
Z uwagi na podanie przez Zamawiającego w kol. 3 wartości granicznych, w % pod do Wykonawca, w prowadzi własne dane procentowe, w kol. 4 mieszczące się w wartościach granicznych, tak aby ich suma wynosiła 100 %.			Suma [%]	Suma [zł]	620
Razem		100%	100%	20 500 000,00	620

Imię Dagmara Nazwisko **PREZES ZARZĄDU**

Miejsce i data Rybnik, 04.03.2016

podpis **Dagmara Woźnica**

„pełnomocny przedstawiciel Wykonawcy określony aktem relesrowym lub pełnomocnictwem”

Załącznik nr: 3 do umowy nr: 272.56.2015

ZESTAWIENIE OPRACOWAŃ PROJEKTOWYCH – „KĘDZIERZYŃSKO-KOZIELSKIE CENTRUM AKTYWNOŚCI”

Lp.	Wyszczególnienie projektów	Dopuszczalność z wartości zamawiającej	Ilość egz. druk. + wersja elektron.	Wartość wynagrodzenia brutto [zł]	Termin wykonania (podpisanie ostatecznej odbioru odpowiedniej części opracowania projektowego)
1	Opracowania przedprojektowe				
1.1	Ekspertyza budowlana obiektów istniejących objętych inwestycją wraz z oceną możliwości ich przebudowy i zmiany sposobu użytkowania - aktualizacja	max do 30 %	5 + 2	240 000,00	46 dni kalendarzowych od podpisania umowy (max 20 % czasu wykonania opracowań projektowych)
1.2	Inwentaryzacja boisk do siatkówki plażowej		4 + 2		
1.3	Koncepcja programowo-przestrzenna dwuwariantowa		3 + 2		
1.4	Złożenie w imieniu Zamawiającego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z niezbędnymi materiałami		4 + 3		
2	Dokumentacja projektowa				
2.1	Mapy do celów projektowych, ewidencyjne, wykaz właścicieli w razie zdezaktualizowania lub konieczności powiększenia zakresu mapy	max do 70 %	5 + 2	580 000,00	188 dni kalendarzowych od podpisania umowy (max 80 % czasu wykonania opracowań projektowych)
2.2	Opinia geotechniczna, projekt geotechniczny, dokumentacja geologiczno-inżynierska w zależności od kategorii geotechnicznej projektowanego budynku		5 + 2		
2.3	Analiza zapotrzebowania na energię i media projektowanego obiektu		5 + 2		
3.3	Projekt budowlany (PB)		5 + 2		
3.4	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia		5 + 2		
3.5	Wszelkie niezbędne warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do sieci dróg samochodowych, chodników, zgody, decyzje oraz uzgodnienia branżowe, sprawdzenia wymagane przepisami prawa oraz niezbędne do funkcjonowania obiektu		5 + 2		
3.6	Projekty wykonawcze dla poszczególnych branż (PW)		2 + 2		
3.7	Wizualizacja wirtualna 3D		2		
3	Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót dla poszczególnych branż		2 + 2		
4	Złożenie w imieniu Zamawiającego kompletnego wniosku o wydanie pozwolenia na budowę				
	RAZEM			820 000,00	

Imię Dagmara Nazwisko Woźnica
PREZES ZARZĄDU

Miejsce i data Rybnik, 04.03.2016

podpisDagmara Woźnica.....

/pełnomocniony przedstawiciel Wykonawcy określony aktem rejestrowym lub pełnomocnictwem/

WYDZIAŁ FINANSOWY

Umowę sporządził na podstawie wniosku IRE.

Krzysztof Krajewski ZP /-/

Załącznik nr: 1 do umowy nr: 272.56.2015

KARTA GWARANCYJNA

PRB ERBUD Sp. z o.o.

Z siedzibą w Rybniku 44-207, przy ul. Podmiejskiej 71

udziela gwarancji zapewniającej dobrą, jakość wykonywanych usług

w ramach zadania: „Wykonanie przedsięwzięcia inwestycyjnego w systemie zaprojektuj i wybuduj w ramach zadania-
KĘDZIERZYŃSKO-KOZIELSKIE CENTRUM AKTYWNOŚCI”.

Wykonane wg umowy Nr: 272.56.2015 z dnia i przekazane protokołem odbioru końcowego dnia.....

na okres 60 miesiące od daty w/w protokołu odbioru końcowego tj. do :

WARUNKI GWARANCJI

1. **Wykonawca** oświadcza, że wykonane roboty oraz użyte materiały nie mają usterek konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z błędów technologicznych i zapewniają bezpieczne i bezawaryjne użytkowanie.
 2. **Wykonawca** w okresie gwarancji usunie usterkę lub uszkodzenie na własny koszt niezwłocznie po otrzymaniu od **Zamawiającego** pisemnego powiadomienia.
 3. Jeżeli **Wykonawca** nie przystąpi do usuwania usterki lub uszkodzenia w ciągu **48 godzin** od dokonania oględzin lub otrzymania powiadomienia, **Zamawiający** będzie miał prawo usunąć usterkę we własnym zakresie lub zatrudnioną stroną trzecią na ryzyko i koszt **Wykonawcy** m.in. z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, z jednoczesnym prawem naliczenia przez Zamawiającego kar umownych zgodnie z zapisami zawartymi w §10 umowy.
 4. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne i prawne, zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonania robót.
 5. Okres gwarancji na roboty oraz urządzenia i materiały naprawione będzie się rozpoczynał ponownie od dnia zakończenia naprawy.
 6. Zamawiający ma prawo wymiany urządzenia lub materiału na nowe, jeżeli trzykrotna naprawa nie przyniosła pozytywnego efektu działania lub zachowania się urządzenia czy materiału.
 7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność gwarancyjną za dostarczone i wbudowane urządzenia oraz materiały do końca udzielonego niniejszą kartą okresu gwarancyjnego pomimo upływu gwarancji wytwórcy urządzenia czy materiału.
- Wykonawca** odpowiada za wadę również po upływie okresu gwarancji, jeżeli **Zamawiający** zawiadomił **Wykonawcę** o wadzie przed upływem tejże gwarancji.

PREZES ZARZĄDU

Imię Nazwisko

Dagmara Weźnica

podpis

/Pieczęć adresowa Wykonawcy/

Miejsce i data

/Podpis upoważnionej osoby Wykonawcy zgodnie z aktem rejestrowym/

1. Zmiana terminu realizacji umowy w przypadku:

- 1) Wystąpienia siły wyższej (powódź, huragan, katastrofa budowlana, deszcz nawalny, pożar, uderzenie pioruna, zapadanie lub osuwanie się ziemi, zalanie, uderzenie pojazdu) lub warunków pogodowych niepozwalających na zachowanie parametrów technologicznych lub jakościowych realizowanych robót. Podstawą żądania przedłużenia terminu umownego jest przerwanie robót przez Zamawiającego, potwierdzone wpisem do Dziennika Budowy;
- 2) przedłużające się ponad 60 dni kalendarzowych procedury uzgadniania opracowań projektowych, a które nie są spowodowane działaniem lub brakiem działania Wykonawcy, uniemożliwiającym kontynuowanie lub jego zakończenie,
- 3) Wystąpienie okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację w wyznaczonym terminie przedmiotu zamówienia bez usunięcia bądź likwidacji powyższych okoliczności lub zdarzeń niezależnych od stron umowy, **których wystąpienia nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy.** Warunkiem zmiany terminu umownego realizacji przedmiotu zamówienia w wyżej wymienionym przypadku jest pisemne stwierdzenie przez Zamawiającego konieczności zmiany terminu umownego.

2. Wynagrodzenie brutto Wykonawcy, określone w §6 może ulec zmianie w przypadku:

- 1) Zmiany przez władzę ustawodawczą procentowej stawki podatku od towarów i usług VAT;
- 2) Zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za prace ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za prace, **(W PRZYPADKU UMÓW POWYŻEJ 12 MIESIĘCY);**
- 3) Zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne **(W PRZYPADKU UMÓW POWYŻEJ 12 MIESIĘCY);**
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, kwota wynagrodzenia brutto określona w §6, zostanie odpowiednio dostosowana aneksem do umowy.

3. Każda zmiana warunków określonych w umowie może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§17.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych w treści niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Ustawy prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikające z treści niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy z uwagi na siedzibę Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz dla Wykonawcy, a 3 egzemplarze dla Zamawiającego.
4. Integralną część umowy stanowią załączniki:

- Karta Gwarancyjna – załącznik nr 1;
- Oferta Wykonawcy- załącznik nr 2;
- Zestawienie opracowań projektowych – Azoty – załącznik nr 3;
- Harmonogram rzeczowo- finansowy - zależność robót budowlanych i opracowań dokumentacji projektowej – załącznik nr 4;
- Harmonogram rzeczowo- finansowy na roboty budowlane - załącznik nr 5;
- Harmonogram rzeczowo- finansowy na roboty budowlane – *Remont i zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-hotelowego* - załącznik nr 6;
- Harmonogram rzeczowo- finansowy na roboty budowlane – *Budowa obiektu hall basenów krytych* - załącznik nr 7;
- Harmonogram rzeczowo- finansowy na roboty budowlane + *Budowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu* - załącznik nr 8;
- Harmonogram rzeczowo- finansowy na roboty budowlane – *Budowa parkingu* - załącznik nr 9;
- Gwarancja poręczenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- Opłacony dokument ubezpieczenia OC od prowadzonej działalności gospodarczej.

ZAMAWIAJĄCY

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
ds. Gospodarki Przemysłowej
i Inwestycyjno-Finansowej

Artur Maruszczak

PREZYDENT MIASTA
Sabina Nowosielska


WYKONAWCA

PREZES ZARZĄDU

Dagmara Woźnica

WYDZIAŁ FINANSOWY Miasta
Kędzierzyn-Koźle
Główny Księgowy
Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
Tadeusz Orlicki
09.08.2016

Umowę sporządził na podstawie wniosku IRE.

DP 1-1


Bienkowski

1.10. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (art.145 ustawy Pzp);

1.11. zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku uchynienia decyzji pozwoleńca na budowę przez organ wydający tą decyzję lub wyższe instancje. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje od Zamawiającego kara umowna lub odszkodowanie, a jedynie wynagrodzenie za roboty wykonane do chwili odstąpienia do umowy.

2. Wykonawca może odstąpić od umowy w całości lub części w następujących przypadkach:

2.1. popadnięcia przez Zamawiającego w zwłokę dłuższa niż 30 dni w przekazaniu placu budowy w stosunku do terminu tego przekazania wskazanego w § 2 ust.1 pkt 3);

2.2. popadnięcia przez Zamawiającego w zwłokę dłuższą niż 30 dni w zaplacie faktury częściowej w stosunku do terminu zapłaty tej faktury wskazanego w §9 ust. 11 lit. a).

3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron na etapie wykonywania prac projektowych, Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządza protokół inwentaryzacji prac wykonanych w całości do dnia złożenia przez Stronę odstępującą drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu od umowy. Protokół ten będzie stanowił podstawę rozliczenia finansowego wykonanych opracowań projektowych, przy czym Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za prace, które zrealizowane zostały w całości i zgodnie z umową do dnia odstąpienia od niej.

4. Jeżeli w terminie 5 dni od dnia odstąpienia na etapie wykonywania prac projektowych nie dojdzie do sporządzenia przez strony wspólnego protokołu opisanego w ust.3, Zamawiający sporządzi go samodzielnie i ten protokół będzie stanowił podstawę dokonania rozliczenia między stronami.

5. Zwrot opracowań projektowych, które nie pozwalają Zamawiającemu osiągnąć celu, tj. uzyskania pozwolenia na budowę w oparciu o przygotowane materiały oraz umożliwienie realizacji pełnego zakresu robót budowlanych niezbędnego dla użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem określonym w dokumentacji, nastąpi pod warunkiem uregulowania wszelkich roszczeń Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy.

6. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Strony sporządzają i podpisują protokół inwentaryzacji robót budowlanych wykonanych do chwili złożenia drugiej stronie oświadczenia o odstąpieniu od umowy i ustalenia wartości robót, od wykonania, których odstąpiono w celu ustalenia wielkości potrącenia, o którym mowa w §6 ust.1. pkt 1.2.

Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca od umowy poda pisemne uzasadnienie swojej decyzji.

§15. PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca oświadcza, że opracowania, o których mowa w § 1, stanowią będą utwór w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego z dniem ostatecznego odbioru opracowań projektowych lub ich części autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania opracowaniami, o których mowa w § 1, będącymi dziełami podlegającymi ochronie prawa autorskiego w całości na następujących polach eksploatacji:

a) zrealizowanie, w tym również przez osoby trzecie;

b) wykonywanie zależnych praw autorskich, w szczególności zezwolenie na korzystanie z utworów zależnych;

c) trwałe lub czasowe zwielokrotnienie utworów techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;

d) wprowadzanie utworów do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo powielonych egzemplarzy, w szczególności wykorzystanie w trakcie prowadzonych robót budowlanych i procedur związanych z ich przeprowadzaniem;

e) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz publiczne udostępnianie utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego z dniem ostatecznego odbioru opracowań projektowych nieograniczone autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania opracowaniami, o których mowa w § 1, w całości na niżej wskazanych polach eksploatacji:

a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;

b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;

c) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt b – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

4. Zamawiającemu przysługuje prawo do korzystania z wszelkich publikacji, ekspertyz, materiałów oraz treści internetowych (elektronicznych) przygotowanych w ramach realizowanego projektu, bez ograniczeń, co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie powyższych pól eksploatacji.

5. Zamawiający może cedować nabyte prawo na rzecz innych podmiotów, wyłonionych w postępowaniach przetargowych na roboty budowlane, jak również inne podmioty realizujące przyłącza do mediów lub przebudowę sieci wg osobnej procedury.

6. Zamawiający może cedować nabyte prawo na rzecz innych podmiotów finansujących zadanie.

7. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie na Zamawiającego własności opracowań projektowych wymienionych w § 1 niniejszej umowy.

8. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego prawa zależnego, tj. rozporządzanie i korzystanie z opracowań publikacji oraz innych materiałów przygotowanych w ramach realizowanych opracowań projektowych (bądź na jej podstawie), w tym ich wersji obcojęzycznych.

9. Wykonawca zapewnia, że opracowania projektowe, które stanowią przedmiot zamówienia w części projektowej, nie naruszają praw autorskich i osobistych osób trzecich i ponosi za to odpowiedzialność.

10. W przypadku jakichkolwiek działań przeciwko Zamawiającemu z tytułu naruszenia praw strony trzeciej Wykonawca jest zobowiązany udzielić Zamawiającemu pełnej pomocy dla załatwienia sporu wynikłego z takiego naruszenia oraz pokryć koszty poniesione z tego tytułu przez Zamawiającego.

§16. ZMIANY UMOWY

Strony przewidują możliwość istotnych zmian umowy:

Bienkowski

13
[Signature]

Wykonawca udziela gwarancji i rekojmi na zrealizowany przedmiot zamówienia według niniejszej umowy na okres **60 miesięcy** licząc od daty odbioru końcowego.

WARUNKI GWARANCJI

1. Wykonawca oświadcza, że wykonane roboty oraz użyte materiały nie mają usterek konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z błędów technologicznych i zapewniają bezpieczne i bezawaryjne użytkowanie.
2. Wykonawca w okresie gwarancji usunie usterkę lub uszkodzenie na własny koszt niezwłocznie po otrzymaniu od Zamawiającego pisemnego powiadomienia.
3. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania usterki lub uszkodzenia w ciągu **48 godzin** od dokonania oględzin lub otrzymania powiadomienia. Zamawiający będzie miał prawo usunąć usterkę we własnym zakresie lub zatrudnioną stroną trzecią na ryzyko i koszt Wykonawcy m.in. z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, z jednoczesnym prawem naliczenia przez Zamawiającego kar umownych zgodnie z zapisami zawartymi w §10.
4. Wykonawca w okresie gwarancji i rekojmi zobowiązuje się bez dodatkowego wynagrodzenia dokonywać za powiadomieniem Zamawiającego i użytkownika obiektu, przeglądów gwarancyjnych zabudowanych urządzeń na obiekcie jak: monitoring, oświetlenie, szafki oświetleniowe, instalacje technologii basenowej, urządzenia rekreacji basenowej i pozostałe zabudowane urządzenia zewnętrzne i wewnętrzne, nasadzenia zieleni oraz dokonywać czynności konserwacyjnych tychże urządzeń, nasadzeń warunkujących utrzymanie gwarancji na zasadach przez niego udzielonej.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne i prawne, zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonania robót.
6. Okres gwarancji i rekojmi na roboty oraz urządzenia i materiały naprawione będzie się rozpoczynał ponownie od dnia zakończenia naprawy.
7. Zamawiający ma prawo wymiany urządzenia lub materiału na nowe, jeżeli trzykrotna naprawa nie przyniosła pozytywnego efektu działania lub zachowania się urządzenia czy materiału.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność gwarancyjną za dostarczone i wbudowane urządzenia oraz materiały do końca udzielonego niniejszą kartą okresu gwarancyjnego pomimo upływu gwarancji wytwórcy urządzenia czy materiału.
9. Wykonawca odpowiada za wadę również po upływie okresu gwarancji i rekojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem tegoż gwarancji i rekojmi.

§13.

ZASADY USUWANIA WAD I USTEREK

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rekojmi i gwarancji za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz wynikłe z powodów zaistniałych przed zakończeniem odbioru końcowego robót.
3. O wykryciu wad Zamawiający jest obowiązany zawiadomić na piśmie Wykonawcę w terminie 7 dni od daty jej ujawnienia.
4. Jeżeli Zamawiający nie wywiąże się z obowiązku zawiadomienia o ujawnieniu wady w terminie 7 dni, a opóźnienie zawiadomienia spowodowało zwiększenie uszkodzenia obiektu, koszty związane z usunięciem zwiększonego uszkodzenia obciążają Zamawiającego.
5. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolem. O dacie i miejscu oględzin mających na celu jej stwierdzenie należy zawiadomić Wykonawcę na piśmie na 1 dzień przed dokonaniem oględzin. Zamawiający wyznacza termin na usunięcie wad. Wykonawca przystąpi do usuwania wad nie później niż w ciągu **48 godzin** (określonych w karcie gwarancyjnej) od dokonania oględzin lub powzięcia wiadomości o zaistnieniu wad.
6. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolem przy udziale przedstawiciela Zamawiającego.

