

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony

Wywieszono dnia **05.11.2019r.** na okres 21 dni tj. do **25.11.2019r.**

| Lp | Adres                    | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku                                | Przeznaczenie lokalu                                         | Pow. mieszk.         | Pow. użytk.          | Kondygnacja. | Opis lokalu                                                                                                    | Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m <sup>2</sup> +media)                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | <b>ul. Życzliwa 15/3</b> | KW – OP1K/00012730/4<br>działka nr 1461/17<br>pow. działki nr 0,0217 ha<br>karta mapy 7<br>obręb Koźle | lokal mieszkalny,<br>do wynajęcia na<br>czas<br>nieoznaczony | 19,74 m <sup>2</sup> | 33,78 m <sup>2</sup> | I piętro     | Jeden pokój,<br>kuchnia, instalacja<br>wod-kan,<br>elektryczna, gazowa,<br>ogrzewanie<br>elektryczne, łazienka | 5,34 zł za<br>m <sup>2</sup><br>powierzchni<br>użytkowej<br>(plus<br>następujące<br>media: zimna<br>woda, ścieki,<br>wywóz<br>nieczystości<br>stałych,<br>centralne<br>ogrzewanie<br>(stawka stała<br>lub zmienna),<br>windy, punkt<br>światłowy,<br>anten<br>zbiorcze,<br>podgrzewanie<br>wody,<br>szambo) |
| 2. | <b>ul. Chrobrego 4/6</b> | KW – OP1K/00042270/0<br>działka nr 1905/2<br>pow. działki nr 0,2058ha<br>karta mapy 9                  | lokal mieszkalny,<br>do wynajęcia na<br>czas<br>nieoznaczony | 30,25 m <sup>2</sup> | 49,06 m <sup>2</sup> | II piętro    | Dwa pokoje,<br>kuchnia, instalacja<br>wod-kan,<br>elektryczna, gazowa,<br>ogrzewanie piecowe,<br>łazienka      | 5,34 zł za<br>m <sup>2</sup><br>powierzchni<br>użytkowej<br>(plus<br>następujące<br>media: zimna<br>woda, ścieki,                                                                                                                                                                                           |

|    |                         |                                                                                                       |                                                              |                      |                      |          |                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                         | obręb Koźle                                                                                           |                                                              |                      |                      |          |                                                                              | wywóz<br>nieczystości<br>stałych,<br>centralne<br>ogrzewanie<br>(stawka stała<br>lub zmienna),<br>windą, punkt<br>światlny,<br>anten<br>zbiorcze,<br>podgrzanie<br>wody,<br>szambo)                                                                                                                      |
| 3. | <b>ul. Chopina 19/5</b> | KW – OP1K/00028212/2<br>działka nr 639/2<br>pow. działki 0,0607ha<br>karta mapy 4<br>obręb Kędzierzyn | lokal mieszkalny,<br>do wynajęcia na<br>czas<br>nieoznaczony | 29,16 m <sup>2</sup> | 52,08 m <sup>2</sup> | I piętro | Dwa pokoje,<br>kuchnia, instalacja<br>wod-kan, gazowa,<br>c.o., łazienka, wc | 5,34 zł za<br>m <sup>2</sup><br>powierzchni<br>użytkowej<br>(plus<br>następujące<br>media: zimna<br>woda, ścieki,<br>wywóz<br>nieczystości<br>stałych,<br>centralne<br>ogrzewanie<br>(stawka stała<br>lub zmienna),<br>windą, punkt<br>światlny,<br>anten<br>zbiorcze,<br>podgrzanie<br>wody,<br>szambo) |

|    |                            |                                                                                                        |                                                              |                      |                      |          |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4. | <b>ul. Dmowskiego 4C/4</b> | KW – OP1K/00028238/0<br>działka nr 1162/2<br>pow. działki 0,0733ha<br>karta mapy 5<br>obręb Kędzierzyn | lokal mieszkalny,<br>do wynajęcia na<br>czas<br>nieoznaczony | 29,05 m <sup>2</sup> | 46,16 m <sup>2</sup> | I piętro | Dwa pokoje,<br>kuchnia, instalacja<br>wod-kan, gazowa,<br>c.o., łazienka, wc         | 5,34 zł za<br>m <sup>2</sup><br>powierzchni<br>użytkowej<br>(plus<br>następujące<br>media: zimna<br>woda, ścieki,<br>wywóz<br>nieczystości<br>stałych,<br>centralne<br>ogrzewanie<br>(stawka stała<br>lub zmienna),<br>winda, punkt<br>światlny,<br>anten<br>zbiorcze,<br>podgrzanie<br>wody,<br>szambo) |
| 5. | <b>ul. Ciasna 15</b>       | KW - OP1K/00030564/1<br>dz. nr 569/57<br>obręb /Cisowa<br>karta mapy 2<br>pow. działki<br>0,0519 ha    | lokal mieszkalny,<br>do wynajęcia na<br>czas<br>nieoznaczony | 42,40 m <sup>2</sup> | 60,50 m <sup>2</sup> | parter   | Trzy pokoje,<br>kuchnia, instalacja<br>wod-kan, c.o.<br>elektryczne,<br>łazienka, wc | 5,34 zł za<br>m <sup>2</sup><br>powierzchni<br>użytkowej<br>(plus<br>następujące<br>media:<br>zimna woda,<br>ścieki,<br>wywóz<br>nieczystości<br>stałych,<br>centralne<br>ogrzewanie<br>(stawka<br>stała lub<br>zmienna),<br>winda,<br>punkt<br>światlny,<br>anten                                       |

|    |                                |                                                                                                       |                                                              |                      |                      |           |                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                |                                                                                                       |                                                              |                      |                      |           |                                                                              | zbiornice, podgrzewanie wody, szambo)                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 6. | <b>ul. Wieniawskiego 3A/15</b> | KW - OP1K/00043181/6<br>dz. nr 650/7<br>obręb /Kędzierzyn<br>karta mapy 4<br>pow. działki<br>0,1082ha | lokal mieszkalny,<br>do wynajęcia na<br>czas<br>nieoznaczony | 24,69 m <sup>2</sup> | 44,24 m <sup>2</sup> | IV piętro | Dwa pokoje,<br>kuchnia, instalacja<br>wod-kan, gazowa,<br>c.o., łazienka, wc | 5,34 zł za<br>m <sup>2</sup><br>powierzchni<br>użytkowej<br>(plus<br>następujące<br>media: zimna<br>woda, ścieki,<br>wywóz<br>nieczystości<br>stałych,<br>centralne<br>ogrzewanie<br>(stawka stała<br>lub zmienna),<br>windy, punkt<br>światłowy,<br>anten<br>zbiornice,<br>podgrzewanie<br>wody,<br>szambo) |

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały nr XXXIII/281/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 sierpnia 2016 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2016r., poz. 1894 z późn. zm.