

Kędzierzyn-Koźle, 4.02.2020.
Wywieszono dnia..... 4.02.2020.
na okres 21 dni, tj. do dnia..... 25.02.2020.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit a) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn. zm.³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz prowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego⁴, podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Azoty w rejonie ul. Józefa Piłsudskiego	- część działki nr 10/16, klasoużytek Bz, k.m.1, KW nr OP1K/00045383/6, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0156 ha,</u> <u>powierzchnia całkowita 0,1728 ha.</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MWNU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych, w ramach jednostki planistycznej „L” Azoty Osiedle. <i>Dzierżawa na cele warzywne.</i>	156 m ² x 0,20 zł/m ² 31,20 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 i z 2019 r., poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638, z 2017 r. poz. 404 i 2761 i z 2019 r. poz. 632.

⁴ Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

⁵ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

mgr Małgorzata Łanasa-Wojanowicz

Zup PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Marzec
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Nieruchomościami
i Inwestycjami Miejskimi

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit a) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn. zm.³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz prowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego⁴, podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Tadeusza Kościuszki	- część działki nr 734/6, klasoużytek RVI, k.m.4, KW nr OP1K/00035575/6, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0219 ha</u> , <u>powierzchnia całkowita 0,0439 ha</u> .	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działka w części planowanej do objęcia dzierżawą znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MWU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, w ramach jednostki planistycznej „E” – Pogorzelec. <i>Dzierżawa na cele warzywne.</i>	219 m ² x 0,20zł/m ² 43,80 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 i z 2019 r., poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638, z 2017 r. poz. 404 i 2761 i z 2019 r. poz. 632.

⁴ Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

⁵ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Mincarz
ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE
i Inwestycyjnego

4.02.2020r.

4.02.2020r.

15.02.2020r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit a) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn. zm.³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz prowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego⁴, podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Tadeusza Kościuszki	- część działki nr 734/6, klasoużytek RVI, k.m.4, KW nr OP1K/00035575/6, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0220 ha</u> , powierzchnia całkowita 0,0439 ha.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działka w części planowanej do objęcia dzierżawą znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MWU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, w ramach jednostki planistycznej „E” – Pogorzelec. <i>Dzierżawa na cele warzywne.</i>	220 m ² x 0,20zł/m ² 44,00 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 i z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638, z 2017 r. poz. 404 i 2761 i z 2019 r. poz. 632.

⁴ Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

⁵ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Murawski
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Nieruchomości
(Inwestycyjno-Gospodarczej)

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomości
(Planowania i Inwestycji)
mgr Małgorzata Jankowska

4.02.2020

4.02.2020

25.02.2020

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit a) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn. zm.³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz prowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego⁴, podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 1 roku następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle w rejonie ul. Wiklinowej	- część działki nr 2914, klasoużytek Bp, k.m.14, KW nr OPIK/00035597/6, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0186 ha,</u> <u>powierzchnia całkowita 0,0373 ha.</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działka w części planowanej do objęcia dzierżawą znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w granicy sfery „W” ochrony archeologicznej, w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego szczególnie zagrożonego powodzią, w ramach jednostki planistycznej „B” – Koźle. <i>Dzierżawa na cele warzywne.</i>	186 m ² x 0,20zł/m ² 37,20 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 i z 2019 r., poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638, z 2017 r. poz. 404 i 2761 i z 2019 r. poz. 632.

⁴ Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

⁵ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
[Podpis]
mgr Miłogost Karol Wójcicki

PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
[Podpis]
Artur Matuszak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

4.02.2020.

4.02.2020.

25.02.2020.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit a) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn. zm.³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz prowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego⁴, podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 1 roku następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle w rejonie ul. Wiklinowej	- część działki nr 2914, klasoużytek Bp, k.m.14, KW nr OPIK/00035597/6, powierzchnia dzierżawy 0,0187 ha, powierzchnia całkowita 0,0373 ha.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działka w części planowanej do objęcia dzierżawą znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w granicy sfery „W” ochrony archeologicznej, w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego szczególnie zagrożonego powodzią, w ramach jednostki planistycznej „B” – Koźle. <i>Dzierżawa na cele warzywne.</i>	187 m ² x 0,20zł/m ² 37,40 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 i z 2019 r., poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638, z 2017 r. poz. 404 i 2761 i z 2019 r. poz. 632.

