

ZARZĄDZENIE Nr 478/GNP/2019
PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE
z dnia 9 grudnia 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego,
ustalenia ceny i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej zabudowanej,
oznaczonej jako działka nr 1836/1 k.m. 9, położonej w Kędzierzynie-Koźlu
obręb ewidencyjny Koźle przy ul. Piastowskiej 14**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, z późn. zm.¹) w związku z art. 32 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 ust. 1 i 3 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.²) oraz w wykonaniu uchwały Nr XV/159/19 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 30 października 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej jako działka nr 1836/1, k.m. 9, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Koźle przy ul. Piastowskiej 14 zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość gruntową zabudowaną, oznaczoną w § 2, stanowiącą własność Gminy Kędzierzyn-Koźle.

§ 2. Ustalam cenę za niżej wymienioną nieruchomość gruntową.

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Cena nieruchomości
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Piastowska 14	działka nr 1836/1 k.m. 9 pow. 0,4367 ha Kw nr OP1K/00032104/3	526 683,00 zł

§ 3. Zaliczam na poczet ceny, o której mowa w § 2, kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości w wysokości 291 247,00 zł.

§ 4. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, obejmujący nieruchomość wskazaną w § 2.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, który informację o realizacji niniejszego zarządzenia złoży w trybie określonym w § 42 ust. 15 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 6. 1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

2. Tekst zarządzenia sporządzono w dwóch egzemplarzach.

3. Zarządzenie podlega udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

4. Wykaz, o którym mowa w § 4, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piastowskiej 17 oraz udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

5. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości wykazu, o którym mowa w § 4, podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

**PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE**
Sabina Nowosielska (-)

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:
Kierownik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1696, 1815 i 1571.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020.