

UMOWA nr 135/2019/ MOSiR

Zawarta w dniu 09.09.2019 roku w Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy:

135/2019/MOSiR

Gminą Kędzierzyn-Koźle - **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu** z siedzibą przy al. Jana Pawła II 29, 47-220 Kędzierzyn-Koźle, NIP 7491954792, REGON: 532437162, reprezentowanym przez: Zenonę Kuś – Dyrektora, działającą na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 02.01.2019 roku, zwanym dalej Zamawiającym,

a

Krystyną Król, prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą **Usługi projektowe Krystyna Król** z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu (47-200), ul. Pamięci Sybiraków 17/II; NIP 7491288349, zwana dalej Wykonawcą

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia, którego przedmiotem jest sporządzenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla Stadionu Sportowego „Cisowa” położonego przy ul. Brzechwy 76 w Kędzierzynie-Koźlu (dalej Obiekt), w ramach której przewiduje się zaprojektowanie:
 - a) boiska piłkarskiego do gry w piłkę nożną o wymiarach co najmniej 24m x 54m o nawierzchni z trawy syntetycznej;
 - b) bieżni okrężnej oraz bieżni prostej 3-torowej lub 2-torowej o długości 100 m o nawierzchni poliuretanowej;
 - c) skoczni do skoku w dal;
 - d) rzutni do pchnięcia kulą;
 - e) piłkochwyków;
 - f) oświetlenia boiska piłkarskiego i bieżni;
 - g) garażu blaszanego na sprzęt sportowy.
2. Wykonanie przedmiotu umowy polegać będzie w szczególności na wykonaniu:
 - a) inwentaryzacji budowlanej w zakresie niezbędnym do projektowania;
 - b) koncepcji funkcjonalno-przestrzennych;
 - c) projektu budowlanego i wykonawczego wszystkich niezbędnych instalacji, w tym oświetlenia boiska piłkarskiego i bieżni;
 - d) projektu zagospodarowania działki, na której zlokalizowany jest Obiekt;
 - e) mapy do celów projektowych;
 - f) przedmiaru robót (projektant dostarczy pliki w formacie .ath);
 - g) kosztorysu inwestorskiego.
3. Wykonawca podejmuje się realizacji wszystkich prac niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1-2 zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności Prawa budowlanego i przepisami Polskiego Związku Piłki Nożnej.

§ 2

1. Z tytułu wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca jest uprawniony do wynagrodzenia ryczałtowego, zgodnie z Ofertą Wykonawcy stanowiącą Załącznik nr 2 do niniejszej umowy, w kwocie: 29 350 zł (słownie złotych: dwadzieścia dziewięć tysięcy trzysta pięćdziesiąt 00/100).

2. Należność z tytułu wynagrodzenia będzie płatna po wykonaniu przedmiotu umowy i otrzymaniu rachunku/faktury przez Zamawiającego. Płatność nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w terminie 14 dni od daty otrzymania rachunku/faktury.
3. Wykonawca oświadcza, że na dzień podpisania umowy nie jest płatnikiem podatku VAT.
4. Rachunek/faktura zostanie wystawiony w oparciu o następujące dane:

Nabywca:	Odbiorca/Płatnik:
Gmina Kędzierzyn-Koźle	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
ul. Grzegorza Piramowicza 32	al. Jana Pawła II 29
47-200 Kędzierzyn-Koźle	47-220 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 7492055601	
5. Za datę dokonania płatności uważa się datę przekazania polecenia przelewu.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym w całym okresie realizacji Umowy.
2. Wykonawca, z uwzględnieniem pozostałych obowiązków określonych w Umowie, jest zobowiązany także:
 - a) realizować objęte treścią niniejszej Umowy pisemne polecenia Zamawiającego;
 - b) niezwłocznie, pisemnie informować Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia przedmiotu Umowy;
 - c) przestrzegać praw autorskich i pokrewnych, patentów i licencji;
 - d) na wniosek Zamawiającego przekazać dokumentację zawierającą kompletne założenia oraz dane wejściowe użyte do obliczeń objętych przedmiotem Umowy;
 - e) posiadać ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

§ 4

1. Po dostarczeniu przez Wykonawcę dokumentacji określonej powyżej do siedziby Zamawiającego, Zamawiający w terminie 5 dni od dostarczenia opracowania, dokona oceny jego poprawności i zgodności z Umową oraz przekaże Wykonawcy ewentualne zastrzeżenia do opracowania.
2. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich niezgodności opracowania z Umową i ponownego przekazania dokumentacji do odbioru w terminie 7 dni od przekazania przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do opracowania.
3. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia prac.
4. Odbiór końcowy nastąpi po przekazaniu Zamawiającemu w jego siedzibie, całości przedmiotu umowy. Z czynności przekazania zostanie spisany protokół zdawczo-odbiorczy.

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie 90 dni od daty podpisania umowy.

