

**W Y K A Z****nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.<sup>1)</sup>) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT)*	Tryb zbycia	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Azoty rejon ul. Józefa Piłsudskiego	działka nr 10/44 i 10/45 k.m. 1 o powierzchni 0,0425 ha użytek Bz Kw nr OP1K/00045383/6	Nieruchomość gruntowa o regularnym kształcie, niezabudowana, brak możliwości jej samodzielnego zagospodarowania	MWNU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych	27.600,00 zł*	Przetarg ograniczony do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych, tj.: - działki nr 10/43, - działki nr 10/38, - działki nr 10/46, - działki nr 10/51 Nieruchomość zbywana na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	własność

\* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.**

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

*Sabina Nowosińska*  
PREZYDENT MIASTA  
Sabina Nowosińska

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020.