⁴ Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

⁵ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 m.

aja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki przestrzennej
i inwestycji publicznych

M. J. P. [signature]
[red stamp: Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle]

**PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle**

Kędzierzyn-Koźle,

Wywieszono dnia.....

na okres 21 dni, tj. do dnia.....

**WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit a) Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn. zm.³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz prowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego⁴, **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 1 roku** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Blachownia w rejonie ul. Przyjaźni	- działka nr 470, klasoużytek RVI, k.m. 4, KW nr OPIK/00034923/4, powierzchnia <u>dzierżawy 0,1321 ha</u> , <u>powierzchnia całkowita 0,1321 ha</u> .	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – oznaczenie symbolem MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych. <i>Dzierżawa na cele rolne.</i>	1321 m ² x 0,03 zł/m ² 39,63 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 i z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716 i 1924.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638, z 2017 r. poz. 404 i 2761 i z 2019 r. poz. 632.

⁴ Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

⁵ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

mgr Małgorzata Jędraszek-Wojtarowicz

ZUS PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

mgr Mariusz Szpak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Planowania Przestrzennego

PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, 4.02.2020.

Wywieszono dnia 4.02.2020.
na okres 21 dni, tj. do dnia 25.02.2020.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn. zm.³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz prowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego⁴, **podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 2 lat następująca nieruchomość:**

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Azoty w rejonie ul. Ludwika Waryńskiego	- część działki nr 14/57, klasoużytek Bz, k.m.1, KW nr OP1K/00045383/6, powierzchnia <u>dzierżawy 0.0168 ha</u> , powierzchnia całkowita 0.0336 ha.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MWNU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych, w ramach jednostki planistycznej „L” Azoty Osiedle. <i>Dzierżawa na cele rekreacyjne.</i>	168 m ² x 0,20 zł/m ² 33,60 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 i z 2019 r., poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638, z 2017 r. poz. 404 i 2761 i z 2019 r. poz. 632.

⁴ Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

⁵ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
mgr Mariusz Janusz Wojtarowicz

Z UP. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
Artur Murawczuk
ZASTĘPCA PREZYDENTA
dz. Gospodarki i Przestrzeni
miejscowej (typu Remontowej)

PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, 4.02.2020r.

Wywieszono dnia..... 4.02.2020r.
na okres 21 dni, tj. do dnia..... 25.02.2020r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn.zm.³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz prowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego⁴, podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 2 lat następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Azoty w rejonie ul. Ludwika Waryńskiego	- część działki nr 14/57, klasouzytek Bz, k.m.1, KW nr OP1K/00045383/6, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0168 ha</u> , powierzchnia całkowita <u>0,0336 ha</u> .	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MWNU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych, w ramach jednostki planistycznej „L” Azoty Osiedle. <i>Dzierżawa na cele rekreacyjne.</i>	168 m ² x 0,20 zł/m ² 33,60 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 i z 2019 r., poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638, z 2017 r. poz. 404 i 2761 i z 2019 r. poz. 632.

⁴ Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

⁵ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

mgr Małgorzata Jarosz-Wojtaniwicz

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
(inwest. i Arch. Planowania)

PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, 4.02.2020

Wywieszono dnia 4.02.2020
na okres 21 dni, tj. do dnia 25.02.2020

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit a) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn. zm.³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz prowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego⁴, podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 2 lat następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Sławęcice w rejonie ul. Sławięcickiej	- działka nr 450/3, klasoużytek LIV, k.m.2, KW nr OP1K/00031737/2, powierzchnia <u>dzierżawy 0.4218 ha</u> , powierzchnia całkowita 0.4218 ha.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych. <i>Dzierżawa na cele rolne.</i>	4218 m ² x 0,05 zł/m ² 126,54 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 i z 2019 r., poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638, z 2017 r. poz. 404 i 2761 i z 2019 r. poz. 632.

⁴ Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

⁵ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr XIII/147/2003 z dnia 13 listopada 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 90, poz. 1741).

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
mgr Małgorzata Wójcik-Wojnarowicz

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Matuszczak
ZASTĘPCY PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przemysłowej
i Inwestycji Lokalnych

PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, 4.02.2020.

