

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle



BRM.0003.89.2019

Kędzierzyn – Koźle, dnia 03.06.2019r.

OSR-OS.0003.26.2019



Pani
Katarzyna Dysarz
Radna Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle

Dotyczy: interpelacji Nr BRM.0003.89.2019 złożonej w dniu 24.05.2019r.

W odpowiedzi na Pani interpelację złożoną w dniu 24.05.2019r., w sprawie podjętych przez Gminę Kędzierzyn-Koźle działań w ramach programu rządowego Stop Smog przekazuję w załączeniu kopię pisma będące odpowiedzią na pismo Pana Senatora Grzegorza Peczkisa w tej sprawie.

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miasta
w miejscu

Zatwierdzam

PREZYDENT MIASTA

3.06.19

Sabina Nowosielska
Sabina Nowosielska

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle



Kędzierzyn-Koźle, dnia 2019-05-23

OSR-OS.604.10.2019



Pan
Grzegorz Peczkis
Senator Rzeczypospolitej Polskiej
al. Jana Pawła II 36
47-220 Kędzierzyn-Koźle

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 15 maja 2019 r. w sprawie podjęcia działań w zakresie realizacji przez Gminę Kędzierzyn-Koźle programu Stop Smog informuję, że zmiana ustawy o wspieraniu termomodernizacji i remontów, która wprowadziła zasady współfinansowania przez Samorządy przedsięwzięć niskoemisyjnych u osób ubogich energetycznie **weszła w życie 11 lutego 2019 roku. Przewiduje się, że program będzie realizowany co najmniej do 2024 roku**, ponieważ na taki okres oszacowany został jego budżet, więc wydaje się, że ponaglanie do złożenia wniosku już w miesiącu maju '19 jest przedwczesne. Obecnie analizujemy warunki przystąpienia do programu Stop Smog pod względem ryzyka dla Gminy, ponieważ zapisy ustawy budzą szereg wątpliwości. Samo przygotowanie wniosku wymaga ogromnego zaangażowania w celu ustalenia wielu szczegółowych danych wyjściowych, uzyskania informacji i opinii, które posłużą do wyliczenia wnioskowanej kwoty oraz określenia efektów ekologicznych. Zgodnie z programem Gmina zobowiązana jest m.in. do:

- oszacowania liczby budynków jednorodzinnych, w których istnieją urządzenia lub systemy grzewcze niespełniające standardów emisyjnych, z czego realizacja przedsięwzięć niskoemisyjnych ma objąć nie mniej niż 2% i nie więcej niż 12% łącznej liczby budynków mieszkalnych jednorodzinnych na terenie gminy,
- oszacowania zmniejszenia zapotrzebowania na ciepło grzewcze dla przedsięwzięć przewidywanych do wsparcia,
- wyliczenia kosztów realizacji porozumienia zawartego z ministerstwem oraz uzasadnienia tych kosztów,
- uzyskania opinii operatora systemu dystrybucyjnego elektroenergetycznego, operatora systemu dystrybucyjnego gazowego, przedsiębiorstwa energetycznego zajmującego się przesyłaniem lub dystrybucją ciepła na temat planowanych przedsięwzięć,
- zabezpieczenia w swoim budżecie środków finansowych, w wysokości 30% kosztów realizacji porozumienia, przy czym w budynku jednorodzinny koszt inwestycji nie może przekroczyć 53.000 zł (30% tej kwoty stanowi 15.900 zł – jest to max. kwota na jeden budynek jednorodzinny lub lokal w przypadku budynku dwulokalowego),
- określenia sposobu, w jaki gmina zapewni prawidłowość realizacji porozumienia i utrzymanie jego efektów.

