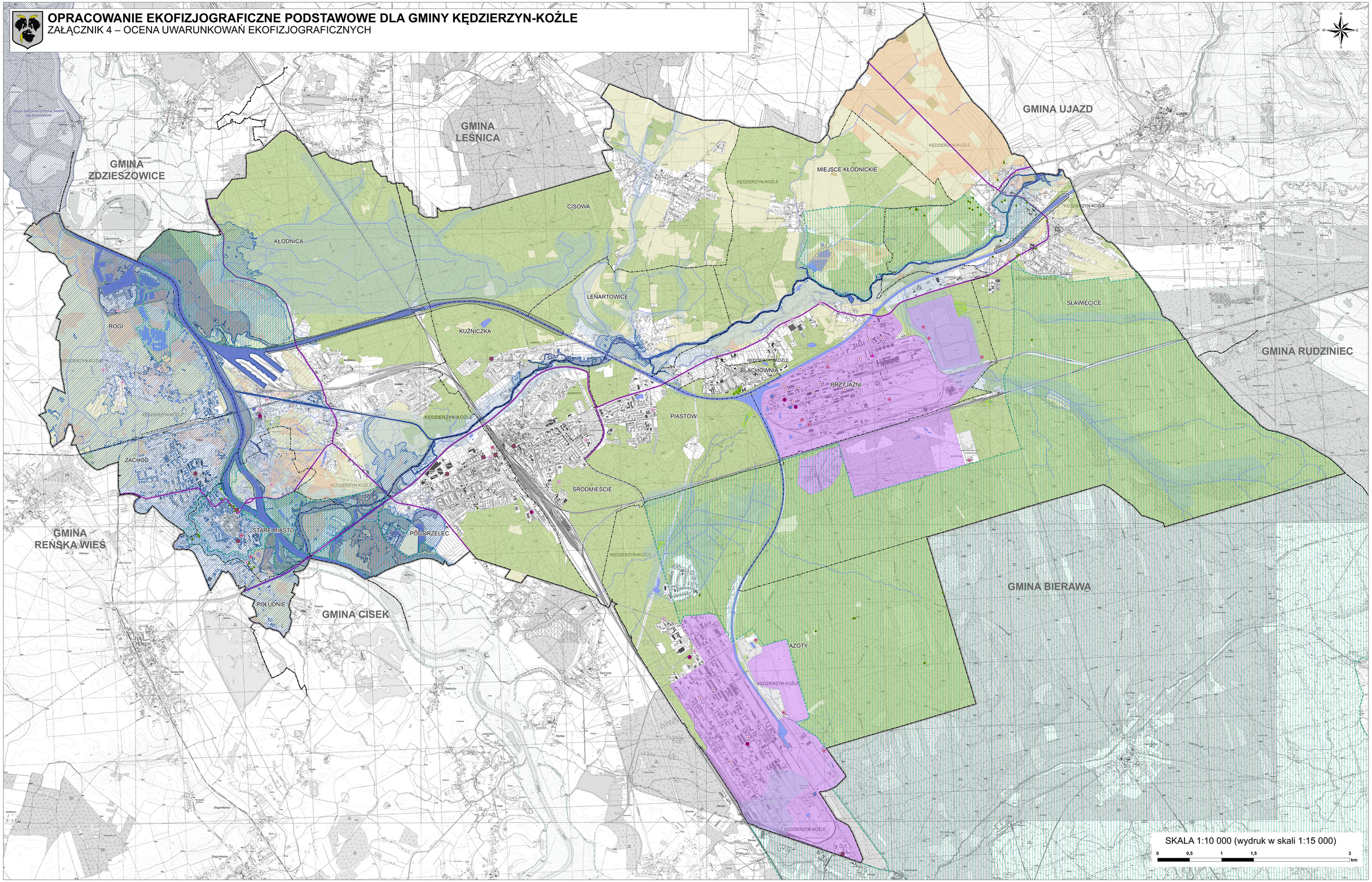
OPRACOWANIE EKOFIZJOGRAFICZNE PODSTAWOWE DLA GMINY KĘDZIERZYN-KOŹLE

ZAŁĄCZNIK 4 – OCENA UWARUNKOWAŃ EKOFIZJOGRAFICZNYCH



OZNACZENIA

OGRANICZENIA DLA ROZWOJU ZABUDOWY WYNIKAJĄCE Z ZAGROŻEŃ NATURALNYCH

obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi

obszary szczególnego zagrożenia powodzią

- obszar o wysokim prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi - raz na 10 lat (Q=10%)
- obszar o średnim prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi - raz na 100 lat (Q=1%)

