

Ogłoszenie nr 2/2020

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 04.02.2020 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony oraz lokali przeznaczonych do najmu socjalnego.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony i lokale przeznaczone do najmu socjalnego znajdujące się przy ulicach: Bałtyckiej 1A/4, Tuwima 11/8, Zwycięstwa 12/15, Głowackiego 24/3, Grunwaldzkiej 11/6, Targowej 11/7, Młynarskiej 3D/1, Zwycięstwa 40/2, Zwycięstwa 40/7, Grunwaldzkiej 31/6, Sławięcickiej 9/5 i Sławięcickiej 9/7.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony oraz lokali przeznaczonych do najmu socjalnego

Wywieszono dnia **04.02.2020 r.** na okres 21 dni tj. do **24.02.2020 r.**

Lp	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² + media)
1.	ul. Bałtycka 1A/4	KW OP1K/00050287/1 działka nr 1443/2 pow. działki 0,3345 ha karta mapy 6 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	28,76 m ²	50,96 m ²	parter	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, c.o., łazienka, wc	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkty świetlne, anteny zbiorcze, podgrzewanie wody, szambo)

2.	ul. Tuwima 11/8	KW OP1K/00043023 działka nr 588/136 pow. działki 0,2979 ha karta mapy 5 obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	18,70 m²	33,30 m²	II piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, gazowa c.o., łazienka, wc	5,50 zł za m² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna) windy, punkty światłny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
----	------------------------	--	--	----------	----------	-----------	--	---

3.	ul. Zwycięstwa 12/15	KW – OP1K/00043014/5 działka nr 588/44 pow. działki 0,2066 ha Karta mapy 5 obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	11,80 m ²	27,50 m ²	II piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, c.o. miejskie, łazienka, wc	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), windy, punkty światłowe, anten zbiorcze, podgrzewanie wody, szambo)
4.	ul. Głowackiego 24/3	KW – OP1K/00009114/6 działka nr 1432/2 pow. działki 0,0266 ha karta mapy 6 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	17,28 m ²	27,41 m ²	I piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, ogrzewanie piecowe, brak łazienki, brak przedpokoju, wc wspólne na korytarzu	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), windy, punkty

								świetlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
5.	ul. Grunwaldzka 11/6	KW – OP1K/00011669/8 działka nr 1332, 1330/2 pow. działki 0,1014 ha karta mapy 6 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	43,11 m ²	71,90 m ²	II piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, ogrzewanie piecowe, łazienka, wc	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna) windy, punk świetlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

6.	ul. Targowa 11/7	KW – OP1K/00050163/6 działka nr 1955/1,1955/4 pow. działki 0,1776ha karta mapy 10 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	34,57 m ²	63,98 m ²	I piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, ogrzewanie co, wc, łazienka	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna) windy, punkty światłowe, anten zbiorcze, podgrzewanie wody, szambo)
7.	ul. Młynarska 3D/1	KW – OP1K/00053550/7 działka nr 2660/8 pow. działki 0,0934 ha karta mapy 2 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	23,26 m ²	36,22 m ²	Parter	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, brak przedpokoju, ogrzewanie elektryczne, wc, łazienka	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki)

								wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna winda, punkt światlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
8.	ul. Zwycięstwa 40/2	KW – OP1K/00053832/8 działka nr 588/260 pow. działki 1,099 ha Karta mapy 5 obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	18,67 m ²	34,85 m ²	Parter	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, ogrzewanie gazowe indywidualne, wc, łazienka	w zależności od dochodu 0,83 zł lub 1,38 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna winda, punkt światlny)

9.	ul. Zwycięstwa 40/7	KW – OP1K/00053832/8 działka nr 588/260 pow. działki 1,099 ha Karta mapy 5 obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	18,47 m ²	34,75 m ²	Parter	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, ogrzewanie gazowe indywidualne, wc, łazienka	w zależności od dochodu 0,83 zł lub 1,38 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna) windy, punkt światłowy
10.	ul. Grunwaldzka 31/6	KW – OP1K/00048608/1 działka nr 1447/4 pow. działki 0,0712 ha Karta mapy 6 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	35,50 m ²	57,40 m ²	II piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, łazienka, wc, ogrzewanie piecowe	w zależności od dochodu 0,83 zł lub 1,38 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała)

								lub zmienna winda, punkt światlny
11.	ul. Sławięcicka 9/5	KW – OP1K/00052088/0 działka nr 979/25 pow. działki 0,1112 ha Karta mapy 4 obręb Sławęcice	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	34,40 m ²	48,10 m ²	I piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, ogrzewanie piecowe, brak przedpokoju, łazienka wydzielona z części kuchennej	w zależności od dochodu 0,83 zł lub 1,38 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna winda, punkt światlny
12.	ul. Sławięcicka 9/7	KW – OP1K/00052088/0 działka nr 979/25 pow. działki 0,1112 ha Karta mapy 4 obręb Sławęcice	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	34,50 m ²	48,30 m ²	I piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, ogrzewanie piecowe, balk przedpokoju, łazienka wydzielona z części kuchennej	w zależności od dochodu 0,83 zł lub 1,38 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki wywóz nieczystości stałych,

								centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna) windy, punkt światłowy
--	--	--	--	--	--	--	--	---

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały nr XXXIII/281/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 sierpnia 2016 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2016r., poz. 1894 z późn. zm.

Ogłoszenie nr 2/2020