

Wywieszono dnia 2020-01-31 na okres 21 dni do dnia 2020-02-21

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.¹⁾), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.²⁾) oraz Zarządzenia nr 1098/MZBK/2012 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 18 października 2012 r. w sprawie trybu wynajmowania lokali użytkowych oraz stawek wywoławczych czynszu za najem tych lokali (z późn. zm.³⁾),
podaje się do wiadomości, że przeznaczony jest do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony następujący lokal:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb /nlica	Oznaczenie nieruchomości gruntowej wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Powierzchnia użytkowa		Wysokość miesięcznych opłat z tytułu najmu
				wg umowy	wg inwentaryzacji	
1	Kędzierzyn-Koźle, obręb Kędzierzyn. ul. Powstańców II - Garaż nr 27 (nr administracyjny 175).	Działki nr 35/4 o pow. 0,1829 ha, nr 62/12 o pow. 0,0259 ha, karta mapy 12, zapisane w księdze wieczystej OPIK/00035989/1. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenach usługowo-wytwórczych. (oznaczonych symbolem przeznaczenia UW).	Lokal użytkowy (garaż), składający się z 1 pomieszczenia.	15,81 m ²	16,23 m ²	3,05 zł netto/m ² + VAT.

Informacje dodatkowe:

- niniejszy wykaz opublikowany został w celu regulacji stanu formalno-prawnego związanego z nieruchomością;
- stawka czynszu podlega waloryzacji raz w roku wg średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanych w Dzienniku Urzędowym Głównego Urzędu Statystycznego;
- termin wnoszenia opłat do 25-go każdego miesiąca.

DYREKTOR
MIEJSKIEGO ZARZĄDU
BUDYNKÓW KOMUNALNYCH
w Kędzierzynie-Koźlu
Stanisław Węgrzyn

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
Artur Matyszak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Budowlanej

¹⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1816;

²⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020;

³⁾ zarządzenie zmienione: zarządzeniem nr 1576/MZBK/2013 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 1 sierpnia 2013 r., zarządzeniem nr 510/MZBK/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 12 października 2015 r., zarządzeniem nr 983/MZBK/2016 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 20 lipca 2016 r., zarządzeniem nr 2015/MZBK/2018 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 19 marca 2018 r.