

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE

z dnia 2019 r.

**w sprawie przyjęcia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy
Kędzierzyn-Koźle**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) w związku z art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2018 r. poz. 1152, z późn. zm.¹⁾) Rada Miasta Kędzierzyn-Koźle uchwala następujący **Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle**

Rozdział 1
Przepisy ogólne

§ 1. Regulamin określa zasady zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków realizowanego na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle, w tym prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz odbiorców usług.

§ 2. 1. Ilekroć w Regulaminie mowa jest o "Ustawie" należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2018 r. poz. 1152, z późn. zm.).

2. użytym w Regulaminie pojęciom należy przypisywać znaczenie jakie nadają im akty prawne wyższego rzędu, w tym w szczególności Ustawa.

Rozdział 2

Minimalny poziom usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków

§ 3. 1. W zakresie dostarczania wody przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest:

1) dostarczyć odbiorcy usług wodę o jakości odpowiadającej wodzie przeznaczonej do spożycia przez ludzi zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności o parametrach nieprzekraczających wymienionych wartości:

- a) żelazo 0,2 mg/l,
- b) mangan 0,05 mg/l,
- c) mętność 1 NTU,
- d) twardość ogólna 60-500 mg CaCO₃,
- e) liczba bakterii Escherichia coli 0

oraz w ilości nie mniejszej niż 0,5 m³ na dobę i pod ciśnieniem nie mniejszym niż 0,1 MPa u wylotu na zaworze za wodomierzem głównym;

2) dostarczyć wodę do nieruchomości w sposób ciągły, z zastrzeżeniem przypadków określonych w Ustawie.

2. W zakresie odprowadzania ścieków przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest:

1) przyjmować do sieci kanalizacyjnej ścieki od odbiorcy usług, w ilości nie mniejszej niż 0,5 m³ na dobę, nie mniej jednak niż ilość pobranej wody przez odbiorcę usług;

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1629

- 2) zapewnić ciągły odbiór ścieków o stanie i składzie zgodnym z aktualnie obowiązującymi przepisami i umową zawartą z odbiorcą usług, z zastrzeżeniem przypadków określonych w Ustawie.

Rozdział 3

Warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług

§ 4. 1. Świadczenie usług zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków odbywa się w oparciu o pisemną umowę zawartą między przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym, a odbiorcą usług zgodnie z treścią art. 6 Ustawy.

2. Umowa, o której mowa w ust. 1, może zostać zawarta w lokalu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego lub poza nim. W przypadku zawarcia umowy poza lokalem przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, odbiorcy usług będącemu konsumentem przysługuje prawo odstąpienia od takiej umowy w terminach i na zasadach określonych w ustawie z dnia 30 maja 2014 r. o prawach konsumenta (Dz. U. z 2019 poz. 134).

3. Umowa, o której mowa w ust. 1 zawierana jest na pisemny wniosek odbiorcy usług legitymującego się tytułem prawnym do nieruchomości, do której ma być dostarczana woda lub z której mają być odprowadzane ścieki albo korzystającego z nieruchomości, do której ma być dostarczana woda lub z której mają być odprowadzane ścieki o nieuregulowanym stanie prawnym.

4. Wniosek, o którym mowa w ust. 3, winien zawierać w szczególności imię i nazwisko albo nazwę odbiorcy usług i jego adres do korespondencji oraz adres nieruchomości do której ma być dostarczana woda lub z której mają być odprowadzane ścieki. Do wniosku odbiorca usług winien dołączyć oświadczenie dotyczące posiadanego tytułu prawnego do nieruchomości lub potwierdzające korzystanie przez odbiorcę usług z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

5. Wniosek, o którym mowa w art. 6 ust. 6 Ustawy, winien zawierać ponadto:

- 1) określenie osób korzystających z lokali w budynku wielolokalowym wraz z ich pisemną zgodą na zawarcie umowy;
- 2) oświadczenie właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego o poinformowaniu osób korzystających z lokali w tym budynku o zasadach rozliczania różnic pomiędzy wskazaniami wodomierza głównego i sumy wskazań podliczników oraz obowiązku ponoszenia przez te osoby na rzecz Przedsiębiorstwa opłat abonamentowych;
- 3) schemat wewnętrznej instalacji wodociągowej w budynku wielolokalowym za wodomierzem głównym wraz z określeniem lokalizacji wszystkich punktów czerpalnych i podliczników.

6. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne sporządza i przedkłada odbiorcy usług projekt umowy, o której mowa w ust. 1 - niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni od dnia złożenia kompletnego wniosku.

7. Wzór wniosku, o którym mowa w ust. 3 i 5 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu. Odbiorca usług może również złożyć wniosek z pominięciem wzoru, o którym mowa w załączniku nr 1 do niniejszego Regulaminu z tym jednak zastrzeżeniem, iż sporządzony przez odbiorcę usług wniosek winien zawierać dane, o których mowa we wzorze wniosku.

§ 5. 1. Umowa o świadczenie usług zaopatrzenia w wodę i/lub odprowadzania ścieków jest zawierana w terminie 21 dni od złożenia przez odbiorcę usług kompletnego wniosku, o którym mowa § 4 ust. 3 Regulaminu.

2. Umowa z osobami korzystającymi z lokali w budynku wielolokalowym zawierana jest w terminie 21 dni od złożenia kompletnego wniosku, o którym mowa w § 4 ust. 5 Regulaminu, oraz spełnienia przez właściciela lub zarządcę takiego budynku wszystkich warunków oraz dokonania przez niego z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym wszystkich uzgodnień, o których mowa w art. 6 ust. 6 Ustawy.

3. Umowa zawierana jest na czas nieoznaczony, a na wniosek odbiorcy usług - na czas oznaczony i zawiera, obok postanowień wskazanych w art. 6 ust. 3 Ustawy, szczegółowy opis obowiązków stron wynikających z Ustawy i niniejszego Regulaminu, w tym zasady utrzymania przyłączy i warunki usuwania ich awarii.

Rozdział 4

Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach

§ 6. Rozliczenia za usługi zaopatrzenia w wodę i odprowadzanie ścieków są prowadzone przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne z odbiorcami usług na podstawie określonych w taryfach cen i stawek opłat oraz ilości dostarczonej wody i odprowadzonych ścieków.

§ 7. 1. Ilość wody pobranej przez odbiorcę usług ustala się na podstawie wskazania wodomierza głównego, a w przypadku jego braku - w oparciu o przeciętne normy zużycia wody ustalone w odrębnych przepisach. Ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych. W przypadku braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie umowy, o której mowa w art. 6 Ustawy jako równą ilości wody pobranej lub określonej w umowie.

2. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego, ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem nieprawidłowego działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe - na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza głównego.

3. W rozliczeniu ilości odprowadzanych ścieków uwzględnia się ilość bezpowrotnie zużytej wody wyłącznie w przypadku, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy usług.

4. Częstotliwość okresów rozliczeniowych określa umowa o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzenie ścieków.

5. W przypadku współwłaścicieli nieruchomości, na ich wniosek, rozliczenie może następować udziałem procentowym, w oparciu o odczyty wodomierza głównego i liczbę zamieszkałych osób.

6. Stosowanie przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne cen i stawek opłat wynikających z nowych podanych do publicznej wiadomości taryf w Biuletynie Informacji Publicznej Wód Polskich, Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz na stronie internetowej przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, nie wymaga odrębnego indywidualnego informowania odbiorców usług o wysokości tych cen i stawek opłat oraz zmiany umowy.

7. W przypadku, gdy zmiana cen i opłat następuje w okresie między odczytowym, ilość wody pobranej lub odprowadzonych ścieków - przed i po zmianie zostaje ustalone proporcjonalnie do czasu obowiązywania w okresie rozliczeniowym dotychczasowych i zmienionych cen i opłat.

§ 8. 1. Podstawą obciążenia odbiorcy usług należnościami za usługi dostarczenia wody i/lub odprowadzania ścieków świadczone przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest faktura.

2. Datę, formę i sposób zapłaty przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne określa w fakturze, zgodnie z zawartą umową o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków.

3. W przypadku budynku wielolokalowego, w którym odbiorcami usług są również osoby korzystające z poszczególnych lokali, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wystawia odrębną fakturę zarządcy lub właścicielowi takiego budynku wielolokalowego oraz odrębne faktury osobom korzystającym z lokali, lub wyłącznie odbiorcom usług będących osobami korzystającymi z lokali, z którymi przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zawarło odrębną umowę o zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków.

