

Załącznik do zarządzenia Nr 547/GNP/2020 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 29 stycznia 2020 r.
Wywieszono dnia na okres 21 dni tj. do dnia
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt 1 o gosp. nieruchomościami , tj. do dnia

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI – LOKALU UŻYTKOWEGO – PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) **p o d a j e s i ę** do publicznej wiadomości, że przeznaczono do zbycia lokal użytkowy wraz ze sprzedażą przynależnej części gruntu

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (netto)*
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Skarbowa 3 A,B,C,D	OP1K/00047867/7 dz. nr 1972/5 mapa nr 10, pow. 0,2541 ha,	<i>opis nieruchomości</i> lokal użytkowy nr A/IX, składający się z 1 pomieszczenia o pow. 25,68m ² oraz 2 pomieszczeń przynależnych o pow. 3,13m ² i 1,41m ² , – <i>łączna powierzchnia lokalu</i> – 30,22 m ² , – <i>udział w nieruchomości</i> – 180/10000, – <i>przeznaczenie</i> – lokal o innym przeznaczeniu (użytkowe), – <i>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta</i> – MWU-1 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej, w granicy strefy „W” ochrony archeologicznej, w granicy strefy „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej, w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego o umiarkowanym zagrożeniu powodzią, – <i>przedmiotowy budynek znajduje się w gminnej ewidencji zabytków.</i>	37 700,00 zł

*) zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż ww. lokalu zwolniona jest z podatku VAT.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

**PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE
Sabina Nowosielska (-)**

Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)