

„Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności wraz z terenem przyległym”
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020

Umowę wpisano do rejestru

umów Urzędu Miasta

w dniu 02.10.2019 r. pod nr 184/102019

Nr umowy: RPOP.10.02.00-16-0003/17-00

UMOWA Nr 272.13 I.2017.GB

o wykonanie robót budowlanych

(zamówienie realizowane jest zgodnie z notatką służbową
IRE-IR.271.13.I.2017.GB z dnia 16.09.2019r.)

zawarta w dniu 30.09.2019r. w Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, ul. Grzegorza Piramowicza 32,
NIP 749-20-55-601, REGON 531412912

zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Artura Maruszczaka – Zastępcę Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle

a
Panem Gerardem Gola

prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą : Gerard Gola Firma Inżynierska „ALOG” w
Kędzierzynie-Koźlu (47-220) przy ul. Kosmonautów 2

wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

REGON 531035250, NIP:7491006813, zwanym dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi „Stronami” a odrębnie „Stroną”

o następującej treści :

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie zamówienia publicznego pod nazwą :
„Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności” przy ul. Mostowej 1 w Kędzierzynie-Koźlu
- wykonanie nawierzchni EPDM przy wyjściu z nogo myjek basenowych na kompleksie
basenów otwartych, określonego w formularzu ofertowym Wykonawcy.
2. Przedmiot umowy określony w ust. 1 obejmuje ponadto:
 - 1) Organizację, zagospodarowanie i likwidację placu budowy;
 - 2) Zebranie odpadów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia i przekazanie ich
do odzysku, unieszkodliwienia lub składowania. Powstałe w ten sposób odpady należy bez
zbędnej zwłoki wywieźć na Regionalną Instalację Przetwarzania Odpadów Komunalnych lub
przekazanie przedsiębiorcy posiadającemu zezwolenie na transport odpadów zgodnie z
obowiązującymi przepisami;
 - 3) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót;
 - 4) Uporządkowanie terenu przylegającego do placu budowy, który został naruszony wskutek
prowadzonych robót.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane z należytą starannością, zgodnie
z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej,
etyką zawodową oraz postanowieniami niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia miejsca robót pod względem zgodności
z przepisami BHP i p.poż., doprowadzenia terenu robót po wykonaniu umowy do stanu
pierwotnego.

§ 2.

TERMIN ROZPOCZĘCIA I ZAKOŃCZENIA ROBÓT

Strony ustalają, że:

- 1) Przekazanie terenu robót przez Zamawiającego nastąpi w dniu podpisania umowy;
- 2) Wykonanie robót budowlanych nastąpi w terminie do 21 dni od daty podpisania umowy.

odebrany
FIRMA INŻYNIERSKA
„ALOG”
mgr inż. GERARD GOLA
ul. Kosmonautów 2
47-220 Kędzierzyn-Koźle

„Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności wraz z terenem przyległym”
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020
Nr umowy: RPOP.10.02.00-16-0003/17-00

§ 3.

WYNAGRODZENIE UMOWNE

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 ustala się, w oparciu o złożoną ofertę w formie wynagrodzenia ryczałtowego brutto (wraz z należnym podatkiem od towarów i usług VAT) na:
kwotę: **16 488,14 zł brutto**,
słownie: szesnaście tysięcy czterysta osiemdziesiąt osiem zł i 14/100zł
2. Wynagrodzenie to nie ulegnie zmianie w przypadku, gdy ilość faktycznie wykonanych robót budowlanych będzie odbiegać od ilości robót określonych w ofercie.

§ 4.

SPOSÓB ROZLICZENIA UMOWY

1. Rozliczenie zadania nastąpi poprzez wystawienie jednej faktury końcowej przez Wykonawcę i zapłatę Wynagrodzenia przez Zamawiającego.
2. Podstawę do wystawienia faktury końcowej stanowi protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie **14 dni** od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, przy czym Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia faktury VAT nie później niż w terminie **14 dni** od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru robót budowlanych bez zastrzeżeń.
4. Niedostarczenie przez Wykonawcę faktury VAT w terminie, o którym mowa w ust. 2, uprawnia Zamawiającego do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości **0,5%** wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia.

§ 4.

SPOSÓB PREZENTACJI

1. Do realizacji i rozliczenia niniejszej umowy, a także do kontaktów z Wykonawcą, Zamawiający ustanawia:
Wydział Inwestycji, Remontów i Eksploatacji - w osobie [redacted] 77 40 50 381,
e-mail: [redacted]@kedzierzynkozle.pl
2. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobach:
C [redacted] anża budowlana - kontakt: tel. 77 40 50 382,
e-mail: [redacted]@kedzierzynkozle.pl
Inspektor nadzoru działa w granicach uocowania określonego przepisami ustawy z dnia 07.07.94r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2016 r. poz. 290).

§ 5.

ZASADY ODBIORU PRZEDMIOTU UMOWY

1. Zakończenie robót i gotowość do odbioru potwierdzona przez Inspektora Nadzoru Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu (do Wydziału Inwestycji, Remontów i Eksploatacji Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle).
2. Strony potwierdzą wykonanie umowy poprzez podpisanie protokołu odbioru robót budowlanych.

§ 6.

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca oświadcza, iż udziela na wykonane roboty budowlane **60-miesięcznej gwarancji** liczonej od daty podpisania protokołu odbioru robót budowlanych bez zastrzeżeń.
2. W czasie trwania gwarancji Wykonawca jest odpowiedzialny za wady fizyczne przedmiotu umowy powstałe po odbiorze robót budowlanych, lecz wynikłe z powodów zaistniałych przed zakończeniem odbioru końcowego robót (wady ukryte).



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



„Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności wraz z terenem przyległym”

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020

Nr umowy: RPOP.10.02.00-16-0003/17-00

- Wykonawca przystąpi do usuwania usterek lub wad w terminie 2 dni od daty otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego lub Użytkownika obiektu o wystąpieniu wad lub usterek i wykona je w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

§ 7.

NALEŻYTA STARANNOŚĆ

W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował roboty budowlane z naruszeniem postanowień niniejszej umowy Zamawiający ma prawo:

- nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania robót;
- odstąpić od umowy z winy Wykonawcy;
- powierzyć poprawienie lub wykonanie robót budowlanych innym podmiotom na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy;
- potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu poniesionej szkody.

§ 8.

KARY UMOWNE

- Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych w przypadku:
 - odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w §3 ust 1;
 - za opóźnienie w oddaniu w terminie określonym umową przedmiotu umowy, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego określonego w §3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;
 - za opóźnienie w przystąpieniu do usuwania wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości - 0,1% wynagrodzenia umownego określonego w §3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad.
- W przypadku, gdy kara umowna nie pokrywa wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

§ 9.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- Spory wynikłe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
- W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
- Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach, w tym: 1 egz. dla Wykonawcy i 2 egz. dla Zamawiającego.
- Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
ul. Górnolaski Przechłazowej
11-000 Kędzierzyn-Koźle

Anna Maruszczak

Zw. Starosta Miasta
Kędzierzyn-Koźle
Główny Księgowy
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle

Tadeusz Orlik
26.09.2019

Dienkaosz

WYKONAWCA

FIRMA INŻYNIERSKA
„ALDE”
mgr inż. GERARD GOŁA
ul. Kosmonautów 2
47-220 Kędzierzyn-Koźle

Niniejszy dokument nie będzie
zastrzeżony pod kątem
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

2019 09 26 *26.09.2019*