



UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE

z dnia 2019 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wykazu komunalnych mieszkań służbowych
wydzielonych w zasobie mieszkaniowym gminy z przeznaczeniem do wynajmowania na
czas trwania stosunku pracy**

Na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1182 z późn. zm.¹⁾) Rada Miasta Kędzierzyn-Koźle uchwała co następuje:

§ 1. Załącznik do uchwały nr L/633/2002 Rady Miejskiej w Kędzierzynie-Koźlu z dnia 21 marca 2002r. w sprawie ustalenia wykazu komunalnych mieszkań służbowych wydzielonych w zasobie mieszkaniowym gminy z przeznaczeniem do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy, otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w sieci Intranet Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

Uchwała

URZĄD MIASTA
Sabina Nowosielska
Sabina Nowosielska

Niniejszy dokument nie budzi
zastrzeżeń pod względem
formalno-prawnym

Wzrost ~~URZĄD MIASTA~~ *12-3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100*

mgr Krzysztof Mirecki
mgr Krzysztof Mirecki

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r., poz. 1309.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miasta Kędzierzyn – Koźle
z dnia

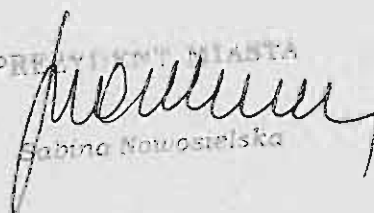
Wykaz komunalnych mieszkań służbowych

| L. p | Położenie mieszkania | Nazwa jednostki zarządzającej | Liczba i łączna powierzchnia w m ² pokoi w mieszkaniu | Powierzchnia użytkowa mieszkania w m ² |
|------|--|--|--|---|
| 1. | Publiczna Szkoła Podstawowa nr 15 ul. Szymanowskiego 19 w Kędzierzynie-Koźlu | Publiczna Szkoła Podstawowa nr 15 w Kędzierzynie-Koźlu | 2 pokoje+ kuchnia 29,30 | 49,52 |
| 2. | Publiczna Szkoła Podstawowa nr 5 ul. Kosciuszki 41 w Kędzierzynie-Koźlu | Publiczna Szkoła Podstawowa nr 5 w Kędzierzynie-Koźlu | 2 pokoje+ kuchnia 29,30 | 60,60 |
| 3. | ul. Moniuszki 18/3 | Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu | 2 pokoje + kuchnia 27,90 | 52,33 |
| 4. | ul. Piramowicza 32 Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle | Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle ul. Piramowicza 32 | 2 pokoje+ kuchnia 29,70 | 51,30 |
| 5. | ul. Lompy 2c/6 | Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu | 1 pokój+ kuchnia 19,69 | 34,84 |
| 6. | ul. 1 Maja 10c/4 | Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu | 1 pokój+ kuchnia 13,19 | 38,40 |
| 7. | ul. Grabskiego 12/43 | Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu | 1 pokój + kuchnia 20,57 | 32,57 |
| 8. | ul. Piastowska 17 Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle | Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle ul. Piramowicza 32 | 1 pokój + kuchnia 23,48 | 27,90 |
| 9. | Al. Jana Pawła II 39D/1 | Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu | 1 pokój + kuchnia 15,33 | 51,43 |
| 10. | ul. Planetorza 2 Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle | Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle ul. Piramowicza 32 | 3 pokoje + kuchnia 48,00 | 66,02 |
| 11. | Al. Jana Pawła II 39A/1 | Miejski Zarząd | 1 pokój + kuchnia | 69,34 |