§ 6

1. Nadzór nad realizacją Umowy z ramienia Zamawiającego sprawować będzie p. _____ -150
2. Wykonawca wyznacza p. _____ do nadzorowania i realizacji Umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym.
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 lub 2 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, nie później niż 3 dni przed dokonaniem zmiany i nie stanowi zmiany treści Umowy.

§ 7

1. Zamawiający ma prawo polecić dokonywanie zmian w Umowie, a Wykonawca powinien wykonać każde z tych poleceń.
2. Polecenie przez Zamawiającego zmiany nie unieważnia w jakiegokolwiek mierze Umowy, ale skutki zmiany mogą stanowić podstawę do modyfikacji - na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego – wynagrodzenia lub/i terminu zakończenia przedmiotu umowy lub/i innych zapisów Umownych.
3. Wykonawca nie wprowadzi żadnej zmiany bez polecenia Zamawiającego. Wprowadzenie tych zmian bez polecenia Zamawiającego stanowi podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

§ 8

1. W ramach wynagrodzenia Wykonawca:
 - a) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 Nr 90 poz. 631 ze zm.) wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy,
 - b) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje z chwilą faktycznego wydania przedmiotu Umowy Zamawiającemu oraz bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - b) utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),
 - c) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - d) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
 - e) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu,
 - f) nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
 - g) nadawanie za pośrednictwem satelity,
 - h) reemisja,
 - i) wymiana nośników, na których utwór utrwalono,
 - j) wykorzystanie w utworach multimedialnych,
 - k) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu co celów promocyjnych i reklamy,
 - l) wprowadzanie zmian, skrótów,
 - m) sporządzenie wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
 - n) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.

2. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631, ze. zm.) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane opracowanie dokumentacji na okres 24 miesięcy. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. W ramach gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia na własny koszt wszelkich wad w dokumentacji, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikną:
 - a) z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek części opracowania;
 - b) z jakiegokolwiek działania lub zaniedbania Wykonawcy.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę w opracowaniu przed upływem tego terminu.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w opracowaniu, ujawnionych w okresie gwarancji, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego netto, za każdy dzień opóźnienia;
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub okresie gwarancji w wysokości 1% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego za usunięcie wad;
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z należności Wykonawcy.

§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od części lub całości umowy w przypadku:
 - a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - b) zaistnienia nowych, nieznanych dla Zamawiającego w dniu podpisania przedmiotowej umowy okoliczności, które uniemożliwiają stronom wykonanie umowy;
 - c) gdy Wykonawca z przyczyn od siebie nie zależnych nie rozpoczął rzeczywistej realizacji umowy terminie 30 dni od daty jej zawarcia;
 - d) trzykrotnego nienależytego usunięcia przez Wykonawcę wad.
2. Zamawiający jest uprawniony do wykonania uprawnień do odstąpienia od Umowy określonych w niniejszej Umowie w terminie 30 dni od chwili powzięcia wiadomości o okolicznościach lub zdarzeniach wymienionych w ust. 1.
3. Skutki wykonania prawa do odstąpienia od umowy, w przypadkach, o których mowa w ust.1 odnoszą się jedynie do tych usług przewidzianych do wykonania na podstawie

niniejszej umowy, które nie zostały wykonane przed skorzystaniem przez Zamawiającego z prawa do odstąpienia od umowy.


§ 12

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu Rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO) z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), dla których Administratorem Danych jest Zamawiający, za wyjątkiem obszaru niezbędnego do zawarcia umowy, jej realizacji oraz dokonania wzajemnych rozliczeń między Stronami.
3. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art.1 ust 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2017 poz. 933), która podlega udostępnieniu w trybie ustawy.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
5. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

DYREKTOR
Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
ul. Jana Pawła II 29

USŁUGI PROJEKTOWE
mgr inż. arch. Krystyna Król
ul. Pamięci Sybiraków 17/II
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP 749 12 88 349
tel/fax +48 77 481 00 34
gsm +48 603 604 628

MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI
17-200 Kędzierzyn-Koźle
ul. Jana Pawła II 29

Zgodnie z art. 13 Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuje, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu, ul. Jana Pawła II 29, reprezentowany przez Dyrektora
- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – icd@mosirk.pl, tel. 575-555-938.
- 3) Będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe dla potrzeb zawarcia umowy, w celu jej wykonania oraz do wystawienia faktury VAT i do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze. Brak podania danych osobowych uniemożliwi zawarcie umowy.
- 4) Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. b i c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 - RODO: 1) konieczność realizacji łączącej nas umowy, 2) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, w celu rozliczeń finansowych, w tym podatkowych.
- 5) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa
- 6) Będziemy przechowywać Pani/Pana dane osobowe przez okres trwania łączącej nas umowy oraz przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń, w tym roszczeń podatkowych i cywilnych.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo wycofania zgody na przetwarzanie danych.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.