

Umowa dzierżawy nr 245/2019/MOSiR

245/2019/MOSiR

Zawarta w dniu 31.12.2019 roku w Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle - Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu z siedzibą przy al. Jana Pawła II 29, NIP: 7491954792, reprezentowanym przez dyrektora Zenonę Kuś, działającą na podstawie Pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 02.01.2019 r., zwanym w dalszej części umowy **Wydzierżawiającym**,

a

Dawidem Kozielem, zam. przy ul. ..., zwanym w dalszej części umowy **Dzierżawcą**.

§ 1.

Przedmiotem umowy jest dzierżawa miejsca parkingowego zlokalizowanego za Halą Sportową „Śródmieście” w Kędzierzynie-Koźlu, al. Jana Pawła II 29, pod wiatą garażową – stanowisko nr 6.

§ 2.

1. Wydzierżawiający poczynawszy od dnia 01.01.2020 r. oddaje w dzierżawę miejsce parkingowe pod wiatą, o którym mowa w § 1. niniejszej umowy.
2. Dzierżawca oświadcza, że będzie użytkował przedmiot umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, tj. parkowanie samochodu osobowego.
3. Dzierżawca zobowiązuje się dbać o stan techniczny przedmiotu dzierżawy, a po zakończeniu trwania umowy do oddania przedmiotu umowy w stanie niepogorszonym.

§ 3.

1. Z tytułu dzierżawy Dzierżawca płacić będzie miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości **80,00 zł (słownie: osiemdziesiąt złotych) brutto** z zastrzeżeniem, że czynsz miesięczny płatny będzie każdorazowo na podstawie wystawionej faktury w terminie do 14 dni od daty ich wystawienia.
2. Zmiana cennika w przedmiocie wysokości czynszu dzierżawy, o którym mowa w ust. 1 niniejszej umowy, nie wymaga sporządzenia aneksu.

§ 4.

Umowa zawarta zostaje na okres od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2020 r. z możliwością dalszego jej przedłużenia. Jednocześnie strony zastrzegają sobie możliwość wypowiedzenia umowy na miesiąc naprzód na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 5.

1. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

Wydzierżawiający

Dzierżawca

Zgodnie z art. 13 Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu, ul. Jana Pawła II 29, reprezentowany przez Dyrektora.
- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych - iod@mosir.kk.pl, tel. 575-555-938.
- 3) Będziemy przetwarzać Pani/Pan dane osobowe dla potrzeb zawarcia umowy, w celu jej wykonania oraz do wystawienia faktury VAT i do wypełniania obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze. Brak podania danych osobowych uniemożliwi zawarcie umowy.
- 4) Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. b i c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 - RODO. 1) konieczność realizacji łączącej nas umowy, 2) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, w celu radcień finansowych, w tym podatkowych.
- 5) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
- 6) Będziemy przechowywać Pani/Pana dane osobowe przez okres trwania łączącej nas umowy oraz przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń, w tym roszczeń podatkowych i cywilnych.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo wycofania zgody na przetwarzanie danych.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.