§14.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części w następujących przypadkach:
 - 1.1. opóźnienia dostarczenia prac projektowych po upływie 7 dni kalendarzowych od daty umownej ich dostarczenia,
 - 1.2. w przypadku wadliwego wykonywania przez Wykonawcę zobowiązań umownych dotyczących opracowań projektowych, a w szczególności nieusunięcia w terminie wad którejkolwiek części opracowań projektowych, stwierdzonych przez Zamawiającego lub podmioty uzgadniające albo instytucje zatwierdzające, niewykonania w terminie ich zaleceń lub nieudzielenia odpowiedzi na ich pytania, przy czym Zamawiający może w takim przypadku odstąpić od umowy bez wyznaczania Wykonawcy terminu dodatkowego;
 - 1.3. jeżeli opracowania złożone przez Wykonawcę wraz ze zgłoszeniem usunięcia wskazanych wad i usterek w dalszym ciągu mają wady i usterki;
 - 1.4. nierozpoczęcia robót przez Wykonawcę w ciągu 7 dni od daty przekazania placu budowy lub przerwania robót na okres dłuższy niż 7 dni;
 - 1.5. realizowania przez Wykonawcę robót bez należytej staranności, niezgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, zasadami sztuki budowlanej, dokumentacją projektową, zasadami BHP lub niezgodnie z postanowieniami umowy, **po upływie terminu wskazanego w uprzednio skierowanym do Wykonawcy wezwaniu do zaprzestania tychże naruszeń;**
 - 1.6. popadnięcia przez Wykonawcę w zwłokę dłuższą niż 7 dni w usunięciu wad robót, ujawnionych przez Zamawiającego w trakcie odbioru w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie tych wad, **bez obowiązku wyznaczania terminu dodatkowego;**
 - 1.7. popadnięcia przez Wykonawcę w zwłokę dłuższą niż 14 dni w stosunku do terminu zakończenia prac wskazanych w §2 ust.1 pkt. 2), **bez obowiązku wyznaczania terminu dodatkowego;**
 - 1.8. popadnięcia przez Wykonawcę w zwłokę dłuższą niż 14 dni w stosunku do terminu zakończenia prac wskazanych w §2 ust.1 pkt. 5), **bez obowiązku wyznaczania terminu dodatkowego;**
 - 1.9. rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy, wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy, postawienia go w stan likwidacji;

przekazania placu budowy.

- 1.3. Za opóźnienie w oddaniu w terminie określonym umową przedmiotu zamówienia, w wysokości **0,05%** wynagrodzenia umownego określonego w §6 ust.1, za każdy dzień opóźnienia.
- 1.4. Za opóźnienie w przystąpieniu do usuwania wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji, w wysokości **0,03%** wynagrodzenia umownego określonego w §6 ust.1, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego w karcie gwarancyjnej (załącznik do umowy) i §13 ust.5
- 1.5. Za opóźnienie w dostarczeniu faktury powyżej 14-tu dni od daty spisania protokołu odbioru robót budowlanych oraz protokołu ostatecznego odbioru odpowiednich części opracowań projektowych i innych dokumentów, dla których określono termin ich dostarczenia dotyczących opracowań projektowych, w wysokości **0,5 %** fakturowanej kwoty, za każdy dzień opóźnienia.
- 1.6. Za opóźnienie w przedłożeniu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo w wys. **0,03%** wynagrodzenia umownego określonego w §6 ust.1, za każdy dzień opóźnienia liczony od ostatniego dnia okresu wyznaczonego na przedłożenie niniejszej umowy
- 1.7. Za opóźnienie w przedłożeniu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo w wys. **0,03%** wynagrodzenia umownego określonego w §6 ust.1, za każdy dzień opóźnienia liczony po 7 dniu od daty jej zawarcia.
- 1.8. Za opóźnienie w dostarczeniu zmiany do wcześniej zawartej umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wys. **0,02%** wynagrodzenia umownego określonego w §6 ust.1, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na dokonanie zmiany.
- 1.9. Za opóźnienie w zapłacie (nieterminowej zapłacie) lub w przypadku braku zapłaty wartości określonych w umowach o podwykonawstwo w wysokości **0,2%** wartości należnej zapłaty, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia, w którym zapłata powinna nastąpić.
- 1.10. Za opóźnienie w dostarczeniu kolejnego zaświadczenia z PIIB, o którym mowa w §7 ust. 2 pkt 2.9., w celu zachowania ciągłości zaświadczeń, w wysokości **0,02%** wynagrodzenia umownego określonego w §6 ust.1 za każdy dzień opóźnienia liczony od ostatniego dnia okresu, w którym dostarczone zaświadczenie traci ważność, za każde zaświadczenie.
- 1.11. Za opóźnienie w złożeniu raportu z prac projektowych, o którym mowa w §7 ust. 2 pkt 2.3, w wysokości **0,2%** wynagrodzenia umownego określonego w §6 ust.1. pkt 1.1., za każdy dzień opóźnienia.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

- 2.1. Za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego określonego w §6 ust.1, za wyjątkiem sytuacji określonej w §2 ust.3, §6 ust. 2 i 3 oraz zapisów §14 ust.1 pkt.1.6 i 1.7.;
 - 2.2. Za opóźnienie w wykonaniu obowiązku Zamawiającego, dla którego w umowie określono termin wykonania w zakresie opracowań projektowych - w wysokości **0,2 %** ceny brutto wskazanej w § 6 ust.1. pkt. 1.1. za tę część opracowań projektowych, której ten termin dotyczy liczony za każdy dzień opóźnienia;
 - 2.3. Za zwłokę w przekazaniu placu (terenu) budowy w wysokości **0,03%** wynagrodzenia umownego określonego w §6 ust. 1., za każdy dzień zwłoki.
 - 2.4. Za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru końcowego przedmiotu umowy w wysokości **0,01%** wynagrodzenia umownego określonego w §6 ust. 1., za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór końcowy powinien się rozpocząć i zakończyć.
 - 2.5. Za zwłokę w dokonaniu sprawdzenia, jakości przekazanych opracowań projektowych, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia podpisania protokołu przekazania tej dokumentacji w wysokości **0,2%** wartości wynagrodzenia za te opracowania.
3. Zamawiający może potrącić należną mu od Wykonawcy karę umowną z wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikającą z niniejszej umowy bez wzywania Wykonawcy do zapłaty kary umownej i wyznaczenia terminu jej zapłaty.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

Wszystkie ujęte w powyższym paragrafie kary umowne będą się odpowiednio odnosić do kwoty określonej w §6 ust.1 i terminów realizacji dla przyjętych do realizacji zakresów przedmiotu zamówienia.

§11.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Strony ustalają następującą wysokość i formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

1. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wnoszonego przez Wykonawcę ustala się w wysokości: **5%** ceny umownej ustalonej w §6 ust. 1., co stanowi wartość:

1.025.000,00 zł

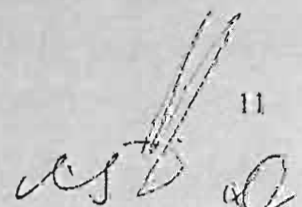
słownie: jeden milion dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100 grosza

2. Zabezpieczenie to może być wniesione tylko w pieniądzu, poręczeniach bankowych, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej (poręczenie wyłącznie pieniężne) oraz w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Wykonawca nie później niż w dniu zawarcia umowy wniesie na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **100%** wartości wymienionej powyżej.
4. Zwalnianie zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego odbywać się będzie jak niżej:
 - 4.1. **70 %** wniesionego zabezpieczenia gwarantujące zgodne z umową wykonanie robót, zwrócone zostanie w terminie do 30 dni od daty końcowego zakończenia odbioru robót (końcowy protokół odbioru przedmiotu umowy).
 - 4.2. **30 %** zabezpieczenia służąca do pokrycia roszczeń w ramach rękojmi zwolniona zostanie do 15 dni po upływie okresu rękojmi.

§12.

GWARANCJA

Bienkowski

11


26. Jeżeli w trakcie odbioru Zamawiający ujawni wady odbieranych robót dające się usunąć, to odmówi odbioru tych robót i wyznaczy Wykonawcy termin usunięcia ujawnionych wad. Do ponownego zgłoszenia wykonania robót po usunięciu ujawnionych w nich wad stosuje się odpowiednio przepisy postanowień poprzedzających.
27. Jeżeli w trakcie odbioru Zamawiający ujawni w odbieranych robotach wady niedające się usunąć, lub których usunięcie wymagałoby znacznego czasu i niewspółmiernych kosztów, to może odebrać roboty z tymi wadami i żądać od Wykonawcy obniżenia wynagrodzenia wskazanego w § 6 ust. 1, nie więcej jednak niż o 20% kwoty tego wynagrodzenia.

§9. SPÓSÓB ROZLICZENIA UMOWY

1. Rozliczenie prac projektowych następować będzie
 - a. po przedłożeniu protokołu ostatecznego odbioru ostatniego elementu prac przedprojektowych potwierdzającego wykonanie tego etapu prac projektowych podpisany przez przedstawiciela zamawiającego oraz kopii złożonego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z potwierdzeniem daty złożenia w odpowiednim organie;
 - b. po przedłożeniu protokołu ostatecznego odbioru ostatniego elementu dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót potwierdzającego wykonanie tego etapu prac projektowych podpisany przez przedstawiciela zamawiającego oraz uzyskaniu i dostarczeniu do Zamawiającego ostatecznych pozwoleń na budowę lub rozbiórkę lub kopii złożonych zgłoszeń robót niewymagających pozwolenia lub rozbiórki z potwierdzeniem daty złożenia w odpowiednim organie;
2. Dopuszcza się rozliczenie zadania fakturami częściowymi za wykonanie poszczególnych elementów robót budowlanych w cyklu nie mniejszym niż 1 faktura co 30 dni. **Suma wartości faktur częściowych nie może przekroczyć 80% kwoty wskazanej w § 6 ust. 1.**
3. **Podstawę do wystawienia faktury częściowej za roboty budowlane stanowi protokół odbioru potwierdzający wykonanie części rozliczeniowej prac/robót** wynikających z harmonogramu rzeczowo-finansowego **podpisany przez inspektora nadzoru. Podstawę do wystawienia faktury częściowej za prace projektowe** stanowić będzie protokół ostatecznego odbioru ostatniego elementu prac przedprojektowych podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego wraz z kopią złożonego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z potwierdzeniem daty złożenia w odpowiednim organie oraz protokół ostatecznego odbioru ostatniego elementu dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego oraz uzyskaniu i dostarczeniu do Zamawiającego ostatecznych pozwoleń na budowę lub rozbiórkę lub kopii złożonych wniosków o zgłoszenie robót nie wymagających pozwolenia lub rozbiórki z potwierdzeniem daty złożenia w odpowiednim organie, wynikających z załącznika nr 3 - Zestawienie opracowań projektowych.
4. W przypadku robót budowlanych protokół, o którym mowa w ust. 3 kierownik budowy obowiązany jest przedłożyć do zatwierdzenia Inspektowi nadzoru Inwestorskiego. Zatwierdzenie protokołu przez Inspektora nadzoru następuje w terminie do 14 dni od dnia przedłożenia go przez kierownika budowy.
5. Faktury Wykonawcy, w których występują roboty realizowane w podwykonawstwie (zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym) winny zawierać dyspozycję Wykonawcy przekazania wartości wynagrodzenia za podwykonawstwo na rachunek wskazanego podwykonawcy lub do faktury takiej winna być dołączona kopia faktury wystawiona przez podwykonawcę wraz z dowodem jej zapłaty przez Wykonawcę lub oświadczenie podwykonawcy o uregulowaniu należności przez generalnego Wykonawcę.
6. Jeżeli umowa przewiduje zapłatę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w częściach – warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane prace projektowe oraz roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w art. 143c ust.1, biorącym udział w realizacji odbieranych robót budowlanych.
7. Faktury niespełniające wyżej wymienionych warunków zostaną zwrócone Wykonawcy bez obowiązku ich realizacji przez Zamawiającego.
8. Ostateczne rozliczenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej. Do faktury końcowej stosuje się postanowienia ust. 5 niniejszego paragrafu.
9. Podstawę do wystawienia faktury końcowej stanowi protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy łącznie z podpisaną Kartą Gwarancyjną.
10. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia każdej faktury najpóźniej w przedziale dwóch tygodni od daty spisania protokołu odbioru. **Nie spełnienie tego wymogu uprawnia Zamawiającego do naliczenia Wykonawcy kar umownych określonych w §10.**
11. Zapłata faktur przez Zamawiającego nastąpi:
 - a) faktur częściowych - do 21 dni od daty otrzymania faktury;
 - b) faktury końcowej - do 30 dni od daty otrzymania faktury.
12. Należność za wykonane roboty Zamawiający ureguluje przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
13. Zamawiający informuje, że posiada REGON 000524507 oraz nadany NIP 749-00-15-170. Faktury za realizację przedmiotu umowy należy wystawiać na:

Gmina Kędzierzyn-Koźle Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
ul. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle
Wydział Inwestycji, Remontów i Eksploatacji

§10. KARY UMOWNE

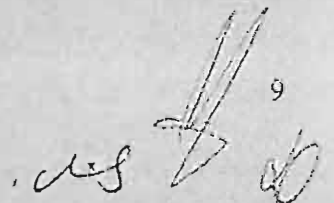
W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania warunków umowy będą raliczane kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1.1. Za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w §6 ust.1
 - 1.2. Za opóźnienie terminu rozpoczęcia robót z datą protokółarnego przekazania dokumentów pozwalających na realizację danego zakresu robót, w wysokość 0,03% wynagrodzenia umownego określonego w §6 ust 1, za każdy dzień opóźnienia licząc od 7-go dnia od daty

4. Przy odbiorze przedmiotu zamówienia Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia, jakości przekazanych opracowań projektowych.
5. Dokumentem potwierdzającym wykonanie opracowań projektowych lub ich części jest protokół przekazania opracowań w celu jej sprawdzenia przez Zamawiającego, przygotowany przez Wykonawcę wg wzoru posiadanego przez Zamawiającego, a podpisany przez Strony umowy.
6. Dokumentem potwierdzającym zakończenie realizacji umowy w części dotyczącej opracowań projektowych jest protokół ostatecznego odbioru dokumentacji projektowej, STWIOR i przekazanie przez Wykonawcę uzyskanego pozwolenie na budowę/zgłoszenie robót niewymagających pozwolenia ostatecznego elementu całego kompleksu basenowego całego przedsięwzięcia inwestycyjnego objętego zamówieniem, przygotowany przez Wykonawcę według wzoru posiadanego przez Zamawiającego, a podpisany przez obie Strony umowy.
7. Do przekazywanych opracowań, które muszą być wzajemnie skoordynowane, Wykonawca dołączy pisemne oświadczenie, że opracowania te są wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej i wydane są w stanie kompletnym ze względu na cel oznaczony w umowie.
8. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu do sprawdzenia opracowania:
9. Opracowania przedprojektowe w tym koncepcję programowo-przestrzenną w ilości dwóch egzemplarzy w formie drukowanej i jednego egzemplarza w wersji elektronicznej, edytowalnej (formaty DWG lub DXF, WORD lub inne);
10. Dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót w jednym egzemplarzu w formie drukowanej. Dokumentem potwierdzającym doręczenie Zamawiającemu opracowań projektowych, jest podpisany przez obie strony protokół przekazania dokumentacji zawierający:
 - 1) nazwę „Protokół przekazania dokumentacji do sprawdzenia przez Zamawiającego” i jego kolejny numer,
 - 2) datę i miejsce doręczenia Zamawiającemu dokumentacji,
 - 3) imiona i nazwiska przedstawicieli obu stron,
 - 4) pełną nazwę przedmiotu zamówienia,
 - 5) numer umowy, na podstawie której zostało zrealizowane,
 - 6) określenie przekazanego opracowania oraz ilość egzemplarzy w formie drukowanej i ewentualnie elektronicznej,
 - 7) pouczenie dotyczące braku podstaw do fakturowania,
 - 8) określenie terminu na sprawdzenie, jakości opracowania przez Zamawiającego
 - 9) określenie terminu na przedłożenie Zamawiającemu opracowania wolnego od wad.
11. W przypadku stwierdzenia, że dostarczone opracowania projektowe są niekompletne (nie zawiera wymaganych opracowań lub dokumentów) Zamawiający zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę. Sprawdzenie opracowań projektowych przez Zamawiającego nastąpi po dostarczeniu całości opracowania zgodnie z umową.
12. W ciągu 7 dni kalendarzowych od doręczenia Zamawiającemu opracowań przedprojektowych, dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru, Zamawiający sprawdzi ich, jakość, a następnie albo dokona ich odbioru, albo wskaże Wykonawcy w formie pisemnej wady lub usterki, które uniemożliwiają odbiór, i wyznaczy Wykonawcy okres 7 dni kalendarzowych na ich usunięcie.
13. Jeżeli doręczone Zamawiającemu opracowania nie mają wad lub usterek, strony sporządzają na potwierdzenie ich odbioru przez Zamawiającego protokół ostatecznego odbioru dokumentacji zawierający:
 - 1) nazwę „Protokół ostatecznego odbioru dokumentacji” i jego kolejny numer,
 - 2) datę i miejsce doręczenia Zamawiającemu dokumentacji,
 - 3) imiona i nazwiska przedstawicieli obu stron,
 - 4) pełną nazwę przedmiotu zamówienia,
 - 5) numer umowy, na podstawie której zostało zrealizowane,
 - 6) określenie przekazanego opracowania oraz ilość egzemplarzy w formie drukowanej i ewentualnie elektronicznej,
 - 7) oświadczenie Wykonawcy, o którym mowa w ust.7
 - 8) oświadczenie Wykonawcy, że opracowanie w formie drukowanej i elektronicznej są identyczne,
 - 9) informację o braku zwolnienia od odpowiedzialności za wady i braki nałożonej na Wykonawcę w umowie i dokumencie gwarancyjnym,
 - 10) adnotację o możliwości fakturowania.
14. Jeżeli doręczone Zamawiającemu opracowania mają wskazane przez Zamawiającego wady lub usterki, to Wykonawca zobowiązany jest w terminie określonym w ust. 12:
 - 1) usunąć te wady lub usterki na własny koszt,
 - 2) przedłożyć mu opracowania wolne od tych wad i usterek wraz z pisemnymi wyjaśnieniami o sposobie i miejscu dokonania korekt i poprawek.
15. Zamawiający potwierdza doręczenie mu opracowań złożonych przez Wykonawcę wraz ze zgłoszeniem usunięcia wskazanych wad i usterek protokołem przekazania dokumentacji, o którym mowa w ust 10, zawierającym dodatkowo klauzulę, iż protokół dotyczy doręczenia opracowań, których wady i usterki Wykonawca usunął na wezwanie Zamawiającego. Do protokołu tego dołącza się pisemne zgłoszenie Wykonawcy o usunięciu wad lub usterek.
16. Jeżeli opracowania złożone przez Wykonawcę wraz ze zgłoszeniem usunięcia wskazanych wad i usterek w dalszym ciągu mają wady i usterki, to Zamawiający w ciągu 7 dni kalendarzowych od doręczenia mu tych opracowań złoży Wykonawcy pisemne oświadczenie, w którym stwierdzi, wedle swego wyboru:
 - że odstępuje od umowy, albo
 - że wyznacza mu dodatkowy termin, który nie oznacza jednoczesnego przedłużenia terminu umownego.
17. Jeżeli nie zachodzą okoliczności wskazane w ust. 15 to Zamawiający i Wykonawca postępują dalej zgodnie z ust. 12 lub ust. 13.
18. Odebranie przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia, nie zwalnia Wykonawcy od wszelkiej przewidzianej przez prawo odpowiedzialności za wykonanie dzieła lub świadczenie usług.
19. O zauważonych w każdym czasie wadach przedmiotu zamówienia Zamawiający powiadomi Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty ich ujawnienia wg zasad określonych w umowie i dokumencie gwarancyjnym.
20. Przedmiotem końcowego odbioru umowy będzie wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, na które składają się poszczególne elementy opisane w nim.
21. Zakończenie wszystkich robót będących przedmiotem umowy Wykonawca stwierdza wpisem do dziennika budowy potwierdzonym przez inspektora nadzoru i powiadamia Zamawiającego na piśmie przy zachowaniu terminów określonych w § 2.
22. Rozpoczęcie odbioru końcowego – 14 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu wszystkich robót
23. Zakończenie czynności odbioru – 14 dni od daty jego rozpoczęcia
24. Za datę zakończenia wszystkich robót budowlanych będących przedmiotem umowy przyjmuje się datę wpisu takiego zakończenia przez Wykonawcę do dziennika budowy, pod warunkiem, że wpis ten zostanie potwierdzony przez inspektora nadzoru, a roboty zgłoszone, jako zakończone zostaną przez Zamawiającego odebrane
25. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o zakończeniu robót pisemnie w ciągu trzech dni od daty wpisu zakończenia robót do dziennika budowy.

