

UMOWA

zawarta w Kędzierzynie-Koźlu w dniu 31.10.2019 roku pomiędzy:

Miejską Biblioteką Publiczną ul. Rynek 3, 47-200 Kędzierzyn –Koźle, NIP 749-10-04-872

reprezentowaną przez: Izabelę Migocz - Dyrektor

zwaną w treści umowy **Zamawiającym**,

a

Komfort System Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością ul. Kłodnicka 92, 47-206 Kędzierzyn-Koźle, NIP: 7492098007,

reprezentowaną przez: Andrzeja Simańczuka - Prezesa, dalej w treści umowy **Wykonawcą**.

§ 1

Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę dostawy, zakupu i montażu klimatyzatorów wraz z agregatami zewnętrznymi w lokalach Miejskiej Biblioteki Publicznej w Kędzierzynie-Koźlu w dwóch etapach.

Pierwszy etap obejmuje dostawę, zakup i montaż klimatyzatorów do sekretariatu MBP ul. Rynek 3; Filii nr 1 MBP ul. Słowackiego 6; Filii nr 11 MBP ul. Kazimierza Wielkiego 17. Drugi etap obejmuje dostawę, zakup i montaż klimatyzatorów do Filii nr 5 MBP ul. Damrota 32 (Mediateka i Sala wystawowa).

§ 2

1. Wykonawca zamontuje klimatyzatory z zachowaniem poniższych warunków:

- 1) klimatyzatory będą zamontowane na ścianie w taki sposób, aby nie uszkodzić ocieplonej elewacji budynku,
- 2) urządzenia powinny być zamontowane na specjalnych podporach tłumiących drgania i przenoszących obciążenia użytkowe urządzenia,
- 3) przejścia przez ściany powinny być wykonane w sposób nienaruszający elementów konstrukcyjnych budynku (nadproża) i posiadać izolację przeciwwilgociową i termiczną,
- 4) odprowadzenie skroplin będzie wyprowadzone specjalnym sztywnym przewodem na zewnątrz w taki sposób, aby skropliny spływały poza elewację budynku,
- 5) klimatyzator musi spełniać warunki „Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku” zgodnie z którym poziom hałasu emitowany przez urządzenia nie może przekraczać 55 dB w ciągu dnia i 45 dB w ciągu nocy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) doprowadzenia linii zasilającej elektrycznej do w/w urządzeń,
- 2) zamocowania jednostki zewnętrznej w miejscu dostępnym, umożliwiającym serwis urządzeń,
- 3) doboru i montażu zabezpieczeń elektrycznych,
- 4) montażu ruraru instalacji chłodniczej i linii sterowniczej,
- 5) wykonania trasy ewakuacji skroplin nie powodującej zacieków na ścianach,
- 6) napełnienia urządzeń środkiem chłodniczym,
- 7) uruchomienia klimatyzatora w miejscu przeznaczenia,
- 8) wykonania niezbędnych prac remontowo-budowlanych koniecznych do przeprowadzenia w wyniku montażu urządzeń (naprawa ubytków tynku, powłok malarskich itp.),

9) przeszkolenia pracowników w zakresie obsługi urządzeń.

§ 3

1. Wykonawca zastrzega sobie własność urządzeń i materiałów użytych do wykonania przedmiotu umowy, aż do momentu uiszczenia całości ceny przez Zamawiającego.
2. Wraz z przedmiotem umowy Wykonawca wyda Zamawiającemu kartę gwarancyjną oraz instrukcję potrzebną do korzystania z zainstalowanego urządzenia.
3. Wykonawca udziela gwarancji dobrej jakości robót oraz na urządzenia i materiały, na okres 36 miesięcy liczony od bezusterkowego odbioru robót.

§ 4

Termin rozpoczęcia I etapu ustala się na dzień 04.11.2019 r., termin zakończenia 06.11.2019 r.
Termin rozpoczęcia II etapu ustala się na dzień 07.11.2019 r., termin zakończenia 08.11.2019 r.

§ 5

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 wynosi łącznie 29199,36 zł brutto (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy sto dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 36/100), przy czym wynagrodzenie za etap I wynosi 12800,40 zł brutto, a za etap II wynosi 16398,96 zł brutto.

§ 6

Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie 7 dni od daty jej doręczenia i na konto na niej wskazane po zakończeniu każdego z etapów robót wykazanych w § 1.

§ 7

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie znajdą przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Strony deklarują gotowość załatwienia wszystkich spornych spraw mogących wyniknąć w trakcie wykonywania umowy w drodze ugodowej przy uwzględnieniu wzajemnych uzasadnionych interesów.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

DYREKTOR
Miejskiej Biblioteki Publicznej
w Kędzierzynie-Koźlu
Isabella Migon
dr Isabella Migon

WYKONAWCA

HOMEFORT
SPÓŁKA Z O.O. system
ul. Kłodnicka 92
47-206 KĘDZIERZYN-KOŹLE
tel. 663 603 200
NIP 7492096007 ; Regon 366977978