Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 376/GNP/2019 z dnia 25 września 2019 r.
Wywieszono dnia 28.10.2019 na okres 21 dni tj. do dnia 23.10.2019
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 19.11.2019)

W Y K A Z
LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.[1]), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem prawa własności ułamkowej części gruntu

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Blachownia ul. Juliana Tuwima 22/1	OP1K/00045204/8 dz. nr 588/70 karta mapy nr 5 pow. 0,2660 ha	- *opis lokalu* lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. użytk. 45,80 m^2, położony na I piętrze oraz piwnica nr 22/1 o pow. 16,20 m^2, - *łączna powierzchnia użytkowa* – 62,00 m^2 - *udział w nieruchomości* – 4,99 %, - *przeznaczenie* - mieszkalne, - *przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego* – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych - *obciążenia* – w dziale III księgi wieczystej OP1K/00045204/8 wpisane jest roszczenie o roczną opłatę przekształceniową z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu a także nieodpłatna służebność przesyłu na rzecz Miejskiego Zakładu Energetyki Cieplnej oraz prawo wstępu przez MZEC do pomieszczeń, w których znajdują się urządzenia przesyłowe.	109.700,00 zł (w tym cena zbycia prawa własności ułamkowej części gruntu 14.378,00 zł)

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03 2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA
Sabina Nowosielska

[1])Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz 492, poz 801, poz. 1309, poz 1589 i poz. 1716.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 377/GNP/2019 z dnia 25 września 2019 r.
Wywieszono dnia 08.10.2019 na okres 21 dni tj. do dnia 29.10.2019
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 19.11.2019)

W Y K A Z
LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.[1]), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Blachownia ul. Władysława Reymonta 11/1	OP1K/00051814/2 dz. nr 588/264, 588/262 karta mapy nr 5 pow. 0,1612 ha	- *opis lokalu* lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. użytk. 84,32 m^2 położony na parterze oraz piwnica nr 1 o pow. 26,80 m^2, - *łączna powierzchnia użytkowa* – 111,12 m^2 - *udział w nieruchomości* – 19,45 %, - *przeznaczenie* - mieszkalne, - *przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego* – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych	129.100,00 zł (w tym cena zbycia ułamkowej części gruntu na własność 20.286,00 zł)

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu

PRZEWODNICZĄCA
Sabina Nowosielska

[1]Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz 1309, poz. 1589 i poz. 1716.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 378/GNP/2019 z dnia 25 września 2019 r.
Wywieszono dnia 08.10.2019 na okres 21 dni tj. do dnia 29.10.2019
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia. 19.11.2019)

W Y K A Z
LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.[1]), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. 1 Maja 1C/14	OP1K/00024047/6 dz. nr 1188/1 karta mapy nr 5 pow. 0,0640 ha	- *opis lokalu* lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, łazienki z wc i przedpokoju z aneksem kuchennym o pow. użytk. 23,25 m^2 położony na IV piętrze, - *udział w nieruchomości* – 0,58 %, - *przeznaczenie* - mieszkalne, - *przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego* – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej	61.400,00 zł (w tym cena zbycia ułamkowej części gruntu na własność 583,00 zł)

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA
Sabina Nowosielska

[1])Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz 801, poz 1309, poz 1589 i poz 1716