

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 274/GNP/2019 z dnia 8 lipca 2019 r.
Wywieszono dnia 16.08.2019... na okres 21 dni tj. do dnia 06.09.2019...
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 27.08.2019...)

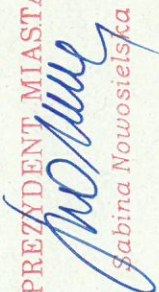
W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.¹⁾), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność.

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kłodnica ul. Marynarska 1/5	OP1K/00070944/1 dz. nr 1072/1, 844 karta mapy nr 7 pow. 0,0743 ha	- <i>opis lokalu</i> lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju i pom. gospodarczego o pow. użytk. 109,40 m² położony na I piętrze, oraz piwnica nr 5 o pow. 27,70 m² i piwnica z kotłownią o pow. 8,90 m², - <i>łąčna powierzchnia użytkowa</i> – 146,00 m² - <i>udział w nieruchomości</i> – 9,76 %, - <i>przeznaczenie</i> - mieszkalne, - <i>przeznaczenie nieruchomości</i> w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, - budynek wpisany do Gminnej ewidencji zabytków miasta Kędzierzyn-Koźle	219.200,00 zł (w tym cena zbycia ułamkowej części gruntu na własność 5.808,00 zł)

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT.
Terminy wnoszenia opłat: - opłata za nabycie lokalu (i zapłata ceny za nabycie prawa własności gruntu) płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego. Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZIDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492 i poz. 801.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 275/GNP/2019 z dnia 8 lipca 2019 r.
Wywieszono dnia 16.07.2019 na okres 21 dni tj. do dnia 06.08.2019
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn. tj. do dnia 27.08.2019...)

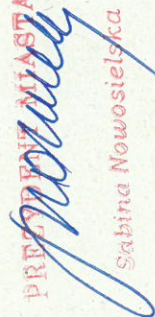
W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.¹⁾), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność.

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kłodnica ul. Marynarska 1/6	OP1K/00070944/1 dz. nr 1072/1, 844 karta mapy nr 7 pow. 0,0743 ha	- <i>opis lokalu</i> lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki, 3 przedpokoi i kotłowni o pow. użytk. 77,10 m ² położony na II piętrze, oraz piwnica nr 6 o pow. 13,60 m ² , - łączna powierzchnia użytkowa – 90,70 m ² - udział w nieruchomości – 6,06 %, - przeznaczenie - mieszkalne, - przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, - budynek ujęty w Gminnej ewidencji zabytków miasta Kędzierzyn-Koźle	154.600,00 zł (w tym cena zbycia ułamkowej części gruntu na własność 3.606,00 zł)

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT.
Terminy wnoszenia opłat: - opłata za nabycie lokalu (i zapłata ceny za nabycie prawa własności gruntu) płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego. Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492 i poz. 801.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 273/GNP/2019 z dnia 5 lipca 2019 r.
Wywieszono dnia 16.07.2019 na okres 21 dni tj. do dnia 06.08.2019
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn. tj. do dnia.....)

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. Zm¹⁾), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem prawa własności ułamkowej części gruntu

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości*
Kędzierzyn-Koźle obręb Blachownia ul. Juliana Tuwima 6A/110	OPIK/00042258/0 dz. nr 588/142 karta mapy nr 5 pow. 0,4208 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. użytk. 45,40 m² położony na X piętrze, - <u>udział w nieruchomości</u> – 0,90 %, - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych. - <u>obciążenia</u> – w dziale III księgi wieczystej OPIK/00042258/0 wpisana jest służebność przesyłu na rzecz Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej oraz roszczenie o roczną opłatę przekształcenia z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu, które to roszczenie zostanie przepisane do księgi wieczystej założonej dla lokalu.	111.000,00 zł (w tym cena zbycia prawa własności ułamkowej części gruntu 3.422,00 zł)

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174) sprzedaż ww. lokalu mieszkalnego zwolniona jest z podatku VAT.

Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do zapłaty Gminie Kędzierzyn-Koźle cny za jej nabycie najpóźniej jeden dzień przed dniem zawarcia umowy notarialnej oraz do uiszczenia opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu na rzecz Skarbu Państwa. Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PRZEDSIĘBIORSTWO

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492 i poz. 801;

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 236/GNP/2019 z dnia 29 maja 2019 r.
Wywieszono dnia 16.07.2019..... na okres 21 dni tj. do dnia 06.08.2019.....
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 27.08.2019.....)

W Y K A Z

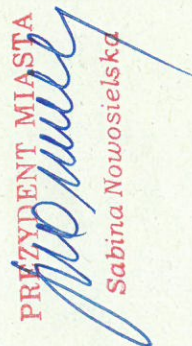
LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.¹⁾), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem prawa własności ułamkowej części gruntu

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Blachownia ul. Juliana Tuwima 6A/110	OPIK/00042258/0 dz. nr 588/142 karta mapy nr 5 pow. 0,4208 ha	- opis lokalu lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. użytk. 45,40 m ² , położony na X piętrze, - udział w nieruchomości – 0,90 %, - przeznaczenie - mieszkalne, - przeznaczenie nieruchomości - w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciągliwych	111.000,00 zł (w tym cena zbycia prawa własności ułamkowej części gruntu 3.422,00 zł)

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT, Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabytku na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492 i poz. 801.