

Kędzierzyn-Koźle, 18 listopada 2019 r.

Wywieszono dnia **2019-11-22** na okres 21 dni do dnia **2019-12-13**

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.¹⁾), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.²⁾) oraz Zarządzenia nr 1098/MZBK/2012 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 18 października 2012 r. (z późn. zm.³⁾) w sprawie trybu wynajmowania lokali użytkowych oraz stawek wywoławczych czynszu za najem tych lokali,
podaje się do wiadomości, że przeznaczony jest do oddania w najem na czas nieokreślony następujący lokal:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb /ulica	Oznaczenie nieruchomości gruntowej wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Powierzchnia użytkowa		Wysokość miesięcznych opłat z tytułu najmu
				wg umowy	wg inwentaryzacji	
1	Kędzierzyn-Koźle, obręb Kędzierzyn, ul. Powstańców I - Garaż 150 (nr administracyjny 145)	Działki (o łącznej powierzchni 1,0928 ha), karta mapy 5: ▪ działka nr 62/19 o pow. 0,4703 ha; ▪ działka nr 1209/6 o pow. 0,1254 ha; ▪ działka nr 1210/21 o pow. 0,4971 ha. Dla ww. działek urządzona jest księga wieczysta nr OPIK/00036940/3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenach usługowo-wytwórczych.	Lokal użytkowy (garaż), składający się z 1 pomieszczenia, wyposażony w instalację elektryczną.	15,81 m ²	16,31 m ²	1,29 zł netto/m² + VAT.

INFORMACJE DODATKOWE:

- publikacja niniejszego wykazu ma na celu uregulowanie stanu formalno-prawnego wymienionego powyżej lokalu;
- stawka czynszu podlega waloryzacji raz w roku według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanych w Dzienniku Urzędowym Głównego Urzędu Statystycznego;
- termin wnoszenia opłat do 25-go każdego miesiąca.

DYREKTOR
MIEJSKIEGO ZARZĄDU
BUDYNKÓW KOMUNALNYCH
w Kędzierzynie-Koźlu

Stanisław Węgrzyn

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Majliszszak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki przestrzennej
i inwestycyjno-budowlanej

¹⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815;

²⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020;

³⁾ zarządzenie zmienione: zarządzeniem nr 1576/MZBK/2013 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 1 sierpnia 2013 r., zarządzeniem nr 510/MZBK/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 12 października 2015 r., zarządzeniem nr 983/MZBK/2016 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 20 lipca 2016 r., zarządzeniem nr 2015/MZBK/2018 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 19 marca 2018 r.