

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle



Kędzierzyn-Koźle, 10.12.2019 r.

GNP.0003.19.2019
(BRM.0003/188.2019)



Pani
Katarzyna Kukolka-Bogocz
Radna Rady Miasta
Kędzierzyn-Koźle

Dotyczy: zapytania złożonego na sesji dnia 27 listopada 2019 r. w sprawie ilości sprzedanych lokali mieszkalnych oraz działek niezabudowanych w latach 2018-2019.

W odpowiedzi na Pani zapytanie zgłoszone na sesji Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle w dniu 27.11.2019 r., informuję:

- W 2018 roku zaplanowano sprzedaż 50 lokali mieszkalnych na rzecz najemców – sprzedano 47 lokali. Przeznaczone zostały do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego 23 lokale mieszkalne (pustostany). Odbyły się 43 przetargi, w wyniku których sprzedano 1 nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym.
- W 2018 roku zaplanowano sprzedaż 29 nieruchomości niezabudowanych (38 działek), w tym:
 - 14 nieruchomości z drożdze przetargu (19 działek) - (z tego: 7 nieruchomości pod zabudowę mieszkaniową i usługi nieuciążliwe; 1 działka rekreacyjna; 3 nieruchomości oznaczone jako tereny przemysłowe; 3 nieruchomości oznaczone jako tereny usługowo-wytwórcze). Dodać należy, iż na przeprowadzonych 28 przetargów, skutecznym było 6 przetargów (zbyto 6 nieruchomości, tj. 7 działek);
 - 15 nieruchomości w trybie bezprzetargowym (19 działek) – wszystkie na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej (z tego: 14 nieruchomości pod zabudowę mieszkaniową i usługi nieuciążliwe; 1 nieruchomość oznaczona jako tereny stacji uzdatniania wody) – sprzedano wszystkie.
- W 2019 roku zaplanowano sprzedaż 50 lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (zgodnie z planem wieloletnim) – do dnia 30 listopada 2019 r. sprzedano 20 lokali (w grudniu 2019 r. zaplanowane jest zbycie kolejnych 6 lokali). Przeznaczone zostały do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego 4 lokale mieszkalne (pustostany). Odbyło się 8 przetargów, w wyniku których sprzedano 2 lokale mieszkalne.
- W 2019 roku zaplanowano sprzedaż 24 nieruchomości niezabudowanych (53 działki), w tym:
 - 15 nieruchomości z drożdze przetargu (38 działek) - (z tego: 11 nieruchomości pod zabudowę mieszkaniową i usługi nieuciążliwe; 1 nieruchomość oznaczona jako tereny przemysłowe; 3 nieruchomości oznaczone jako tereny usługowo-wytwórcze). Dodać należy, iż na przeprowadzone 24 przetargi, skutecznym było 9 przetargów (zbyto 9 nieruchomości, tj. 27 działek);
 - 9 nieruchomości w trybie bezprzetargowym (15 działek) – wszystkie na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej (z tego: 8 nieruchomości pod zabudowę mieszkaniową i usługi nieuciążliwe; 1 nieruchomość oznaczona jako tereny usługowo-wytwórcze) – sprzedano wszystkie.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
mgr. Małgorzata Jaroś
ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycji

Zatwierdzam:

12.12.19
PREZYDENT MIASTA
Sabina Nowakiewicz