



Kędzierzyn-Koźle, 22 stycznia 2020 r.

Autopoprawka

do projektu uchwały Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kędzierzyn-Koźle dla obszaru w rejonie ul. Kłodnickiej

W projekcie uchwały Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kędzierzyn-Koźle dla obszaru w rejonie ul. Kłodnickiej, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w podstawie prawnej projektu uchwały zastępuje się zapis „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kędzierzyn-Koźle przyjętego Uchwałą Nr XXXIII/283/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 sierpnia 2016 r.” na następujący „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kędzierzyn-Koźle przyjętego Uchwałą Nr XIII/144/19 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 26 września 2019 r.”;
- 2) zmienia się załącznik nr 1 do uchwały w zakresie wyrysów ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Uzasadnienie

W związku z uchwaleniem przez Radę Miasta Kędzierzyn-Koźle nowego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle” (uchwała nr XIII/144/19 z dnia 26 września 2019 r.) w projekcie uchwały należy dokonać stosownych korekt polegających na powołaniu się w podstawie prawnej niniejszej uchwały na obowiązujący dokument Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle oraz uaktualnieniu znajdującego się na załączniku nr 1 do uchwały – rysunku planu wyrysów ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.²) „plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, ...”.

PREZYDENT MIASTA

[Signature]
Jolanta Nowosielska

Kierownik
Koordynator Biura Prawnego
[Signature]
Monika Orpel-Sztybel
Radca Prawny

22.01.2020.

Kierownik Referatu
Planowania Przestrzennego
[Signature]
Tomasz Jamielucha

Kierownik Wydziału
Gospodarki Miejsko-Lokalnej
i Planowania Przestrzennego
[Signature]

Załącznik

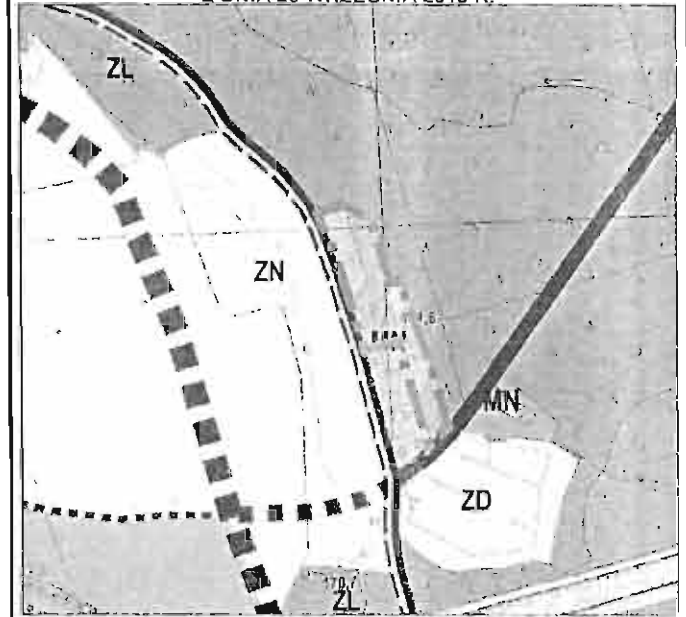
do autopoprawy do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kędzierzyn-Koźle dla obszaru w rejonie ul. Kłodnickiej

MIASTO KĘDZIERZYN-KOŹLE

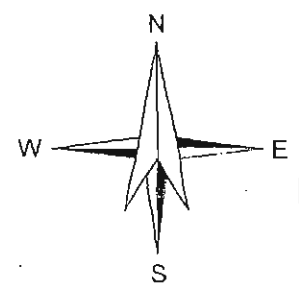
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU W REJONIE UL. KŁODNICKIEJ

RYSUNEK PLANU MIEJSCOWEGO

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE
UCHWAŁA NR XIII/144/19
Z DNIA 26 WRZEŚNIA 2019 R.




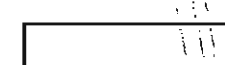
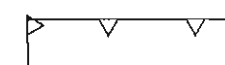
MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej






skala 1: 1000

LEGENDA

OZNACZENIA UMOŻLIWIAJĄCE LOKALIZACJE USTALEN PLANU MIEJSCOWEGO

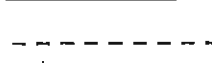

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO
PLANEM MIEJSCOWYM
-  LINIA ROZGRANICZAJĄCA
-  NIEPRZEKRACZAJĄCA LINIA
ZABUDOWY

SYMBOL PRZEZNACZENIA

-  **MN** TEREN DLA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
JEDNORODZINNEJ
-  **KDG** TEREN DLA DROGI PUBLICZNEJ KLASY GŁÓWNEJ
-  **KDW** TEREN DLA DROGI WEWNĘTRZNEJ

PEŁNE DEFINICJE OZNACZEŃ GRAFICZNYCH ZAWARTE SĄ
W CZĘŚCI TEKSTOWEJ PLANU MIEJSCOWEGO

OZNACZENIE NIE BĘDĄCE USTALENIEM PLANU MIEJSCOWEGO

-  PROPONOWANE GRANICE PODZIAŁU
NIERUCHOMOŚCI POKRYWAJĄCE SIĘ
MIEJSCAMI Z OBOWIĄZUJĄCYMI
WYDZIELENIAMI EWIDENCYJNYMI
-  OBSZAR, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO
WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKE I WYNOŚI
RAZ NA 500 LAT (Q 0,2%)

0 10 20 40 60 80 100 120 140 m

[Handwritten signatures and stamps]