pozostałe obszary

- obszar o niskimprawdopodobieństwie wystąpienia powodzi - raz na 500 lat (Q=0,2%)
- obszar narażony na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego

infrastruktura przeciwpowodziowa

- wały przeciwpowodziowe

zagrożenie ruchami masowymi

- obszary predysponowane do występowania osuwisk

OGRANICZENIA DLA ROZWOJU ZABUDOWY WYNIKAJĄCE Z NIEKORZYSTNYCH WARUNKÓW GRUNTOWO-WODNYCH

głębokość występowania pierwszego poziomu wodonośnego

- < 1 m ppt

OGRANICZENIA DLA ROZWOJU ZABUDOWY WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ZASOBÓW NATURALNYCH

- projektowany obszar ochronny GWZP
- gleby chronione klas II, IIIa, IIIb
- złoża surowców mineralnych

STREFA UTRZYMANIA I WZMACNIANIA FUNKCJI PRZYRODNICZYCH

tereny o wysokich walorach przyrodniczo-krajobrazowych, tworzące system otwartych obszarów wokół miasta

- lasy i zadrzewienia
- mozaika pól ornych, użytków zielonych i niewielkich zarośli
- wody powierzchniowe
- rzeki i strumienie
- krajowa sieć korytarzy ekologicznych

OCHRONA PRZYRODY I KRAJOBRAZU ZGODNIE Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI

- obszary Natura 2000
- pomniki przyrody
- użytki ekologiczne
- obszary o szczególnych walorach przyrodniczych i krajobrazowych, wskazane do objęcia ochroną

OBSZARY LUB OBIEKTY UCIĄŻLIWE WYMAGAJĄCE IZOLACJI PRZESTRZENNEJ, KONTROLI LUB WDRAŻANIA DZIAŁAŃ OGRANICZAJĄCYCH NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIA

- obszary koncentracji presji na środowisko
- zakład przemysłowy
- elektrownia
- magazyn substancji niebezpiecznych
- oczyszczalnia ścieków
- stacja paliw
- obiekty związane z gospodarką odpadami
- główne drogi - emisja hałasu i zanieczyszczeń

POZOSTAŁE

- granica miasta Kędzierzyn-Koźle
- granica gmin sąsiednich
- granica osiedli

OPRACOWANIE EKOFIZJOGRAFICZNE PODSTAWOWE DLA GMINY KĘDZIERZYN-KOŹLE ZAŁĄCZNIK 4 – OCENA UWARUNKOWAŃ EKOFIZJOGRAFICZNYCH		
główny projektant:	mgr inż. arch. Anna Olbromska-Maturzak mgr inż. Anna Bereś	wykonawca: BIOPLAN Sp. z o.o. ul. Grzybowska 4/6 00-527 Warszawa tel. 22 870 42 82
zespół:	mgr inż. Izabela Borkowska mgr inż. Ewelina Chmielewska mgr inż. Małgorzata Kopka mgr inż. Sebastian Parzychowski inż. Adam Potapowicz mgr inż. Ewelina Sikorska mgr Ewelina Skrzypczyk inż. Kamil Suchodolski mgr inż. Agnieszka Szczepańska mgr Marlena Sztiwa-i mgr inż. Izabela Szymańska mgr Ewa Tomczyk inż. Anna Wojtczuk	skala 1:10 000 2018 zał. nr 4
konsultacje:	Łukasz J. Lechowski (LEANA)	