Wywieszono dnia 4.02.2020.
na okres 21 dni, tj. do dnia 25.02.2020.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn. zm.³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz prowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego⁴, podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 2 lat następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Jesionowej	- część działki nr 4044, klasoużytek RV1, k.m.7, KW nr OP1K/00043749/6, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0238 ha</u> , powierzchnia całkowita <u>0,0748 ha</u> .	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w ramach jednostki planistycznej „H” – Kuźniczka. <i>Dzierżawa na cele rekreacyjne.</i>	237m ² x 0,20zł/m ² 47,60 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 i z 2019 r., poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638, z 2017 r. poz. 404 i 2761 i z 2019 r. poz. 632.

⁴ Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

⁵ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

mgr Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

AMILIA KUBICKA
ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE
(Wzrosty i podpis urzędnika)

PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle,

Wywieszono dnia.....

na okres 21 dni, tj. do dnia.....

4.02.2020.

4.02.2020.

15.02.2020.

WYKAZ

**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn. zm.³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz prowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego⁴, podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 2 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Jagodowej	- działka nr 3395/16, klasoużytek Bp, k.m.8, KW nr OP1K/00048388/2, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0025 ha</u> , powierzchnia całkowita <u>0,0025 ha</u> , - działka nr 3395/18, klasoużytek Bp, k.m.8, KW nr OP1K/00048390/9, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0045 ha</u> , powierzchnia całkowita <u>0,0045 ha</u> , Łączna powierzchnia dzierżawy 0,0070 ha.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działki położone są na terenie oznaczonym symbolem MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w ramach jednostki planistycznej „F” – Kędzierzyn Śródmieście. <i>Dzierżawa na cele rekreacyjne.</i>	70 m ² x 0,20 zł/m ² 14,00 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 i z 2019 r., poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638, z 2017 r. poz. 404 i 2761 i z 2019 r. poz. 632.

⁴ Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

⁵ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).

Z lub PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Muraszczyk
ZARZĄDCA MIASTA I GMINY
Dz. Gospodarki, Zarządzania
i Inwestycji w Miastach i Gminach

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

Małgorzata Krasz-Wojtanowicz

PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, 4.02.2020

Wywieszono dnia 4.02.2020
na okres 21 dni, tj. do dnia 25.02.2020

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit a) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn. zm.³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz prowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego⁴, podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 2 lat następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Bałtyckiej	- działka nr 1910/2, klasoużytek RV, k.m.8, KW nr OP1K/00035575/6, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0917 ha,</u> <u>powierzchnia całkowita 0,0917 ha.</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działki położone są na terenie oznaczonym symbolem MWNU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych, w ramach jednostki planistycznej „F” – Kędzierzyn Śródmieście. <i>Dzierżawa na cele warzywne.</i>	500 m ² x 0,20 zł/m ² 417 m ² x 0,10 zł/m ² 141,70 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 i z 2019 r., poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638, z 2017 r. poz. 404 i 2761 i z 2019 r. poz. 632.

⁴ Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

⁵ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

mgr Małgorzata Janina Wojtowicz

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
dz. Gospodarki Nieruchomościami
i Inwestycjami (Mamontów)

Kędzierzyn-Koźle, 4.02. 2020r.
Wywieszono dnia..... 4.02. 2020r.
na okres 21 dni, tj. do dnia..... 25.02. 2020r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.¹⁾), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.²⁾) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit a), b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn. zm.³⁾) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz prowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego⁴, podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 2 lat następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Jodłowej	- działka nr 3126, klasoużytek Bp, k.m.7, KW nr OP1K/00045646/8, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0353 ha,</u> <u>powierzchnia całkowita 0,0353 ha.</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w niewielkiej części na terenie oznaczonym symbolem ZL – tereny lasów, w ramach jednostki planistycznej „H” – Kuźniczka. <i>Dzierżawa na cele rekreacyjne.</i>	353 m ² x 0,20zł/m ² 70,60 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku
2.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Jodłowej	- działka nr 3127, klasoużytek Bp, k.m.7, KW nr OP1K/00045647/5, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0350 ha,</u> <u>powierzchnia całkowita 0,0350 ha.</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w ramach jednostki planistycznej „H” – Kuźniczka. <i>Dzierżawa na cele warzywne.</i>	350 m ² x 0,20zł/m ² 70,00 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku
3.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Jodłowej	- działka nr 3121, klasoużytek Bp, k.m.7, KW nr OP1K/00045642/0, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0379 ha,</u> <u>powierzchnia całkowita 0,0379 ha.</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w niewielkiej części na terenie oznaczonym symbolem ZL – tereny lasów, w ramach jednostki planistycznej „H” – Kuźniczka. <i>Dzierżawa na cele warzywne.</i>	379 m ² x 0,20zł/m ² 75,80 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