Bienkowski

9



- złożyć w pierwszym dniu roboczym po dniu wolnym od pracy; w takim przypadku kolejny okres 30 dniowy zaczyna się liczyć od dnia złożenia raportu. Nie złożenie raportu w wymaganym terminie skutkować będzie każdorazowo naliczeniem kar określonych w §10.
- 2.4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za doprowadzenie do zatwierdzenia projektu budowlanego oraz uzyskania pozwolenia na budowę w oparciu o sporządzoną przez siebie dokumentację i materiały, które stanowią będą podstawę realizacji pełnego zakresu robót budowlanych, niezbędnego do użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem.
 - 2.5. Wykonawca oświadcza, że opracowania projektowe zostaną wykonane przy pomocy legalnego oprogramowania komputerowego.
 - 2.6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za naruszenie praw autorskich i osobistych osób trzecich. W przypadku jakichkolwiek działań przeciwko Zamawiającemu z tytułu naruszenia praw strony trzeciej Wykonawca jest zobowiązany udzielić Zamawiającemu pełnej pomocy dla załatwienia sporu wynikłego z takiego naruszenia oraz pokryć koszty poniesione z tego tytułu przez Zamawiającego.
 - 2.7. Wykonawca **najpóźniej z datą zawarcia umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy** określone w § 11.
 - 2.8. Wykonawca **najpóźniej z datą podpisania umowy zobowiązany jest posiadać umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością oraz z dniem podpisania umowy dostarczyć Zamawiającemu dowód opłacenia składki OC od prowadzonej działalności gospodarczej. Suma ubezpieczenia na wartość min 10% wartości zamówienia tj.: 2.050.000,00 zł, na każde zdarzenie w okresie ubezpieczenia i obowiązywania umowy.**
 - 2.9. Wykonawca z dniem podpisania umowy **dostarczy wykaz osób, które będą pełniły samodzielne funkcje techniczne przy realizacji zamówienia w poszczególnych jego fazach realizacji (uzyskanych zgłoszeń, pozwoleń i decyzji itp.) wraz z kopią ich uprawnień i ważnym na czas realizacji zadania zaświadczeniem z PIIB. Strony ustalają, że możliwe jest dostarczanie kilku zaświadczeń z PIIB w okresie obowiązywania umowy dla poszczególnych kierowników budowy i robót, pod warunkiem zachowania ciągłości w czasie tych zaświadczeń dla danej osoby. Brak dostarczenia kolejnego zaświadczenia skutkować będzie naliczeniem kary umownej określonej w §10.**
 - 2.10. Wykonawca sukcesywnie z uzyskiwaniem poszczególnych pozwoleń na budowę / zgłoszeń na roboty rozbiórkowe dostarczy Zamawiającemu kopię informacji przedłożonej Staroście Kędzierzyńsko-Kozielskiemu o ilości oraz rodzajach wytwarzanych odpadów innych niż niebezpieczne, które powstaną w wyniku realizacji przedsięwzięcia wraz z określeniem sposobu postępowania z nimi stosownie do zapisu art. 17 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach, w przypadku robót budowlanych, dla których wymagana jest **decyzja środowiskowa.**
 - 2.11. Wykonawca zapewni wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, dokumentacją projektowo-techniczną, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
 - 2.12. Wykonawca z dniem podpisania umowy przedłoży **należycie wypełnione Harmonogramy rzeczowo-finansowe oraz Zestawienie opracowań projektowych, zawierające wszystkie dane zgodne ze wzorcem harmonogramów i zestawienia zawartym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.**
 - 2.13. Przyjmie plac budowy i przystąpi do rozpoczęcia robót z dniem jego przekazania przez Zamawiającego (najpóźniej w 7 dniu od daty przekazania placu budowy).
 - 2.14. Wyposaży zaplecze budowy we wszystkie przedmioty jakiegokolwiek natury, które są niezbędne dla lub podczas wykonania robót.
 - 2.15. Oznaczy teren budowy, na którym mają być prowadzone roboty podstawowe (tablica informacyjna, oznaczenia bhp, p.poz. itp.)
 - 2.16. Wykonawca sporządzi **inwentaryzację fotograficzną terenu, polegającą w szczególności na uwidocznieniu ogólnego stanu placu budowy przed rozpoczęciem robót. Inwentaryzację Wykonawca przekaze Zamawiającemu w wersji elektronicznej na nośniku danych GD w terminie 5 dni od dnia przekazania placu budowy.**
 - 2.17. Jeżeli odrębne przepisy tego wymagają, Wykonawca **sporządzi plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**, który dostarczy Zamawiającemu przed przekazaniem placu budowy.
 - 2.18. Zapewni dozór na terenie i placu budowy przez cały okres trwania budowy.
 - 2.19. Zapewni prawidłowe i właściwe usytuowanie robót i obiektów w stosunku do punktów, linii i poziomów odniesienia wynikających z dokumentacji projektowej.
 - 2.20. Uprzedzi pisemnie Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia robót.
 - 2.21. Utrzyma teren budowy w stanie wolnym od zbędnych przeszkód oraz na bieżąco usuwać będzie wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci, opakowania i inne pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach oraz urządzenia prowizoryczne, które nie są potrzebne. W przypadku zaniedbania, czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
 - 2.22. Zawiadomi Zamawiającego o realizacji robót zanikających i ulegających zakryciu na 3 dni przed ich zakryciem.
 - 2.23. Zgłasza konieczność wykonania ewentualnych robót dodatkowych.
 - 2.24. Po zakończeniu robót usunie poza teren budowy wszelkie urządzenia, tymczasowe zaplecze oraz pozostawi cały teren budowy i robót czysty i nadający się do użytkowania.
 - 2.25. Zapewni obsługę geodezyjną inwestycji.
 - 2.26. Wykona dokumentację powykonawczą.
 - 2.27. Uzyska decyzję na zajęcie pasa drogowego i dokona opłat za to zajęcie pasa drogowego.
 - 2.28. Wykona w ramach przedmiotu umowy zalecenia pokontrolne instytucji państwowych.
 - 2.29. Uzyska protokoły odbioru z udziałem przyszłego użytkownika przedmiotu umowy.
 - 2.30. Uzyska decyzję pozwolenia na użytkowanie dla zrealizowanego zamówienia.
 - 2.31. Dokona rozruchu całego obiektu (wszystkich urządzeń zabudowanych) wraz z odpowiednim przeszkoleniem pracowników Użytkownika przed ostatecznym odbiciem przedmiotu zamówienia.
 - 2.32. Dokona w okresie udzielonej gwarancji wymaganych przeglądów gwarancyjnych wszelkich zabudowanych urządzeń na obiektach zewnętrznych i wewnętrznych, takich jak: monitoring, oświetlenie, szafki oświetleniowe, centrale wentylacyjne, instalacje technologii basenowej, urządzenia rekreacji basenowej itp. oraz wykona czynności konserwujące tychże urządzeń, warunkujących utrzymanie gwarancji na zasadach przez Wykonawcę udzielonej. Wykonawca, w okresie udzielonej gwarancji, dokona wymaganych przeglądów gwarancyjnych i pielęgnacji zieleni (nasadzonej, zasianej itp.) warunkującej utrzymanie gwarancji na zasadach przez Wykonawcę udzielonej.

§8. ZASADY ODBIORU

1. Wykaz opracowań projektowych stanowi załącznik nr 3 do umowy
2. Wykonawca dostarczy opracowania projektowe w ilości egzemplarzy określonej w załączniku nr 3 do umowy.
3. Miejscem odbioru wykonanych opracowań projektowych będzie siedziba Zamawiającego pod adresem: 47-200 Kędzierzyn-Koźle ul. Piramowicza 32 pokój nr 311.

Bienkowski

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

6. Cena za opracowania projektowe płatna będzie w częściach, które są określone w załączniku nr 3 do umowy.
7. Zamawiający dopuszcza możliwość robót zamiennych w przypadkach, w których konieczność ich zastosowania uzasadniona jest realizacją przedmiotu zamówienia. Roboty te można wykonywać tylko po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego. Ich rozliczenie nastąpi kosztorysem różnicowym sporządzonym na podstawie minimalnych ogólnokrajowych czynników cenotwórczych w zakresie kosztów ogólnych, zysku i kosztów zakupu w danej kategorii rodzaju robót oraz na podstawie średnich regionalnych czynników cenotwórczych w zakresie stawki roboczogodziny. Ceny materiałów oraz sprzętu będą przyjmowane na podstawie średnich cen ogólnokrajowych publikowanych przez SEKOENBUD z kwartału poprzedzającego wykonanie robót zamiennych. Podstawę do wykonania robót zamiennych jest protokół konieczności wykonania tychże robót, podpisany przez kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego oraz zatwierdzony przez osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego.
8. Wykonawca **nie może bez zgody Zamawiającego dokonywać cesji** wiarytelności umowy na osoby trzecie.

§7. OBOWIĄZKI STRON

Do należytego wykonania przedmiotu umowy strony ustalają następujące warunki szczególne:

1. Obowiązki Zamawiającego

- 1.1. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania wyboru wariantu koncepcji programowo-przestrzennej w terminie 7 dni kalendarzowych od daty podpisania protokołu przekazania tejże koncepcji.
- 1.2. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania sprawdzenia, jakości dokumentacji projektowej i STWIOR w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty podpisania protokołu przekazania tejże dokumentacji i STWIOR.
- 1.3. O zauważonych w każdym czasie wadach dokumentacji projektowej Zamawiający powinien zawiadomić Wykonawcę w terminie do 7 dni od daty ich ujawnienia.
- 1.4. Przekaze plac budowy w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy.
- 1.5. Dostarczy Wykonawcy dziennik budowy.
- 1.6. Zapewni nadzór inwestorski oraz sprawdzenie ilości i jakości robót zanikających i ulegających zakryciu.
- 1.7. Zamawiający będzie dokonywał potwierdzenia wykonania robót zanikających oraz robót ulegających zakryciu wpisem do dziennika budowy przez inspektorów nadzoru w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę wykonania tych robót.
- 1.8. Zamawiający wyznaczy rozpoczęcie odbioru robót budowlanych w terminie do 14 dni od daty pisemnego zawiadomienia przez wykonawcę o zakończeniu wszystkich robót.
- 1.9. Zamawiający zakończy odbiór robót budowlanych w terminie do 14 dni od daty ich rozpoczęcia.
- 1.10. Zamawiający udzieli upoważnienia Wykonawcy do działania w imieniu i na rzecz Zamawiającego w sprawach związanych z zatwierdzeniem lub uzgodnieniem opracowań składających się na opracowania projektowe przez wszystkie instytucje (jednostki), jeżeli będzie ono wymagane.
- 1.11. Zamawiający udzieli wskazanej przez Wykonawcę osobie fizycznej pełnomocnictwa do działania w imieniu i na rzecz Zamawiającego w postępowaniach administracyjnych w sprawach związanych z wydaniem decyzji składających się na opracowania projektowe.
- 1.12. Zamawiający będzie potwierdzał przekazanie mu przez Wykonawcę opracowań składających się na opracowania projektowe oraz odbierał te opracowania na zasadach określonych w postanowieniach umowy dotyczących przekazywania i odbioru opracowań.

2. Obowiązki Wykonawcy

- 2.1.
 - a) Wykonawca zapewni wykonanie opracowań projektowych z należytą starannością, w sposób zgodny z ustaleniami zawartymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu, wymaganiami ustaw, przepisami, zwłaszcza ustawy Prawo budowlane i Prawo zamówień publicznych wraz z rozporządzeniami wykonawczymi do nich, zasadami wiedzy technicznej, postanowieniami niniejszej umowy oraz specyfikacji istotnych warunkach zamówienia. **Dokumentacja projektowa winna być opracowana zgodnie z przepisami, jakie będą obowiązywały w dniu uzyskania przez Wykonawcę decyzji pozwolenia na użytkowanie całego kompleksu basenowego.**
 - b) Przekazywane opracowania projektowe będą wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletne z punktu widzenia, któremu ma służyć. Zawierać będą wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu zamówienia w zakresie dokumentacji. Posiadać będzie stosowne oświadczenie projektanta, podpisane przez wszystkich projektantów odpowiedzialnych za opracowanie dokumentacji.
 - c) Projekt budowlany będący częścią składową dokumentacji projektowej musi umożliwiać Wykonawcy uzyskanie pozwolenia na budowę.
 - d) W przypadku zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę wraz z projektem budowlanym należy dostarczyć dodatkowe 2 egz. projektu wykonawczego tych robót.
 - e) W rozwiązaniach projektowych będą zastosowane wyroby budowlane /materiały i urządzenia/ dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania. Wyroby zaliczone do grupy jednostkowego stosowania w budownictwie będą mogły być zastosowane w dokumentacji projektowej po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
 - f) Zamawiający wymaga, by dokumentacja projektowa określała parametry techniczne i wymagania funkcjonalne zastosowanych wyrobów, albo podawała przykładowo 3-4 handlowe nazwy tych wyrobów, z zastrzeżeniem możliwości stosowania innych o podobnych parametrach, które spełniają parametry przewidziane w dokumentacji projektowej.
- 2.2. Wykonawca jest zobowiązany do wprowadzenia uwag oraz usunięcia usterek opracowań projektowych w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty przekazania ich przez Zamawiającego.
- 2.3. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania raportu z przebiegu prac projektowych (uzyskanych warunkach technicznych, uzgodnieniach itp.) w odstępach nie mniejszych, niż co 30 dni licząc od dnia podpisania umowy. Raporty należy składać pisemnie lub pocztą mailową na adres mailowy maria.tatarczuk@kedzierzynkozie.pl i inwesbycie@kedzierzynkozie.pl. Jeżeli kolejny 30 dni na złożenie raportu wypada w sobotę, niedzielę lub święta i dni ustawowo wolne od pracy, to Strony ustalają, że raport taki można

Diemkowski

7
cesja

Kierownika robót branża instalacyjna w osobie: Witold Franke posiadającego uprawnienia budowlane nr 179/2001 i Nr zaświadczenia z ewidencji RISZ SLK-8MD-6PL-VJB

4. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania zamówienia.
5. Wszelkie zawiadomienia, wezwania sporządzane będą w języku polskim i doręczane będą osobiście, przez posłańca, pocztą, faksem lub pocztą elektroniczną na następujące adresy:
 - 5.1. dla Zamawiającego: **Urząd Miasta - Gmina Kędzierzyn-Koźle, Wydział Inwestycji, Remontów i Eksploatacji z siedzibą przy ul. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, tel. (77) 40-50-380, tel./faks 40-50-379, e-mail: Inwestycje@kędzierzynkozle.pl;**
 - 5.2. dla Wykonawcy: **PRB ERBUD Sp. z o.o. ul. Podmiejska 71; 44-207 Rybnik tel: (32) 739 17 96 e-mail: sekretariat@erbud.com.pl**
6. Strony postanawiają, że za doręczone uznaje się pismo:
 - 6.1. przyjęte bezpośrednio w kancelarii UM – z dniem odbioru,
 - 6.2. przesyłane pocztą i/lub posłańcem - z dniem doręczenia lub w przypadku zwrócenia po awizacji listu poleconego na powyższy adres - z dniem upływu terminu odbioru awiza,
 - 6.3. doręczone faksem - z dniem potwierdzenia nadania faksu bez błędu,
 - 6.4. drogą elektroniczną - z dniem potwierdzenia odbioru przez adresata.
7. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadamienia o każdej zmianie adresów, siedzib, firmy, osób reprezentujących, numerów telefonów, numerów faksów i adresów poczty elektronicznej.
8. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 7, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.

§6. WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1. ustala się, w oparciu o złożoną w przetargu ofertę, w formie **wynagrodzenia ryczałtowego brutto** (wraz z należnym podatkiem od towarów i usług VAT) na

kwotę: **20.500.000,00 zł**

słownie: dwadzieścia milionów pięćset tysięcy złotych 00/100 grosza

w tym:

- 1.1. Opracowania projektowe : **820.000,00 zł**

Słownie: osiemset dwadzieścia tysięcy złotych 00/100 grosza

- 1.2. Roboty budowlane (wybudowanie obiektu) : **19.680.000,00 zł**

Słownie: dziewiętnaście milionów sześćset osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100 grosza

z uwzględnieniem finansowania i płatności jak niżej;

- w roku **2016** - płatne do kwoty **8.700.000,00 zł (brutto)**

- w roku **2017** - płatne do kwoty **11.800.000,00 (brutto)**

- w roku **2018** - pozostała kwota tj. oferta minus płatności z lat 2016 i 2017r.

