

Załącznik do zarządzenia Nr 209/GNP/2019 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 15 maja 2019 r.

Wywieszono dnia 28.05.2019 r. do dnia 18.06.2019 r.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.¹⁾) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży komunalny budynek mieszkalny stanowiący w całości przedmiot najmu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu.

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości
Kędzierzyn-Koźle obręb Cisowa ul. Barbary 17	OP1K/00064880/9 dz. nr 569/23 mapa nr 2 pow. 0,0403 ha,	<u>opis budynku</u> jednokondygnacyjny budynek mieszkalny o jednej kondygnacji nadziemnej, niepodpiwniczony, składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i wiatrołapu, — <u>powierzchnia użytkowa</u> – 63,95 m ² , — <u>przeznaczenie</u> – mieszkalne, — <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w strefie OW obserwacji archeologicznej	116 500,00 zł *)

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.


Sabina Nowosielska

¹ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, 492 i 801.