4.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Jodłowej	- działka nr 3122, klasoużytek Bp, k.m.7, KW nr OP1K/00045643/7, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0378 ha</u> , <u>powierzchnia całkowita 0,0378 ha</u> .	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w niewielkiej części na terenie oznaczonym symbolem ZL – tereny lasów, w ramach jednostki planistycznej „H” – Kuźniczka. <i>Dzierżawa na cele warzywne.</i>	378 m ² x 0,20zł/m ² 75,60 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku
5.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Jodłowej	- działka nr 3123, klasoużytek Bp, k.m.7, KW nr OP1K/00045644/4 powierzchnia <u>dzierżawy 0,0374 ha</u> , <u>powierzchnia całkowita 0,0374 ha</u> .	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w niewielkiej części na terenie oznaczonym symbolem ZL – tereny lasów, w ramach jednostki planistycznej „H” – Kuźniczka. <i>Dzierżawa na cele warzywne.</i>	374 m ² x 0,20zł/m ² 74,80 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku
6.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Jodłowej	- działka nr 3125, klasoużytek dr, k.m.7, KW nr OP1K/00042471/9, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0134 ha</u> , <u>powierzchnia całkowita 0,0134 ha</u> .	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w niewielkiej części na terenie oznaczonym symbolem ZL – tereny lasów, w ramach jednostki planistycznej „H” – Kuźniczka. <i>Dzierżawa na cele warzywne.</i>	134 m ² x 0,20zł/m ² 26,80 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 i z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638, z 2017 r. poz. 404 i 2761 i z 2019 r. poz. 632.

⁴ Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

⁵ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

mgr Małgorzata Krosz-Wojtarowicz

100 PREZIDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

100 MARYSZEK
ZASTĘPCA PREZYDENTA
Dzielnicy Administracyjnej
i Inwestycyjno-Przemysłowej

PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, 4.02.2020.

Wywieszono dnia 4.02.2020.
na okres 21 dni, tj. do dnia 25.02.2020.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn. zm.³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz prowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego⁴, podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Tadeusza Kościuszki	- część działki nr 733/1, klasoużytek RVI, k.m.4, KW nr OP1K/00050638/7, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0254 ha</u> , powierzchnia całkowita 0,0518 ha.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działka w części planowanej do objęcia dzierżawą znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MWU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, w ramach jednostki planistycznej „E” – Pogorzelec. <i>Dzierżawa na cele rekreacyjne.</i>	254 m ² x 0,20zł/m ² 50,80 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 i z 2019 r., poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638, z 2017 r. poz. 404 i 2761 i z 2019 r. poz. 632.

⁴ Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

⁵ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).

Zm. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
Artur Murawski
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki, Budownictwa
i Inwestycji

Kierownik Wydziału
Gospodarki, Budownictwa
i Planowania
mgr Małgorzata Wójcik

PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, 4.02.2020r.

Wywieszono dnia 4.02.2020r.
na okres 21 dni, tj. do dnia 25.02.2020r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit a) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn. zm.³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz prowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego⁴, podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Blachownia w rejonie ul. Przyjaźni	- część działki nr 147/16, klasoużytek dr, k.m.l., KW nr OP1K/00051938/7, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0020 ha</u> , powierzchnia całkowita <u>0,1876 ha</u> .	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w ramach jednostki planistycznej „J” Blachownia Osiedle. <i>Dzierżawa na cele warzywne.</i>	20 m ² x 0,20 zł/m ² 4,00 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 i z 2019 r., poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638, z 2017 r. poz. 404 i 2761 i z 2019 r. poz. 632.