- 1.3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości finansowania zadania w poszczególnych latach pod łącznie spełnionymi warunkami:
 - Wykonawca złożył ofertę z krótszym terminem realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego niż przewidział to Zamawiający,
 - Pozyskania przez zamawiającego odpowiednich środków finansowych na realizację zadania w poszczególnych latach.Z zachowaniem niezmiennej całkowitej kwoty ofertowej realizacji zadania.
2. W przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od umowy w całości lub w części na podstawie któregośkolwiek postanowienia umowy lub w wyniku porozumienia się stron, Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy wymienionego w ust. 1 wartości części niewykonanego przedmiotu zamówienia do chwili złożenia drugiej strony oświadczenia o odstąpieniu od umowy lub porozumienia się stron. Wartość potrąceń wyliczona zostanie w oparciu o wyszczególnione w harmonogramie rzeczowo-finansowym pozycje lub ich części proporcjonalnie do zakresu wykonania. Powyższe wyliczenie potrącenia wynagrodzenia sporządza się na podstawie obustronnie podpisanego protokołu.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (art.145 ustawy Pzp) bez ponoszenia konsekwencji kar umownych wyszczególnionych w umowie.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. W przypadku ewentualnego udzielenia dotychczasowemu Wykonawcy (za odrębnym zamówieniem) zamówień uzupełniających lub dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, ich rozliczenie nastąpi na podstawie **minimalnych ogólnokrajowych czynników cenotwórczych** w zakresie kosztów ogólnych, zysku i kosztów zakupu w danej kategorii rodzaju robót oraz na podstawie **średnich regionalnych czynników cenotwórczych w zakresie stawki roboczogodziny**. Ceny materiałów oraz sprzętu będą przyjmowane na podstawie **minimalnych cen ogólnokrajowych** publikowanych przez SEKOCENBUD. Czynniki cenotwórcze jak i ceny sprzętu oraz materiałów będą przyjmowane z kwartalu poprzedzającego wykonanie robót uzupełniających lub dodatkowych.

6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy (zgodnie z ust.1 i 2) o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. Zamawiający, w terminie **7 dni**, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach niespełniania wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust.3.
8. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 7, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż **20.000,00 zł**.
10. W przypadku, o którym mowa w ust. 9, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust.3, Zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
11. Zapisy ust. 3-10 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
12. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
13. **Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 12, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.**
14. **Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.**
15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.12. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
16. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 15, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.12, zamawiający pobiera kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
18. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.12, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
19. Postanowienia powyższe nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z Kodeksu cywilnego (art. 647¹). Umowy o podwykonawstwo zawarte z naruszeniem przepisów art. 647¹ KC oraz art. 143a-143d ustawy Pzp zawierają Zamawiającego z solidarną odpowiedzialnością za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez podwykonawcę.

§5.

SPÓSOB REPREZENTACJI I POROZUMIEWANIA SIĘ

1. Do realizacji i rozliczenia niniejszej umowy, a także do kontaktów z Wykonawcą, Zamawiający ustanawia:

Wydział Inwestycji, Remontów i Eksploatacji - w osobach:

1.1. **Daniel Buł** – w zakresie realizacji robót budowlanych, tel. 77 40 50 383, faks 77 40 50 379, e-mail: daniel.bul@kedzierzynkozle.pl

1.2. **Marla Tatarczuk** – w zakresie opracowań projektowych, tel. 77 40 50 379, faks 77 40 50 379, e-mail: marla.tatarczuk@kedzierzynkozle.pl

1.3. **Kamila Bienkowska** – kontakt: tel. 77 40 50 377, faks 77 40 50 379, e-mail: kamila.bienkowska@kedzierzynkozle.pl

2. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobach:

Gerard Sałs - branża budowlana – kontakt: tel. 77 40 50 382, faks 77 40 50 379, e-mail: gerard.sals@kedzierzynkozle.pl

Wieżysław Turza - branża elektryczna – kontakt: tel. 77 40 50 382, faks 77 40 50 379, e-mail: nadzor.ir@kedzierzynkozle.pl

Jan Bujnicki - branża instalacyjna – kontakt: tel. 77 40 50 495, faks 77 40 50 379, e-mail: jan.bujnicki@kedzierzynkozle.pl

Inspektorzy nadzoru działają w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 07.07.94r. Prawo budowlane.

3. Wykonawca ustanawia:

Kierownika budowy branża budowlana w osobie: ██████████ posiadającego uprawnienia budowlane nr SLK/1544/OWOK/06 i Nr zaświadczenia z ewidencji RISZ SLK-Q34-U5A-ZME

Kierownika robót branża budowlana w osobie: ██████████ posiadająca uprawnienia budowlane nr SLK/4681/OWOK/13 i Nr zaświadczenia z ewidencji RISZ SLK-HBL-B8W-GWX

Kierownika robót branża elektryczna w osobie: ██████████ posiadającego uprawnienia budowlane nr SLK/0095/OWOE/03 i Nr zaświadczenia z ewidencji RISZ SLK-YGN-C96-7LL

Bienkowska

5
[Signature]

- opracowań przedprojektowych
- przyjmuje się datę doręczenia Zamawiającemu dwóch egzemplarzy w formie drukowanej oraz jednego egzemplarza w formie elektronicznej edytowalnej;
- 2.8 dokumentacji projektowej (kompletnej i pozytywnie uzgodnionej), specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót
 - przyjmuje się datę doręczenia jednego egzemplarza tych opracowań Zamawiającemu w formie drukowanej, zgodnie z zapisami umowy dotyczącymi przekazania i odbioru opracowań składających się na opracowania projektowe określonymi w § 8.
- 2.9 Za datę odbioru przez Zamawiającego:
 - opracowań przedprojektowych
 - przyjmuje się datę ich dostarczenia Zamawiającemu po uzupełnieniu odpowiednio w formie i ilości wymienionej w zestawieniu opracowań projektowych – załączniku nr 3 do niniejszej umowy, zgodnie z zapisami niniejszej umowy dotyczącymi przekazania i odbioru opracowań projektowych określonych w § 8;
- 2.12 dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót
 - przyjmuje się datę doręczenia Zamawiającemu tych opracowań wolnych od usterek i wad, odpowiednio w formie i ilości wymienionej w zestawieniu opracowań projektowych – załączniku nr 3 do niniejszej umowy, zgodnie z zapisami umowy dotyczącymi przekazania i odbioru opracowań projektowych określonych w § 8.
- 2.13 Wyznaczony czas 7 dni kalendarzowych dla Wykonawcy na poprawienie, uzupełnienie opracowań projektowych na poszczególnym etapie jego odbioru jest czasem danym mu jednorazowo na tę czynność.
- 2.14 Termin realizacji zadania lub zmiana jego wynagrodzenia może nastąpić w przypadkach określonych w § 16 umowy.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku :

- 3.1. opóźnienia dostarczenia prac projektowych po upływie 7 dni kalendarzowych od daty umownej ich dostarczenia;
- 3.2. nie rozpoczęcia robót budowlanych przez Wykonawcę po upływie 7 dni od daty przekazania placu budowy oraz w przypadkach określonych w § 14 z prawem naliczenia Wykonawcy kar umownych określonych w § 10 umowy.

§3. NALEŻYTA STARANNOŚĆ

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, dokumentacją projektowo-techniczną wykonaną zgodnie z przepisami i normami, jakie będą obowiązywały w dniu uzyskania przez Wykonawcę decyzji pozwolenia na użytkowanie całego kompleksu basenowego zgodnie z zakresem, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
2. W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował roboty objęte niniejszą umową bez należytej staranności, niezgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, zasadami sztuki budowlanej, dokumentacją projektowo-techniczną, zasadami BHP lub niezgodnie z postanowieniami umowy, Zamawiający ma prawo:
 - nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania robót poprzez wpis do dziennika budowy, co nie będzie uzasadnieniem do przedłużenia terminu wykonania,
 - odstąpić od umowy w całości lub w części z winy Wykonawcy,
 - potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu kar umownych.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentami załączonymi do SIWZ i miejscem prowadzenia robót, oraz że warunki robót są mu znane. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji, urządzeń itp.
4. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
 - przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP,
 - postępowanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,
 - przeszkolenia stanowiskowe.

§4. PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca oświadcza zgodnie ze złożoną ofertą, że: część robót w zakresie:
 - 1.1 robot w branży projektowej,
 - 1.2 robot w zakresie konstrukcji stalowej nlecek i technologii wody basenowej,
 - 1.3 robot w branży instalacyjnej i inżynierskiej,
 objętych umową zleci do realizacji podwykonawcom
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy w terminie 7 dni przed planowanym jej zawarciem, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
4. Zamawiający, w terminie 7 dni roboczych, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
5. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 4, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

(podlewanie, nawożenie 1 – raz w tygodniu) – w okresie 6 miesięcy po zakończeniu inwestycji oraz stosowną pielęgnację (podlewanie, nawożenie itp.) w zależności od rodzaju nasadzonej zieleni, w okresie udzielonej gwarancji. Dołączyć do oferty po 3 paliki o wys. nasadzanego drzewa na każde posadzone drzewo. Oferta musi zawierać koszty związane z utrzymaniem wykonanej zieleni (podlewanie i nawożenie) w okresie całego okresu udzielonej gwarancji.

- o) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót.
- p) Należy uporządkować także teren przylegający do placu budowy, który został naruszony wskutek prowadzonych robót.

5. Dokumentacja.

- a) Program funkcjonalno-użytkowy wraz z załącznikami,
- b) Dodatkowe wymagania (uszczegółowienie) do Programu Funkcjonalno - Użytkowego na „Przebudowie otwartego i krytego basenu wraz z zagospodarowaniem terenu i zapleczem sanitarno- szatniowym na os. Azoty w ramach zadania „Kędzierzyńsko- Kozielskie Centrum Aktywności”,
- c) Poglądowa koncepcja zagospodarowania terenu wraz z opisem,
- d) Planisza z ogrodzeniem wymaganego zakresu ogrodzenia wraz z określeniem min. ilości brodzików z prysznicami między strefami basenów otwartych,
- e) Dokumentacja badania podłoża gruntowego z 2015r.
- f) Mapa do celów projektowych z 2015r.
- g) Inwentaryzacja budowlano-Instalacyjna z 2006r.

§2.

TERMINY ROZPOCZĘCIA I ZAKOŃCZENIA

Terminy rozpoczęcia i zakończenia przedmiotu umowy:

1. Wykonanie przedmiotu zamówienia:
 - 1) **termin rozpoczęcia** realizacji przedmiotu zamówienia - z dniem **podpisania umowy**;
 - 2) **czas wykonania opracowań projektowych** /podpisanie przez strony protokołu ostatecznego odbioru opracowań projektowych/ - **234 dni kalendarzowych** od dnia udzielenia zamówienia i nie więcej niż 40% czasu realizacji przedmiotu zamówienia, przy czym:
 - **czas wykonania opracowań przedprojektowych w tym koncepcji programowo-przestrzennej** tzn. podpisanie przez strony protokołu ostatecznego odbioru: dni kalendarzowych od dnia udzielenia zamówienia i nie więcej niż 20% (=46 dni) czasu wykonania opracowań projektowych;
 - **czas wykonania pozostałych elementów opracowań projektowych: 188 dni kalendarzowych** od dnia podpisania przez strony protokołu ostatecznego odbioru koncepcji do dnia podpisania przez strony protokołu odbioru dokumentacji projektowej i STWÓR i nie więcej niż pozostały czas przeznaczony na wykonanie opracowań projektowych;
 - 3) **termin przekazania placu budowy** - do 7 dni kalendarzowych licząc od daty podpisania umowy.
 - 4) **termin rozpoczęcia robót budowlanych** - z datą przekazania placu budowy (terenu robót);
 - 5) **termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia** - **620 dni kalendarzowych** od daty udzielenia zamówienia, (łącznie czas na opracowanie opracowań projektowych z uzyskaniem pozwolenia na budowę wraz z uprawnieniem się decyzji administracyjnych oraz wykonanie / wybudowanie obiektu, rozruchu całego obiektu).
 - 6) czynności i roboty wymienione w § 1 ust. 4 - od rozpoczęcia do zakończenia umowy - uzyskania protokołu odbioru końcowego.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać opracowania i czynności składające się na opracowania projektowe w następujących terminach częściowych:
 - 2.1 **wykonanie opracowań przedprojektowych** i przekazania ich Zamawiającemu do zaakceptowania (wyboru wariantu):
 - ekspertyza budowlana obiektów istniejących objętych inwestycją wraz z oceną możliwości ich przebudowy i zmiany sposobu użytkowania – aktualizacja;
 - inwentaryzacja boisk do siatkówki plażowej;
 - koncepcja programowo-przestrzenna dwuwariantowa.**-w czasie nie dłuższym niż 46 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy; (tj. ilość dni zaproponowana przez Wykonawcę + 7 dni kalendarzowych na uwagi + 7 dni kalendarzowych na uzupełnienia)**
 - 2.2. uzupełnienie lub poprawienie opracowań przedprojektowych
-w czasie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania uwag od Zamawiającego;
 - 2.3. złożenie w imieniu Zamawiającego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z niezbędnymi materiałami:
-w czasie nie dłuższym niż 3 dni kalendarzowe od dnia zatwierdzenia (wyboru wariantu) koncepcji programowo-przestrzennej przez Zamawiającego;
 - 2.4. przekazanie Zamawiającemu kompletnej i pozytywnie uzgodnionej dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej – do sprawdzenia
- w czasie nie dłuższym niż 188 dni kalendarzowych od dnia zatwierdzenia koncepcji programowo-przestrzennej; (tj. ilość dni zaproponowana przez Wykonawcę + 7 dni kalendarzowych na uwagi + 7 dni kalendarzowych na uzupełnienia)
 - 2.5. wprowadzenie uwag, poprawek oraz usunięcie wad w opracowaniach opisanych w punkcie 2.4. opracowaniach oraz przekazanie Zamawiającemu tych wolnych od usterek i wad elementów dokumentacji do ostatecznego zaakceptowania
- w czasie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania uwag od Zamawiającego;
 - 2.6. złożenie w imieniu Zamawiającego kompletnego wniosku o wydanie pozwolenia na budowę
- w czasie nie dłuższym niż 3 dni kalendarzowe od dnia zatwierdzenia projektu budowlanego przez Zamawiającego;
Zamawiający jest zobowiązany do sprawdzenia, jakości przekazywanych opracowań składających się na opracowania projektowe, w tym do zaakceptowania lub uzgodnienia stosownych jego części składowych:
- w czasie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych od dnia ich otrzymania do uzgodnienia bądź sprawdzenia od Wykonawcy
Za datę wykonania przez Wykonawcę:

Bienkowski

3

oraz ergonomii. W przypadku konieczności uzyskania odstępstwa od obowiązujących przepisów, obowiązek ten będzie należał do Wykonawcy;

- b.4) Informacje dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględnioną w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze wskazaniem w szczególności, czy zakres robót obejmuje jeden z rodzajów wymienionych w art. 21a ust.2 ustawy Prawo Budowlane. Informacja winna uwzględniać warunki Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- c) Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przez które należy rozumieć opracowania zawierające w szczególności zbiorę wymagań niezbędnych do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania określone w rozdziale 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. Nr 202 poz. 2072 z późn. zm.).

3.2. Do obowiązków Wykonawcy należy również:

- a) wykonanie (w razie konieczności) dodatkowych badań geologicznych;
- b) uzyskanie wszystkich wymaganych prawem uzgodnień, opinii i sprawdzeń, w tym uzgodnień z użytkownikiem obiektu;
- c) Wykonanie ewentualnych dodatkowych pomiarów inwentaryzacyjnych;
- d) ewentualne uzyskanie podpisania „umów korzystania z nieruchomości na cele budowlane” wg wzorów dostarczonych przez Zamawiającego;
- e) uzyskanie zapewnienia dostawy i odbioru mediów oraz niezbędnych warunków przyłączenia do sieci, warunków przebudowy istniejącego uzbrojenia kolidującego z projektowaną inwestycją;
- f) sporządzenie niewymienionych imieniem opracowań, a niezbędnych z punktu widzenia kompletności przedmiotowej dokumentacji pod kątem uzyskania decyzji organów administracji państwowej i samorządowej czy innych jednostek branżowych uzgadniających dokumentację;
- g) przygotowanie dokumentacji do uzyskania pozwolenia na budowę, o które wystąpi Wykonawca;
- h) przekazanie autorskich praw majątkowych do wykonanych opracowań projektowych;
- i) opracowania projektowe należy skompletować i przekazać Zamawiającemu w ilościach wskazanych w programie funkcjonalno-użytkowym i dodatkowych wymaganiach Zamawiającego określonych w postępowaniu przetargowym.

