

75/2019

UMOWA NR 75/MOSiR/2019

Zawarta w dniu 29.04.2019 roku w Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle - **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu** z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu al. Jana Pawła II 29, 47-220 Kędzierzyn-Koźle, NIP 7491954792, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez: Dyrektor – Zenonę Kuś działającą na podstawie pełnomocnictwa nr Or.0052.7.1.2019 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 02.01.2019 r.

a

K+D Budownictwo Sp. z o.o. z siedzibą przy ulicy Głębczyckiej 21, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, NIP 1990031269; REGON 160019290; wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Opolu, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS 0000233916, zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez Prezesa Zarządu – Adama Kenera, o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca wykonanie robót nie objętych zamówieniem i umową w ramach wykonania zadania: „Przebudowa budynku zaplecza sportowego na stadionie piłkarskim Blachownia ” wyszczególnionych w protokole konieczności nr 1 z dnia 15 kwietnia 2019 roku, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy, polegających na:

- a) odbiciu tynków na wszystkich ścianach wraz z wywozem gruzu;
- b) montażu dodatkowych drzwi wewnętrznych wraz z ościeżnicami;
- c) montażu brakujących lusterek;
- d) wykonaniu obróbek wyrzutni wentylacyjnych oraz montaż konstrukcji wsporczych;
- e) wykonaniu otworów rewizyjnych w suficie podwieszanym;
- f) zamianie części sufitów kartonowo-gipsowych na sufity kasetonowe;
- g) montażu brakujących grzejników wraz z zaworami;
- h) wykonaniu przyłącza z budynku do studzienki kanalizacyjnej wraz z nową studzienką;
- i) wykonaniu robót ziemnych związanych z wymianą przyłącza wodociągowego;
- j) montażu iglic na dachu – instalacja piorunochronowa.

§ 2

Przedmiot umowy winien być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wykonania robót budowlanych na warunkach określonych niniejszą umową.

§ 3

1. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy strony zgodnie ustalają na kwotę 42.478,72 złote (słownie: czterdzieści dwa tysiące czterysta siedemdziesiąt osiem złotych 72/100) w formie **wynagrodzenia ryczałtowego brutto**.

2. Podstawą do wystawienia faktury będzie sporządzony przez Kierownika Budowy protokół wykonania robót zatwierdzony przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.
3. Faktura za całość robót, płatna będzie przelewem do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
4. Faktura VAT winna zawierać następujące informacje :

Nabywca:

Gmina Kędzierzyn-Koźle
ul. Grzegorza Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 7492055601

Odbiorca/Płatnik:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
al. Jana Pawła II 29
47-220 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 7491954792

§ 4

1. Strona nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie (artykuł 509 k.c.).
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy w całości lub części innym osobom (podwykonawcom) bez pisemnej zgody Zamawiającego. Za działania i zaniechania podwykonawcy Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy do dnia 31.05.2019 r.
2. Wykonawca od chwili przystąpienia do robót aż do chwili ich zakończenia i potwierdzenia tego faktu ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe w miejscu wykonania czynności objętych umową oraz terenie przyległym. Koszt ewentualnych czynności zabezpieczających obciąża Wykonawcę. W szczególności Wykonawca winien:
 - a) zapewnić odpowiednie warunki bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - b) w trakcie realizacji przedmiotu umowy usuwać zbędne materiały oraz niepotrzebne urządzenia tymczasowe,
 - c) na bieżąco porządkować teren robót.
3. Wykonawca przy realizacji przedmiotu umowy winien uwzględnić fakt, iż prace wykonywane przy stadionie sportowym, na którym odbywają się zajęcia sportowe oraz mecze.
4. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za sprawy związane z bezpieczeństwem i higieną pracy osób zaangażowanych przy realizacji przedmiotu umowy.

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że udziela Zamawiającemu gwarancji na zrealizowany przedmiot umowy na okres 60 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego oraz rękojmi na okres 60 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego (art. 568 § 1 Kodeksu cywilnego). Warunki gwarancji zostały określone w umowie nr 117/2018/MOSiR z dnia 1.10.2018 r. dotyczącej zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego dot. zamówienia „Przebudowa budynku zaplecza sportowego na stadionie piłkarskim”.
2. Okres rękojmi i gwarancji ulega odpowiednio przedłużeniu o czas trwania napraw.

§ 7

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz Prawa zamówień publicznych.
2. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu Rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO) z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), dla których Administratorem Danych jest MOSiR, za wyjątkiem obszaru niezbędnego do zawarcia umowy oraz dokonania wzajemnych rozliczeń między Stronami.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego. Sąd ten pozostaje właściwy również w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron umowy w związku z dochodzeniem roszczeń związanych z odstąpieniem.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron przy zachowaniu formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
5. Umowa niniejsza sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

DYREKTOR

Zentraxx K&S

MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI
47-220 Kędzierzyn-Koźle
Al. Jana Pawła II 29

WYKONAWCA

mgr inż. Adam Kerner

Przeźs



K+D BUDOWNICTWO
Sp. z o.o.
ul. Głuszycka 21
47-200 Kędzierzyn-Koźle

tel.: 77/ 483 50 00 fax: 77/ 483 06 04
NIP 199003126 KRS 0000160819290

Zgodnie z art. 13 Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu, ul. Jana Pawła II 29, reprezentowany przez Dyrektora
- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – iod@mosirk.pl, tel. 575-555-938
- 3) Będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe dla potrzeb zawarcia umowy, w celu jej wykonania oraz do wystawienia faktury VAT i do wypełniania obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze. Brak podania danych osobowych uniemożliwi zawarcie umowy.
- 4) Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. b i c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 - RODO: 1) konieczność realizacji łączącej nas umowy, 2) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, w celu rozliczeń finansowych, w tym podatkowych.
- 5) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa
- 6) Będziemy przechowywać Pani/Pana dane osobowe przez okres trwania łączącej nas umowy oraz przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń, w tym roszczeń podatkowych i cywilnych.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo wycofania zgody na przetwarzanie danych.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.