§ 9. Wznowienie dostawy wody i odprowadzania ścieków po odcięciu dostawy wody lub zamknięciu przyłącza kanalizacyjnego spowodowanym zaleganiem przez odbiorcę usług z zapłatą należności za usługi świadczone przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne za dwa pełne okresy rozliczeniowe następuje po udokumentowaniu przez odbiorcę usług zapłaty należnych kwot, co do których zaległość stanowiła podstawę odcięcia dostawy wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego.

Rozdział 5

Warunki przyłączenia do sieci

§ 10. 1. Określenie warunków przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej odbywa się na pisemny wniosek złożony przez osobę ubiegającą się o przyłączenie.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 powinien zawierać, w szczególności:

- 1) imię i nazwisko (nazwę) wnioskodawcy, a w razie działania wnioskodawcy przez przedstawiciela – pełnomocnictwo i adres do korespondencji;
- 2) adres nieruchomości, która ma być przyłączona (miejscowość, ulica, numer ewidencyjny działki);
- 3) rodzaj przyłączenia (wodociągowe, kanalizacyjne);
- 4) planowaną wielkość poboru wody, jej przeznaczenie lub planowaną ilość odprowadzanych ścieków i określenie ich rodzaju, a w przypadku ścieków przemysłowych – wskazanie przewidywanej ilości i jakości odprowadzanych ścieków oraz dane o przewidywanym sposobie ich podczyszczania;
- 5) plan/skic/mapę ukazujące aktualne lub/i projektowane, usytuowanie obiektów na nieruchomości.

3. Wzór wniosku, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu. Odbiorca usług może również złożyć wniosek z pominięciem wzoru, o którym mowa w załączniku nr 2 do niniejszego Regulaminu z tym jednak zastrzeżeniem, iż sporządzony przez odbiorcę usług wniosek winien zawierać dane, o których mowa we wzorze wniosku.

§ 11. 1. Jeżeli są spełnione warunki techniczne umożliwiające przyłączenie nieruchomości do sieci, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w terminie 21 dni od otrzymania kompletnego wniosku, o którym mowa w §10 Regulaminu, wydaje wnioskodawcy warunki przyłączenia do sieci zwane dalej „Warunkami przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej”. W sprawach skomplikowanych termin wydania Warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej może ulec wydłużeniu do 30 dni.

2. W razie braku możliwości przyłączenia nieruchomości do sieci, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, w terminie 21 dni od otrzymania wniosku, informuje na piśmie o tym fakcie osobę ubiegającą się o przyłączenie, wskazując przyczyny, które uniemożliwiają przyłączenie.

3. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej winny określać w szczególności:

- 1) lokalizację nieruchomości przyłączanej;
- 2) opis miejsca i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej;
- 3) wskazanie graficzne miejsca przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej;
- 4) zakres dokumentacji wykonania przyłącza, którą opracowuje osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci;
- 5) maksymalne dobowe zapotrzebowanie na pobór wody;
- 6) wytyczne w zakresie miejsca i sposobu zainstalowania wodomierza głównego oraz wytyczne w zakresie miejsca i sposobu zainstalowania urządzenia pomiarowego liczącego ilość odprowadzanych ścieków;
- 7) dopuszczalną ilość i jakość odprowadzanych ścieków, a w przypadku ścieków przemysłowych - także ich skład i wartości wskaźników zanieczyszczeń;
- 8) określenie rodzaju materiałów i urządzeń zalecanych do zastosowania w celu budowy przyłączy;
- 9) termin ważności warunków przyłączenia do sieci, który nie może być krótszy niż 2 lata.

Rozdział 6

Techniczne warunki określające możliwości dostępu do usług wodociągowo - kanalizacyjnych

§ 12. 1. Dostęp do usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wyznaczają techniczne możliwości istniejących urządzeń tj. ich stan, przepustowość, zdolność produkcyjna oraz ich lokalizacja względem nieruchomości przyłączanej.