4. Wykonanie przedmiotu zamówienia obejmuje ponadto:

- a) Kompleksową obsługę geodezyjną wraz z powykopawczą inwentaryzacją geodezyjną opisaną w punkcie poniżej oraz zmianami w ewidencji gruntów w tym podział i wydzielanie gruntu pod obiekty. Format i zawartość plików zawierających pomiarowy powykonawczy w postaci wektorowej. Format plików to DWG lub DXF. Do plików ma być dołączona informacja o zastosowanym układzie współrzędnych. Stosowany obecnie na terenie gminy to: 1965 strefa IV. Zamieszczone na mapach obrisy obiektów winny być rozdzielone wg branż na warstwy i opisane zgodnie z instrukcją techniczną K-1 dot. map zasadniczych. Z uwagi na specyfikę obiekty oświetlenia ulic, parkingów i terenu- o ile występują - winny być opisane następującymi warstwami: kable przyłączy nn. - polilinia1), / kable obwodów oświetleniowych - polilinia1), rury osłonowe - odcinek, mury - punkt, latarnie - punkt 2), szafka oświetlenia ulicznego - prostokąt 2) gdzie 1) - opis kabla o niezmiennym przekroju (bez przerw na odcinkach zarurowanych), 2) - obiekt opisany dodatkowo nr określonym w dokumentacji projektowej.
- b) Sporządzenie operatu kolaudacyjnego. Sporządzenie dokumentacji powykonawczej należy wykonać w 4 egzemplarzach, w tym 2 dwa egzemplarze w wersji papierowej i 2 egzemplarze w wersji elektronicznej (na nośnikach elektronicznych), przy czym jeden egzemplarz wszystkie dokumenty w formacie PDF i jeden egzemplarz w formatach edytowalnych, np.: DWG lub DXF, WORD itp.
- c) Organizację, zagospodarowanie i likwidację placu budowy.
- d) Sporządzenie projektu tymczasowej organizacji ruchu, uzyskanie u właściwego organu zatwierdzenia tego projektu oraz poinformowanie na piśmie właściwych służb o wprowadzeniu tymczasowej organizacji ruchu, w odpowiednim terminie.
- e) Sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, jeżeli odrębne przepisy wymagają sporządzenia takiego planu.
- f) Zebranie odpadów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia i przekazanie ich do odzysku, unieszkodliwienia lub składowania. Powstałe w ten sposób odpady - w tym również wszelkiego rodzaju nadziemne, podziemne, nieorganiczne i organiczne pozostałości typu gruz, złom, piasek, korzenie, karpiny itp. - należy bez zbędnej zwłoki wywieźć na Regionalną Instalację Przetwarzania Odpadów Komunalnych lub przekazanie przedsiębiorcy posiadającemu zezwolenie na transport odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami. Składowanie w rejonie placu budowy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego zdemontowanych materiałów nadających się do odzysku jest możliwe na okres nie dłuższy niż termin realizacji przedmiotu zamówienia. **Wykonawca jest zobowiązany przedstawić zamawiającemu dokumenty potwierdzające złożenie wytworzonych odpadów na RIPOK** lub przekazanie przedsiębiorcy posiadającemu zezwolenie na transport odpadów.
- g) Próby i odbiory z udziałem wymaganych instytucji państwowych, Inwestora i Użytkownika obiektu.
- h) Przy pracach z zakresu kanalizacji: kamerowanie sieci i uwzględnienie wymogów MWIK.
- i) Remonty i naprawy zniszczonej nawierzchni ulic i chodników oraz terenów przyległych do terenu budowy, a naruszonych, zniszczonych w trakcie prowadzonych robót.
- j) Sporządzenie inwentaryzacji fotograficznej terenu, polegającej w szczególności na uwidocznieniu ogólnego stanu placu budowy przed rozpoczęciem robót. Inwentaryzację Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w wersji elektronicznej na nośniku danych CD w terminie 5 dni od dnia przekazania placu budowy.
- k) Wykonanie w okresie udzielonej gwarancji wymaganych przeglądów gwarancyjnych wszelkich zabudowanych urządzeń na obiekcie zewnętrznym i wewnętrznym, takich jak: monitoring, oświetlenie, szafka oświetleniowa, centrale wentylacyjne, instalacje technologii basenowej, urządzenia rekreacji basenowej itp. oraz wykona czynności konserwujące tychże urządzeń, warunkujących utrzymanie gwarancji na zasadach przez Wykonawcę udzielonej. Wykonawca, w okresie udzielonej gwarancji, dokona wymaganych przeglądów gwarancyjnych i pielęgnacji zieleni (nasadzonej, zasianej itp.) warunkującej utrzymanie gwarancji na zasadach przez Wykonawcę udzielonej.
- l) Zamawiający zastrzeżenie sobie do ponownego wykorzystania następujące materiały z rozbiórki: istniejące urządzenia zabawowe, lawki, kosze na śmieci, płytki chodnikowe, obrzeża chodnikowe w związku, z czym należy przewidzieć czysty sposób ich demontażu z obiektu budowlanego umożliwiającą ponowne ich wykorzystanie oraz nie należy ich przekazywać przedsiębiorcy posiadającemu zezwolenie na transport odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami. W trakcie przekazania placu budowy Zamawiający ustali sposób zagospodarowania materiałów pochodzących z rozbiórki, dokonując stosownego zapisu w protokole przekazania placu budowy.
- m) Wykonanie wycinki drzew, które należy pociąć na odcinki o dł.120cm uformować stosy na placu budowy lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Uwzględnić w ofercie wytnięcie wystających korzeni! oraz roboty związane z karczowaniem pni drzew. Wykonawca jest zobowiązany przygotować protokół brakarski ściętego drewna i odkupić je od Zamawiającego. Do wyceny należy przyjąć cenę zgodnie z Zarządzeniem nr 1304/OSR/2013 Prezydenta Miasta Kędzi-Koźla z dnia 6.03.2013 jak dla - drewna opałowego (40 zł/ mp.)
- n) Posadzenie drzew szczepionych na pniu o wysokości 2,50m, wykonanie nasadzeń zieleni niskiej, wykonanie trawników, sporządzenie mapy nasadzeń z wykazem zastosowanych sadzonek. W ofercie ująć należy pielęgnację wykonanych nasadzeń

Załącznik nr 5 do umowy nr **271.56.2015**
Remontowo-Budowlane
„ERBUD” Sp. z o.o.
44-207 Rybnik, ul. Podmiejska 71
Nazwa Firmy

Rybnik, 04.03.2016
Miejscowość, data

„Kędzierzyńsko- Kozielskie centrum aktywności”
HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY na roboty budowlane- Budowa obiektu hali basenów krytych

Lp.	Zakres rzeczowy	Dopuszczalna wartość graniczna Zamawiającego [%]	Udział w ofercie (podaje Wykonawca) [%]	Kwota brutto [zł]	Czas realizacji [dni]	Podwykonawstwo TAK/NIE
1	2	3	4	5	6	7
2.	Budowa obiektu hali basenów krytych	-	-	-	-	-
2.1	Stan zerowy	od 8% do 18%	10 %	669 120,00	30	N
2.2	Stan surowy wraz z nieckami basenowymi	od 30% do 60%	35%	2 341 920,00	50	T I N
2.3	Stan wykończeniowy wew. (ewentualnie okładziny niecek żelbetowych)	od 5% do 30%	10%	669 120,00	50	N
2.4	Stan wykończeniowy zew.	od 5% do 20%	5%	334 560,00	25	T
2.5	Instalacje elektryczne wew.; instalacja teletechniczna, system ESOK; instalacja odgromowa	od 2% do 10%	10%	669 120,00	30	T I N
2.6	Instalacje sanitarne wew. i p. poz.	od 3% do 15%	5%	334 560,00	15	T
2.8	Instalacja wentylacyjna, urządzenia, technologia basenowa	od 5% do 30%	15%	1 003 680,00	10	T I N
2.8	Wyposażenie (np.: linij, zjeżdżalnie, szfko, wodny tor przeszkód itp.)	od 5% do 20%	10%	669 120,00	60	T
	Z uwagi na podanie przez Zamawiającego w kol. 3 wartości granicznych, w % „od ... do ...”. Wykonawca wprowadzi właściwe dane procentowe w kol. 4, mieszczące się w wartościach granicznych, tak aby ich suma wynosiła 100 %		Suma [%]	Suma [zł]	130	-----
	Razem- Budowa obiektu hali basenów krytych		100%	6 691 200,00	130	-----

Powyższy harmonogram stanowi integralną część załącznika nr: 5 do umowy (wiersz nr: 2) i służy do rozliczania zadania częściami w nim opisanymi na zasadach podanych w Istotnych postanowieniach umowy.

Imię Dagmara Nazwisko **LESZARZĄDU**

Miejsce i data Rybnik, 04.03.2016

podpis *[Podpis]* **lara.woznica**

Fupełnomocny przedstawiciel Wykonawcy określony aktem rejestrowym lub pełnomocnictwem

Załącznik nr: 8 do umowy nr: 272.56.2015
PRZEBUDOWA
Remontowo-Budowlane
ERBUD s.p. z o.o.
44-207 Rybnik, ul. Podmiejska 71

Rybnik, 04.03.2016
Miejscowość, data

„Kędzierzyńsko- Koziełskie centrum aktywności”
HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY na roboty budowlane- Budowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu

Lp.	Zakres rzeczowy	Dopuszczalna wartość graniczna Zamawiającego [%]	Udział w ofercie (podaje Wykonawca) [%]	Kwota brutto [zł]	Czas realizacji [dni]	Podwykonawstwo TAK/NIE
1	2	3	4	5	6	7
3.	Budowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu	-	-	-	-	-
3.1	Stan zerowy	od 2% do 18%	15%	1 033 200,00	30	N
3.2	Stan surowy wraz z nieckami basenowymi	od 30% do 60%	30%	2 066 400,00	50	N I T
3.3	Stan wykończeniowy wew.	od 5% do 30%	10%	688 800,00	48	N
3.4	Stan wykończeniowy zew.	od 5% do 20%	5%	344 400,00	25	T I N
3.5	Instalacje elektryczne zewn.; instalacja teletechniczna, system ESOK; sieć zasilająca oświetlenie zewnętrzne i urządzenia zewnętrzne	od 2% do 20%	10%	688 800,00	30	T
3.6	Instalacje sanitarne i p. poż.	od 3% do 15%	5%	344 400,00	15	T
3.7	Instalacje gazowe, kocioł c.w.u.	od 2% do 25%	5%	344 400,00	10	T
3.8	Instalacja wentylacyjna, urządzenia, technologia basenowa	od 5% do 30%	10%	688 800,00	60	T I N
3.9	Wyposażenie (np. leżaki, plac zabaw, parasole, wyposażenie boisk piłki siatkowej plażowej itp.)	od 5% do 20%	5%	344 400,00	15	T
3.10	Zagospodarowanie terenu w tym ogrodzenie	od 5% do 20%	5%	344 400,00	90	T
	Z uwagi na podanie przez Zamawiającego w kol. 3 wartości granicznych, w % „od ... do ...”. Wykonawca wprowadzi właściwe dane procentowe w kol. 4, mieszczące się w wartościach granicznych, tak aby ich suma wynosiła 100 %		Suma [%]	Suma [zł]	128	-----
	Razem- Budowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu		100%	6 888 000,00	128	-----

Powyższy harmonogram stanowi integralną część załącznika nr: 5 do umowy (wiersz nr: 3) i służy do rozliczania zadania częściami w nim opisanymi na zasadach podanych w istotnych postanowieniach umowy.

Imię i Nazwisko: **PREZES Zarządu**

Miejsce i data 04.03.2016

podpis **Dagmara Woźnica**

(upoważnienie w przedstawieli Wykonawcy określony aktem rejestrowym, lub pełnomocnictwem)

Załącznik nr: 9 do umowy nr: **272.56.2015**
PRZEDSIĘBIORSTWO
Remontowo-Budowlane
„ERBUD” Sp. z o.o.
 44-207 Rybnik, ul. Podmiejska 71

Rybnik, 04.03.2016
 Miejscowość, data

„Kędzierzyńsko- Koziełskie centrum aktywności”
HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY na roboty budowlane – Budowa parkingu

Lp.	Zakres rzeczowy	Dopuszczalna wartość graniczna Zamawiającego [%]	Udział w ofercie (podaje Wykonawca) [%]	Kwota brutto [zł]	Czas realizacji [dni]	Podwykonawstwo TAK/NIE
1	2	3	4	5	6	7
4.	Budowa parkingu	-	-	-	-	-
4.1	Roboty budowlane- parkingu	od 50% do 75%	reszta	139 728,00	18	T
4.2	Odwodnienie miejsc parkingowych i jezdni manewrowych	od 15% do 25%	15%	29 520,00	12	T
4.3	Oświetlenie parkingu wraz z instalacją teletechniczną	od 10% do 20%	10%	19 680,00	16	T
4.4	Mała architektura	do 4%	4%	7872,00	3	T
	Z uwagi na podanie przez Zamawiającego w kol. 3 wartości granicznych, w % „od ... do ...”. Wykonawca wprowadzi właściwe dane procentowe w kol. 4, mieszczące się w wartościach granicznych, tak aby ich suma wynosiła 100 %		Suma [%]	Suma [zł]	18	-----
	Razem- Budowa parkingu		100%	196 800,00	18	-----

Powyższy harmonogram stanowi integralną część załącznika nr: 5 do umowy (wiersz nr: 4) i służy do rozliczania zadania częściami w nim opisanymi na zasadach podanych w istotnych postanowieniach umowy.

Imię Dagmara Nazwisko **PREZES Zarządu**

podpis **Dagmara Woźnica**

(upoważniony przedstawiciel Wykonawcy określony aktem rejestrowym lub pełnomocnictwem)

Miejsce i data Rybnik, 04.03.2016

ANEKS NR 1

z dnia 16.08.2016 r.

do umowy nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016 r.

o wykonanie inwestycji w systemie zaprojektuj i wybuduj w ramach zadania:
„KĘDZIERZYŃSKO-KOZIELSKIE CENTRUM AKTYWNOŚCI”

zawartej pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle z siedzibą w Urzędzie Miasta, Kędzierzyn-Koźle 47-200 ul. Grzegorza Piramowicza 32, (NIP 749-00-15-170) zwaną w dalszej treści ZAMAWIAJĄCYM którą reprezentują:

1. Sabina Nowosielska – Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle
2. Artur Maruszczak – Zastępca Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle,

a

PRZEDSIĘBIORSTWO REMONTOWO-BUDOWLANE „ERBUD” Spółka z o.o.,

Zarejestrowany przez Sąd Rejonowy w Gliwicach X Wydział Gospodarczy w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr KRS: 0000074968, Regon: 270533610, NIP 642 000 00 56 z siedzibą w Rybniku (44-207) ul. Podmiejska 71, zwaną w dalszej treści WYKONAWCĄ, którą reprezentuje:

1. Dagmara Woźnica – Prezes Zarządu

PREAMBUŁA

Z powodu okoliczności, że koncepcja programowo-przestrzenna jaką należy przygotować w wykonaniu umowy, musi być opracowaniem znacznie bardziej szczegółowym w stosunku do założeń określonych przez Zamawiającego w programie funkcjonalno-użytkowym niż to zakładano w chwili zawierania Umowy nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016 r. (dalej zwanej Umową) - wyjaśnienie rozbieżności między zapisami w obydwu opracowaniach spowodowało znaczne wydłużenie procesu zatwierdzania tejże koncepcji jako podstawy dalszego projektowania i realizacji robót budowlanych. W związku z powyższym Strony postanawiają wprowadzić do umowy, na podstawie jej § 16 ust. 1 pkt 3, następujące zmiany.

§ 1.

W Umowie wprowadza się następujące zmiany:

- 1) skreśla się § 9 ust. 10, § 10 ust. 1 pkt 1.5 i 1.11 oraz § 10 ust. 2 pkt 2.2 i 2.5;
- 2) przepis § 7 ust. 2 pkt 2.3 otrzymuje brzmienie: „Wykonawca zobowiązany jest do przekazania raportu z przebiegu prac projektowych (uzyskanych warunkach technicznych, uzgodnieniach itp.) w odstępach nie większych niż co 30 dni licząc od dnia podpisania umowy. Raport należy składać pisemnie lub pocztą mailową na adres mailowy maria.tatarczuk@kedzierzynkozle.pl i kamila.bienkowska@kedzierzynkozle.pl;
- 3) skreśla się § 8 ust. 19;
- 4) w załączniku nr 3 do umowy rubryka „termin wykonania” dla poz. 2. „Dokumentacja projektowa” otrzymuje brzmienie „188 dni kalendarzowych od podpisania protokołu ostatecznego odbioru koncepcji, zgodnie z zapisem w § 2 ust. 1 pkt 2 tiret 2 i ust. 2 pkt 2.4 umowy”.

§ 2.

- 1) Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania.
- 2) Aneks sporządzono w trzech egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
ds. Gosp. i Ark. Przestrzennej
(Inwestycyjno-Remontowej)
Artur Maruszczak
PREZYDENT MIASTA
Sabina Nowosielska
Zup. Skarbu
Kędzierzyn-Koźle
Główny Kierownik
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Tadeusz Orlik

Prezes Zarządu
Dagmara Woźnica

Bienkowska

01.09.2016

do umowy nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016r na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych w systemie „ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ” w ramach zadania pn: „KĘDZIERZYŃSKO-KOZIELSKIE CENTRUM AKTYWNOŚCI” zawartej w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle z siedzibą przy ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, (NIP 749-00-15-170) zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

1. **Sabinę Nowosielską** - Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle
2. **Artura Maruszczaka** - Zastępcę Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle

a

Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane „ERBUD” Sp. z o.o.

Zarejestrowany przez Sąd Rejonowy w Gliwicach X Wydział Gospodarczy w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr KRS:0000074968, Regon:270533610, NIP 642 000 00 56, z siedzibą w 44-207 Rybnik, ul. Podmiejska 71, zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

Dagmara Woźnica - Prezes Zarządu

o następującej treści:

§1.

Gmina Kędzierzyn-Koźle realizuje ww. zadanie związane z wykonaniem dokumentacji projektowej i robót budowlanych Kędzierzyńsko - Kozielskiego Centrum Aktywności w systemie „ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ”.

1) W trakcie realizacji zadania stwierdzono wadę ukrytą programu funkcjonalno użytkowego polegającą na braku możliwości zrealizowania (przy zadanych gabarytach niecki basenu zewnętrznego) proponowanej atrakcji wodnej w postaci fali „tsunami”. Wykonawca zadania przedłożył Zamawiającemu koncepcję programowo-przestrzenną rozwiązującą problem zapewnienia atrakcji bez przekraczania gabarytów niecki.

Czas opracowania nowej koncepcji oraz jej akceptacja przez Zamawiającego spowodowały opóźnienie w rozpoczęciu prac projektowych tego elementu o 3miesiące.

2) W trakcie uzgadniania projektu technologii wody basenowej MWiK w Kędzierzynie-Koźlu dokonał zmiany wydanych warunków dołączonych przez Zamawiającego do przetargu. Pierwotna wersja projektu technologii wody basenowej z filtracją dla basenów zewnętrznych na ziemi okrzemkowej, projekt przyłącza i zewnętrznych instalacji wod-kan na warunkach dołączonych do przetargu, uwzględniających możliwość zrzutu ścieków 10m³/h, czego konsekwencją była konieczność wykonania zbiornika retencyjnego dla ścieków (tj. ścieki sanitarne i technologiczne), odpowiednio dobranej przepompowni, o wydajności zgodnej z warunkami wydanymi przez MWiK w Kędzierzynie-Koźlu, zbiornika meandrowego dla technologii wody basenowej dla basenów zewnętrznych na ziemi okrzemkowej. Zmiana warunków zrzutu ścieków do kanalizacji sanitarnej w ilości 20m³/h spowodowała konieczność rozdzielenia kanalizacji bytowej i technologicznej, likwidacji zbiornika retencyjnego, założenia biofiltra na studni przyłączeniowej i przepompowni oraz wykonania studni rozprężnej z polimerobetonu. Zmieniona została również lokalizacja separatora substancji ropopochodnych oraz przepompowni ścieków sanitarnych. Zmiana warunków przez MWiK i dalsze uzgodnienia projektowe w tym zakresie trwają do dnia dzisiejszego.

3. Zamawiający ze względów na koszty eksploatacji w trakcie realizacji opracowań projektowych zmienił rodzaj zasilania obiektów w ciepło. Zamiast zasilania gazowego występującego w założeniach pierwotnych do projektu, wiążącego się z budową przyłącza gazowego wraz z kotłownią gazową Inwestor wybrał zasilanie w ciepło z sieci MZEC Sp.z o.o. w Kędzierzynie-

RP 02 10 02 00-16 - 003/17 - W

„Kędzierzyńsko - Kozielskie Centrum

aktywności wraz z basenem przyłączonym”

Ziemkowi

Koźlu. Konsekwencją tej decyzji była konieczność przeprojektowania tego zakresu robót. Zmiana rodzaju zasilania w porównaniu do pierwotnych założeń wydłużyła prace projektowe o dwa miesiące a termin rozpoczęcia wykonywania robót o 3 miesiące.

