

Ogłoszenie nr 62

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 13.08.2019r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony i lokali socjalnych.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony i lokale socjalne znajdujące się przy ulicach: Piastowska 39/8, Portowa 31A/2, Rynek 7/5, Grabskiego 19/40, Główna 23/3, Piastowska 41B/2.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony i lokali socjalnych.

Wywieszono dnia **13.08.2019r.** na okres 21 dni tj. do **02.09.2019r.**

Lp	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Piastowska 39/8	KW – OP1K/00050166/7 działka nr 1898/33,1898/34 pow. działki 0,1003ha karta mapy 9 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	18,20 m ²	41,29 m ²	II piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wod-kan, elektryczna, centralne ogrzewanie, WC na korytarzu	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), windy, punkt światłowy, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
2.	ul. Portowa 31A/2	KW – OP1K/00068122/6 działka nr 2719/9 pow. działki 0,0723 ha karta mapy 2 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	49,71 m ²	68,10 m ²	parter	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wod-kan, elektryczna, co elektryczne, brak przedpokoju, łazienka	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości)

								stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
3.	ul. Rynek 7/5	KW – OP1K/00028360/4 działka nr 2065/1, 2065/2 pow. działki 0,0592ha karta mapy 12 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	20,12 m ²	35,80 m ²	III piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wod-kan, elektryczna, centralne ogrzewanie, łazienka, ciemna kuchnia	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
4.	ul. Grabskiego 19/40	Nr KW – OP1K/00039414/8 działka nr 10/4 pow. działki 0,2777 ha karta mapy 1 obręb Azoty	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	18,37 m ²	31,99 m ²	IV piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie, instalacja ciepłej wody, łazienka	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości

								stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
5.	ul. Główna 23/3	Nr KW – OP1K/00004150/5 działka nr 1204 pow. działki 0,1254 ha karta mapy 7 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	26,66 m ²	47,01 m ²	I piętro	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, ogrzewanie kominkowe, konwektory, łazienka, wc	w zależności od dochodu 0,80 zł lub 1,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
6.	ul. Piastowska 41B/2	KW – OP1K/00042270/0 działka nr 1905/2 pow. działki 0,2058ha karta mapy 9 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	36,43 m ²	58,38 m ²	parter	Dwa pokoje z kuchnią, instalacja wod-kan, gazowa, co etażowe, łazienka, wc	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała

								lub zmienna), winda, punkt światlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały nr XXXIII/281/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 sierpnia 2016 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2016r., poz. 1894 z późn. zm.

Ogłoszenie nr 62