

Ogłoszenie nr 3/2020

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 03.03.2020 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony oraz lokali przeznaczonych do najmu socjalnego.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony i lokale przeznaczone do najmu socjalnego znajdujące się przy ulicach: Chrobrego 18/3, Asnyka 4/7, Szymanowskiego 51C/4, Żeglarska 11/5, Moniuszki 2B/3, Piastowska 49/3.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony oraz lokali przeznaczonych do najmu socjalnego

Wywieszono dnia **03.03.2020 r.** na okres 21 dni tj. do **23.03.2020 r.**

Lp	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Chrobrego 18/3	KW – OP1K/00042966/6 działka nr 1538/6, 1539/4 pow. działki 0,0819 ha karta mapy 7 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	15,57 m ²	27,22 m ²	parter	Jeden pokój, kuchnia, przedpokój, instalacja wod-kan, elektryczna, ogrzewanie elektryczne – konwektory, wc	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
2.	ul. Asnyka 4/7	KW – OP1K/00055965/3 działka nr 802 pow. działki 0,1703 ha karta mapy 2 obręb Sławięcice	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	20,59 m ²	24,16 m ²	parter	Jeden pokój, instalacja wod-kan, elektryczna, ogrzewanie piecowe, przynależne wc	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

3.	ul. Szymanowskiego 51C/4	KW – OP1K/00047462/8 działka nr 2686/12 pow. działki 1810 ha karta mapy 4 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	13,06 m ²	21,13 m ²	I piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
4.	ul. Żeglarska 11/5	KW – OP1K/00047119/9 działka nr 2683/9 pow. działki 0,0837 ha karta mapy 2 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	17,73 m ²	26,58 m ²	II piętro	Jeden pokój, instalacja wod- kan, elektryczna, ogrzewanie elektryczne, aneks kuchenny wydzielony z części pokoju, wc	w zależności od dochodu 0,83 zł lub 1,38 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny
5.	ul. Moniuszki 2B/3	KW – OP1K/00067099/8 działka nr 603/7, 602/2 pow. działki 0,0566 ha karta mapy 3 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	15,75 m ²	39,26 m ²	II piętro	Jeden pokój, kuchnia, przedpokój, instalacja wod- kan, gazowa, piece, łazienka, wc	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anteny zbiorcze, podgrzanie

								wody, szambo)
6.	ul. Piastowska 49/3	KW – OP1K/00050484/2 działka nr 1909/4 pow. działki 0,0601ha karta mapy 9 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	99,15 m ²	134,91 m ²	I piętro	Cztery pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, gazowa, ogrzewanie gazowe etażowe, łazienka, wc	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), windy, punkt światłny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wnosić do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały nr XXXIII/281/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 sierpnia 2016 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2016r., poz. 1894 z późn. zm.