

Umowa wpisana do rejestru
umów Urzędu Miasta

PP. 5. 904. 19

w dniu 16.10.2019r. pod nr 206/IRE/2019

UMOWA nr IRE-IR.272.26.3.2016.2019.AR

nie stosuje się przepisów ustawy prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 ust. 8
Ustawy prawo zamówień publicznych –
zamówienie realizowane jest zgodnie z notatką IRE-IR.271.26.2016.2019.AR
z dnia 09.08.2019r

W dniu 16/10/2019r w Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle, z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Piramowicza 32 reprezentowaną przez :

Artura Maruszczaka – Zastępcą Prezydenta Miasta
zwaną w dalszej treści umowy „ZAMAWIAJĄCYM”

a

Patrykiem Moszkiem

prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą

„INVESTBUD” Kompleksowa Realizacja Inwestycji Patryk Moszek

Ul. Młyńska 10, 47-208 Pokrzywnica

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

REGON: 360977629 NIP: 7491868816

zwanym dalej „Wykonawcą”,

§ 1.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania inwentaryzacji instalacji elektrycznej budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 19 w Kędzierzynie-Koźlu w ramach zadania pn: „Efektywność energetyczna w budynkach publicznych Subregionu Kędzierzyńsko-Strzeleckiego - Termomodernizacja Publicznej Szkoły Podstawowej nr 19 w Kędzierzynie-Koźlu (byłe ZSM nr 1) ” zgodnie ze złożoną ofertą.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej inwentaryzacji instalacji elektrycznej Publicznej Szkoły Podstawowej nr 19.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, etyką zawodową oraz postanowieniami niniejszej umowy.

§ 2.

Strony ustalają, że:

1) wykonanie inwentaryzacji nastąpi w terminie: **5 dni kalendarzowych** liczonych od daty podpisania umowy

§ 3.

1. Za wykonanie dokumentacji projektowej Zamawiający zapłaci Wykonawcy **wynagrodzenie ryczałtowe** w kwocie: **15.990,0 zł brutto.** (słownie: piętnaście tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt 00/100 złotych.)

2. Wynagrodzenie to nie ulegnie zmianie w przypadku, gdy ilość faktycznie wykonanych prac projektowych będzie odbiegać od ilości określonych w ofercie.

3. Przewiduje się rozliczenie zadania **jedną fakturą końcową.**

4. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do **21 dni** od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT/końcowej, przy czym Wykonawca jest zobowiązany do

dostarczenia faktury VAT/końcowej nie później niż w terminie **14 dni** od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego dostarczonej inwentaryzacji w stanie bez zastrzeżeń.

5. Niedostarczenie przez Wykonawcę faktury VAT/końcowej w terminie, o którym mowa w ust. 4, uprawnia Zamawiającego do naliczania Wykonawcy kary umownej w wysokości **0,5%** wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia.

§4.

1. **Do realizacji i rozliczenia** niniejszej umowy, a także do kontaktów z Wykonawcą, Zamawiający ustanawia:

[REDACTED]

§5.

1. Zakończenie prac projektowych i dostarczenie wykonanej inwentaryzacji, Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu (do Wydziału Inwestycji, Remontów i Eksploatacji Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle).

2. Strony potwierdzą wykonanie umowy poprzez podpisanie protokołu końcowego odbioru dokumentacji.

§6.

1. Wykonawca oświadcza, iż udziela na wykonane roboty **36-miesięcznej gwarancji** liczonej od daty podpisania protokołu odbioru końcowego dokumentacji projektowej bez zastrzeżeń.

2. W czasie trwania gwarancji Wykonawca jest odpowiedzialny za wady fizyczne przedmiotu umowy powstałe po odbiorze dokumentacji projektowej, lecz wynikłe z powodów zaistniałych przed zakończeniem odbioru końcowego dokumentacji projektowej (wady ukryte).

3. Wykonawca przystąpi do usuwania usterek lub wad w terminie **48 godzin** od momentu otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego o wystąpieniu wad lub usterek i usunie je w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

§7.

W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował usługę z naruszeniem postanowień niniejszej umowy Zamawiający ma prawo:

- 1) nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania prac;
- 2) odstąpić od umowy z winy Wykonawcy;
- 3) powierzyć poprawienie lub wykonanie dokumentacji innym podmiotom na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy;
- 4) potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu poniesionej szkody.

§8.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych w przypadku:

- 1) odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego;
- 2) za nieterminowe wykonanie dokumentacji - **0,2%** wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia;
- 3) za nieterminowe usunięcie usterek i wad - **0,2%** wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

2. Zamawiający może potrącić należną mu od Wykonawcy karę umowną z wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikającą z niniejszej umowy bez wezwania Wykonawcy do zapłaty kary umownej i wyznaczenia terminu jej zapłaty.
3. W przypadku, gdy kara umowna nie pokrywa wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§9.

1. Spory wynikłe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach, w tym: 1 dla Wykonawcy i 2 dla Zamawiającego.
4. Integralną część umowy stanowi:
 - oferta Wykonawcy,

ZAMAWIAJĄCY

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

Artur Maruszczak

WYKONAWCA

INWEST-BUD
KOMPLEKSOWA REALIZACJA INWESTYCJI
PATRICK MOŚZEK
47-208 POKRZYWNICA
ul. Młyńska 10; tel. 501 439 562
NIP: 749-186-88-10 Regon: 360977629

Niniejszy dokument nie budzi
zastrzeżeń pod względem
formalno-prawnym

data 13.09.2019 podpis

RADCA PRAWNY
Mikołaj Miścicki
KR-1648 13.09.2019

Zniemkowski

Z up. Skarbnika Miasta
Kędzierzyn-Koźle
Główny Księgowy
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Tadeusz Orlik
13.09.2019

Kwituję odbiór
umowy
16.10.2019