2. Odbiorca usług ma prawo dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych jeżeli:

- 1) istnieją techniczne możliwości świadczenia usług;
- 2) w wyniku przyłączenia zostanie zachowany minimalny poziom usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne na zasadach określonych w niniejszym Regulaminie.

3. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne nie może odmówić przyłączenia nowego odbiorcy usług do istniejącej sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej, jeżeli w wyniku przyłączenia, warunki techniczne nie pogorszą się oraz zostanie zachowany minimalny poziom usług, a w szczególności, nie zabraknie wymaganych zdolności produkcyjnych ujęć, stacji uzdatniania i oczyszczalni ścieków oraz zdolności dostawczych istniejących układów dystrybucji wody i odprowadzania ścieków.

4. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne nie może odmówić przyłączenia do sieci jeżeli przyłącze zostało wykonane po uzyskaniu zgody przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi.

5. Techniczne możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w zakresie planowanej budowy nowych urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych zapewnia poprzez udostępnienie wszystkim zainteresowanym aktualnego wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, z zastrzeżeniem art. 21 ust. 7 Ustawy.

6. Ustala się następujące techniczne warunki określające możliwość dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych:

- 1) przyłącza wodociągowe należy wykonać z materiałów posiadających atesty higieniczne zezwalające na kontakt z wodą przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz z materiałów odpornych na działanie warunków gruntowych, a w szczególności na działania substancji znajdujących się w gruncie;
- 2) przyłącza wodociągowe wyposażać w zawór/zasuwę odcinającą przepływ wody, umieszczone możliwie najbliżej miejsca włączenia przyłącza do sieci wodociągowej;
- 3) przyłącza kanalizacyjne należy wykonać z materiałów odpornych na działanie odprowadzanych ścieków oraz warunków gruntowych, a w szczególności na działania substancji znajdujących się w gruncie;
- 4) zagłębienie przyłączy w gruncie powinno uwzględniać strefę przemarzania;
- 5) przebieg przyłączy należy prowadzić najkrótszą, bezkolizyjną trasą.

7. Szczegółowe techniczne warunki dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych są ustalane każdorazowo przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w „Warunkach przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej”, o których mowa w rozdziale 5 niniejszego Regulaminu.

Rozdział 7

Sposób dokonywania przez Przedsiębiorstwo odbioru wykonanego przyłącza

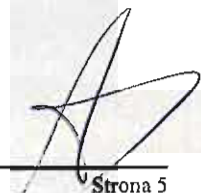
§ 13. 1. W ramach prac związanych z odbiorem przyłącza, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z wydanymi przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne Warunkami przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej oraz projektem przyłącza wodociągowego i/lub przyłącza kanalizacyjnego.

2. Osoba lub podmiot, któremu przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne doręczyło ustalone na jej wniosek Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej, zobowiązana jest zgłosić przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu:

- 1) przystąpienie do wykonania przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego 14 dni przed rozpoczęciem robót;
- 2) gotowość do odbioru wykonanego przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego niezwłocznie po zakończeniu robót.

3. Określone w Warunkach przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub sieci kanalizacyjnej próby i odbiory są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron (odbiorcy usług i przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego).

4. Odbiór jest wykonywany przed zasypaniem (zakryciem) przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego. Wszelkie odcinki przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego ulegające częściowemu zakryciu (tzw. prace zanikające) należy zgłaszać do odbioru przed zasypaniem z wyprzedzeniem co najmniej 2 dni roboczych.



5. Po zgłoszeniu wniosku o gotowości do odbioru przyłączy przez osobę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie nieruchomości do sieci, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od dnia pisemnego zgłoszenia o gotowości do odbioru przyłączy - przystępuje do czynności odbioru przyłącza wodociągowo i/lub przyłącza kanalizacyjnego. Osoba lub podmiot ubiegający się o przyłączenie nieruchomości do sieci, nie później niż w dniu złożenia wniosku o przystąpieniu do wykonywania przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego, o którym mowa w ust. 2 pkt. 1, przedkłada przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu kompletny projekt przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego na zasadach określonych w ust. 7.

6. Wyniki prób i odbiorów, o których mowa w niniejszym paragrafie są potwierdzane przez osobę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie nieruchomości do sieci i upoważnionego przedstawiciela przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego w sporządzanych protokołach w formie pisemnej.

