

**Protokół Nr 18/16
z posiedzenia Komisji Zdrowia Spraw Socjalnych i Rodziny
Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
odbytego w dniu 18 kwietnia 2016 r.**

Komisja obradowała w sali posiedzeń Urzędu Miasta od godz. 16:00 do godz. 16:50

Na statutową liczbę 5 radnych w chwili rozpoczęcia obrad obecnych było 4 członków komisji (obecność członków komisji wg listy obecności).

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- 1) Wojciech Jagiełło – Zastępca Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle,
- 2) Joanna Mazurkiewicz – radca prawny Urzędu Miasta,
- 3) Iwona Szewda – kierownik Wydziału Polityki Mieszkaniowej Spraw Socjalnych i Zdrowia,
- 4) Agata Morkis – z-ca kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej,
- 5) Jan Kwiczak – z-ca kierownika Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa,
- 6) Stanisław Węgrzyn – Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych.

Przyjęcie porządku obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
 2. Przyjęcie porządku obrad.
 3. **Raport o stanie realizacji za lata 2009-2015 Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2009-2015, (temat wynika z planu pracy).**
 4. Informacja „Aktualizacja Programu Ochrony Zdrowia na lata 2014-2016”, (temat wynika z planu pracy).
 5. Informacja „Strategia zaspokajania potrzeb mieszkań socjalnych, rozwiązania alternatywne, monitoring tych zadań w oparciu o dotychczasowy system nabywania – weryfikacja procedur”, (temat wynika z planu pracy).
 6. Informacja „Weryfikacja zasad przyznawania lokali komunalnych – procedury”, (temat wynika z planu pracy).
 7. Opinia komisji do wniosku PMS.7140.2.39.2016 o wskazanie pracownikowi biblioteki lokalu z mieszkaniowego z zasobu Gminy na czas trwania stosunku pracy.
 8. Opinia komisji do wniosku PMS.7142.1.58.2015 o wskazanie lokalu socjalnego z pominięciem innych osób na liście (wnioskodawca oczekuje na 438 pozycji listy osób uprawnionych do wynajęcia lokalu socjalnego).
 9. Opinia komisji do wniosku PMS.7143.1.80.2012 o wskazanie lokalu socjalnego z pominięciem innych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu socjalnego.
 10. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
- Do wiadomości komisji: **Zarządzenie Nr 769/PMS/2016 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 16 marca 2016 r. w sprawie zatwierdzenia listy wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu socjalnego.**
11. **Zakończenie obrad.**

Przewodnicząca komisji Dorota Mrówka poinformowała, że do proponowanego porządku obrad wpłynęły materiały dodatkowe, które zaproponowała wprowadzić do porządku obrad tj.

1. **Wniosek PMS.7140.2.201.2015** wniosek o wskazanie lokalu na czas nieoznaczoną z pominięciem innych oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu na czas nieoznaczony.

2. Wniosek PMS.7143. 1.61.2011 o wskazanie lokalu socjalnego z pominięciem innych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu socjalnego.
3. Sprawozdanie z Ocena Zasobów Pomocy Społecznej

Przewodnicząca komisji Dorota Mrówka poddała pod głosowanie uzupełnienie porządku obrad o ww. materiały.

Komisja Zdrowia, Spraw Socjalnych i Rodziny stosunkiem głosów: „za”4 (*jednogłośnie*), przyjęła uzupełniony porządek obrad do realizacji.

Porządek po zmianach przedstawia się następująco:

4. **Raport o stanie realizacji za lata 2009-2015 Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2009-2015**, (*temat wynika z planu pracy*).
5. Informacja „Aktualizacja Programu Ochrony Zdrowia na lata 2014-2016”, (*temat wynika z planu pracy*).
6. Informacja „Strategia zaspokajania potrzeb mieszkań socjalnych, rozwiązania alternatywne, monitoring tych zadań w oparciu o dotychczasowy system nabywania – weryfikacja procedur”, (*temat wynika z planu pracy*)
7. Informacja „Weryfikacja zasad przyznawania lokali komunalnych – procedury”, (*temat wynika z planu pracy*).
8. Sprawozdanie z Ocena Zasobów Pomocy Społecznej
9. Opinia komisji do wniosku PMS.7140.2.39.2016 o wskazanie pracownikowi biblioteki lokalu z mieszkaniowego z zasobu Gminy na czas trwania stosunku pracy.
10. Opinia komisji do wniosku PMS.7142.1.58.2015 o wskazanie lokalu socjalnego z pominięciem innych osób na liście (*wnioskodawca oczekuje na 438 pozycji listy osób uprawnionych do wynajęcia lokalu socjalnego*).
11. Opinia komisji do wniosku PMS.7143.1.80.2012 o wskazanie lokalu socjalnego z pominięciem innych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu socjalnego.
12. Wniosek PMS.7143. 1.61.2011 o wskazanie lokalu socjalnego z pominięciem innych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu socjalnego.
13. Wniosek PMS.7140.2.201.2015wniosek o wskazanie lokalu na czas nieoznaczoną z pominięciem innych oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu na czas nieoznaczonych
14. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
Do wiadomości komisji: Zarządzenie Nr 769/PMS/2016 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 16 marca 2016 r. w sprawie zatwierdzenia listy wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu socjalnego.
15. Zakończenie obrad

Ad 3.

Raport o stanie realizacji za lata 2009-2015 Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2009-2015, (temat wynika z planu pracy, materiał stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca Komisji Dorota Mrówka poinformowała, że radni otrzymali materiał w formie papierowej oraz w formie elektronicznej, był czas na zapoznanie się z raportem

„o stanie realizacji za lata 2009-2015 Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2009-2015,, poprosiła o zadawanie pytań do materiału.

Radni potwierdzili, że zapoznali się z materiałem i nie zgłosili pytań do materiału.

Przewodnicząca Komisji Dorota Mrówka poinformowała, że komisja Zdrowia, Spraw Socjalnych i Rodziny **zapoznała się i przyjęła ww. raport.**

Ad 4.

Informacja „Aktualizacja Programu Ochrony Zdrowia na lata 2014-2016”, (temat wynika z planu pracy, materiał stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca Komisji Dorota Mrówka poinformowała, że radni otrzymali materiał w formie papierowej oraz w formie elektronicznej, był czas na zapoznanie się z informacją „Aktualizacja Programu Ochrony Zdrowia na lata 2014-2016”, poprosiła o zadawanie pytań do materiału.

Radna Ewa Odulińska zapytała czy zostały podpisane badania profilaktyczne dotyczące benzenu.

Wojciech Jagiełło – Zastępca Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle wyjaśnił, że przeanalizowano ponownie przedstawioną informację oraz podjęto decyzję, że nie będą realizowane badania profilaktyczne dotyczące benzenu. Wycofujemy się z tego, ponieważ nie wniesie się nic nowego do badań profilaktycznych.

Przewodnicząca Komisji Dorota Mrówka poinformowała, że komisja Zdrowia, Spraw Socjalnych i Rodziny **zapoznała się i przyjęła ww. informację.**

Ad 5.

Informacja „Strategia zaspokajania potrzeb mieszkań socjalnych, rozwiązania alternatywne, monitoring tych zadań w oparciu o dotychczasowy system nabywania – weryfikacja procedur”, (temat wynika z planu pracy, materiał stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca Komisji Dorota Mrówka poinformowała, że radni otrzymali materiał w formie papierowej oraz w formie elektronicznej, był czas na zapoznanie się z informacją „Strategia zaspokajania potrzeb mieszkań socjalnych, rozwiązania alternatywne, monitoring tych zadań w oparciu o dotychczasowy system nabywania – weryfikacja procedur”, poprosiła o zadawanie pytań do materiału.

Wojciech Jagiełło – Zastępca Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle wyjaśnił, że przedstawiona strategia została głęboko przeanalizowana przez powołany zespół składający się z ekspertów w tej dziedzinie.

Radni zapoznali się z materiałem i nie zgłosili pytań do materiału.

Przewodnicząca Komisji Dorota Mrówka poinformowała, że komisja Zdrowia, Spraw Socjalnych i Rodziny **zapoznała się i przyjęła ww. informację.**

Ad 6.

Informacja „Weryfikacja zasad przyznawania lokali komunalnych – procedury”, (temat wynika z planu pracy. materiał stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca Komisji Dorota Mrówka poinformowała, że radni otrzymali materiał w formie papierowej oraz w formie elektronicznej, był czas na zapoznanie się z informacją „Weryfikacja zasad przyznawania lokali komunalnych – procedury”, poprosiła o zadawanie pytań do materiału.

Radni potwierdzili, że zapoznali się z materiałem.

Radna Halina Minczuk zapytała czy przy weryfikacji i przydzieleniu mieszkania komunalnego będzie stosowana punktacja za czas zameldowania na terenie gminy. Czyli osoba dłużej mieszkająca na terenie gminy będzie miała większe szanse na lokal komunalny.

Kierownik Iwona Szewda wyjaśniła, że taka osoba otrzyma więcej punktów.

Radna Halina Minczuk zapytała jakie jeszcze inne warunki mieszkaniowe będą brane pod uwagę.

Kierownik Iwona Szewda wyjaśniła, że im osoba ma mniejsze warunki mieszkankowe tym osoba otrzyma więcej punktów. Między 3 a 5 metrów na osobę, tym osoba otrzyma więcej punktów.

Radna Halina Minczuk zapytała będzie brana pod uwagę dobra opinia społeczna.

Kierownik Iwona Szewda wyjaśniła, że w ty, punkcie mają być brane pod uwagę kwestie: niepełnosprawności, przemocy i alkoholizm w rodzinie, co również podwyższy ilość punktów.


Radna Halina Minczuk zapytała o zapis: sposób korzystania z dotychczasowego lokalu.

Kierownik Iwona Szewda wyjaśniła, że w ty, punkcie mają być brane pod uwagę kwestie: zaległości, zdewastowanie lokali, te punkty będą na minus oraz na minus będzie jeżeli osoba posiadała lokal i go zbyła lub sprzedała.

Wojciech Jagiełło – Zastępca Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle wyjaśnił, że w dotychczasowych zapisach należało coś zmienić, osoby dewastujące mieszkania nie ponoszą kary za swoje czyny. Zaproponowane zapisy ułatwią nam weryfikację przyznawania mieszkań.

Przewodnicząca Komisji Dorota Mrówka poinformowała, że osoba która z powodu przyczyn losowych i jest w wielkiej potrzebie mieszkaniowej zdarza się, że jest ciągle przesuwana na liście, a osoby które z premedytacją niszczą mieszkania otrzymują mieszkania z pierwszeństwem. Uważa, że jest to właściwe podejście.

Przewodnicząca Komisji Dorota Mrówka poinformowała, że komisja Zdrowia, Spraw Socjalnych i Rodziny **zapoznana się i przyjęła ww. informację.**



Ad 7.

Sprawozdanie z Ocena Zasobów Pomocy Społecznej. (materiał stanowi załącznik do nin. protokołu).

Komisja Zdrowia, Spraw Socjalnych i Rodziny **zapoznała się i przyjęła ww. sprawozdanie.**

Ad 8.

Opinia komisji do wniosku PMS.7140.2.39.2016 o wskazanie pracownikowi biblioteki lokalu z mieszkaniowego z zasobu Gminy na czas trwania stosunku pracy (materiał stanowi załącznik do nin. protokołu).

Kierownik Iwona Szweda, poinformowała, że pracownikowi biblioteki można przekazać mieszkanie dla młodego absolwenta, dodała, że gmina Kędzierzyn-Koźle posiada jeszcze mieszkania służbowe na czas trwania stosunku pracy za które nawet jak stoją puste gmina ponosi koszty, a tak mieszkanie będzie zasiedlone a koszty stałe będzie opłacał wynajmujący.

Wojciech Jagiełło – Zastępca Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle wyjaśnił, że wprowadzając taki zapis do uchwały gmina chciała stworzyć możliwość dla tych młodych ludzi którzy pracują na rzecz gminy, i są absolwentami. Jest to próba zatrzymania osób młodych w gminie.

Przewodnicząca Komisji Dorota Mrówka zapytała ile jest wolnych mieszkań służbowych.

Kierownik Iwona Szweda, poinformowała, że mieszkań służbowych jest 34 a 12 mieszkań jest wolnych.

Przewodnicząca Komisji Dorota Mrówka, że gmina miesięcznie ponosi stałe koszty za puste mieszkania.

W dyskusji wzięli udział radna Grażyna Radka, radna Halina Mińczuk, radna Beata Łobodzińska, radna Ewa Odulińska.

Komisja stosunkiem głosów:

„za” 3, „wstrzymujących się” 0, „przeciw” 2, **przyjęła wniosek PMS.7140.2.39.2016 o wskazanie pracownikowi biblioteki lokalu z mieszkaniowego z zasobu Gminy na czas trwania stosunku pracy.**

(„za” były p. Dorota Mrówka, p. Sylwia Artuna, p. Ewa Odulińska)

(„przeciw” były p. Beata Łobodzińska, p. Grażyna Radka)

Ad 9.