4. Ze względu na rezygnację przez Zamawiającego w trakcie prac projektowych z części paneli fotowoltaicznych z mocy 100kW na moc 15kW oraz zmianę ich lokalizacji z terenów zielonych na dach budynku szatniowo sanitarnego dla obsługi basenów otwartych oraz rezygnację z wykonania dwóch boisk do plażowej piłki siatkowej, nastąpiła konieczność wystąpienia o aneks do obowiązującego pozwolenia na budowę. Czas wykonania zmian projektowych, ich uzgodnień i wystąpienie o aneks do pozwolenia na budowę mają bezpośredni wpływ na przesunięcie terminu końcowego realizacji inwestycji i trwają do dnia dzisiejszego.

5. Ze względu na konieczność wykonania robót dodatkowych w następujących elementach realizowanej inwestycji w razie wybrania przez Zamawiającego określonych niżej rozwiązań :

- instalacji zewnętrznej brodzików przejściowych,
- technologii uzdatniania wody i wyposażenia basenów,
- centrum edukacyjnego w zakresie instalacji sanitarnej i części instalacji elektrycznej
- wykonanie niecki rekreacyjnej wewnętrznej w technologii ze stali nierdzewnej

oraz robót zamiennych:

- tereny zielone - nowa plaża,

zachodzi konieczność przedłużenia umownego terminu wykonania inwestycji o czas ich realizacji.

Zaistniałe okoliczności szczegółowo zostały opisane przez Wykonawcę w piśmie PK/2384/17 z dnia 10.10.2017r.

Powyższych zdarzeń i okoliczności są niezależne od stron umowy i nie dało się ich przewidzieć w dniu zawarcia umowy. Usunięcie bądź likwidacja ww. zdarzeń i okoliczności jest ściśle związana z wykonaniem zamówienia podstawowego i wiąże się w całości z terminowym oddaniem inwestycji, a także z zakresem rzeczowym zamówienia podstawowego.

Wobec ww. okoliczności zaistniała konieczność przesunięcia terminu realizacji wykonania zadania o 243 dni kalendarzowe.

Działając na podstawie §16 ust. 1 pkt 2) i 3) umowy nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016 strony dokonują następujących zmian w treści ww. umowy.

§2.

W umowie wskazanej na wstępie wprowadza się następujące zmiany:

1) §2 ust. 1 pkt 5 umowy otrzymuje brzmienie:

„termin zakończenia realizacji przedmiotu Zamówienia :

a) co do zakresu zamówienia obejmującego budowę i uruchomienie basenów zewnętrznych (w tym wszystkich obiektów poza obiektem kubaturowym -basenów krytych, zagospodarowanie terenu oraz tych instalacji w obiektach kubaturowych, które są niezbędne do prawidłowego działania basenów zewnętrznych) – w tym rozruch basenów zewnętrznych - 783 dni kalendarzowe od dnia udzielenia zamówienia, jednak nie dłużej niż do dnia 07.05.2018 r. a uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie później niż w dniu 01.06.2018 r.

b) co do pozostałego zakresu zamówienia – 869 dni kalendarzowych od dnia udzielenia zamówienia, jednak nie dłużej niż do dnia 30.06.2018 r. a uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie później niż w dniu 31.07.2018 r.

- przy czym w obu wypadkach podany jest łączny czas na opracowanie opracowań projektowych z uzyskaniem pozwolenia na budowę wraz uprawomocnieniem się decyzji administracyjnych oraz wykonanie / wybudowanie obiektu i rozruch całego obiektu, zaś wskazanie, które prace są kwalifikowane do zakresów wskazanych w lit. a lub. b zawarte jest w załączniku do niniejszego aneksu.”

2) § 10 ust 1 pkt 3 umowy otrzymuje brzmienie :

„1.3 za opóźnienie w wykonaniu umowy w stosunku do terminów:

- a) wskazanego w § 2 ust. 1 pkt 5 lit a) umowy, w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia następnego po dacie 01.06.2018r.

Bienkowski

ceks

el

do

- b) wskazanego w § 2 ust. 1 pkt 5 lit a) umowy, w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia następnego po dacie 31.07.2018r.”.

§3.

1. Strony ustalają, że zmiany umowy dotyczące zakresu rzeczowego umowy oraz wysokości wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy dotyczące okoliczności opisanych w § 1 niniejszego Aneksu, zostaną uwzględnione w późniejszym aneksie w terminie 14 dni od zweryfikowania przez Zamawiającego przedłożonej przez Wykonawcę odpowiedniej dokumentacji wykonawczej uwzględniającej zmiany wynikające z okoliczności opisanych w § 1 niniejszego aneksu wraz z odpowiednimi kosztorysami różnicowymi obrazującymi zmianę wysokości wynagrodzenia w związku z okolicznościami opisanymi w § 1 niniejszego aneksu – w zakresie niezbędnym dla uwzględnienia okoliczności opisanych w § 1 punktach 1-4 aneksu oraz w zakresie wybranych przez Zamawiającego robót spośród wskazanych w § 1 pkt 5 niniejszego aneksu.
2. Strony ustalają, że w związku z okolicznościami opisanymi w § 1 niniejszego aneksu Zamawiający uznaje, że Wykonawca nie pozostaje w stanie opóźnienia w realizacji umowy lub poszczególnych etapów umowy w zakresie w jakim niedotrzymanie terminów wynika z tych okoliczności, a tym samym nie ma podstaw do naliczania kar umownych lub odstąpienia od umowy.

§4.

Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania.

§5.

Niniejszy aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

ZAMAWIAJACY

WYKONAWCA

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

Artur Maruszcak

PREZYDENT MIASTA

[Signature]
Sabina Nowosielska

Prezes Zarządu

[Signature]
Dagmara Woźnica
Przedsiębiorstwo Remontowo Budowlane
"ERBUD" Sp. z o.o.
44-207 Rybnik ul. Podmiejska 71
Tel. 32 739 18 00 Fax 32 739 17 87
NIP: 642-000-00-56
REGON: 270533610

Zdjęcie Skarbnika Miasta
Kędzierzyn-Koźle
Główny Księgowy
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle

Tadeusz Orlich
22.11.2017

Niniejszy dokument nie budzi
zastrzeżeń pod względem
formalno-prawnym

RADA MIASTA
data podpisu 26
[Signature]
Mikołaj Miszczyński
KR-1

Bienikowski

do umowy nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016r na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych w systemie „ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ” w ramach zadania pn: „KĘDZIERZYŃSKO-KOZIELSKIE CENTRUM AKTYWNOŚCI”

zawartej w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle z siedzibą przy ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, (NIP 749-00-15-170) zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

1. **Sabinę Nowosielską** - Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle
2. **Artura Maruszczaka** - Zastępcę Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle

a

Przedsiębiorstwo Remontowo Budowlane „ERBUD” Sp. z o.o.

Zarejestrowany przez Sąd Rejonowy w Gliwicach X Wydział Gospodarczy w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr KRS: 0000074968, Regon. 270533610, NIP 6420000056, z siedzibą w 44-207 Rybnik, ul. Podmiejska 71, zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

Dagmara Woźnica – Prezes Zarządu

o następującej treści.

PREAMBUŁA

Gmina Kędzierzyn-Koźle realizuje ww. zadanie związane z budową Kędzierzyńsko-Kozielskiego Centrum Aktywności. W trakcie realizacji zadania Wykonawca wystąpił z wnioskiem o zmianę technologii wykonania niecki basenowej wewnętrznej z technologii żelbetowej na technologię ze stali nierdzewnej, argumentując celowość dokonania zmiany.

Zaistniała sytuacja znalazła swoje odzwierciedlenie w sporządzonym przez Zamawiającego Protokole Konieczności wykonania robót zamiennych nr 1/2018 z dnia 01.03.2018r. stanowiącego załącznik do niniejszego aneksu.

Wykonanie niecki basenowej wewnętrznej w technologii zamiennej jest ściśle związane z wykonaniem Zamówienia podstawowego, a jej realizacja i zakończenie wiąże się z oddaniem całości robót związanych z budową kompleksu basenowego.

Wobec ww. okoliczności zaistniała konieczność zwiększenia wartości umownej realizowanego zadania o wartość wykonania robót zamiennych w wysokości - **886.015,69 zł brutto**.

§1.

Działając na podstawie art.144 ust.1 pkt 2 a i b ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych oraz § 6 ust. 7 umowy Strony ustalają, że § 6 ust. 1 umowy otrzymuje brzmienie:

„1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 ustala się w oparciu o złożoną w przetargu ofertę jako wynagrodzenie ryczałtowe brutto (wraz z należnym podatkiem od towarów i usług VAT) na kwotę: **21.386.015,69 zł** słownie:

(dwadzieścia jeden milionów trzysta osiemdziesiąt sześć tysięcy piętnaście złotych 69/100), w tym

1.1 Opracowania projektowe: **820.000,00 zł** słownie (osiemset dwadzieścia tysięcy złotych 00/100 grosza),

1.2 Roboty budowlane (wybudowanie obiektu) : **20.566.015,69 zł** słownie (dwadzieścia milionów pięćset sześćdziesiąt sześć tysięcy piętnaście złotych 69/100) z uwzględnieniem finansowania i płatności jak niżej:

- w roku 2016 - płatne do kwoty **3.700.000,00 zł** (brutto),

lis **Biemkowski**

[Signature]

[Signature]

- w roku 2017 - płatne do kwoty 11.800.000,00 zł (brutto),
- w roku 2018 - pozostała kwota tj. oferta z aneksem nr.3/2018 z dnia 16.04.2018r. minus płatności z lat 2016 i 2017r.

§ 2.

Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 3.

Niniejszy aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

ZAMAWIAJACY

WYKONAWCA

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
Kaszubki-Kozle
Gospodarki Przemysłowej
wsi Osina-Barnołowo

Artur Waruszczyk

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

Prezes Zarządu

Dagmara Woźnica

Dot. Projektu pn "Medycyńsko-Sportowe Centrum Aktywności
wsi z terenem przyległym"
nr. Umowy: R.POP. 10.02.00-16-0003/17-00

RADCA PRAWNY

Mikołaj Miściński

KR-164830W 218a

Zespół Skarbnika Miasta
Kaszubki-Kozle
Główny Księgowy
Urząd Miasta w Kaszubki-Kozle

14.05.2018

Siemkowska

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia - ZP.271.56.2015.KK
 Wykonanie przedsięwzięcia inwestycyjnego w systemie ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ w ramach zadania KĘDZIERZYŃSKO-KOZIELSKIE CENTRUM AKTYWNOŚCI.

Załącznik nr: 4 do umowy nr : 272.56.2015

Rybnik 17-05-2018

Przedsiębiorstwo Remontowo Budowlane
 "ERBUD" Sp. z o.o.
 44-207 Rybnik ul. Podmiejska 71
 Tel. 32 739 18 00 Fax 32 739 17 87
 NIP: 642-000-00-56
 REGON: 270533610

Nazwa firmy

„Kędzierzyńsko- Kozielskie centrum aktywności”
 Zależność między HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY na roboty budowlane
 a ZESTAWIENIEM OPRAWOWAŃ PROJEKTOWYCH - „Kędzierzyńsko- Kozielskie centrum aktywności

Lp.	Zakres rzeczowy	Dopuszczalna wartość graniczna Zamawiającego [%]	Udział w ofercie (podaje Wykonawca) [%]	Kwota brutto [zł]	Czas realizacji [dni]	Podwykonawstwo TAK/NIE
1.	Opracowania projektowe	od 5,5%	3,83%	820 000,00	234	T
2.	Roboty budowlane	od 97%	96,17%	20 566 015,69	386	T
<small>Z uwagi na podanie przez Zamawiającego w dok. 3 wartości granicznych, w % „od ... do ...”. Wykonawca wprowadził własne dane procentowe w kol. 4, mieszczące w wartościach granicznych, tak, aby ich suma wynosiła 100 %.</small>			Suma [%]	Suma [zł]	-----	-----
Razem			100%	21 386 015,69	-----	-----

Prezes Zarządu
 Dagmara Woźnica

Dot. Projektu pn. „Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności wraz z terenem przyłączeniowym”
 Nr Umowy: RPOP.10.02.00-16-0003/17-00

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia - ZP.271.56.2015.KK
 Wykonanie przedsięwzięcia inwestycyjnego w systemie ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ w ramach zadania KĘDZIERZYŃSKO-KOZIELSKIE CENTRUM AKTYWNOŚCI.

Załącznik nr: 5 do umowy nr: 272.56.2015

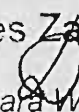
Rybnik 17-05-2018

Przedsiębiorstwo Remontowo Budowlane
"ERBUD" Sp. z o.o.
 44-207 Rybnik ul. Podmiejska 71
 Tel. 32 739 18 00 Fax 32 739 17 87
 NIP: 642-000-00-56
 REGON: 270533610

.....
 Nazwa firmy

„Kędzierzyńsko- Kozielskie centrum aktywności”
 HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY na roboty budowlane

Lp. 1	Zakres rzeczowy 2	Dopuszczalna wartość graniczna Zamawiającego [%] 3	Udział w ofercie (podaje Wykonawca) [%] 4	Kwota brutto [zł] 5	Czas realizacji [dni] 6	Podwykonawstwo TAK/NIE 7
1.	Remont i zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-hotelowego	od 25% do 40%	24,90%	5 120 732,87	110	
2.	Budowa obiektu hali basenów krytych	od 25% do 40%	34,16%	7 026 181,87	130	
3.	Budowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu	od 20% do 35%	35,79%	7 359 578,95	128	
4.	Budowa parkingu	od 1% do 5%	5,15%	1 059 522,00	18	
	Z uwagi na podanie przez Zamawiającego w kol. 3 wartości granicznych, w % „od ... do ...”. Wykonawca wprowadził właściwe dane procentowe w kol. 4, które opiera się w wartościach granicznych, tak, aby ich suma wynosiła 100 %.		Suma [%]	Suma [zł]	386	-----
	Razem roboty budowlane	„Z”	100%	20 566 015,69	-----	-----

Prezes Zarządu

 Dagmara Woźnica

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia - ZP.271.56.2015.KK
Wykonanie przedsięwzięcia inwestycyjnego w systemie ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ w ramach zadania KĘDZIERZYŃSKO-KOZIELSKIE CENTRUM AKTYWNOŚCI.

Załącznik nr 7 do umowy nr : 272.56.2015

Rybnik 17-05-2018

**Przedsiębiorstwo Remontowo Budowlane
"ERBUD" Sp. z o.o.**
44-207 Rybnik ul. Podmiejska 71
Tel. 32 739 18 00 Fax 32 739 17 87
NIP: 642-000-00-56
REGON: 270533610

Nazwa firmy

„Kędzierzyńsko- Kozielskie centrum aktywności”
HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY na roboty budowlane- Budowa obiektu hali basenów krytych

Lp.	Zakres rzeczowy	Dopuszczalna wartość graniczna Zamawiającego [%]	Udział w ofercie (podaje Wykonawca) [%]	Kwota brutto [zł]	Czas realizacji [dni]	Podwykonawstwo TAK/NIE
1	2	3	4	5	6	7
2.	Budowa obiektu hali basenów krytych	-	-	-	-	-
2.1	Stan zerowy	od 8% do 18%	9,06%	636 768,00	30	T
2.2	Stan surowy wraz z nleckami basenowymi	od 30% do 60%	37,19%	2 612 893,87	50	T
2.3	Stan wykończeniowy wew. (ewentualnie okładziny nlecek żelbetowych)	od 5% do 30%	6,27%	440 770,00	50	T
2.4	Stan wykończeniowy zew.	od 5% do 20%	4,76%	334 560,00	25	
2.5	Instalacje elektryczne wew., instalacja teletechniczna, system ESOK; instalacja odgromowa	od 2% do 10%	9,28%	652 360,00	30	T
2.6	Instalacje sanitarne wew. i p. poz.	od 3% do 15%	0,79%	55 500,00		T
2.7	Instalacja wentylacyjna, urządzenia, technologia basenowa	od 5% do 30%	24,57%	1 726 300,00	40	T
2.8	wyposażenie (np.: liny, zjeżdżalnie, szarki, wodny tor przeszkód itp.)	od 5% do 20%	8,07%	567 030,00	20	T
	<small>Z uwagi na podanie przez Zamawiającego w kol. 3 wartości granicznych, w % „od ... do ...”. Wykonawca wprowadzi własne dane procentowe w kol. 4, które nie mogą być wyższe niż graniczne, tak, aby ich suma wyniosła 100 %</small>		Suma [%]	Suma [zł]	130	-----
	Razem- Budowa obiektu hali basenów krytych		100,00%	7 026 181,87	-----	-----

Prezes Zarządu

Dagmara Woźnica

ANEKS nr 4
z dnia 21.05.2018r.

15.03.2016r.

48-4/12E/2018
07.06.2018

do umowy nr 272.56.2015 z dnia 29.04.2016r. na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych w systemie „ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ” w ramach zadania pn: „KĘDZIERZYŃSKO-KOZIELSKIE CENTRUM AKTYWNOŚCI” zawartej w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle z siedzibą przy ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, (NIP 749-00-15-170) zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

1. **Sabinę Nowosielską** - Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle
2. **Artura Maruszczaka** - Zastępcę Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle

a

Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane „ERBUD” Sp. z o.o.

Zarejestrowany przez Sąd Rejonowy w Gliwicach X Wydział Gospodarczy w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr KRS:0000074968, Regon 270533610, NIP 642 000 00 56, z siedzibą w 44-207 Rybnik, ul. Podmiejska 71, zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

Dagmara Woźnica - Prezes Zarządu

o następującej treści:

§1.

Gmina Kędzierzyn-Koźle realizuje ww. zadanie związane z wykonaniem dokumentacji projektowej i robót budowlanych Kędzierzyńsko - Kozielskiego Centrum Aktywności w systemie „ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ”.

1) W trakcie realizacji zadania zaszła konieczność dokonania zmian w projekcie budowlanym, co w konsekwencji skutkowało uchynieniem w całości decyzji Starosty Kędzierzyńsko-Kozielskiego znak BA.6740.1.20.2017 nr 1/20/2017 z dnia 03.03.2017 w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i wydania pozwolenia na budowę.

Wykonawca opracował nową dokumentację projektową, uzyskał zatwierdzenie projektu budowlanego i pozwolenie na budowę decyzją Starosty Kędzierzyńsko-Kozielskiego znak BA.6740.1.5.2018 nr 1/5/2018 z dnia 13.02.2018r.