7. Zakres i forma dokumentacji projektowej będącej podstawą dokonania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne odbioru przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego uzależniona jest od trybu wykonania przyłącza ustalonego przez osobę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie nieruchomości do sieci zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, z późn. zm.). Ponadto dokumentacja projektowa winna zawierać w szczególności:

- 1) opis przeznaczonych do zastosowania materiałów i urządzeń;
- 2) opis lub rysunek sposobu włączenia przyłącza do sieci;
- 3) opis lub rysunek przedstawiający projektowany sposób zabudowy i miejsce zabudowy wodomierza głównego lub/i urządzania pomiarowego;
- 4) oświadczenie o posiadanych prawie dysponowania nieruchomościami w miejscu wpięcia przyłącza do sieci oraz w miejscu zabudowy wodomierza głównego.

9. Protokół końcowy odbioru technicznego przyłącza powinien zawierać, co najmniej:

- 1) datę odbioru;
- 2) wykonany operat geodezyjny w zakresie wskazanym w przepisach wykonawczych do art. 43 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo Budowlane lub inwentaryzację powykonawczą przyłącza;
- 3) przedmiot odbioru z wyszczególnieniem przeznaczenia przyłącza (rodzaju: wodociągowe, kanalizacyjne);
- 4) średnicę, materiał i długość;
- 5) rodzaj odprowadzanych ścieków dla przyłącza kanalizacyjnego;
- 6) skład komisji;
- 7) adres nieruchomości, do której wykonano przyłącze;
- 8) podpisy członków komisji.

10. Załącznikami do protokołu końcowego odbioru technicznego są atesty, deklaracje zgodności bądź aprobaty techniczne materiałów wykorzystywanych do budowy przyłącza wodociągowego i/lub przyłącza kanalizacyjnego, dokumentacja projektowa oraz inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza wykonanego przyłącza wodociągowego i/lub przyłącza kanalizacyjnego.

11. Protokół końcowy odbioru technicznego stanowi potwierdzenie prawidłowości wykonania przyłącza i jego podpisanie przez strony upoważnia odbiorcę usług do złożenia pisemnego wniosku o zawarcie umowy.

Rozdział 8

Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków

§ 14. 1. W przypadku niedotrzymania ciągłości świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne usług i odpowiednich parametrów dostarczanej przez nie wody, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek:

- 1) poinformować odbiorców usług o zaistniałych, nieplanowanych przerwach w świadczeniu usług, których szacowany czas trwania przekracza sześć godzin na swojej stronie internetowej, w mediach lub w inny

zwyczajowo przyjęty sposób, w tym wskazać, o ile to możliwe, planowany termin przywrócenia prawidłowego funkcjonowania sieci i odpowiednich parametrów dostarczanej wody;

- 2) zapewnienia odbiorcom usług zastępczych punktów poboru wody w przypadku przerw w dostawie wody przekraczających 12 godzin oraz poinformowania odbiorców usług o lokalizacji takich punktów, a także o sposobie i warunkach korzystania, na swojej stronie internetowej, w mediach lub w inny zwyczajowo przyjęty sposób;
- 3) o ile jest to możliwe, podjąć niezbędne działania celem przywrócenia ciągłości świadczenia usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody.

2. O planowanych ograniczeniach w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne informuje odbiorców usług na swojej stronie internetowej, w mediach lub w inny zwyczajowo przyjęty sposób, co najmniej na dwa dni robocze przed planowaną przerwą lub ograniczeniem świadczenia usług.

3. Przedsiębiorstwo o zamiarze odcięcia dostawy wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego informuje odbiorców usług co najmniej na 20 dni przed planowanym terminem odcięcia dostawy wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego, podając jednocześnie informacje o miejscach i sposobie udostępnienia zastępczych punktów poboru wody.

§ 15. W przypadku wystąpienia niedoboru wody przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne może wprowadzić ograniczenia w jej dostarczaniu zgodnie z warunkami wprowadzenia takiego ograniczenia określonymi w udzielonym mu zezwoleniu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub zbiorowego odprowadzania ścieków. O zakresie i czasie trwania tych ograniczeń Przedsiębiorstwo zawiadamia Odbiorców w sposób określony w § 14 ust. 2.

