

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle



Kędzierzyn-Koźle, 09.12.2019 r.

GNP.0003.16.2019
(BRM.0003.194.2019)



**Pan
Tomasz Scheller
Radny Rady Miasta
Kędzierzyn-Koźle**

Dotyczy : remontu starego internatu przy ul. Sadowej w Kędzierzynie-Koźlu.

Odpowiadając na zapytanie złożone w dniu 27.11.2019 r., dotyczące remontu starego internatu przy ul. Sadowej w Kędzierzynie-Koźlu uprzejmie informuję, co następuje.

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle w dniu 28.01.2019 roku otrzymał do wiadomości decyzję nr 1/9/2019 r. z dnia 25.01.2019 r. wydaną przez Starostę Kędzierzyńsko-Kozielskiego w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielającą pozwolenia na budowę dla inwestycji obejmującej przebudowę budynku znajdującego się na działce nr 286/5 przy ul. Sadowej 20 z przeznaczeniem na hotel pracowniczy wydaną dla osób będących właścicielami nieruchomości od 2018 roku.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle, zatwierdzonym Uchwałą Nr XIII/147/2003 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 25 września 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 90, poz. 1741) działka nr 286/5 (obręb Sławęcice), znajduje się na terenie o przeznaczeniu funkcjonalnym:

- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych - oznaczone symbolem przeznaczenia: MWNU (§43 ust. 1 pkt 2 planu miejscowego),
- w granicy strefy „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej,
- w granicy obszaru objętego prawną ochroną konserwatorską (wpisany do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr P-25/57 z dnia 20.12.1957 roku oraz nr 832/64 z dnia 21.04.1964 roku).

Zgodność z ustaleniami planu miejscowego przedsięwzięcia przebudowy budynku znajdującego się na działce nr 286/5 przy ul. Sadowej 20 z przeznaczeniem na hotel pracowniczy stwierdził organ wydający stosowną decyzję.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

mgr Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz
ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycji Remontowej

Artur Roszczak

Kędzierzyn-Koźle
Miasto możliwości

Zatwierdzam:

PREZYDENT
Sabina Wójcik
12.12.19

aa GNP-RAiOZ

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
ul. Grzegorza Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-00-15-170

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle
tel. +48 77 40 50 338
fax + 48 77 40 50 385
e-mail: prezydent@kedzierzynkozle.pl