

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczanej do oddania w najem w trybie przetargowym.

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.¹⁾) podaje się do wiadomości, że przeznaczony jest do oddania w najem na czas nieokreślony w trybie przetargu nieograniczonego następujący lokal:

Lp	Położenie nieruchomości obręb /ulica	Oznaczenie nieruchomości gruntowej wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania lokalu	Wysokość miesięcznego czynszu netto
1	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Głowackiego 6/IV	Działka nr 1395/1 o pow. 0,0221 ha zapisana w KW OPIK/00047946/5 karta mapy 6 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych.	Lokal użytkowy usytuowany na parterze, składający się z 2 pomieszczeń o powierzchni całkowitej 40,16 m ² , posiada wc oraz w pomieszczenie przynależne do lokalu - komórkę. Lokal wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną i elektryczną.	1 miesiąc od daty zawarcia umowy najmu	Stawka wywoławcza 6,00 zł netto/m ²

¹⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2019 r. poz. 270, 492 i 801.

INFORMACJE DODATKOWE

- Wysokość miesięcznego czynszu netto z tytułu najmu równa jest cenie osiągniętej w przetargu powiększonej o należny podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy oraz opłaty za media.
- Termin wnoszenia opłat do 25-go każdego miesiąca

DYREKTOR
MIEJSKIEGO ZARZĄDU
BUDYNKÓW KOMUNALNYCH
w Kędzierzynie-Koźlu
[Podpis]
Stanisław Węgrzyn

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki przestrzennej
i inwestycyjno-budowlanej
[Podpis]