Rozdział 9

Standardy obsługi odbiorców usług, w tym sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków

§ 16. 1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane do udzielenia odbiorcom usług wszelkich istotnych informacji dotyczących standardów ich obsługi, w tym w szczególności informacji dotyczących:

- 1) prawidłowego sposobu wykonywania przez odbiorcę usług umowy o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków;
- 2) występujących zakłóceń w dostawach wody lub w odprowadzaniu ścieków, w tym o planowanych przerwach w świadczeniu usług;
- 3) występujących awariach urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne udziela odbiorcom usług informacji w formie pisemnej, telefonicznej, elektronicznej oraz za pośrednictwem ogólnodostępnych mediów.

§ 17. 1. Odbiorca usług ma prawo do zgłaszania reklamacji, dotyczących w szczególności:

- 1) ilości i jakości świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne usług;
- 2) wysokości opłat z tytułu świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne usług;
- 3) funkcjonowania przyrządów pomiarowych niezależnie od ich własności.

2. Reklamacja dotycząca jakości, ciągłości dostaw oraz ciśnienia wody powinna być zgłoszona przez odbiorcę usług - niezwłocznie po wystąpieniu zakłócenia w celu dokonania weryfikacji przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne.

3. Reklamacje rozpatrywane są przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne niezwłocznie, nie dłużej jednak niż w ciągu 21 dni od daty ich wpływu. O sposobie załatwienia reklamacji Przedsiębiorstwo zobowiązane jest powiadomić zainteresowanego pisemnie. W sytuacji w której przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne nie jest w stanie rozpatrzyć reklamacji w terminie określonym w zdaniu 1, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne poinformuje o tym fakcie odbiorcę usług oraz wyznaczy nowy termin rozpatrzenia reklamacji.

4. Jeżeli rozpatrzenie reklamacji wymaga podjęcia czynności na terenie nieruchomości należącej do odbiorcy usług, udostępnia on nieruchomość osobom reprezentującym przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne. Zaniechanie tego obowiązku wstrzymuje rozpatrzenie reklamacji.

5. Wniesienie przez Odbiorcę reklamacji nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności.

6. W przypadku niesprawności wodomierza potwierdzonej ekspertyzą reklamacji podlega okres rozliczeniowy bezpośrednio poprzedzający okres, w którym skierowano wodomierz do ekspertyzy i część bieżącego okresu rozliczeniowego do daty wymiany wodomierza.

§ 18. W siedzibie przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego winny być udostępnione wszystkim zainteresowanym:

- 1) aktualnie obowiązujące na terenie gminy Kędzierzyn-Koźle taryfy;
- 2) tekst jednolity Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle;
- 3) wyniki ostatnio przeprowadzonych analiz jakości wody;
- 4) aktualny wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, z wyłączeniem przypadku o którym mowa w art. 21 ust. 7 Ustawy.

Rozdział 10

Warunki dostawy wody na cele przeciwpożarowe

§ 19. 1. Woda do celów przeciwpożarowych może być dostarczana z urządzeń wodociągowych posiadanych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, a w szczególności z hydrantów zainstalowanych na rozdzielczej sieci wodociągowej.

2. Uprawnionymi do poboru wody na cele przeciwpożarowe z sieci będącej w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego jest Państwowa Straż Pożarna i Ochotnicza Straż Pożarna.

3. Za wodę zużytą na cele przeciwpożarowe przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne obciąża gminę na podstawie cen i stawek ustalonych w taryfie oraz ilości zużytej wody na cele przeciwpożarowe.

Rozdział 11

Przepisy przejściowe i końcowe

§ 20. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

§ 21. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała Rada Miasta Kędzierzyn-Koźle nr XXIX/365/12 z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie Regulaminu Dostarczania Wody i Odprowadzania Ścieków na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz Uchwała Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle nr LVI/642/14 z dnia 25 czerwca 2014 r. zmieniająca uchwałę w sprawie Regulaminu Dostarczania Wody i Odprowadzania Ścieków na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska
Sabina Nowosielska

Zastępca Kierownika
Wydziału Ochrony Środowiska

Jan Kwiczak
Jan Kwiczak

RADCA PRAWNY

2019-04-02 / 3 189, 1010
Mirecki

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia.....2019 r.

