

## UMOWA

zawarta w Kędzierzynie-Koźlu w dniu 25.11.2019 roku pomiędzy:

**Miejską Biblioteką Publiczną ul. Rynek 3, 47-200 Kędzierzyn –Koźle, NIP 749-10-04-872**

reprezentowaną przez: Izabelę Migocz - Dyrektor

zwaną w treści umowy **Zamawiającym**,

a

firmą **AFFA MATEUSZ POKORSKI Ujazd Górny 41, 55-340 Udanin, NIP: 9131548855**

reprezentowaną przez: Mateusza Pokorskiego - właściciela, dalej w treści umowy **Wykonawcą**.

### § 1

Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę dostawy, zakupu i montażu klimatyzatora wraz z agregatem zewnętrznym w Filii nr 10 Miejskiej Biblioteki Publicznej w Kędzierzynie-Koźlu, ul. Krasickiego 1.

### § 2

1. Wykonawca zamontuje klimatyzator z zachowaniem poniższych warunków:

- 1) agregat będzie zamontowany na ścianie szczytowej w taki sposób, aby nie uszkodzić elewacji budynku,
- 2) urządzenia powinny być zamontowane na specjalnych podporach tłumiących drgania i przenoszących obciążenia użytkowe urządzenia,
- 3) przejścia przez ściany powinny być wykonane w sposób nienaruszający elementów konstrukcyjnych budynku (nadproża) i posiadać izolację przeciwwilgociową i termiczną,
- 4) odprowadzenie skroplin będzie wyprowadzone specjalnym sztywnym przewodem na zewnątrz w taki sposób, aby skropliny spływały poza elewację budynku,
- 5) klimatyzator musi spełniać warunki „Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku” zgodnie z którym poziom hałasu emitowany przez urządzenia nie może przekraczać 55 dB w ciągu dnia i 45 dB w ciągu nocy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) doprowadzenia linii zasilającej elektrycznej do w/w urządzeń,
- 2) zamocowania jednostki zewnętrznej w miejscu dostępnym, umożliwiającym serwis urządzenia,
- 3) doboru i montażu zabezpieczeń elektrycznych,
- 4) montażu ruraru instalacji chłodniczej i linii sterowniczej,
- 5) wykonania trasy ewakuacji skroplin nie powodującej zacieków na ścianach,
- 6) napełnienia urządzeń środkiem chłodniczym,
- 7) uruchomienia klimatyzatora w miejscu przeznaczenia,
- 8) wykonania niezbędnych prac remontowo-budowlanych koniecznych do przeprowadzenia w wyniku montażu urządzeń (naprawa ubytków tynku, powłok malarskich itp.),
- 9) przeszkolenia pracowników w zakresie obsługi urządzenia.

### § 3

1. Wykonawca zastrzega sobie własność urządzeń i materiałów użytych do wykonania przedmiotu umowy, aż do momentu uiszczenia całości ceny przez Zamawiającego.
2. Wraz z przedmiotem umowy Wykonawca wyda Zamawiającemu kartę gwarancyjną oraz instrukcję potrzebną do korzystania z zainstalowanego urządzenia.
3. Wykonawca udziela gwarancji dobrej jakości robót oraz na urządzenia i materiały, na okres 36 miesięcy liczony od bezusterkowego odbioru robót.

### § 4

Termin rozpoczęcia ustala się na dzień 26.11.2019 r., termin zakończenia 26.11.2019 r.

### § 5

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 wynosi łącznie 3720,75 zł brutto (słownie: trzy tysiące siedemset dwadzieścia złotych 75/100).

### § 6

Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie 7 dni od daty jej doręczenia i na konto na niej wskazane.

### § 7

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie znajdują przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Strony deklarują gotowość załatwienia wszystkich spornych spraw mogących wyniknąć w trakcie wykonywania umowy w drodze ugodowej przy uwzględnieniu wzajemnych uzasadnionych interesów.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

**WYKONAWCA**  
**AFFA**  
All For Fresh Air Mateusz Pokorski  
Ujazd Górny 41, 55-340 Udanin  
NIP 913-754-88-55 REGON 381898394

ZAMAWIAJĄCY

**WYKONAWCA**  
**AFFA**  
All For Fresh Air Mateusz Pokorski  
Ujazd Górny 41, 55-340 Udanin  
NIP 913-754-88-55 REGON 381898394