

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony i lokali socjalnych.

Wywieszono dnia **08.10.2019r.** na okres 21 dni tj. do **28.10.2019r.**

Lp	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Portowa 70A/3	KW – OP1K/00050744/3 działka nr 2688/56 pow. działki 0,0966 ha karta mapy 4 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	16,33 m ²	37,94 m ²	I piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie, łazienka	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), windy, punkt światłowy, anten zbiorcze, podgrzewanie wody, szambo)
2.	ul. 1 Maja 6C/5	KW – OP1K/00040864/7 działka nr 1050/6 pow. działki 0,0732 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	15,03 m ²	20,82 m ²	I piętro	Jeden pokój, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, wc, łazienka, centralne ogrzewanie	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne

								ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
3.	ul. Marynarska 1/12	KW – OP1K/00070944/1 działka nr 1072/1, 844 pow. działki 0,0743 ha karta mapy 7 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	41,60 m ²	58,20 m ²	III piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, wc na klatce schodowej, łazienka wydzielona z części pomieszczenia gospodarczego, brak ogrzewania	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
4.	ul. Młynarska 5B/1	KW – OP1K/00053549/7 działka nr 2660/7 pow. działki 0,1014 ha karta mapy 2 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	23,26 m ²	36,39 m ²	parter	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, grzejniki elektryczne, łazienka	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała

								lub zmienna), windą, punkt światlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
5.	ul. Sądowa 5A/2	KW – OP1K/00048625/6 działka nr 2058 pow. działki 0,0216ha karta mapy 12 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	17,86 m ²	28,75 m ² + przynależ ne wc 1,26 m ²	II piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, centralne ogrzewanie, wc na korytarzu, brak łazienki	w zależności od dochodu 0,80 zł lub 1,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), windą, punkt światlny
6.	ul. Kościuszki 58/7	KW – OP1K/00034670/5 działki nr 571/2, 565/4, 566/5, 566/6, 566/7, 812/3 pow. działki 0,1385 ha karta mapy 3 i 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	25,50 m ²	47,03 m ²	I piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, grzejniki elektryczne, łazienka	w zależności od dochodu 0,80 zł lub 1,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała

								lub zmienna), winda, punkt światlny
7.	ul. Pocztowa 4/1A	KW – OP1K/00034929/6 działka nr 1074 pow. działki 0,1100 ha karta mapy 7 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	24,36 m ²	41,10 m ²	parter	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, brak ogrzewania, łazienka	w zależności od dochodu 0,80 zł lub 1,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny
8.	ul. Piramowicza 1/8	KW – OP1K/00047398/8 działka nr 2057, 2061 pow. działki 0,0483ha karta mapy 12 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	20,20 m ²	35,98 m ²	I piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, piece, łazienka	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

9.	ul. Piotra Skargi 50/6	KW – OP1K/00036457/0 działka nr 816/4 pow. działki 0,0594 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	15,17 m ²	31,75 m ²	poddasze	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, brak ogrzewania, łazienka	w zależności od dochodu 0,80 zł lub 1,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny
10.	ul. Życzliwa 15/1	KW – OP1K/00012730/4 działka nr 1461/17 pow. działki 0,0217 ha karta mapy 7 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	19,74 m ²	29,64 m ²	parter	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, co elektryczne, łazienka, wc	5,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

11.	ul. Zofii 2/3	KW – OP1K/00030564/1 działka nr 569/1 pow. działki 0,1085 ha karta mapy 2 obręb Cisowa	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	23,53 m ²	33,37 m ²	parter	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryczna, ogrzewanie etażowe węglowe, łazienka	w zależności od dochodu 0,80 zł lub 1,34 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny
-----	---------------	--	--	----------------------	----------------------	--------	---	--

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały nr XXXIII/281/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 sierpnia 2016 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2016r., poz. 1894 z późn. zm.