Kędzierzyn-Koźle dnia,.....

Dane Wnioskodawcy:

Imię i Nazwisko /Nazwa Firmy

Adres zamieszkania/ adres siedziby.....

numer tel....., adres email

numer KRS....., numer NIP:.....

numer PESEL:.....

Adres do korespondencji:

.....

.....

WNIOSEK

o zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków

Na podstawie art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2018 r. poz. 1152, z późn. zm.) wnoszę o zawarcie umowy:

- dostawy wody
 odbioru ścieków bytowych
 odbioru ścieków przemysłowych (należy wypełnić dodatkowy załącznik)

Dot. nieruchomości przy ul.

Nieruchomość podłączona jest bezpośrednio do sieci wodociągowej*

tak nie

Nieruchomość zasilana wodą z własnego ujęcia

tak nie

Planowane zużycie wody m³/ miesiąc lub ilość osób na nieruchomości

Stan wodomierza m³ odczytany w dniu

Rozliczenie od dnia

Ścieki z nieruchomości odprowadzane są do:*

- sieci kanalizacji sanitarnej bezpośrednio do sieci kanalizacyjnej przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego
 poprzez instalację innych użytkowników
 zbiornika bezodpływowego – szamba

Budynek/obiekt:*

zamieszkały użytkowany w budowie działka niezabudowana

Miejsce lokalizacji wodomierza:*

studnia wodomierzowa budynek

Woda pobierana jest na cele:*

- gospodarstwa domowego produkcyjne usługowe inne

Dodatkowe informacje:

.....
.....

Oświadczam, że jestem;*

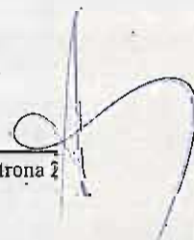
- właścicielem nieruchomości,
 współwłaścicielem – udział,
 zarządcą nieruchomości
 dzierżawcą / najemcą
 posiadaczem nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

Niniejszy wniosek stanowi podstawę do sporządzenia umowy, która zostanie zawarta po uzupełnieniu wszystkich potrzebnych do jej sporządzenia dokumentów nie dołączonych w chwili składania wniosku

.....

.....
(czytelny podpis wnioskodawcy)

*W pozycjach oznaczonych * właściwe informacje prosimy zaznaczyć krzyżykiem*



Ulica i numer budynku:

Nr działki Miejscowość:

Inwestor oświadcza, że posiada prawo do dysponowania wymienioną powyżej nieruchomością:

Tak
 Nie

Jeżeli nie – podać powód złożenia wniosku

1. Woda będzie przeznaczona na cele:

a) bytowe lub gospodarcze m³/d

(w przypadku budynków jednorodzinnych należy przyjąć

średnie zużycie wody w ilości 0,5 m³/d, w pozostałych przypadkach

podać maksymalne zużycie wody w m³/d oraz maksymalny przepływ chwilowy w l/s)

..... l/s

b) budowy (tymczasowe przyłącze)

..... m³/d

c) produkcyjne (przemysłowe)

..... m³/d

(podać maksymalne zużycie wody w m³/d oraz maksymalny przepływ chwilowy w l/s)

..... l/s

d) pozostałe cele

..... m³/d

e) na cele przeciwpożarowe:

- do zewnętrznego gaszenia pożaru

..... l/s

- do wewnętrznego gaszenia pożaru na instalacji wewnętrznej

..... l/s

2. Ilość odprowadzanych ścieków bytowych:

..... m³/d

(w przypadku budynków mieszkalnych ilość odprowadzanych

ścieków bytowych/komunalnych jest przyjmowana jako równa

zużyciu wody, w pozostałych przypadkach należy podać

maksymalny zrzut ścieków w m³/d, m³/h oraz maksymalny zrzut chwilowy w l/s)

..... m³/h

..... l/s

3. Czy obiekt będzie zasilany w wodę z własnego ujęcia:

Tak
 Nie

4. Proponowany termin rozpoczęcia poboru wody

5. Proponowany termin odprowadzania ścieków

6. Uwagi wnioskodawcy do wniosku:

.....