⁴ Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

⁵ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

mgr Małgorzata Joanna Wojtarowicz

ZAD. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
Artur Motylczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przemysłowej
i Energetyki Miejskiej

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn. zm.³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz prowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego⁴, podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Azoty w rejonie ul. Józefa Piłsudskiego	- część działki nr 10/16, klasoużytek Bz, k.m.1, KW nr OPIK/00045383/6, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0239 ha</u> , powierzchnia całkowita <u>0,1728 ha</u> .	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MWNU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych, w ramach jednostki planistycznej „L” Azoty Osiedle. <i>Dzierżawa na cele rekreacyjne.</i>	239 m ² x 0,20 zł/m ² 47,80 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 i z 2019 r., poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638, z 2017 r. poz. 404 i 2761 i z 2019 r. poz. 632.

⁴ Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

⁵ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).

Z UB PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Marzec
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Nieruchomości
i Inwestycyjno-Planistycznej

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planistyczno-Pracowni

[Podpis]

4.02.2020

4.02.2020

25.02.2020

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit a), b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn. zm.³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz prowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego⁴, podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Krokusów	- część działki nr 854/46, klasoużytek Bp, k.m.5, KW nr OP1K/00031996/5, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0084 ha,</u> <u>powierzchnia całkowita 0,4769 ha.</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działka w części planowanej do objęcia dzierżawą znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, w ramach jednostki planistycznej „E” – Pogorzelec. <i>Dzierżawa na cele rekreacyjne.</i>	84 m ² x 0,20 zł/m ² 16,80 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku
2.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Krokusów	- część działki nr 854/46, klasoużytek Bp, k.m.5, KW nr OP1K/00031996/5, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0393 ha,</u> <u>powierzchnia całkowita 0,4769 ha.</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działka w części planowanej do objęcia dzierżawą znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, a w części na terenie oznaczonym symbolem ZL – tereny lasów, w ramach jednostki planistycznej „E” – Pogorzelec. <i>Dzierżawa na cele warzywne.</i>	393 m ² x 0,20 zł/m ² 78,60 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku
3.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Krokusów	- część działki nr 854/46, klasoużytek Bp, k.m.5, KW nr OP1K/00031996/5, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0205 ha,</u> <u>powierzchnia całkowita 0,4769 ha.</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działka w części planowanej do objęcia dzierżawą znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, a w części na terenie oznaczonym symbolem ZL – tereny lasów, w ramach jednostki planistycznej „E” – Pogorzelec. <i>Dzierżawa na cele warzywno-rekreacyjne.</i>	205 m ² x 0,20 zł/m ² 41,00 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

4.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Krokusów	- część działki nr 854/46, klasoużytek Bp, k.m.5, KW nr OPIK/00031996/5, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0156 ha,</u> <u>powierzchnia całkowita 0,4769 ha.</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działka w części planowanej do objęcia dzierżawą znajduje się na terenie oznaczonym symbolem ZL – tereny lasów, w ramach jednostki planistycznej „E” – Pogorzelec. <i>Dzierżawa na cele warzywne.</i>	156 m ² x 0,20zł/m ² 31,20 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku
5.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Krokusów	- część działki nr 854/46, klasoużytek Bp, k.m.5, KW nr OPIK/00031996/5, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0185 ha,</u> - część działki nr 854/25, klasoużytek Bp, k.m.5, KW nr OPIK/00031996/5, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0077 ha,</u> <u>powierzchnia całkowita 0,0318 ha,</u> <u>łączna powierzchnia dzierżawy 0,0262 ha.</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działka nr 854/25 w części planowanej do objęcia dzierżawą znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, działka nr 854/46 w części planowanej do objęcia dzierżawą znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych i w części na terenie oznaczonym symbolem ZL – tereny lasów, w ramach jednostki planistycznej „E” – Pogorzelec. <i>Dzierżawa na cele warzywne.</i>	262 m ² x 0,20zł/m ² 52,40 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku
6.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Krokusów	- część działki nr 854/46, klasoużytek Bp, k.m.5, KW nr OPIK/00031996/5, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0126 ha,</u> - część działki nr 854/25, klasoużytek Bp, k.m.5, KW nr OPIK/00031996/5, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0076 ha,</u> <u>powierzchnia całkowita 0,0318 ha,</u> <u>łączna powierzchnia dzierżawy 0,0202 ha.</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działka nr 854/25 w części planowanej do objęcia dzierżawą znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, działka nr 854/46 w części planowanej do objęcia dzierżawą znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych i w części na terenie oznaczonym symbolem ZL – tereny lasów, w ramach jednostki planistycznej „E” – Pogorzelec. <i>Dzierżawa na cele warzywne.</i>	202 m ² x 0,20zł/m ² 40,40 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 i z 2019 r., poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638, z 2017 r. poz. 404 i 2761 i z 2019 r. poz. 632.

