

PRISŁAŁ DO CENTRALNEGO
REJESTRU UMÓW POD NUMEREM: 232/2019/MOSiR

UMOWA DZIERŻAWY nr 232/2019/MOSiR

Zawarta w dniu 12.12.2019 r. w Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle - Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu, al. Jana Pawła II 29, NIP: 7491954792, REGON: 532437162, zwanym dalej **Wydierżawiającym**, reprezentowanym przez dyrektora p. Zenonę Kuś, działającą na podstawie *Pełnomocnictwa nr Or.0052.7.1.2019 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 02.01.2019 r.*,

a

Ryszardem Kapustą, prowadzącym działalność pod firmą **Zakład Robót Wykończeniowych „Remo-Bud” Ryszard Kapusta**, ul. Gliwicka 22. 47-223 Brzeźce, NIP 7491311278, REGON: 531591091, zwanym dalej **Dzierżawcą**, reprezentowanym przez **Ryszarda Kapustę**.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest dzierżawa **6 m²** placu zlokalizowanego w obrębie Hali Sportowej „Śródmieście” przy al. Jana Pawła II 29 w Kędzierzynie-Koźlu, w celu prowadzenia na nim działalności handlowej (sprzedaż karpia).
2. Dzierżawca uzgodni z Wydierżawiającym obszar placu w obrębie Hali Sportowej „Śródmieście”, na którym będzie prowadzona działalność, o której mowa w ust. 1.

§ 2

Umowa obejmuje okres od dnia **12.12.2019 r. do dnia 22.12.2019 r.**

§ 3

1. Dzierżawca zobowiązuje się do użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem oraz do utrzymania porządku na stanowisku pracy jak i w jego sąsiedztwie.
2. Dzierżawca nie ma prawa do prowadzenia lub organizowania na dzierżawionym placu działalności innej niż określona w § 1 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Z chwilą przekazania przedmiotu umowy Dzierżawca będzie odpowiadał za wszelkie szkody powstałe na terenie placu.

§ 4

Dzierżawca zobowiązany jest:

1. uiścić opłatę za dzierżawę placu wskazanego w § 1 niniejszej umowy w wysokości **63,42 zł netto** (słownie: sześćdziesiąt trzy złote 42/100) plus obowiązująca stawka podatku VAT.
2. uiścić należną za dzierżawę placu opłatę wskazaną w pkt. 1 na rachunek bankowy Wydierżawiającego w terminie wskazanym w fakturze VAT wystawionej przez Wydierżawiającego.

§ 5

Wydierżawiający może wypowiedzieć niniejszą umowę, jeżeli Dzierżawca będzie używał przedmiotu dzierżawy niezgodnie z jego przeznaczeniem.

§ 6

1. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych, dla których Administratorem Danych jest MOSiR, za wyjątkiem obszaru niezbędnego do zawarcia umowy oraz dokonania wzajemnych rozliczeń między Stronami.
4. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z wykonaniem niniejszej umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądów powszechnych właściwych dla siedziby Zamawiającego.

Wydierżawiający

Dzierżawca

DYREKTOR
47-223 Brzeźce, ul. Gliwicka 22
Al. Jana Pawła II 29

Zgodnie z art. 17 ogólnego rozporządzenia

1) administratora Pami/Pami danych

2) korespondencja z Urzędem Ochrony Danych

3) Pami/Pami dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r.

4) odbiorcami Pami/Pami danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisu prawa

5) Pami/Pami dane osobowe przetwarzane będą przez okres 6 lat / lub w oparciu o uzasadniony interes realizowany przez administratora

6) posiada Pami/Pami prawo do odstąpienia od przetwarzania danych osobowych, ich spracowania, umiarkowania lub ograniczenia przetwarzania

7) ma Pami/Pami prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego

8) podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy