

Ogłoszenie nr 53

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 07.05.2019 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony, na czas trwania stosunku pracy i lokali socjalnych.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony, na czas trwania stosunku pracy i lokale socjalne znajdujące się przy ulicach: Lompy 10A/7, Tuwima 8/5, Marynarska 1/11, Targowa 21/1, 1 Maja 1B/14, Grunwaldzka 45/2, Koszykowa 7A/2, Zwycięstwa 40/5, Koszykowa 11B/4, Broniewskiego 25/10, Koszykowa 11B/2, Chopina 19/9, 11 Listopada 1J/1.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony, na czas trwania stosunku pracy i lokali socjalnych.

Wywieszono dnia **07.05.2019r.** na okres 21 dni tj. do **27.05.2019r.**

Lp	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² + media)
1.	ul. Lompy 10A/7	KW – OP1K/00024556/7 działka nr 1074/1 pow. działki 0,0785 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, służbowy	20,19 m ²	35,28 m ²	II piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, c.o., łazienka	5,34 zł za m ² powierzchn i użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
2.	ul. Tuwima 8/5	KW – OP1K/00045208/6 działka nr 588/209 pow. działki 0,2499 ha karta mapy 5 obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	23,40 m ²	33,60 m ²	I piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, c.o., łazienka	5,34 zł za m ² powierzchn i użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz

								nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
3.	ul. Marynarska 1/11	KW – OP1K/00070944/1 działka nr 844, 1072/1 pow. działki 0,0743 ha karta mapy 7 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	31,40 m ²	52,10 m ²	III piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, piece, łazienka	5,34 zł za m ² powierzchni i użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
4.	ul. Targowa 21/1	KW – OP1K/00050171/5	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	42,40 m ²	63,96 m ²	Parter	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, c.o., łazienka, brak przedpokoju	5,34 zł za m ² powierzchni i użytkowej (plus następujące media: zimna woda,

		działka nr 1949/7, 2158/4 pow. działki 0,1665 ha karta mapy 10, 12 obręb Koźle						ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), windą, punkt światlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
5.	ul. 1 Maja 1B/14	KW – OP1K/00024047/6 działka nr 1188/1 pow. działki 0,0640 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	16,14 m ²	23,08 m ²	IV piętro	Jeden pokój, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, c.o., wnęka kuchenna w przedpokoju	5,34 zł za m ² powierzchni i użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), windą, punkt światlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

6.	ul. Grunwaldzka 45/2	KW – OP1K/00047715/7 działka nr 1487/4 pow. działki 0,0319 ha karta mapy 6 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	18,20 m ²	37,55 m ²	Parter	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, ogrzewanie piecowe, brak przedpokoju, wc na klatce schodowej	5,34 zł za m ² powierzchni i użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości i stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światłny, anten zbiorcze, podgrzewanie wody, szambo)
7.	ul. Koszykowa 7A/2	KW – OP1K/00041648/4 działka nr 434/6 pow. działki 0,1239ha karta mapy 3 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	20,85 m ²	35,55 m ²	Parter	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, c.o., łazienka	5,34 zł za m ² powierzchni i użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości i stałych, centralne ogrzewanie (stawka

								stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
8.	ul. Zwycięstwa 40/5	KW – OP1K/00053832/8 działka nr 588/260 pow. działki 1,0990 ha karta mapy 5 obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	18,67 m ²	34,85 m ²	Parter	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, ogrzewanie gazowe indywidualne, łazienka	w zależności od dochodu 0,80 zł lub 1,34 zł za m ² powierzchni i użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
9.	ul. Koszykowa 11B/4	KW – OP1K/00040240/7 działka nr 435/8 pow. działki 0,0974 ha karta mapy 3 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	15,89 m ²	22,90 m ²	I piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, wc wspólne na klatce schodowej	w zależności od dochodu 0,80 zł lub 1,34 zł za m ² powierzchni i użytkowej (plus następujące media:

								zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
10	ul. Broniewskiego 25/10	KW – OP1K/00053832/8 działka nr 588/260 pow. działki 1,0990 ha karta mapy 5 obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	18,47 m ²	34,82 m ²	Parter	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, ogrzewanie gazowe indywidualne, łazienka	w zależności od dochodu 0,80 zł lub 1,34 zł za m ² powierzn i użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
11	ul. Koszykowa 11B/2	KW – OP1K/00040240/7 działka nr 435/8 pow. działki 0,0974 ha karta mapy 3 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	15,67 m ²	22,72 m ²	Parter	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, piece, wc wspólne na korytarzu	w zależności od dochodu 0,80 zł lub 1,34 zł za m ² powierzn i użytkowej (plus następujące

								media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny
12	ul. Chopina 19/9	KW – OP1K/00028212/2 działka nr 639/2 pow. działki 0,0607ha karta mapy: 4 obręb: Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	27,47 m ²	50,09 m ²	Poddasz e	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, c.o., łazienka	5,34 zł za m ² powierzchni i użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
13	ul. 11 Listopada 1J/1	KW – OP1K/00040791/4 działka nr 1185/4 pow. działki 0,1257ha karta mapy 5	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	29,27 m ²	47,18 m ²	Parter	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, c.o., łazienka	5,34 zł za m ² powierzchni i użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki,

		obręb Kędzierzyn						wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światłny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
--	--	------------------	--	--	--	--	--	--

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wnosić do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały nr XXXIII/281/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 sierpnia 2016 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2016r., poz. 1894 z późn. zm.

OGŁOSZENIE NR 53