

Ogłoszenie nr 55

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 21.05.2019 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony znajdujące się przy ulicach: Marynarskiej 1/13 – 14, Piotra Skargi 73/2, Limanowskiego 3/2, Lompy 4/3, Piastowskiej 5/8, Przechodniej 6A/9, Chrobrego 4/4.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony.

Wywieszono dnia **21.05.2019r.** na okres 21 dni tj. do **10.06.2019r.**

Lp	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Marynarska 1/13 - 14	KW- OP1K/00070944/1 działki nr 844, 1072/1 pow. działek 0,0743 ha karta mapy: 7 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	71,10 m ²	117,70 m ²	III piętro	Trzy pokoje z kuchnią, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, łazienka, brak ogrzewania	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
2.	ul. Piotra Skargi 73/2	KW – OP1K/00031998/9 działka nr 824/11 pow. działki 0,2428 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	36,32 m ²	79,76 m ²	I piętro, poddasze	Trzy pokoje z kuchnią, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, łazienka, gaz, brak ogrzewania	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała

								lub zmienna), winda, punkt świetlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
3.	ul. Limanowskiego 3/2	KW – OP1K/00041704/5 działka nr 2049 pow. działki 0,0332ha karta mapy 12 Obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	35,02 m ²	46,38 m ²	I piętro	Trzy pokoje z kuchnią (w tym 1 pokój bez okna), instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, łazienka, co	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
4.	ul. Lompy 4/3	KW – OP1K/00036149/8 działka nr 1065/11 pow. działki 0,0609 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	39,47 m ²	75,46 m ²	II piętro	Trzy pokoje z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, gazowa, łazienka, co, wc	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka

								stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
5.	ul. Piastowska 5/8	KW – OP1K/00047675/4 działka nr 1917 pow. działki 0,0622 ha karta mapy 10 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	40,12 m ²	58,37 m ²	III piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno-kanalizacyjna, gazowa, piece, wc na korytarzu	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
6.	ul. Przechodnia 6A/9	KW - OP1K/00049036/7 działka nr 540/25 pow. działki 0,3358 ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	34,46 m ²	56,11 m ²	IV piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno-kanalizacyjna, c.o., łazienka, wc	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki,

		karta mapy 3 obręb Kędzierzyn						wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
7.	ul. Chrobrego 4/4	KW – OP1K/00042270/0 działka nr 1905/2 pow. działki 0,2058ha karta mapy 9 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	16,52 m ²	38,69 m ²	Ipiętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, łazienka, wc	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały nr XXXIII/281/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 sierpnia 2016 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2016r., poz. 1894 z późn. zm.

