

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.¹) **p o d a j e s i ę** do publicznej wiadomości, że przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niżej wymienioną nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Kędzierzyn-Koźle:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wartość nieruchomości	Cena nieruchomości z 23 % podatkiem VAT	Tryb zbycia	Forma zbycia
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Kozielska	- działka nr 470/3 k.m. 3 o powierzchni 0,3016 ha, - działka nr 472/4 k.m. 3 o powierzchni 0,0223 ha, - działka nr 473/4 k.m. 3 o powierzchni 0,3707 ha, o łącznej powierzchni 0,6946 ha, KW nr OP1K/00066886/5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w kształcie foremnym, wieloboku, teren utwardzony i ogrodzony. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. nieruchomość położona jest na terenie o przeznaczeniu funkcjonalnym: UW – tereny usługowo-wytwórcze.	884 921,00 zł	1 088 452,83zł	Bezprzetargowy	Prawo własności

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Sabina Kuczyńska

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589 i 1716.