

## PODSUMOWANIE

**Wynikające z art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz oceny oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2018 r., poz. 2081, z późn. zm.) dla Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle**

---

Na podstawie art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081, z późn. zm.), w związku z przyjęciem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr XIII/144/19 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 26.09.2019 r.), przekazuje się informacje dotyczące uzasadnienia wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych, a także informację w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione:

1. Ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko,
2. Opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 cyt. wyżej ustawy,
3. Zgłoszone uwagi i wnioski,
4. Wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone,
5. Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.

### **I. Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych**

Podstawowe problemy z zakresu planowania przestrzennego i ochrony środowiska zostały w projekcie studium rozwiązane w sposób prawidłowy. Kierunki zagospodarowania przestrzennego wynikają bezpośrednio z analizy uwarunkowań środowiska i jego zasobów oraz wizji rozwoju miasta. Nie stwierdzono możliwości wystąpienia znaczących oddziaływań na środowisko, w tym na obszary Natura 2000. Nie wskazuje się działań alternatywnych ani minimalizujących.

### **II. Sposób i zakres uwzględnienia w projekcie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ustaleń zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko**

Zakres i stopień szczegółowości prognozy oddziaływania na środowisko jest zgodny z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko oraz został określony zgodnie z obowiązującymi przepisami przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu (pismo z dnia 12 kwietnia 2017 r. znak pisma: WOOŚ.411.33.2017.ER) oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kędzierzynie-Koźlu (pismo z dnia 6 kwietnia 2017 r. znak pisma: NZ.4311.01.2017.MJ).

Opracowana prognoza oddziaływania na środowisko ocenia stan i funkcjonowanie środowiska przyrodniczego, jego odporność na degradację i zdolność do regeneracji wynikające z uwarunkowań określonych w opracowaniu ekofizjograficznym oraz tendencje do zmian przy braku realizacji ustaleń zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Rozpatrywane są skutki realizacji ustaleń zmiany

studium, ponadto sprawdza się, czy w należyłym stopniu zostały zastosowane środki ochrony środowiska przyrodniczego oraz zdrowia i życia ludności. Projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenów jest rozpatrywane również pod kątem zgodności z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska, skuteczności ochrony bioróżnorodności i właściwych proporcji pomiędzy terenami o różnych formach użytkowania.

Realizacja ustaleń zmiany studium nie spowoduje wystąpienia na obszarze miasta oraz na terenach przyległych znaczącego oddziaływania negatywnego na środowisko oraz oddziaływania skumulowanego.

### **III. Sposób i zakres uwzględnienia opinii organów, o których mowa w art. 57 i 58 powołanej wstępnie ustawy**

Zgodnie z art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kędzierzynie-Koźlu uzgodnili zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 54 ust. 1 wskazanej wyżej ustawy Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle skierował wnioski do ww. organów o wydanie opinii w sprawie przedmiotowej zmiany studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kędzierzynie-Koźlu zaopiniował projekt zmiany studium pozytywnie, pismo z dnia 01.04.2019 r., znak NZ.4311.1.2019.JK-H.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu zaopiniował projekt zmiany studium częściowo negatywnie, pismo z dnia 03.04.2019 r., znak WOOŚ.410.1.18.2019.ER.

W zawiązku z uwagami RDOŚ, w projekcie studium zmieniono przeznaczenie terenów na osiedlu Sławięcice, będących siedliskiem chronionych gatunków – kukułki szerokolistnej i bobrka trójlistkowego, na tereny zieleni nieurządzonej (ZN). Wcześniej obszar ten wskazany był pod rozwój terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN) oraz zabudowy produkcyjno-usługowej (PU). Ponadto, zgodnie ze zgłoszoną uwagą, w prognozie oddziaływania na środowisko, w sposób odpowiedni do skali opracowania, zawarto ocenę wpływu ustaleń studium na stanowiska pachnicy dębowej.

