ZARZĄDZENIE Nr 389 /GNP/ 2019
PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE

z dnia 27 września 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia w trybie bezprzetargowym w drodze darowizny i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 2117/5, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb Koźle przy ul. Targowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, z późn. zm.[1)]), art. 13 ust. 2 i 2a, art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm[2]) oraz w wykonaniu uchwały Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle nr X/116/19 z dnia 27 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomość niezabudowaną, położoną w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Koźle przy ul. Targowej, stanowiącą własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zbycie nieruchomości, o której mowa w § 1, następuje w drodze darowizny, z przeznaczeniem na cele związane z zapewnieniem dojazdu na zaplecze Państwowej Szkoły Muzycznej I st. Nr 2 im. Marii Szymanowskiej w Kędzierzynie Koźlu oraz budowy parkingu.

§ 3. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomość wskazaną w § 1.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, który informację o realizacji niniejszego zarządzenia złoży w trybie określonym w § 41 ust. 15 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 5. 1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

2. Tekst zarządzenia sporządzono w dwóch egzemplarzach.

3. Zarządzenie podlega udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

4. Wykaz, o którym mowa w § 3 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piastowskiej 17 oraz udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

5. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości wykazu, o którym mowa w § 3 podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE
Sabina Nowosielska (-)

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:
Kierownik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)

[1)] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571 i 1696.
[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589 i 1716.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 389/GNP/2019 z dnia 27 września 2019 r.

Wywieszono dnia ..... do dnia .....

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia .....

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm[1]) **podaje się do publicznej wiadomości**, że przeznacza się do zbycia w drodze darowizny niżej wymienioną nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	**Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości**	**Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości**	**Wartość nieruchomości w złotych (bez podatku VAT)***	**Tryb zbycia**	**Forma zbycia**
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Targowa	działka nr 2117/5 k.m. 12 o powierzchni 0,0064 ha użytek Bp Kw nr OP1K/00032025/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie foremnym. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania miasta Kędzierzyn-Koźle[2]: MWU-1– tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej, w granicy strefy „W" ochrony archeologicznej, w granicy strefy „A" ścisłej ochrony konserwatorskiej, częściowo w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego o umiarkowanym zagrożeniu powodzią, w ramach jednostki planistycznej: "B" - Koźle, ww. działka znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków województwa opolskiego pod numerem rejestru 160 z dnia 16.09.1957 r. jako „miasto w ramach założeń średniowiecznych zamknięte ulicami wokół Rynku" (…).	**9.216,00 zł***	Bezprzetargowy – zbycie w drodze darowizny z przeznaczeniem na cele związane z zapewnieniem dojazdu na zaplecze Państwowej Szkoły Muzycznej I st. Nr 2 im. Marii Szymanowskiej w Kędzierzynie Koźlu oraz budowy parkingu.	własność

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE
Sabina Nowosielska (-)

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589 i 1716.

[2] Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2003 r., Nr 50, poz.1038, 1039).

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:
Kierownik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)