

**WYKAZ**

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do oddania w najem w trybie przetargowym.

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.<sup>1)</sup>) podaje się do wiadomości, że przeznaczony jest do oddania w najem na czas nieokreślony w trybie przetargu nieograniczonego następujący lokal:

Lp	Położenie nieruchomości obręb /ulica	Oznaczenie nieruchomości gruntowej wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania lokalu	Wysokość miesięcznego czynszu netto
1	Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Złotnicza 8/1	Dziąłka nr 2081/1 o pow. 0,0354 ha zapisana w KW OP1K/00056707/4 karta mapy 12 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych.	Lokal użytkowy usytuowany na parterze. Składający się z 1 pomieszczenia o powierzchni całkowitej 21,17 m <sup>2</sup> z przynależną piwnicą. Lokal wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną.	1 miesiąc od daty zawarcia umowy najmu	Stawka wywoławcza 6,00 zł netto/m <sup>2</sup>

<sup>1)</sup> zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2019 r. poz. 270, 492 i 801.

**INFORMACJE DODATKOWE**

- Wysokość miesięcznego czynszu netto z tytułu najmu równa jest cenie osiągniętej w przetargu powiększonej o należny podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy oraz opłaty za media.
- Termin wnoszenia opłat do 25-go każdego miesiąca.

**DYREKTOR**  
MIEJSKIEGO ZARZĄDU  
BUDYNKÓW KAMERALNYCH  
w Kędzierzynie - Koźlu  
Stanisław Węgrzyn

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Kędzierzyn-Koźle  
**Artur Muruszczyk**  
ZASTĘPCA PREZYDENTA  
ds. Gospodarki Przestrzennej  
i Inwestycyjno-Remontowej