

## WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do oddania w najem w trybie przetargowym.

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 zm. późn. <sup>1)</sup>) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm. <sup>2)</sup>) podaje się do wiadomości, że przeznaczają się do oddania w najem na okres 1 roku, w trybie przetargu nieograniczonego następujący lokal:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb /ulica	Oznaczenie nieruchomości gruntowej wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania lokalu	Wysokość miesięcznego czynszu netto
1	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Piotra Skargi 17A	Działka nr 805/2; 804/2; 804/3 o pow. 0,0748 ha zapisana w KW OP1K/00043501/6 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych.	Lokal użytkowy usytuowany na parterze(schron). Składający się z 10 pomieszczeń o powierzchni całkowitej 88,00 m <sup>2</sup> . Lokal wyposażony w inst. wodno-kanalizacyjną, elektryczną, grzejniki elektryczne.	1 miesiąc od daty zawarcia umowy najmu	Stawka wywoławcza 6,00 zł netto/m <sup>2</sup>

<sup>1)</sup> zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, 1349 i 1432,

<sup>2)</sup> zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2018 r. poz. 650, 1000, 1089, 1496, 1693, 1669 i 1716,

### INFORMACJE DODATKOWE

- Wysokość miesięcznego czynszu netto z tytułu najmu równa jest cenie osiągniętej w przetargu powiększonej o należny podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy oraz opłaty za media.
- Termin wnoszenia opłat do 25-go każdego miesiąca

D Y R E K T O R

inż. Stanisław Węgrzyn

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Kędzierzyn-Koźle

Artur Maruszczyk  
ZASTĘPCA PREZYDENTA  
ds. Gospodarki i Zestawienia  
i Inwestycyjno-Remontowej