Uch

| | | | | |
|-----|-----------------------|--|-----------------------------|-------|
| | | Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu | 22,60 | |
| 12. | ul. Przechodnia 6A/4 | Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu | 3 pokoje + kuchnia 36,81 | 61,84 |
| 13. | ul. Brzechwy 78 | Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu | 2 pokoje + kuchnia 21,61 | 38,28 |
| 14. | ul. 1 Maja 16b/7 | Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu | 1 pokój + kuchnia 24,38 | 39,83 |
| 15. | ul. Grabskiego 17/20 | Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu | 1 pokój + kuchnia 21,10 | 33,02 |
| 16. | ul. 1 Maja 2a/12 | Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu | 1 pokój + kuchnia 20,22 | 37,45 |
| 17. | ul. Harcerska 1/13 | Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu | 1 pokój + kuchnia 24,30 | 40,41 |
| 18. | ul. Lompy 10b/3 | Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu | 2 pokoje + kuchnia 30,13 | 49,67 |
| 19. | ul. Lompy 3B/10 | Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu | 2 pokoje + kuchnia 22,57 | 37,11 |
| 20. | ul. 1 Maja 10A/11 | Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu | 2 pokoje + kuchnia 31,17 | 47,91 |
| 21. | ul. 11 Listopada 1H/2 | Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu | 1 pokój + kuchnia 17,64 | 35,49 |
| 22. | ul. Gagarina 8F/8 | Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu | 1 pokój + kuchnia 18,12 | 36,12 |
| 23. | ul. Lompy 10A/7 | Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu | 1 pokój + kuchnia 20,19 | 35,28 |
| 24. | ul. Piastowska 61D/8 | Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu | 1 pokój + kuchnia 18,14 | 35,91 |
| 25. | ul. Grabskiego 15/13 | Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu | 1 pokój + kuchnia 20,40 | 32,31 |
| 26. | ul. Grabskiego 17/26 | Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu | 1 pokój + kuchnia 21,10 | 33,02 |
| 27. | ul. Dębowa 4/14 | Miejski Zarząd | 1 pokój + kuchnia | 39,14 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|--|-----------------------------|-------|
| | | Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu | 22,41 | |
| 28. | ul. 11 Listopada 12D/9 | Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu | 1 pokój + kuchnia 8,40 | 37,70 |
| 29. | ul. 1 Maja 12A/10 | Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu | 1 pokój + kuchnia 23,91 | 37,28 |
| 30. | ul. Lompy 3B/13 | Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu | 2 pokoje + kuchnia 22,04 | 36,58 |
| 31. | Al. Jana Pawła II 39E/2 | Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu | 2 pokoje + kuchnia 32,18 | 74,04 |
| 32. | ul. Sławięcickiej 98/5 | Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu | 2 pokoje + kuchnia 41,58 | 74,22 |
| 33. | ul. Jasna 2A/1 | Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu | 3 pokoje + kuchnia 65,81 | 93,27 |
| 34. | ul. Przechodnia 6A/5 | Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu | 2 pokoje + kuchnia 34,35 | 55,55 |

PREZYDENT MIASTA

 Sabina Nowosielska

Uzasadnienie

Dot. projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wykazu komunalnych mieszkań służbowych wydzielonych w zasobie mieszkaniowym gminy z przeznaczeniem do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy.

Zgodnie z art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1182, z późn. zm.) Rada gminy może wydzielić w zasobie mieszkaniowym lokale przeznaczone do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy.

Aktualny wykaz mieszkań z przeznaczeniem do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy przyjęty uchwałą nr XI/123/19 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 29 sierpnia 2019 r. obejmuje 32 mieszkania.

Proponowane zmiany w/w uchwały:

1. Dołączenie do w/w wykazu lokalu znajdującego się przy:
 - ul. Jasnej 2A/1
 - ul. Przechodniej 6A/5

w celu zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych osób starających się o przydział lokalu służbowego.

2. Zmiana powierzchni pokoi lokalu służbowego znajdującego się przy Al. Jana Pawła II 39E/2 z 31,18 m² na 32,18 m².
3. Zmiana powierzchni użytkowej lokalu służbowego znajdującego się przy ul. Lompy 3B/13 z 38,20m² na 36,58 m² w związku z przeprowadzoną inwentaryzacją.

Projektowana uchwała nie wywołuje bezpośrednich skutków finansowych, aczkolwiek lokale znajdujące się przy ul. Jasnej 2A/1 oraz ul. Przechodniej 6A/5 wymagają remontu – jego koszty będą znane po wykonaniu kosztorysu.

Sprawozdanie z wykonania uchwały złoży Wydział Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia zgodnie z trybem określonym w § 42 ust. 15 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta.

PREZYDENT

Sabina Nowosińska

zastępca kierownika Wydziału

mgr Małgorzata Dobber