

ZARZĄDZENIE Nr 310/GNP/2019

PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE

z dnia 30 lipca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Kędzierzyn-Koźle prawa własności nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działek nr 724/4, 724/5 i 724/10 k.m. 6, o łącznej powierzchni 0,1335 ha, położonej w Kędzierzynie-Koźlu, w obrębie Kłodnica, przy ul. Ignatzego Richtera

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) w związku z § 4 pkt 1 uchwały Rady Miasta nr VI/46/11 z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2013 r. poz. 664 z późn. zm.¹) zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na odpłatne nabycie za łączną cenę 96.654,00 zł (słownie złotych: dziewięćdziesiąt sześć tysięcy sześćset pięćdziesiąt cztery i 00/100) brutto przez Gminę Kędzierzyn-Koźle prawa własności nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działek nr 724/4, 724/5 i 724/10 k.m. 6, o łącznej powierzchni 0,1335 ha, położonej w Kędzierzynie-Koźlu, w obrębie Kłodnica, przy ul. Ignatzego Richtera, stanowiącej własność osoby fizycznej, a także na poniesienie kosztów opłaty notarialnej, kosztów opłat sądowych, skarbowych, podatków.

§ 2. Nabycie nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi celem ich racjonalnego wykorzystania i zagospodarowania, poprzez połączenie z działkami przyległymi, z przeznaczeniem na działki budowlane oraz z przeznaczeniem pod drogę dojazdową, w zamian za zbycie przez Gminę Kędzierzyn-Koźle na rzecz osoby fizycznej nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 725/3, 725/6, 725/7, 725/8 i 725/9 k.m. 6, o łącznej powierzchni 0,1161 ha, położonej w Kędzierzynie-Koźlu, w obrębie Kłodnica, przy ul. Ignatzego Richtera, zapisanej w księdze wieczystej o numerze OP1K/00034929/6, na połączenie z działkami przyległymi.

§ 3. Różnice wartości zamienianych nieruchomości regulowane będą w formie dopłat w przypadku różnej wartości tych nieruchomości.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, który informację o realizacji niniejszego zarządzenia złoży w trybie określonym w § 41 ust. 15 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 5. 1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

2. Tekst zarządzenia sporządzono w trzech egzemplarzach.

3. Zarządzenie podlega udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

**PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE
Sabina Nowosielska (-)**

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:
Kierownik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)

Sporządziła: Agnieszka Lech.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638, z 2017 r. poz. 404 i 2761 oraz z 2019 r. poz. 632.