

**ZARZĄDZENIE Nr 279/GNP/2019**  
**PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE**  
**z dnia 10 lipca 2019 r.**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych, oznaczonych jako działki nr 1117/10 i nr 1118/1 oraz części działek nr 1119/6 i nr 1119/7, położonych w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Kłodnica**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.<sup>1</sup>) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie na rzecz osoby prawnej, na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, położone w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Kłodnica, przy ul. Karola Szymanowskiego, oznaczone jako działka nr 1117/10 o powierzchni 0,0536 ha, działka nr 1118/1 o powierzchni 0,0543 ha oraz część działki nr 1119/7 o powierzchni 0,0828 ha i część działki nr 1119/6 o powierzchni 0,0399 ha, o łącznej powierzchni użyczenia 0,2306 ha.

2. Na nieruchomościach, o których mowa w ust. 1, znajduje się budynek przeznaczony do prowadzenia hospicjum o powierzchni zabudowy 589 m<sup>2</sup> oraz ciągi pieszo-jezdne wraz z parkingami, w tym ogólnodostępny parking służący obsłudze przedszkola publicznego zlokalizowanego na sąsiedniej nieruchomości.

§ 2. Użyczenie nieruchomości, o których mowa w § 1, nastąpi na cel funkcjonowania hospicjum wraz z niezbędną infrastrukturą.

§ 3. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, obejmujący nieruchomości wskazane w § 1.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, który informację o realizacji niniejszego zarządzenia złoży w trybie określonym w § 41 ust 15 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 5. 1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

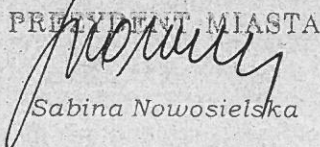
2. Tekst zarządzenia sporządzono w 2 egzemplarzach.

3. Zarządzenie podlega udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

4. Wykaz, o którym mowa w § 3, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piastowskiej 17 oraz udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

5. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości wykazu, o którym mowa w § 3, podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

PREZYDENT MIASTA

  
Sabina Nowosielska

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348, z 2019 r., poz. 270, 492 i 801.



**PREZYDENT MIASTA**  
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, .....  
Wywieszono dnia .....  
na okres 21 dni, tj. do dnia .....

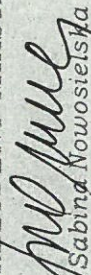
**WYKAZ**

**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle  
przeznaczonej do oddania w użyczenie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.<sup>1</sup>) podaje się do wiadomości, że przeznaczone są do oddania w użyczenie na **czas nieoznaczony** następujące nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kłodnica w rejonie ul. Karola Szymanowskiego	- działka nr 1117/10, klasoużytek B, k.m.8, KW nr OPIK/00067861/1, <u>powierzchnia użyczenia 0,0536 ha,</u> powierzchnia całkowita 0,0536 ha, - działka nr 1118/1, klasoużytek B, k.m.8, KW nr OPIK/00067861/1, <u>powierzchnia użyczenia 0,0543 ha,</u> powierzchnia całkowita 0,0543 ha, - część działki nr 1119/7, klasoużytek dr (0,0045 ha), RIVa (0,0783 ha), k.m.8, KW nr OPIK/00064245/6, <u>powierzchnia użyczenia 0,0828 ha,</u> powierzchnia całkowita 0,0883 ha, - część działki nr 1119/6, klasoużytek RIVa, k.m.8, KW nr OPIK/00036735/3, <u>powierzchnia użyczenia 0,0399 ha,</u> powierzchnia całkowita 0,0542 ha. <u>Łączna powierzchnia użyczenia 0,2306 ha.</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle <sup>2</sup> – działki nr 1117/10, 1119/7, 1119/6 i 1118/1 położone są na terenie oznaczonym symbolem MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego o umiarkowanym zagrożeniu powodzią, ponadto działki nr 1117/10, 1119/7, 1119/6 częściowo położone są w granicy strefy ochrony stniejących i projektowanych wałów przeciwpowodziowych. Wszystkie działki w ramach jednostki planistycznej „D” Kłodnica.  <i>Użyczenie dla rzecz osoby prawnej na cel funkcjonowania hospicjum w Kędzierzynie-Koźlu wraz z niezbędną infrastrukturą.</i>	nie dotyczy	nie dotyczy

PREZYDENT MIASTA

  
Sabina Nowosielska

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348, z 2019 r., poz. 270, 492 i 801.

<sup>2</sup> zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz. 1038, z późn. zm.).