2) Dokonanie zmian w dokumentacji projektowej spowodowało konieczność zmian w będących załącznikami do umowy nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016r. harmonogramach rzeczowo-finansowych dla realizowanych poszczególnych obiektów, w celu urealnienia występujących tam wartości do zakresu robót występującego w nowej dokumentacji. Na mocy aneksu nr 3 do przedmiotowej umowy zwiększono kwotę umowną w związku ze zleceniem robót zamiennych polegających na technologii wykonania niecki rekreacyjnej wewnętrznej z żelbetowej na nieckę ze stali nierdzewnej, co winno znaleźć odzwierciedlenie w zmienionych harmonogramach rzeczowo- finansowych.

3) W dniu 4.4.2018 r. Wykonawca został poinformowany, iż odpadła możliwość wpięcia projektowanych ciągów sieci teletechnicznych (kabel telefoniczny i kabel światłowodowy) do wskazanej w dokumentacji studzienki teletechnicznej, jaką wcześniej wskazał Zamawiającemu zarządca sieci – Grupa Azoty S A (wg warunków WD/305/2015). Zamawiający uzyskał wiedzę o tej okoliczności w dniu 14.4.2018 r. Do dnia 16.4.2018 r. zarządca sieci wskazał inne miejsce włączenia sieci teletechnicznych do istniejącej sieci - w innym punkcie, w znacznym oddaleniu od granic inwestycji „Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności”. Oznacza to konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej oraz terminach realizacji inwestycji, gdyż niezbędna jest rewizja dotychczasowego sposobu zagospodarowania terenu. Zakres tej rewizji i związane z tym opóźnienie w realizacji inwestycji nie są jeszcze znane na obecnym etapie prac projektowych.

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

W tym stanie rzeczy wprowadza się zmiany do załączników do umowy, na obecnym etapie, dotyczące wartości realizacji poszczególnych obiektów, jak również ich elementów składowych przy zachowaniu kwoty umownej realizacji zadania wynikającej z wyżej cytowanej umowy. Kwestia terminów wykonania poszczególnych obiektów oraz przedmiotu umowy zostanie uregulowana odrębnym aneksem po ustaleniu jakie konsekwencje dla zachowania terminów ma okoliczność wskazana w pkt 3 powyżej.

§2.

Załączniki do umowy wskazane na wstępie otrzymują brzmienie określone w załączniku do niniejszego aneksu.

§3.

Strony ustalają, że zmiany umowy dotyczące przedłużenia terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia ze względu na okoliczności opisane w § 1 niniejszego Aneksu oraz okoliczności wskazane w piśmie Wykonawcy z dnia 8 maja 2018 r., zostaną poddane ocenie w ramach przygotowywania późniejszego aneksu terminowego, jaki ma być zawarty nie później niż do dnia 1 czerwca 2018 r. Strony wyjaśniają, że niniejszy aneks nie obejmuje kwestii podwyższenia wynagrodzenia w związku z okolicznością opisaną powyżej w § 1 pkt. 3 i sprawa ta będzie uregulowana odrębnym aneksem po ustaleniu jakie konsekwencje dla wysokości wynagrodzenia ma okoliczność opisana powyżej w § 1 pkt. 3.

§4.

Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania.

§5.

Niniejszy aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska
Sabina Nowosielska

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
ul. Gasparyusza, Przemysłowej
17-100 Rybnik-Remontowej

Artur Maruszczak
Artur Maruszczak

WYKONAWCA

Prezes Zarządu

Dagmara Woźnica
Dagmara Woźnica

Dot. Projektu pn. "Kędzierzynsko-Kozielskie Centrum Aktywności
wzrostu i teraenu przyległym"

Nr Umowy: RPDP.10.22.20-16-0003/17-00

Niniejszy dokument nie budzi
zastrzeżeń pod względem
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Nikolaj Misic
Nikolaj Misic

KR-164828/2016

Zap. Miejski

Urząd Miejski

[Signature]

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia - ZP.271.56.2015.KK
Wykonanie przedsięwzięcia inwestycyjnego w systemie ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ w ramach zadania KĘDZIERZYŃSKO-KOZIELSKIE CENTRUM AKTYWNOŚCI.

Załącznik nr: 8 do umowy nr : 272.56.2015

Rybnik 17-05-2018

**Przedsiębiorstwo Remontowo Budowlane
"ERBUD" Sp. z o.o.**
44-207 Rybnik ul. Podmiejska 71
Tel. 32 739 18 00 Fax 32 739 17 87
NIP: 642-000-00-56
REGON: 270533610

Nazwa firmy

„Kędzierzyńsko- Kozielskie centrum aktywności”
HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY na roboty budowlane- Budowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu

Lp.	Zakres rzeczowy	Dopuszczalna wartość graniczna Zamawiającego [%]	Udział w ofercie (podaje Wykonawca)	Kwota brutto [zł]	Czas realizacji [dni]	Podwykonawstwo TAK/NIE
1	2	3	4	5	6	7
3.	Budowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu	-	-	-	-	-
3.1	Stan zerowy	od 2% do 18%	11,94%	878 419,72	30	T
3.2	Stan surowy wraz z nieckami basenowymi	od 30% do 60%	28,65%	2 108 600,00	50	T
3.3	Stan wykończeniowy wew.	od 5% do 30%	7,74%	569 440,00	48	T
3.4	Stan wykończeniowy zew.	od 5% do 20%	1,45%	106 800,00	25	
3.5	Instalacje elektryczne zewn.; instalacja teletechniczna, system ESOK; sieć zasilająca oświetlenie zewnętrzne i urządzenia zewnętrzne	od 2% do 20%	5,55%	408 440,00	30	T
3.6	Instalacje sanitarne i p. poż.	od 3% do 15%	8,60%	633 100,00	15	T
3.7	Instalacje gazowe, kocioł c.w.u.	od 2% do 25%	0,00%	0,00		
3.8	Instalacja wentylacyjna, urządzenia, technologia basenowa	od 5% do 30%	25,54%	1 879 600,00	60	T
3.9	Wyposażenie (np. leżaki, plac zabaw, parasole, wyposażenie boisk piłki siatkowej plażowej itp.)	od 5% do 20%	7,67%	564 654,41	15	T
3.10	Zagospodarowanie terenu w tym ogrodzenie	od 5% do 20%	2,86%	210 524,82	90	N
	<small>Z uwagi na podanie przez Zamawiającego w kol. 3 wartości granicznych, w % od ... do ..., Wykonawca wypowiadając się, dane procentowe w kol. 4, nie przekracza wartości granicznych, tak, aby ich suma wyniosła 100 %</small>		Suma [%]	Suma [zł]	128	-----
	Razem- Budowa kompleksu basenów otwartych wraz z zagospodarowaniem terenu		100,00%	7 359 678,95	-----	-----

Prezes Zarządu
Dagmara Wójcicka

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia - ZP.271.56.2015.KK
Wykonanie przedsięwzięcia inwestycyjnego w systemie ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ w ramach zadania KĘDZIERZYŃSKO-KOZIELSKIE CENTRUM AKTYWNOŚCI

Załącznik nr: 9 do umowy nr: 272.56.2015

Rybnik 17-05-2018

Przedsiębiorstwo Remontowo Budowlane
„ERBUD” Sp. z o.o.
44-207 Rybnik ul. Podmiejska 71
Tel. 32 739 18 00 Fax 32 739 17 87
NIP: 642-000-00-56
REGON: 270533610

.....
Nazwa firmy

„Kędzierzyńsko- Kozielskie centrum aktywności”
HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY na roboty budowlane – Budowa parkingu

Lp.	Zakres rzeczowy	Dopuszczalna wartość graniczna Zamawiającego [%]	Udział w ofercie (podaje Wykonawca) [%]	Kwota brutto [zł]	Czas realizacji [dni]	Podwykonawstwo TAK/NIE
1	2	3	4	5	6	7
4.	Budowa parkingu	-	-	-	-	-
4.1	Roboty budowlane- parkingi	od 50% do 75%	94,61%	1 002 450,00	18	T
4.2	Odwodnienie miejsc parkingowych i jezdní manewrowych	od 15% do 25%	2,79%	29 520,00	12	T
4.3	Oświetlenie parkingu wraz z instalacją teletechniczną	od 10% do 20%	1,86%	19 680,00	16	T
4.4	Mała architektura	do 0,04%	0,74%	7 872,00	3	N
	<small>Z uwagi na podanie przez Zamawiającego w kol. 3 wartości granicznych, w % „od ... do ...”, Wykonawca wprowadza wyliczenia dla wartości procentowych w kol. 4, nie szeregowa, nie uwzględniając granicznych, tak, aby ich suma wyniosła 100 %</small>		Suma [%]	Suma [zł]	18	-----
	Razem- Budowa parkingu		100,00%	1 059 522,00	-----	-----

Prezes Zarządu
Dagmara Woźnica

w dniu 02.01.2018 pod nr 48.5/REJ/2016 z dnia 30.05.2018r

do umowy nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016r na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych w systemie „ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ” w ramach zadania pn: „KĘDZIERZYŃSKO-KOZIELSKIE CENTRUM AKTYWNOŚCI” zawartej w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle z siedzibą przy ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, (NIP 749-00-15-170) zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

1. Sabinę Nowosielską- Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle
2. Artura Maruszczyka- Zastępcę Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle

a

Przedsiębiorstwem Remontowo- Budowlanym „ERBUD” Sp. z o.o.

Zarejestrowanym przez Sąd Rejonowy w Gliwicach X Wydział Gospodarczy w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr KRS:0000074968, Regon:270533610, NIP 642 000 00 56, z siedzibą 44-207 Rybnik, ul. Podmiejska 71, zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

Dagmarę Woźnicę- Prezes Zarządu

o następującej treści:

§1.

Gmina Kędzierzyn-Koźle realizuje zadanie związane z wykonaniem dokumentacji projektowej i robót budowlanych Kędzierzyńsko- Kozielskiego Centrum Aktywności w systemie „ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ”:

1. W dniu 04.04.2018r Wykonawca został poinformowany, iż nie ma możliwości wpięcia projektowanych ciągów sieci teletechnicznych (kabel telefoniczny i kabel światłowodowy) do wskazanej w warunkach technicznych studzienki teletechnicznej, jaką wcześniej wskazał Zamawiającemu zarządca sieci – Grupa Azoty S. A. (wg warunków WD/305/2015). Zamawiający uzyskał wiedzę o tej okoliczności w dniu 14.04.2018r. Do dnia 16.04.2018r. zarządca sieci wskazał inne miejsce włączenia sieci teletechnicznych do istniejącej sieci - w innym punkcie, w znacznym oddaleniu od granic inwestycji „Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności”. Oznacza to konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej oraz terminach realizacji inwestycji, gdyż niezbędna jest rewizja dotychczasowego sposobu zagospodarowania terenu. Powyższe powoduje opóźnienie w realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego.
2. W toku realizacji zamówienia wystąpiły niekorzystne warunki atmosferyczne mające wpływ na realizację robót budowlanych, a co za tym idzie termin zakończenia realizacji zamówienia. Warunki pogodowe niepozwalające na zachowanie parametrów technologicznych i jakościowych realizowanych robót, trwały od 14.02.2018r. do 31.03.2018r., to jest 45 dni kalendarzowych i uniemożliwiały realizację:

2.1. W hali basenów krytych

Robót żelbetonowych monolitycznych, a tym samym również prac możliwych do wykonania dopiero po ich zrealizowaniu a mianowicie instalacji i montażu urządzeń w podbaseniu hali basenów krytych, które niezbędne są do uruchomienia basenów zewnętrznych (np. stacja uzdatniania zlokalizowana w podbaseniu)

2.2. W budynku istniejącym:

Robót instalacyjnych w zakresie wewnętrznych i zewnętrznych instalacji wod-kan oraz technologii wody basenowej, a w wyniku tego opóźnienia - konstrukcji posadzek oraz ścian wewnętrznych i zewnętrznych, a tym samym opóźniona została realizacja pomieszczeń technicznych, w których docelowo zabudowane mają być instalacje i urządzenia niezbędne do funkcjonowania basenów zewnętrznych i wewnętrznych wraz ze strefą SPA.

2.3. W zakresie zagospodarowania terenu.

- a. Prac przygotowawczych polegających na przygotowaniu podbudów i płyt betonowych.

- pod dno niecki basenu rekreacyjnego zewnętrznego oraz wodnego placu zabaw.
- b. Spawanie elementów niecki ze stali nierdzewnej basenu rekreacyjnego zewnętrznego, które można było prowadzić tylko przy temperaturze powietrza powyżej 15 st. C.

Powyzsze zdarzenia i okolicznosci sa niezalezne od stron umowy i nie dalo sie ich przewidziec w dniu zawarcia umowy. Usuniecie baidz likwidacja ww. zdarzen i okolicznosci jest scisle zwiazana z wykonaniem zamowienia podstawowego i wiazze sie w calosci z terminowym oddaniem inwestycji, a takze z zakresem rzeczowym zamowienia podstawowego

Wobec ww. okolicznosci zaistniala koniecznosc przesunienia terminu realizacji wykonania zadania.

Dzialajac na podstawie §16 ust. 1 pkt 1) i 3) umowy nr 272.56.2015 z dnia 15.03.2016 strony dokonuja nastepujacych zmian w tresci ww. umowy.

§2.

W umowie wskazanej na wstepie wprowadza sie nastepujace zmiany:

1. §2 ust. 1 pkt 5 umowy otrzymuje brzmienie:

„5) termin zakonczenia realizacji przedmiotu Zamowienia.

a) co do zakresu zamowienia obejmujacego budowe i uruchomienie basenow zewnetrznych (w tym wszystkich obiektow poza obiektem kubaturowym -basenow krytych, zagospodarowanie terenu oraz tych instalacji w obiektach kubaturowych, ktore sa niezbedne do prawidlowego dzialania basenow zewnetrznych)- do 30.06.2018r., to jest: laczny czas wykonywania poprzednich etapow realizacji wraz z uprawomocnieniem sie decyzji administracyjnych oraz wykonanie/ wybudowanie obiektu, rozruch i uzyskanie decyzji pozwolenia na czesciowe uzytkowanie tego zakresu;

b) co do pozostalego zakresu zamowienia do 19.10.2018r. to jest: laczny czas wykonywania poprzednich etapow realizacji wraz z uprawomocnieniem sie decyzji administracyjnych oraz wykonanie/ wybudowanie obiektu, rozruch calego obiektu i uzyskanie pozwolenia na uzytkowanie calego kompleksu

2. § 10 ust 1 pkt 1 3 umowy otrzymuje brzmienie :

„1.3 za opoznienie w wykonaniu umowy w stosunku do terminow

a) wskazanego w § 2 ust. 1 pkt 5 lit a) umowy, w wysokosci 0,05 % wynagrodzenia umownego okreslonego w § 6 ust. 1 za kazdy dzien opoznienia liczony od dnia nastepnego po dacie 30.06.2018r;

b) wskazanego w § 2 ust. 1 pkt 5 lit b) umowy, w wysokosci 0,05 % wynagrodzenia umownego okreslonego w § 6 ust. 1 za kazdy dzien opoznienia liczony od dnia nastepnego po dacie 19.10.2018r.”

§3.

Aneks wchodzi w zycie z dniem podpisania

§4.

Niniejszy aneks sporzadzono w trzech jednobrzmiacych egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiajacy, a jeden egzemplarz Wykonawca.

ZAMAWIAJACY

WYKONAWCA

PREZYDENT MIASTA

Sandra Nowosielska

Prezes Zarzadu

Diagmara Woznica

ZASTEPCA
PREZYDENTA MIASTA
Kordiana Kofler
ds. Gospodarki Przemyslowej
i Inwestycji - Remontowej

Artur Matuszczak

RADCA PRAWNY

Mikołaj Kozłowski
KIK-1648/17

Dot. Projektu pn „Kadziernymiko-Kozieleckie Centrum Aktywnosci wraz z terenem przyleglym”

Nr umowy: RZOP.10.02.00-16-0003/17-00

Zap. Skarbnika Miasta
Kordiana Kofler
Główny Kierownik
Zarządu Miasta
Tomasz Drabik

WYCENA SZACUNKOWA METODĄ WSKAŹNIKOWĄ

NAZWA INWESTYCJI : Budowa Centrum Aktywności w Kędzierzynie – Koźlu
wraz z chodnikami i elementami małej architektury oraz
instalacją oświetlenia terenu przy ul. Mostowej 1
ADRES INWESTYCJI : 47-223, Kędzierzyn-Koźle ul. Mostowa 1 działki nr 46/3,
46/8
INWESTOR : Gmina Kędzierzyn-Koźle
ADRES INWESTORA : ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle
BRANŻA : WIELOBRANŻOWY

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 15 180 932,34 zł

Słownie: piętnaście milionów sto osiemdziesiąt tysięcy dziewięćset trzydzieści dwa
i 34/100 zł

WYKONAWCA :

mgr inż. [REDAKTED]
Uprawnienie nr [REDAKTED]
do projektowania i nadzoru budowlanego
klasyfikacja [REDAKTED] 40/1001
specjalność: konstrukcyjno-budowlana

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy Centrum Aktywności w Kędzierzynie Kozłu wraz z instalacjami zewnętrznymi w na działkach 46/3, 46/8.

Inwestycja swoim zakresem obejmuje:

A. BUDYNEK ISTNIEJĄCY - wykonanie przekrycia dachu wraz z świetlikami, przejściami kanałów wentylacyjnych oraz obróbkami, montaż podkonstrukcji stalowych pod centrale wentylacyjne,

B. HALA BASENOWA - wykonanie przekrycia dachu wraz z świetlikiem pneumatycznym i obróbkami, wykonanie ryglówek ściennych wraz z obudową z płyt warstwowych, przejściami kanałów wentylacyjnych, wykonanie murowanej attyki na stropie podbasenia wraz z zamknięciem otworu z płyt warstwowych

Projektowana inwestycja znajduje się w południowej części miasta Kędzierzyn-Koźle, w pobliżu zakładów azotowych Grupa Azoty ZAK S.A. oraz CTL Chemkol Sp. z o.o. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na działce o numerze ewidencyjnym 46/3, 46/6, obręb Azoty. Wzdłuż północno - wschodniej krawędzi działki znajduje się ulica Mostowa, z pasem drogowym szerokości ok. 25,0 m.

Na południe od inwestycji, na działce sąsiedniej nr 46/8, zlokalizowana jest hala sportowo-widowiskowa AZOTY Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji oddalona o ok. 35 m od granicy działki przeznaczonej pod inwestycję.

Na północy, na działce nr 41/5 i 41/6 znajduje się Zespół Szkół Nr 4 z zabudową kubaturową w części wschodniej i otwarciami na działkę w stronę zachodnią. Są to budynki kubaturowe w stylu szkół "1000 - lecia" podzielonej na segmenty. Budynek szkoły jest oddalony ok. 60 m od istniejącej niecki otwartego basenu głównego.

