PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, 26.11.2019r.

Wywieszono dnia 26.11.2019.
na okres 21 dni, tj. do dnia 17.12.2019r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.[1]), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.[2]) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn.zm.[3]) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz prowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego[4], **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kłodnica w rejonie ul. Goltberga	- część działki nr 281/8, klasoużytek RIVa, k.m.3, KW nr OP1K/00052615/4, powierzchnia dzierżawy 0,0041 ha, powierzchnia całkowita 0,0082 ha, - część działki nr 2028, klasoużytek dr, k.m.3, KW nr OP1K/00032037/2, powierzchnia dzierżawy 0,0051 ha, powierzchnia całkowita 0,0101 ha, Łączna powierzchnia dzierżawy 0,0092 ha.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle[5] – oznaczenie symbolem MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w ramach jednostki planistycznej „D" Kłodnica. *Dzierżawa na cele rekreacyjne*	92 m^{2}x 0,20zł/m^2 **18,40 zł rocznie**	do 31.03 każdego roku

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

---

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.
[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 i z 2019 r., poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716 i 1924.
[3] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638, z 2017 r. poz 404 i 2761 i z 2019 r. poz. 632.
[4] Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.
[5] Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj.Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).

Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
mgr Małgorzata [illegible]-Wojtarowicz

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, 26. 11. 2019.

Wywieszono dnia 26. 11. 2019.
na okres 21 dni, tj. do dnia 17. 12. 2019.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.[1]), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.[2]) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit a) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn.zm.[3]) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz prowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego[4], **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kłodnica w rejonie ul. Kasztanowej	- część działki nr 489 klasoużytek Bp, k.m. 6, KW nr OP1K/00032037/2, powierzchnia dzierżawy 0,0045 ha, powierzchnia całkowita 0,0164 ha, - część działki nr 2051 klasoużytek RV, k.m. 6, KW nr OP1K/00038537/9, powierzchnia dzierżawy 0,0235 ha, powierzchnia całkowita 0,0345 ha, Łączna powierzchnia dzierżawy 0,0280 ha.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle[5] – działka oznaczona jest symbolem MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciażliwych, w ramach jednostki planistycznej „D” Kłodnica. *Dzierżawa na cele warzywne.*	280 m^2x 0,20zł/m^2 **56,00 zł rocznie***	do 31.03 każdego roku

*- do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
Artur M[illegible]czak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

mgr Ma[illegible]usz-Wojtarowicz

---

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 i z 2019 r., poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716 i 1924.

[3] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638, z 2017 r. poz 404 i 2761 i z 2019 r. poz. 632.

[4] Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

[5] Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj.Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).

PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, 26.11.2019.

Wywieszono dnia 26.11.2019.
na okres 21 dni, tj. do dnia 17.12.2019.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.[1]), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.[2]) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn.zm.[3]) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz prowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego[4], **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	**Położenie nieruchomości obręb/ulica**	**Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości**	**Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości**	**Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)***	**Termin wnoszenia opłat**
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Grunwaldzkiej	- część działki nr 1757/9 klasoużytek RV (0.0021 ha), RVI (0,0126 ha), k.m. 7, KW nr OP1K/00065974/1, powierzchnia dzierżawy 0,0147 ha, powierzchnia całkowita 0,1013 ha, - część działki nr 1757/10 klasoużytek RV (0,0005 ha), RVI (0,0138 ha), k.m. 7, KW nr OP1K/00065973/5, powierzchnia dzierżawy 0,0143 ha, powierzchnia całkowita 0,0384 ha, - część działki nr 1757/11 klasoużytek RV (0,0027 ha), RVI (0,0001 ha), k.m. 7, KW nr OP1K/00044803/0, powierzchnia dzierżawy 0,0028 ha, powierzchnia całkowita 0,0140 ha, Łączna powierzchnia dzierżawy 0,0318 ha.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle[5] – oznaczenie symbolem MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych w ramach jednostki planistycznej „H" Kuźniczka. *Dzierżawa na cele rekreacyjne.*	318 m^2x 0,20zł/m^2 **63,60 zł rocznie***	do 31.03 każdego roku

*- do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

---

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 i z 2019 r., poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716 i 1924.

[3] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638, z 2017 r. poz 404 i 2761 i z 2019 r. poz. 632.

[4] Zmiana zarządzenia moca zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

[5] Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj.Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).

[illegible] Wojtasowicz