⁴ Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

⁵ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

mgr Miłogost Jurek Wojtarowicz

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Matuszczyk
ZASTĘPCA PREZYDENTA
25 Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycji Regionalnych

4.02.2020

4.02.2020

25.02.2020

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn. zm.³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz prowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego⁴, podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Tadeusza Kościuszki	- część działki nr 733/1, klasoużytek RVI, k.m.4, KW nr OPIK/00050638/7, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0250 ha</u> , <u>powierzchnia całkowita 0,0518 ha</u> .	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działka w części planowanej do objęcia dzierżawą znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MWU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, w ramach jednostki planistycznej „E” – Pogorzelec. <i>Dzierżawa na cele rekreacyjne.</i>	250 m ² x 0,20zł/m ² 50,00 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 i z 2019 r., poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638, z 2017 r. poz. 404 i 2761 i z 2019 r. poz. 632.

⁴ Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

⁵ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Marjański
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Nieruchomościami
i Inwestycjami

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

mgr Mirosław Janusz Wojasiewicz

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.¹⁾), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.²⁾) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit b) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn. zm.³⁾) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz prowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego⁴, podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Sławęcice w rejonie ul. Wydmowej	- działka nr 659/9, klasoużytek RVI, k.m.2, KW nr OPIK/00034557/7, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0268 ha,</u> <u>powierzchnia całkowita 0,0268 ha,</u> - część działki nr 659/10, klasoużytek RVI, k.m.2, KW nr OPIK/00034557/7, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0420 ha,</u> <u>powierzchnia całkowita 0,0687 ha,</u> <u>Łączna powierzchnia dzierżawy 0,0688 ha,</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działki znajdują się na terenie oznaczonym symbolem 50MN– tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. <i>Dzierżawa na cele rekreacyjne.</i>	500m ² x 0,20 zł/m ² 188m ² x 0,20 zł/m ² 118,80 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 i z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638, z 2017 r. poz. 404 i 2761 i z 2019 r. poz. 632.

⁴ Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

⁵ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle NXI.II/492/09 z dnia 30.06.2009 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 67, poz. 1085 z dnia 24.08.2009r.).

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
dr. Grzegorz Pyszczonka
i Inwestycje i Planowanie
Artur Maruszczak

**PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle**

Kędzierzyn-Koźle, 4.02.2020.
Wywieszono dnia 4.02.2020.
na okres 21 dni, tj. do dnia 25.02.2020.

**WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.¹), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.²) oraz na podstawie § 7 pkt 2 lit a) i pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664, z późn. zm.³) oraz na podstawie § 1 ust. 1 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz prowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego⁴, podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn w rejonie ul. Niezapominajek	- część działki nr 854/40, klasoużytek Bp, k.m.5, KW nr OPIK/00031996/5, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0117 ha,</u> <u>powierzchnia całkowita 0,0496 ha,</u> - część działki nr 854/37, klasoużytek Bp, k.m.5, KW nr OPIK/00031996/5, powierzchnia <u>dzierżawy 0,0007 ha,</u> <u>powierzchnia całkowita 0,2057 ha,</u> <u>Łączna powierzchnia dzierżawy 0,0124 ha.</u>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ⁵ – działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem ZL – tereny lasów, w ramach jednostki planistycznej „E” Kędzierzyn Pogorzelec. <i>Dzierżawa na cele warzywne.</i>	124 m ² x 0,20 zł/m ² 24,80 zł rocznie*	do 31.03 każdego roku

* - do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 i z 2019 r., poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638, z 2017 r. poz. 404 i 2761 i z 2019 r. poz. 632.

⁴ Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

⁵ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
dr. GOSPODARSTWA PRZEMISŁOWEGO
I WYDZIAŁU GOSPODARSTWA
ARNDT MARIAN