

Wywieszono dnia ..... **2019 - 10 - 25** ..... na okres 21 dni do dnia ..... **2019 - 11 - 15** .....

**WYKAZ**

**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.<sup>1)</sup>), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.<sup>2)</sup>) oraz Zarządzenia nr 1098/MZBK/2012 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 18 października 2012 r.

(z późn. zm.<sup>3)</sup>) w sprawie trybu wynajmowania lokali użytkowych oraz stawek wywoławczych czynszu za najem tych lokali

podaje się do wiadomości, że przeznaczony jest do oddania w najem na czas nieokreślony następujący lokal:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb /ulica	Oznaczenie nieruchomości gruntowej wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Powierzchnia użytkowa		Wysokość miesięcznych opłat z tytułu najmu
				wg umowy	wg inwentaryzacji	
1	Kędzierzyn-Koźle, obręb Kędzierzyn, ul. Powstańców II - Garaż nr 21 (nr admn. 169)	Dziaki: nr 35/4 o pow. 0,1829 ha, nr 62/12 o pow. 0,0259 ha; karta mapy 12; księga wieczysta nr OP1K/00035989/1.	Lokal użytkowy garaż, składający się z 1 pomieszczenia. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenach usługowo-wytwórczych.	15,81 m <sup>2</sup>	16,23 m <sup>2</sup>	1,29 zł netto/m <sup>2</sup> + VAT.

**INFORMACJE DODATKOWE:**

- stawka czynszu podlega waloryzacji raz w roku wg średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanych w Dzienniku Urzędowym Głównego Urzędu Statystycznego;
- termin wnoszenia opłat do 25-go każdego miesiąca.

**DYREKTOR**  
**MIEJSCOWEGO ZARZĄDU**  
**BUDYNGU KOMUNALNYCH**  
w Kędzierzynie - Koźlu  
**Stanisław Węgrzyn**

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Kędzierzyn-Koźle  
**Artur Maruszczak**  
ZASTĘPCA PREZYDENTA  
ds. Gospodarki mieszkaniowej  
i Inwestycyjno-Finansowej

- 1) zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571 i 1696;
- 2) zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589 i 1716;
- 3) zarządzenie zmienione: zarządzeniem nr 1576/MZBK/2013 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 1 sierpnia 2013 r., zarządzeniem nr 510/MZBK/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 12 października 2015 r., zarządzeniem nr 983/MZBK/2016 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 20 lipca 2016 r., zarządzeniem nr 2015/MZBK/2018 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 19 marca 2018 r.