Stop Smog to program zakładający wsparcie na rzecz najmniej zamożnych gospodarstw domowych, Termomodernizacji i Remontów, a 30% z budżetu gminy. Przewiduje się ścisłą współpracę pomiędzy rządem a samorządem, z tym że wszystkie ryzyka, w tym również finansowe, związane z realizacją pozostają tylko i wyłącznie po stronie gminy. Gmina zobowiązana jest do zrealizowania tego



Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle



przedsięwzięcia w całości u beneficjenta końcowego (wykonania audytu energetycznego, projektu, przeprowadzenie robót budowlanych, nadzorowania realizacji inwestycji), rozliczenia, monitorowania i kontroli w okresie trwałości projektu (10 lat) oraz wyegzekwowania kosztów od beneficjenta końcowego w przypadku gdy wszystkie warunki nie zostaną dochowane. To Gmina zapewnić ma utrzymanie efektów przedsięwzięć niskoemisyjnych przez okres 10 lat od daty zakończenia porozumienia.

Zapewnieniem możliwości „ściągnięcia” od beneficjenta końcowego środków finansowych w przypadku niedochowania warunków ma być podpisane przez beneficjenta ostatecznego, w formie aktu notarialnego, oświadczenie o poddaniu się egzekucji w przypadku powstania obowiązku zwrotu kosztów. Należy jednak mieć na uwadze, że wsparcie (100% kosztów) przedsięwzięcia niskoemisyjnego dotyczy tylko osób ubogich energetycznie, biorąc pod uwagę kryterium dochodowe na jednego członka gospodarstwa (które nie przekracza 175% kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 125% tej kwoty w gospodarstwie wieloosobowym). Strona rządowa podnosi, że tylko sfinansowanie tego przedsięwzięcia w 100% zapewni, że w najuboższych gospodarstwach domowych, z uwagi na brak oszczędności, będzie możliwe wyeliminowanie przestarzałych i nieefektywnych, zatruwających środowisko „kopciuchów”. Skąd więc te same najuboższe gospodarstwa domowe będą w stanie zwrócić środki finansowe w przypadku niespełnienia warunków? A jednym z warunków trwałości projektu jest brak możliwości przeniesienia w całości lub w części własności lub współwłasności budynku lub zakresu posiadania samoistnego budynku na rzecz osoby trzeciej.

Tak jak Panu Senatorowi, nam również zależy na poprawie jakości powietrza w mieście, o czym dobitnie świadczą udzielane ze środków budżetu miasta dotacje na ten cel, jednak chcemy mieć pewność, że przystąpienie do programu Stop Smog nie wygeneruje dla gminy kosztów (związanych ze zwrotem dotacji) w przypadku braku współpracy z beneficjentami końcowymi, którzy otrzymują tą kosztowną inwestycję i mogą nie mieć w związku z tym interesu w utrzymaniu efektu tego zadania.

Gmina nie dysponuje doradcami energetycznymi, ekspertami którzy mogliby wytypować najbardziej wskazane do wsparcia lokalizacje (oczywiście po spełnieniu kryterium dochodowego), zaproponować optymalne rozwiązania, biorąc pod uwagę konieczność indywidualnego podejścia do każdej planowanej inwestycji.

Problematycznym wydaje się fakt dokonywania napraw gwarancyjnych u każdego z beneficjentów, podczas gdy gmina nie ma wpływu na sposób korzystania z zabudowanej instalacji w budynku końcowego beneficjenta.

Mamy szereg wątpliwości i zdefiniowaliśmy potencjalne ryzyka jakie niesie za sobą realizacja tego programu. Biorąc pod uwagę Pana troskę, zwracamy się do Pana Senatorsa, by przedstawił stronie rządowej nasze uwagi (które wysyłaliśmy również podczas konsultacji założeń do tego programu).

PREZYDENT MIASTA

Sabrina Nowostelska

Do wiadomości:

Pan Ireneusz Wiśniewski

Przewodniczący Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle

KIEROWNIK
Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Gmina Kędzierzyn-Koźle
Gabri ul. Grzegorza Płamowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-20-55-601


Kędzierzyn-Koźle
Miasto możliwości

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle
tel. +48 77 40 50 338
fax +48 77 40 50 385
e-mail: prezydent@kedzierzynkozle.pl