Odbiór warunków:

osobiście

odesłać pocztą

.....
(podpis)

Załączniki:

Plan/szkic/mapa ukazujące aktualne lub/i projektowane, usytuowanie obiektów na nieruchomości – 3 egz. (należy zaznaczyć nr nieruchomości/działki lub obiektu, którego dotyczy wniosek).
 Upoważnienie (pełnomocnictwo) na działanie w imieniu inwestora, w przypadku składania wniosku przez projektanta, lub inną upoważnioną osobę.
 Załącznik dotyczący ścieków przemysłowych.
 Informacja o podstawowych parametrach technicznych budynku wielorodzinnego, zamieszkania zbiorowego lub użyteczności publicznej (takich jak: powierzchnia zabudowy, wysokość budynku, ilość kondygnacji oraz przewidywana ilość osób zamieszkałych lub zatrudnionych/przebywających).

Substancje ekstrahujące się eterem naftowym	.....	mg/l
Azot amonowy	.....	mg N_{NH_4} /l
Azot azotynowy	.....	mg N_{NO_3} /l
Fosfor ogólny	.....	mg/l
Metale ciężkie (wskazać występujące w odprowadzanych ściekach)	.....	mg/l
Inne substancje szkodliwe występujące w odprowadzanych ściekach (wymienione w załączniku Nr 1 i/lub Nr 2 do rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006r.)	.....

Proponowany sposób podczyszczenia ścieków przemysłowych przed wprowadzeniem ich do sieci kanalizacyjnej:

.....

.....

(podpis)



UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle w sprawie przyjęcia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle, zwany dalej Regulaminem.

Zgodnie z art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2018r., poz. 1152 ze zm.) rada gminy na podstawie projektu Regulaminu złożonego przez przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne działające na terenie Kędzierzyna-Koźla (PCC Energetyka Blachownia oraz Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Kędzierzynie-Koźlu) przygotowuje projekt Regulaminu, który przekazuje do zaopiniowania organowi regulacyjnemu. Zgodnie z art. 27a ww. ustawy takim organem jest dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Organ regulacyjny opiniuje projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków w zakresie zgodności z przepisami ustawy i wydaje opinię, w drodze postanowienia, na które służy zażalenie. Po uzyskaniu opinii organu regulacyjnego, rada gminy uchwała regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków. Podkreślić należy, że na terenie danej gminy może obowiązywać jeden regulamin, bez względu na liczbę działających przedsiębiorstw wodociągowo-kanalizacyjnych. Projekt Regulaminu przyjęty uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle nr LXI/573/18 z dn. 30 sierpnia 2018r. w dn. 11 września 2018r. wpłynął do RZGW w Gliwicach, którego Dyrektor, postanowieniem nr GL.RET.070.4.137.2018.IS z dn. 7 grudnia 2018r. (data wpływu do tut. Urzędu: 13.12.2018r.) wyraził swoją negatywną opinię, wskazując szereg rozstrzygnięć jako niezgodnych z przepisami ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Aczkolwiek opinia organu regulacyjnego nie ma charakteru wiążącego to jest brana pod uwagę przy rozstrzygnięciu nadzorczym wojewody. Ponieważ w ustawowym terminie nie wniesiono zażalenia od postanowienia, Prezydent Miasta wystąpił do w/w przedsiębiorstw wodociągowo-kanalizacyjnych o przygotowanie nowego projektu regulaminu, uwzględniającego uwagi zawarte w przedmiotowym postanowieniu.

Stosownie do § 4 uchwały Nr LXIII/701/10 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dn. 9 listopada 2010r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji, na podstawie Zarządzenia Nr 171/OSR/2019 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z 5 kwietnia, projekt uchwały został poddany konsultacjom społecznym, które zakończą się 12 kwietnia br.

W przygotowanym i przekazanym Prezydentowi Miasta w dn.19 marca br. projekcie uwzględniono stanowisko Dyrektora RZGW oraz istniejące w tym zakresie orzecznictwo. Z uwagi na powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Uchwała nie wywołuje skutków finansowych dla Gminy.


KIEROWNIK
Wydziału Chrony Środowiska i Rolnictwa

Gabriela Helbin-Golasz


Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Morawczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