### **IV. Sposób i zakres uwzględnienia uwag i wniosków do projektu dokumentu wymagającego udziału społeczeństwa**

Zgodnie z art. 46 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko podlega strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko. Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle opracowujący projekt powyższych dokumentów zapewnił udział społeczeństwa poprzez podanie do publicznej wiadomości wymaganych przepisami informacji, tj. stosownej treści ogłoszeniami i obwieszczeniami, umieszczonymi na tablicach ogłoszeń, na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle oraz w prasie lokalnej:

1. Dnia 28 stycznia 2016 r. ogłosił o przystąpieniu do sporządzenia projektu studium i przeprowadzaniu strategicznej oceny oddziaływania na środowisko do projektu studium oraz o sposobie i miejscu składania wniosków do powyższych opracowań. Wnioski do projektu studium i do prognozy oddziaływania na środowisko można było składać do dnia 28 kwietnia 2017 r. W terminie wskazanym w ogłoszeniach do projektu zmiany studium i prognozy oddziaływania na środowisko wpłynęły 104 wnioski.
2. Dnia 7 maja 2019 r. ogłosił o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz sposobie i miejscu składania uwag do powyższych opracowań. Projekt

studium wraz z prognozą został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 14.05.2019 r. do 11.06.2019 r. Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie studium rozwiązaniami odbyła się w dniu 04.06.2019 r. Uwagi do wyłożonego projektu studium oraz do prognozy oddziaływania na środowisko mogły być składane do dnia 02.07.2019 r. W wyznaczonym terminie składania uwag wpłynęło 30 uwag, uwzględniono 11 uwag, częściowo uwzględniono 3 uwagi, a 16 uwag nie uwzględniono.

Wyżej opisana procedura sporządzenia studium została przeprowadzona z uwzględnieniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w zakresie zawartym w art. 39, art. 40, art. 42, art. 53, art. 54 i art. 55 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko. Zapewniono możliwość czynnego udziału społeczeństwa oraz składania wniosków i uwag w formie i terminach określonych ww. ustawą.

#### V. Informacja o transgranicznym oddziaływaniu na środowisko

Miasto Kędzierzyn-Koźle położone jest w odległości ponad 30 km od granicy polsko-czeskiej, a żadna z inwestycji przewidzianych w projekcie studium nie będzie oddziaływać ponadlokalnie. Brak jest podstaw do prognozowania transgranicznego oddziaływania na środowisko

#### VI. Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu

Monitoring skutków wdrażania i funkcjonowania ustaleń studium będzie prowadzony przez Radę Miasta Kędzierzyn-Koźle. Wskazane jest dokonywanie oceny stanu realizacji ustaleń i wpływu na środowisko w cyklach corocznych. Proponuje się objąć analizą skutków realizacji ustaleń studium następujące elementy:

- ilość ścieków odprowadzanych do sieci kanalizacji sanitarnej, w oparciu o umowy zawarte z odbiorcą a także kontrola częstotliwości opróżniania zbiorników bezodpływowych i sposobu pozbywania się komunalnych osadów ściekowych z istniejących przydomowych oczyszczalni ścieków;
- ilość odpadów, w oparciu o umowy zawarte z odbiorcą;
- powstawanie nowych obiektów w miejscach nieskazanych do lokalizacji zabudowy;
- klimat akustyczny w miejscach narażonych na szczególny hałas;
- monitoring realizacji nakazów rekultywacji gruntów przemysłowych i zgodności działalności produkcyjnej z uzyskanymi pozwoleniami.

Urząd powinien również zapoznawać się z raportami o stanie i jakości poszczególnych elementów środowiska i monitorowanych parametrów, przygotowywanymi przez jednostki i instytucje związane z gospodarką wodną, zarządy dróg, starostwa powiatowe, urzędy wojewódzkie, a w zakresie ochrony przyrody Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska oraz jednostki wspomagające, zatrudniające ekspertów w dziedzinie ochrony środowiska, np. IMGW, RZGW i inne. Ponadto należy realizować monitoring zgodnie z wydanymi decyzjami o środowiskowych uwarunkowaniach.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

ZASTĘPCA  
PREZYDENTA MIASTA  
Kędzierzyn-Koźle  
ds. Gospodarki Przestrzennej  
i Inwestycyjno-Remontowej  
Artur Kruszczyk

Kierownik Wydziału ds.  
Gospodarki Nieruchomościami  
i Planowania Przestrzennego  
mgr Małgorzata Joanna Walczakiewicz