Południowo - zachodnia granica działki sąsiaduje z pasem działki 46/8, pasem drogowym działki nr 47, oraz działką nr 54/3 porośniętą zielenią stanowiącą użytek gruntów zadrzewionych i zakrzewionych.

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	BASEN OTWARTY - BUDYNEK ZAPLECZA	1	7
2	BUDYNEK BASENÓW KRYTYCH	8	37
2.1	STAN ZEROWY	8	9
2.2	STAN SUROWY	10	13
2.3	STAN WYKOŃCZENIOWY WEWNĘTRZNY	14	20
2.4	STAN WYKOŃCZENIOWY ZEWNĘTRZNY	21	23
2.5	INSTALACJE I URZĄDZENIA TECHNICZNE	24	37
3	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	38	45

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 BASEN OTWARTY - BUDYNEK ZAPLECZA					
1	BCO 1265-	Drzwi i okna zewnętrzne	m ² p.n.		
d.1	401-31-3-30	207,98	m ² p.n.	207,98	
				RAZEM	207,98
2	BCO 1265-	Drzwi wewnętrzne	m ² p.n.		
d.1	401-31-3-20	207,98	m ² p.n.	207,98	
				RAZEM	207,98
3	BCO 1265-	Elewacje - okładziny i oblicowania	m ² p.n.		
d.1	401-31-4-10	207,98	m ² p.n.	207,98	
				RAZEM	207,98
4	BCO 1265-	Elewacje - systemy elewacyjne	m ² p.n.		
d.1	401-31-4-10	207,98	m ² p.n.	207,98	
				RAZEM	207,98
5	BCO 1265-	Różne roboty zewnętrzne	m ² p.n.		
d.1	401-31-4-90	207,98	m ² p.n.	207,98	
				RAZEM	207,98
6	BCO 1265-	Instalacja wodociągowa	m ² p.n.		
d.1	401-41-1-10	207,98	m ² p.n.	207,98	
				RAZEM	207,98
7	BCO 1265-	Instalacja kanalizacyjna	m ² p.n.		
d.1	401-41-1-40	207,98	m ² p.n.	207,98	
				RAZEM	207,98
2	BUDYNEK BASENÓW KRYTYCH				
2.1	STAN ZEROWY				
8	BCO 1265-	Roboty ziemne - zasypianie wykopu	m ² p.n.		
d.2.	401-31-1-10	3883,20	m ² p.n.	3 883,20	
1				RAZEM	3 883,20
9	BCO 1265-	Izolacje ścian podziemia	m ² p.n.		
d.2.	401-31-1-80	3883,20	m ² p.n.	3 883,20	
1				RAZEM	3 883,20
2.2	STAN SUROWY				
10	BCO 1265-	Ścianki działowe (z wyłączeniem wykonywanych na sucho)	m ² p.n.		
d.2.	401-31-2-40	3883,20	m ² p.n.	3 883,20	
2				RAZEM	3 883,20
11	BCO 1265-	Podłoga i kanały wewnątrz budynku	m ² p.n.		
d.2.	401-31-2-70	3883,20	m ² p.n.	3 883,20	
2				RAZEM	3 883,20
12	BCO 1265-	Izolacje nadziemia	m ² p.n.		
d.2.	401-31-2-80	3883,20	m ² p.n.	3 883,20	
2				RAZEM	3 883,20
13	BCO 1265-	Warstwy wyrównawcze pod posadzki	m ² p.n.		
d.2.	401-31-2-90	3883,20	m ² p.n.	3 883,20	
2				RAZEM	3 883,20
2.3	STAN WYKOŃCZENIOWY WEWNĘTRZNY				
14	BCO 1265-	Tynki i oblicowania	m ² p.n.		
d.2.	401-31-3-10	3883,20	m ² p.n.	3 883,20	
3				RAZEM	3 883,20
15	BCO 1265-	Drzwi i okna wewnętrzne	m ² p.n.		
d.2.	401-31-3-30	3883,20	m ² p.n.	3 883,20	
3				RAZEM	3 883,20

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	BCO 1265- d.2. 401-31-3-40 3	Ścianki działowe w technologiach suchych	m ² p.n.		
		3883,20	m ² p.n.	3 883,20	
				RAZEM	3 883,20
17	BCO 1265- d.2. 401-31-3-50 3	Roboty malarskie	m ² p.n.		
		3883,20	m ² p.n.	3 883,20	
				RAZEM	3 883,20
18	BCO 1265- d.2. 401-31-3-60 3	Posadzki	m ² p.n.		
		3883,20	m ² p.n.	3 883,20	
				RAZEM	3 883,20
19	BCO 1265- d.2. 401-31-3-80 3	Elementy wbudowane	m ² p.n.		
		3883,20	m ² p.n.	3 883,20	
				RAZEM	3 883,20
20	BCO 1265- d.2. 401-31-3-90 3	Inne roboty wykończeniowe - elementy kowalsko ślusarskie	m ² p.n.		
		3883,20	m ² p.n.	3 883,20	
				RAZEM	3 883,20
2.4		STAN WYKOŃCZENIOWY ZEWNĘTRZNY			
21	BCO 1265- d.2. 401-31-4-10 4	Elewacje	m ² p.n.		
		3883,20	m ² p.n.	3 883,20	
				RAZEM	3 883,20
22	BCO 1265- d.2. 401-31-4-90 4	Różne roboty zewnętrzne	m ² p.n.		
		3883,20	m ² p.n.	3 883,20	
				RAZEM	3 883,20
23	d.2. analiza indy- 4 widualna	Zadaszenie wejścia głównego	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2.5		INSTALACJE I URZĄDZENIA TECHNICZNE			
24	BCO 1265- d.2. 401-41-1-10 5	Instalacja wodociągowa	m ² p.n.		
		3883,20	m ² p.n.	3 883,20	
				RAZEM	3 883,20
25	BCO 1265- d.2. 401-41-1-20 5	Instalacja p. pożarowa	m ² p.n.		
		3883,20	m ² p.n.	3 883,20	
				RAZEM	3 883,20
26	BCO 1265- d.2. 401-41-1-40 5	Instalacja kanalizacyjna	m ² p.n.		
		3883,20	m ² p.n.	3 883,20	
				RAZEM	3 883,20
27	BCO 1265- d.2. 401-41-2-40 5	Instalacja centralnego ogrzewania (bez węzła cieplowniczego)	m ² p.n.		
		3883,20	m ² p.n.	3 883,20	
				RAZEM	3 883,20
28	BCO 1265- d.2. 401-41-3-10 5	Wentylacja mechaniczna	m ² p.n.		
		3883,20	m ² p.n.	3 883,20	
				RAZEM	3 883,20
29	BCO 1265- d.2. 401-41-4-10 5	Tablice rozdzielcze	m ² p.n.		
		3883,20	m ² p.n.	3 883,20	
				RAZEM	3 883,20
30	BCO 1265- d.2. 401-41-4-20 5	Instalacje oświetleniowe	m ² p.n.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		3883,20	m ² p.n.	3 883,20	
				RAZEM	3 883,20
31	BCO 1265- d.2. 401-41-4-30 5	Instalacje gniazd wtykowych	m ² p.n.		
		3883,20	m ² p.n.	3 883,20	
				RAZEM	3 883,20
32	BCO 1265- d.2. 401-41-4-40 5	Instalacje siłowe	m ² p.n.		
		3883,20	m ² p.n.	3 883,20	
				RAZEM	3 883,20
33	BCO 1265- d.2. 401-41-4-60 5	Instalacje odgromowe	m ² p.n.		
		3883,20	m ² p.n.	3 883,20	
				RAZEM	3 883,20
34	BCO 1265- d.2. 401-41-5-50 5	Instalacje alarmowe, dozoru i sygnalizacji	m ² p.n.		
		3883,20	m ² p.n.	3 883,20	
				RAZEM	3 883,20
35	BCO 1265- d.2. 401-41-5-50 5	Instalacje alarmowe strukturalne	m ² p.n.		
		3883,20	m ² p.n.	3 883,20	
				RAZEM	3 883,20
36	BCO 1265- d.2. 401-41-6 5	Urządzenia transportu bliskiego (winda)	m ² p.n.		
		3883,20	m ² p.n.	3 883,20	
				RAZEM	3 883,20
37	BCO 1265- d.2. 401-41-7 5	Instalacje i urządzenia techniki kąpielowej - instalacja technologii - wykonczenie i wyposażenie saun - zabawka na basenie, ścianka wspinaczkowa - wykonczenie niecek basenowych, żelbetowych i stalowych - wyposażenie- leżaki, hamaki, szatnie przelotowe itp. 3883,20	m ² p.n.		
			m ² p.n.	3 883,20	
				RAZEM	3 883,20
3		ZAGOSPODAROWANIE TERENU			
38	BCO 2411- d.3 114-572-20	Nawierzchnie z tworzyw sztucznych - EPDM	m ²		
		782,56	m ²	782,56	
				RAZEM	782,56
39	d.3 wycena indywidualna	Wyposażenie wodnego placu zabaw	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
40	BCO 2411- d.3 113	Boisko do siatkówki wraz z wyposażeniem sportowym i piłkochwydami	m ²		
		468	m ²	468,00	
				RAZEM	468,00
41	BCO 2112- d.3 981	Trawnik na terenie płaskim	m ²		
		3902,94	m ²	3 902,94	
				RAZEM	3 902,94
42	d.3 wycena indywidualna	System nawadniający (zraszacze)	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
43	BCO 9833 d.3	Ogrodzenie wys. 2,0 m	m		
		582	m	582,00	
				RAZEM	582,00
44	BCO 9833 d.3	Ogrodzenie wys. 1,0 m	m		
		148	m	148,00	
				RAZEM	148,00
45	BCO 9833 d.3	Ogrodzenie wys. 0,8 m (z desek kompozytowych)	m		
		52	m	52,00	
				RAZEM	52,00

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		BASEN OTWARTY - BUDYNEK ZAPLECZA				
1	BCO 1265-401- d.1 31-3-30	Drzwi i okna zewnętrzne	m ² p.n.	207,98	100,32	20 864,55
2	BCO 1265-401- d.1 31-3-20	Drzwi wewnętrzne	m ² p.n.	207,98	30,95	6 436,98
3	BCO 1265-401- d.1 31-4-10	Elewacje - okładziny i oblicowania	m ² p.n.	207,98	110,24	22 927,72
4	BCO 1265-401- d.1 31-4-10	Elewacje - systemy elewacyjne	m ² p.n.	207,98	67,97	14 136,40
5	BCO 1265-401- d.1 31-4-90	Różne roboty zewnętrzne	m ² p.n.	207,98	5,07	1 054,46
6	BCO 1265-401- d.1 41-1-10	Instalacja wodociągowa	m ² p.n.	207,98	51,82	10 777,52
7	BCO 1265-401- d.1 41-1-40	Instalacja kanalizacyjna	m ² p.n.	207,98	82,77	17 214,50
Razem dział: BASEN OTWARTY - BUDYNEK ZAPLECZA						93 412,13
2		BUDYNEK BASENÓW KRYTYCH				
2.1		STAN ZEROWY				
8	BCO 1265-401- d.2 31-1-10 1	Roboty ziemne - zasypianie wykopu	m ² p.n.	3883,20	89,07	345 876,62
9	BCO 1265-401- d.2 31-1-80 1	Izolacje ścian podziemia	m ² p.n.	3883,20	23,89	92 769,65
2.2		STAN SUROWY				
10	BCO 1265-401- d.2 31-2-40 2	Ścianki działowe (z wyłączeniem wykonywanych na sucho)	m ² p.n.	3883,20	22,70	88 148,64
11	BCO 1265-401- d.2 31-2-70 2	Podłoga i kanały wewnątrz budynku	m ² p.n.	3883,20	84,75	329 101,20
12	BCO 1265-401- d.2 31-2-80 2	Izolacje nadziemia	m ² p.n.	3883,20	173,35	673 152,72
13	BCO 1265-401- d.2 31-2-90 2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki	m ² p.n.	3883,20	46,79	181 694,93
2.3		STAN WYKOŃCZENIOWY WEWNĘTRZNY				
14	BCO 1265-401- d.2 31-3-10 3	Tynki i oblicowania	m ² p.n.	3883,20	172,03	668 026,90
15	BCO 1265-401- d.2 31-3-30 3	Drzwi i okna wewnętrzne	m ² p.n.	3883,20	100,32	389 562,62
16	BCO 1265-401- d.2 31-3-40 3	Ścianki działowe w technologiach suchych	m ² p.n.	3883,20	18,94	73 547,81
17	BCO 1265-401- d.2 31-3-50 3	Roboty malarskie	m ² p.n.	3883,20	16,75	65 043,60
18	BCO 1265-401- d.2 31-3-60 3	Posadzki	m ² p.n.	3883,20	181,76	705 810,43
19	BCO 1265-401- d.2 31-3-80 3	Elementy wbudowane	m ² p.n.	3883,20	6,66	25 862,11
20	BCO 1265-401- d.2 31-3-90 3	Inne roboty wykończeniowe - elementy kowalsko ślusarskie	m ² p.n.	3883,20	60,11	233 419,15
2.4		STAN WYKOŃCZENIOWY ZEWNĘTRZNY				
21	BCO 1265-401- d.2 31-4-10 4	Elewacje	m ² p.n.	3883,20	110,24	428 083,97
22	BCO 1265-401- d.2 31-4-90 4	Różne roboty zewnętrzne	m ² p.n.	3883,20	5,07	19 687,82
23	d.2. analiza indywidualna 4	Zadaszenie wejścia głównego	kpl.	1,00	98 730,00	98 730,00
2.5		INSTALACJE I URZĄDZENIA TECHNICZNE				
24	BCO 1265-401- d.2 41-1-10 5	Instalacja wodociągowa	m ² p.n.	3883,20	51,82	201 227,42
25	BCO 1265-401- d.2 41-1-20 5	Instalacja p. pożarowa	m ² p.n.	3883,20	3,95	15 338,64

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
26	BCO 1265-401- d.2. 41-1-40 5	Instalacja kanalizacyjna	m ² p.n.	3883,20	82,77	321 412,46
27	BCO 1265-401- d.2. 41-2-40 5	Instalacja centralnego ogrzewania (bez węzła ciepłowniczego)	m ² p.n.	3883,20	91,72	356 167,10
28	BCO 1265-401- d.2. 41-3-10 5	Wentylacja mechaniczna	m ² p.n.	3883,20	362,11	1 406 145,55
29	BCO 1265-401- d.2. 41-4-10 5	Tablice rozdzielcze	m ² p.n.	3883,20	57,44	223 051,01
30	BCO 1265-401- d.2. 41-4-20 5	Instalacje oświetleniowe	m ² p.n.	3883,20	54,94	213 343,01
31	BCO 1265-401- d.2. 41-4-30 5	Instalacje gniazd wtykowych	m ² p.n.	3883,20	5,85	22 716,72
32	BCO 1265-401- d.2. 41-4-40 5	Instalacje siłowe	m ² p.n.	3883,20	8,62	33 473,18
33	BCO 1265-401- d.2. 41-4-60 5	Instalacje odgromowe	m ² p.n.	3883,20	4,68	18 173,38
34	BCO 1265-401- d.2. 41-5-50 5	Instalacje alarmowe, dozoru i sygnalizacji	m ² p.n.	3883,20	30,05	116 690,16
35	BCO 1265-401- d.2. 41-5-50 5	Instalacje alarmowe strukturalne	m ² p.n.	3883,20	11,84	45 977,09
36	BCO 1265-401- d.2. 41-6 5	Urządzenia transportu bliskiego (winda)	m ² p.n.	3883,20	35,20	136 688,64
37	BCO 1265-401- d.2. 41-7 5	Instalacje i urządzenia techniki kąpielowej - instalacja technologii - wykończenie i wyposażenie saun - zabawka na basenie, ścianka wspinaczkowa - wykończenie niecek basenowych, żelbetowych i stalowych - wyposażenie- leżaki, hamaki, szatnie przelotowe itp.	m ² p.n.	3883,20	1 709,28	6 637 476,10
Razem dział: BUDYNEK BASENÓW KRYTYCH						14 166 398,63
3	ZAGOSPODAROWANIE TERENU					
38	BCO 2411-114- d.3 572-20	Nawierzchnie z tworzyw sztucznych - EPDM	m ²	782,56	246,92	193 229,72
39	d.3 wycena indywidualna	Wyposażenie wodnego placu zabaw	kpl.	1,00	105 600,00	105 600,00
40	BCO 2411-113 d.3	Boisko do siatkówki wraz z wyposażeniem sportowym i piłkochwytnymi	m ²	468,00	268,00	125 424,00
41	BCO 2112-981 d.3	Trawnik na terenie płaskim	m ²	3902,94	19,00	74 155,86
42	d.3 wycena indywidualna	System nawadniający (zraszacze)	kpl.	1,00	196 000,00	196 000,00
43	BCO 9833 d.3	Ogrodzenie wys. 2,0 m	m	582,00	304,00	176 928,00
44	BCO 9833 d.3	Ogrodzenie wys. 1,0 m	m	148,00	225,00	33 300,00
45	BCO 9833 d.3	Ogrodzenie wys. 0,8 m (z desek kompozytowych)	m	52,00	317,00	16 484,00
Razem dział: ZAGOSPODAROWANIE TERENU						921 121,58
Ogółem wartość kosztorysowa robót						15 180 932,34

Słownie: piętnaście milionów sto osiemdziesiąt tysięcy dziewięćset trzydzieści dwa i 34/100 zł

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Uproszczone	Wartość zł	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę zł	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1 - 7	BASEN OTWARTY - BUDYNEK ZAPLECZA	93 412,13	93 412,13				0,62%
2.1	8 - 9	STAN ZEROWY	438 646,27	438 646,27				2,89%
2.2	10 - 13	STAN SUROWY	1 272 097,49	1 272 097,49				8,38%
2.3	14 - 20	STAN WYKONCZENIOWY WEWNĘTRZNY	2 161 272,62	2 161 272,62				14,24%
2.4	21 - 23	STAN WYKONCZENIOWY ZEWNĘTRZNY	546 501,79	546 501,79				3,60%
2.5	24 - 37	INSTALACJE I URZĄDZENIA TECHNICZNE	9 747 880,46	9 747 880,46				64,21%
2	8 - 37	BUDYNEK BASENÓW KRYTYCH	14 166 398,63	14 166 398,63				93,32%
3	38 - 45	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	921 121,58	921 121,58				6,07%
		RAZEM	15 180 932,34	15 180 932,34				100,00%
Ogółem wartość kosztorysowa robót				15 180 932,34				

Słownie: piętnaście milionów sto osiemdziesiąt tysięcy dziewięćset trzydzieści dwa i 34/100 zł