Opinia komisji do wniosku PMS.7142.1.58.2015 o wskazanie lokalu socjalnego z pominięciem innych osób na liście (wnioskodawca oczekuje na 438 pozycji listy osób uprawnionych do wynajęcia lokalu socjalnego. materiał stanowi załącznik do nin. protokołu).

Wojciech Jagiełło – Zastępca Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle wyjaśnił, że chodzi o kwestię podpisania umowy.

Przewodnicząca komisji Dorota Mrówka poddała pod głosowanie ww. wniosek.

Komisja jednogłośnie (4 głosy „za”) przyjęła wniosek.

(„za” były p. Dorota Mrówka, p. Sylwia Artuna, p. Ewa Odulińska
p. Beata Łobodzińska)



Ad 10.

Opinia komisji do wniosku PMS.7143.1.80.2012 o wskazanie lokalu socjalnego z pominięciem innych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu socjalnego (materiał stanowi załącznik do nin. protokołu).

Wojciech Jagiełło – Zastępca Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle wyjaśnił, że jest to wniosek MZBK, mamy rozwiązanie tej sytuacji.

Dyrektor MZBK Stanisław Węgrzyn poinformował, że najlepszym rozwiązaniem sytuacji jest przeniesienie uciążliwego sąsiada na obrzeża miasta.

Przewodnicząca komisji Dorota Mrówka poddała pod głosowanie ww. wniosek.

Komisja jednogłośnie (4 głosy „za”) przyjęła wniosek.

(„za” były p. Dorota Mrówka, p. Sylwia Artuna, p. Ewa Odulińska p. Beata Łobodzińska)

Ad 11.

Wniosek PMS.7143.1.61.2011 o wskazanie lokalu socjalnego z pominięciem innych osób oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu socjalnego (materiał stanowi załącznik do nin. protokołu).

Radna Ewa Odulińska zapytała dlaczego jest takie wysokie zadłużenie na mieszkaniu.

Dyrektor MZBK Stanisław Węgrzyn wyjaśnił, że osoba nie płaci za mieszkanie ok. 10 lat a czynsz wynosi miesięcznie ok.1000 zł.

Przewodnicząca komisji Dorota Mrówka poddała pod głosowanie ww. wniosek.

Komisja jednogłośnie (4 głosy „za”) przyjęła wniosek.

(„za” były p. Dorota Mrówka, p. Sylwia Artuna, p. Ewa Odulińska p. Beata Łobodzińska)

Ad 12.

Wniosek PMS.7140.2.201.2015 wniosek o wskazanie lokalu na czas nieoznaczoną z pominięciem innych oczekujących na liście wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu na czas nieoznaczonych (materiał stanowi załącznik do nin. protokołu).

W dyskusji wzięli udział radna Ewa Odulińska, radna Halina Mińczuk, z-ca dyrektor MOPS Agata Morkis, kierownik Iwona Szweda wyjaśniła, że jest możliwość przeprowadzenia wywiadu w trakcie oczekiwania na liście.

Przewodnicząca komisji Dorota Mrówka uważa, że temat nie jest do końca rozpoznany. Lista osób oczekujących na lokal nieoznaczony jest długa.

Przewodnicząca komisji Dorota Mrówka poddała pod głosowanie ww. wniosek.

Komisja stosunkiem głosów:

„za” 0, „wstrzymujących się” 3, „przeciw” 1, wniosek nie uzyskał akceptacji.

(„wstrzymały się” p. Dorota Mrówka, p. Beata Łobodzińska, p. Sylwia Artuna.)

(„przeciw” była p. Ewa Odulińska)

Ad 13.

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Do wiadomości komisji: Zarządzenie Nr 769/PMS/2016 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 16 marca 2016 r. w sprawie zatwierdzenia listy wnioskodawców uprawnionych do wynajęcia lokalu socjalnego.

Komisja przyjęła do wiadomości ww. zarządzenie.

Został ustalony kolejny termin komisji na dzień 16.05.2016 r.

Ad 14.

Zakończenie obrad.

W związku z wyczerpaniem przyjętego porządku obrad, przewodnicząca komisji – Dorota Mrówka podziękowała za aktywne uczestnictwo i o godz. 16.45 zamknęła posiedzenie komisji.

Spisala A. Dworaczek

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI

Dorota Mrówka
Dorota Mrówka