

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.¹) **p o d a j e s i ę** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do zbycia w drodze zamiany niżej wymienioną nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Kędzierzyn-Koźle:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wartość nieruchomości wg operatu szacunkowego w zł	Cena nieruchomości z 23 % podatkiem VAT w zł	Tryb zbycia	Forma zbycia
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Pionierów	działka 1185/63 k.m. 5 o pow. 0,0045 ha klasoużytek: Bp OP1K/00065264/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie nieforemnym zbliżonym do trapezu. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta – MWU – 1 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej.	7 579,00zł		Bezprzetargowy – zbycie w drodze zamiany, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 1185/66 o. Kędzierzyn, w zamian za prawo własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1185/67 k.m. 5, o powierzchni 0,0025 ha, klasoużytek: dr oraz jako działka nr 1185/65 k.m. 5, o powierzchni 0,0004 ha, klasoużytek: dr, oznaczonych w mpzp jako: MWU-1- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej.	Własność

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

**PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE
Sabina Nowosielska (-)**

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801 i 1309.

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:
Kierownik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)